



**Кемеровская область-Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа**

Постановление

От 09.07.2026 № 84-н

**Об установлении публичного сервитута на части
земельного участка в кадастровом квартале
42:15:0103004, по адресу: Российская Федерация,
Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский
муниципальный округ, поселок городского типа
Тяжинский, площадью 17 кв.м**

В соответствии со ст.23, главой V.7. Земельного кодекса РФ, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 21.04.2021 № 103-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута», рассмотрев ходатайство исполнительного директора филиала ООО «КЭНК» «Энергосеть г.Анжеро-Судженск» Зорина Владимира Николаевича, действующего на основании доверенности №108 от 24.02.2026 и в интересах ООО «Кузбасская энергосетевая компания», руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ установления публичного сервитута в целях размещения (эксплуатации) электросетевого имущества для обеспечения электроснабжения населения «Сооружение линейное электротехническое: ВЛ-0,4кВ от РУ 0,4кВ КТП №33-10/0,4Кв до концевой опоры, установленной на границе з/у малоэтажной жилой застройки, ул. Луговая, д.69, Тяжинский муниципальный округ», расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ,

поселок городского типа Тяжинский на части земельного участка в кадастровом квартале 42:15:0103004 (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Установить публичный сервитут в целях размещения (эксплуатации) электросетевого имущества для обеспечения электроснабжения населения «Сооружение линейное электротехническое: ВЛ-0,4кВ от РУ 0,4кВ КТП №33-10/0,4кВ до концевой опоры, установленной на границе з/у малоэтажной жилой застройки, ул. Луговая, д.69, Тяжинский муниципальный округ», расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, общей площадью 17 кв.м. на части земельного участка в кадастровом квартале 42:15:0103004.

3. Определить обладателем публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» (ООО «КЭНК») филиал «Энергосеть г.Анжеро-Судженска» (далее – ООО «КЭНК») ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136.

4. Срок действия публичного сервитута 49 (сорок девять) лет.

5. В случае приведения к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в п. 2 настоящего постановления ООО «КЭНК» обязано привести земельные участки в состояние, соответствующее их целевому назначению, пригодные для их использования в соответствии с разрешенным использованием, и при необходимости выполнить работы по рекультивации нарушенных земель.

6. Публичный сервитут, указанный в п.2 настоящего постановления, является платным в соответствии со ст.39.46 Земельного кодекса РФ (Приложение № 2 к настоящему постановлению);

7. КУМИ Тяжинского муниципального округа направить копию данного постановления обладателю публичного сервитута, указанного в п.3 настоящего постановления.

8. КУМИ Тяжинского муниципального округа обеспечить государственную регистрацию установления публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования, путем опубликования (размещения) его полного текста в сетевом издании «Официальный сайт администрации Тяжинского муниципального округа» (tyazhin.ru).

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ Тяжинского муниципального округа.

Врип главы Тяжинского муниципального округа



 О.В.Коновалова

Схема расположения границ публичного сервитута



Площадь публичного сервитута			17 м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	707500,53	2301161,52	
2	707500,53	2301162,52	
3	707495,67	2301162,43	
4	707495,67	2301161,43	
1	707500,53	2301161,52	
5	707522,47	2301161,99	
6	707522,47	2301162,99	
7	707521,47	2301162,99	
8	707521,47	2301161,99	
5	707522,47	2301161,99	
9	707550,24	2301162,67	
10	707550,24	2301163,67	
11	707549,24	2301163,67	
12	707549,24	2301162,67	
9	707550,24	2301162,67	
13	707579	2301163,6	
14	707579	2301164,6	
15	707578	2301164,6	
16	707578	2301163,6	
13	707579	2301163,6	
17	707600,3	2301164,32	
18	707604,57	2301164,43	
19	707604,59	2301169,1	
20	707603,59	2301169,1	
21	707603,57	2301165,4	
22	707600,3	2301165,32	
17	707600,3	2301164,32	
21	707604,67	2301183,2	
22	707604,67	2301184,2	
23	707603,67	2301184,2	
24	707603,67	2301183,2	
21	707604,67	2301183,2	

Утвержден
постановлением администрации
Тяжинского муниципального округа
от 07.09.2026 № 84-п

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается по формуле:

$R_p = УПКС \times ПлС \times 0,01\%$, где

УПКС - 2,93 – средний удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка по округу

0,01% от КС земельного участка, обремененного сервитутом

ПлЗУ – площадь земельного участка

ПлС – площадь земельного участка, обремененного сервитутом

$R_p (42:15:0108001) = 2,93 \times 17 \times 0,01\% = 0,01$ руб. в год

Размер платы за 49 лет = $0,01 \times 49 = 0,49$ руб.

Плата за публичный сервитут вносится на реквизиты:

УФК по Кемеровской области (КУМИ Тяжинского муниципального округа) л/с 04393206850, ОКЦ № 5 Банка России // УФК по Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово, Р/сч 03100643000000013900, Кор./с 40102810745370000032, БИК 013207212, ИНН 4242002903, КПП 424301001, ОКТМО 32534000, КБК 90511105410140000120, назначение платежа: плата за публичный сервитут.