



**Кемеровская область-Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа**

Постановление

От 02.06.2025 № 88-н

**Об установлении публичного сервитута на часть
земельного участка с кадастровым номером
42:15:0112001:778, площадью 201 кв.м., расположенного по
адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-
Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, село
Новоподзорново, улица Кооперативная,
земельный участок 18Б .**

В соответствии со ст.23, главой V.7. Земельного кодекса РФ, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 21.04.2021 № 103-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ПАО «Россети Сибирь»), в лице ведущего инженера Отдела проектирования Управления капитального строительства филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-региональные электрические сети» Глебовой Анастасии Евгеньевны, действующей в интересах ПАО «Россети Сибирь» на основании доверенности №42/46 от 30.03.2022, руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 42:15:0112001:778, категории «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, село Новоподзорново, улица Кооперативная, земельный участок 18Б, с целью подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Сибирь» электроустановки здания склада, расположенного: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, село Новоподзорново, улица Кооперативная,

земельный участок 18, на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0112001:771, в целях осуществления такого присоединения: «ВЛЗ–10кВ от опоры №45/1 (Ф.10–7–НП ПС 35/10кВ Новоподзорновская)».

2. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 42:15:0112001:778, категории «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, село Новоподзорново, улица Кооперативная, земельный участок 18Б, общей площадью 201 кв.м. согласно координат характерных точек границ территории указанных в схеме границ земель или части земельных участков на кадастровом плане территории.

3. Определить обладателем публичного сервитута Публичное акционерное общество «Россети Сибирь» ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327.

4. Срок действия публичного сервитута 49 (сорок девять) лет.

5. ПАО «Россети Сибирь» обеспечить установление охранной зоны в отношении объекта, указанного в п.1 настоящего постановления в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. В случае приведения к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в п. 2 настоящего постановления ПАО «Россети Сибирь» обязано привести земельный участок в состояние, соответствующее его целевому назначению, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, и при необходимости выполнить работы по рекультивации нарушенных земель.

7. КУМИ Тяжинского муниципального округа направить копию данного постановления обладателю публичного сервитута, указанного в п.3 настоящего постановления.

8. КУМИ Тяжинского муниципального округа обеспечить государственную регистрацию установления публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования путем опубликования (размещения) его полного текста в сетевом издании «Официальный сайт администрации Тяжинского муниципального округа» (tyazhin.ru).

10. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на председателя КУМИ Тяжинского муниципального округа.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е.Серебров

Описание границ публичного сервитута

Местонахождение: Российская Федерация, Красноярская область – Кудинск, Ташкинский муниципальный округ, село Новоозерное, усадьба Коноваловых, земельный участок 185, в границах земельного участка с кадастровым номером 42:15-011/2001-778

Система координат: МСК42 (Красноярская область, 2018.2)

Объект: В.8/3–10а/В от опоры №45/1 (Ф.10–7–НП СП 35/10/В Новоозерновский)

Назначение: технологическое присоединение электроустановки здания складского назначения, расположенного на территории усадьбы Коноваловых; Российская Федерация, Красноярская область – Кудинск, Ташкинский муниципальный округ, село Новоозерное, усадьба Коноваловых, земельный участок 185, т.п. земельный участок с кадастровым номером 42:15-011/2001-778

Публичный сервитут устанавливается применительно к:

– участку земельного участка с кадастровым номером 42:15-011/2001-778 площадью 201 кв.м.

Обозначение Характер ных точек границы	Метод определения координат	Средняя яздательная погрешность в положении характерных точек границы (М0, м)	Координаты	
			X, м.	Y, м.
1	2	3	4	5
1	спутниковый метод	0.10	630040.52	2348209.76
2	спутниковый метод	0.10	630014.37	2346177.62
3	спутниковый метод	0.10	630018.66	2346158.1
4	спутниковый метод	0.10	630045.83	2346108.56
1	спутниковый метод	0.10	630040.52	2348209.76

[illegible]

№		Средняя	Координаты

Общая часть характер ных точек границы	Метод определения координат	Средняя погрешность измерения положения характерных точек границы (Мб. м.)	Координаты	
			X, м	Y, м
1	2	3	4	5
1	геодезический метод	0,10	6300940,72	2240209,76
2	геодезический метод	0,10	6300914,37	2240171,62
3	аэрофотограммный метод	0,10	6300918,66	2240168,1
4	аэрофотограммный метод	0,10	6300943,85	2240198,76
1	аэрофотограммный метод	0,10	6300940,72	2240209,76

* - характерные точки границ, и ее обозначение
 42:16-032403 - граница установленного публичного сервитута, необходимого для размещения (строительства и эксплуатации) транзитного водопроводного объекта, общей площадью 201 кв.м.
 42:16-032403:1 - проекционное расширение втор. линейного объекта
 42:16-032403:1 - ось проекционной ВЛЭ-10кВ
 42:16-032403:1 - граница кадастрового квартала, и его обозначение
 42:16-032403:1 - существующий в ЕГРН земельный участок, и его обозначение
 42:16-032403:1 - существующий в ЕГРН ОКС, и его обозначение
 42:16-032403:1 - существующая в ЕГРН ЖОУП, и ее обозначение

— Существование в ЕТРН ДОУНТ, и ее обоснование