



**Кемеровская область-Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа**

Постановление

От 04.08.2025 № 116-п

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Тяжинского муниципального округа от 16.06.2025 № 109-п «Об установлении публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0105003:512, части земельного участка в кадастровом квартале 42:15:0105003, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, д.Тяжино-Вершинка, площадью 16 кв.м»

В соответствии с п.4 ст.39.46, Земельного кодекса РФ, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 21.04.2021 № 103-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ПАО «Россети Сибирь»), руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в постановление администрации Тяжинского муниципального округа от 16.06.2025 № 109-п «Об установлении публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0105003:512, части земельного участка в кадастровом квартале 42:15:0105003, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, д.Тяжино-Вершинка, площадью 16 кв.м» (далее – Постановление) следующего содержания:

1.1. Постановление дополнить пунктом 5 следующего содержания: «Размещение объекта, указанного в п.1 настоящего постановления, является платным в соответствии с п.3, п.4, п.5 ст.39.46 Земельного кодекса РФ (расчет размера платы за размещение объекта приведен в Приложении к настоящему постановлению).»;

1.2. Пункты 5,6,7,8,9 Постановления считать пунктами 6,7,8,9,10 соответственно;

1.3. Схему расположения границ установления публичного сервитута, утверждённую пунктом 1 Постановления, считать приложением 1;

1.4. Постановление дополнить приложением 2, утвердив Размер платы за публичный сервитут, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования путем опубликования (размещения) его полного текста в сетевом издании «Официальный сайт администрации Тяжинского муниципального округа» (tyazhin.ru).

3. Подпункты 1.1, 1.4 пункта 1 настоящего постановления распространяют свое действие на отношения, возникшие с 16.06.2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ Тяжинского муниципального округа.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е. Серебров

Утвержден
постановлением администрации
Тяжинского муниципального округа
от 04.08.2025 № 146-п

**РАСЧЕТ
размера платы за публичный сервитут**

$P1 = \text{УПКС} \times S \times 0,1\%$, где:

$P1$ – размер платы за размещение объекта, руб.;
УПКС – удельный показатель кадастровой стоимости, среднее значение;
 S – площадь земельного участка, кв.м.; (в квартале 42:15:0105003)

$P1 = 2,93 \times 5,7 \times 0,1\% = 0,02$ руб. в год.
Размер платы за размещение объекта за 49 лет составляет: **0,98 руб.**

$P2 = (\text{КС} \times 0,01 \%) / \text{ПлЗУ} \times \text{ПлС}$; где

КС- кадастровая стоимость земельного участка (42:15:0105003:513)
ПлЗУ – площадь земельного участка
ПлС – площадь земельного участка, обремененного сервитутом.

$P2 = 4134,30 \times 0,01 \% / 10 \times 10,3 = 0,42$ руб.
Размер платы за размещение объекта за 49 лет составляет: **20,58 руб**

Размер платы за размещение объекта за 49 лет составляет: 21,56 руб.

Плата за публичный сервитут (42:15:0105003, 42:15:0105003:512) вносится на реквизиты:

Получатель: УФК по Кемеровской области (КУМИ Тяжинского муниципального округа) л/с 04393206850

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ// УФК по Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово

Р/сч 031006430000000013900

Кор./с 40102810745370000032

БИК 013207212

ИНН 4242002903

КПП 424301001

ОКТМО 32534000

ОГРН 1024202238103

КБК 90511705040140000180.

назначение платежа: плата за публичный сервитут по постановлению 109-п от 16.06.2025