



**Кемеровская область
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа**

Постановление

От 18.08.2025 № 156-п

**Об утверждении условий и порядка заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений со стороны
Тяжинского муниципального округа**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с пунктом 2 статьи 10 Федерального закона от 1 апреля 2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 7 ноября 2022 № 732 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, в соответствии с общими требованиями, установленными Правительством Российской Федерации», постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 08 ноября 2022 № 735 «Об утверждении Порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, в соответствии с общими требованиями к осуществлению такого мониторинга, установленными Правительством Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Тяжинского муниципального округа, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования путем опубликования (размещения) его полного текста в сетевом издании «Официальный сайт администрации Тяжинского муниципального округа» (tyazhin.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Тяжинского муниципального округа по экономике.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е. Серебров

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Тяжинского муниципального округа
от 18.08.2025 № 156-н

**Условия и порядок заключения соглашений о защите
и поощрении капиталовложений со стороны
Тяжинского муниципального округа**

1. Общие положения

1.1 Настоящие условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Тяжинского муниципального округа (далее - Порядок) устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Тяжинского муниципального округа.

1.2 Уполномоченным структурным подразделением администрации Тяжинского муниципального округа в сфере согласования соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования (далее - Соглашение) является отдел экономического анализа и прогнозирования администрации Тяжинского муниципального округа.

1.3 К отношениям, возникающим в связи с согласованием, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ).

2. Предмет и условия Соглашения

2.1 Настоящий Порядок применяется к Соглашению (дополнительным соглашениям к нему), заключаемому (заключаемым) в случае частной проектной инициативы на основании заявления о заключении Соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

2.2 Соглашение может быть заключено не позднее 1 января 2030 года.

2.3 Тяжинский муниципальный округ может быть стороной соглашения, если одновременно стороной такого соглашения является Кемеровская область – Кузбасс.

2.4 Соглашение заключается в отношении проекта, который удовлетворяет требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, с юридическим лицом зарегистрированным на территории Российской Федерации, реализующим инвестиционный проект, в том числе с проектной компанией (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий), представившим достоверную информацию о себе, в том числе информацию, соответствующую сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц, в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26

октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Заявитель).

2.5 Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

2.5.1 Инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.5.2 Инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.5.3 Инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона №69-ФЗ.

2.5.4 Планируемый Заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ (при этом для случаев заключения Соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона №69-ФЗ).

2.5.5 Вложенные в инвестиционный проект и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.6 Тяжинский муниципальный округ при заключении Соглашения не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

3. Согласование Соглашения

3.1 При поступлении заявления, прилагаемых к нему документов и материалов, проекта Соглашения (проекта дополнительного соглашения к нему) от органа государственной власти Кемеровской области – Кузбасса, уполномоченного на подписание Соглашения (далее – уполномоченный орган Кемеровской области – Кузбасса), отдел экономического анализа и прогнозирования администрации Тяжинского муниципального округа рассматривает указанные в настоящем пункте документы, а также (если применимо) ходатайство Заявителя о признании ранее заключенного договора в качестве связанного договора и (или) о включении в Соглашение обязанностей Тяжинского муниципального округа, предусмотренных частью 9 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ, в срок, указанный в письме уполномоченного органа Кемеровской области – Кузбасса, но не превышающий 15 рабочих дней со дня поступления сопроводительного письма, а также заявления и прилагаемых к нему документов.

3.2 При отсутствии оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ, глава Тяжинского муниципального округа подписывает проект Соглашения не позднее срока, указанного в пункте 3.1 настоящего Порядка, и все экземпляры подписанного проекта Соглашения отдел экономического анализа и прогнозирования администрации Тяжинского

муниципального округа направляет в уполномоченный орган Кемеровской области – Кузбасса.

3.3 Изменение условий Соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в части 6 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ, путем заключения дополнительного соглашения.

4. Мониторинг исполнения условий Соглашения

4.1 Мониторинг исполнения условий Соглашения осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашений.

4.2 Организация, реализующая инвестиционный проект, не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором заключено Соглашение (в отношении представления информации о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта – не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением), представляет в отдел экономического анализа и прогнозирования администрации Тяжинского муниципального округа данные об исполнении условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта (если применимо) (далее – данные, представленные организацией, реализующей инвестиционный проект), по примерной форме, установленной уполномоченным органом Кемеровской области – Кузбасса.

4.3 отдел экономического анализа и прогнозирования администрации Тяжинского муниципального округа в течении 10 рабочих дней со дня представления данных, представленных организацией, реализующей инвестиционный проект, осуществляет проверку исполнения организацией, реализующей инвестиционный проект, условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо) и направляет в уполномоченный орган Кемеровской области – Кузбасса отчет об исполнении условий Соглашений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Тяжинского муниципального округа, в соответствии с формой, установленной уполномоченным органом Кемеровской области – Кузбасса, содержащей в том числе основания для изменения или расторжения Соглашения.

5. Заключительные положения

5.1 Соглашение может быть расторгнуто в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

Каждая сторона Соглашения вправе отказаться от исполнения Соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон Соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении одного из условий, предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

5.2 Тяжинский муниципальный округ требует расторжения Соглашения в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ, при выявлении любого из обстоятельств, в том числе по результатам мониторинга, указанным в части 13 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

Тяжинский муниципальный округ отказывается от исполнения Соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон Соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении любого из условий, указанных в части 14 статьи 11 Федерального закона №69-ФЗ.

Организация, реализующая инвестиционный проект, вправе потребовать расторжения Соглашения о защите и поощрении капиталовложений в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона №69-ФЗ, в случае существенного нарушения его условий Тяжинским муниципальным округом при условии, что такое требование организации, реализующей инвестиционный проект, не нарушает условий связанного договора.

5.3 Для прекращения действия Соглашения сторона, иницирующая прекращение действия Соглашения, составляет и подписывает проект дополнительного соглашения о расторжении Соглашения в количестве экземпляров, равном числу сторон Соглашения, составленный по форме, установленной уполномоченным органом Кемеровской области – Кузбасса, и направляет (передает) не позднее чем за 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения иным сторонам Соглашения соответствующий экземпляр уведомления о намерении расторгнуть Соглашение и все экземпляры проекта дополнительного соглашения о расторжении Соглашения.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы и материалы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течение 3 рабочих дней со дня их получения подписывает все экземпляры дополнительного соглашения о расторжении Соглашения и направляет их в уполномоченный орган Кемеровской области-Кузбасса.

5.4 В случае, если хотя бы одна из сторон возражает относительно прекращения действия Соглашения, дополнительное соглашение о прекращении действия Соглашения не может быть заключено.

5.5 При не достижении согласия, расторжение Соглашения производится в судебном порядке.