



**Кемеровская область-Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа**

Постановление

От 30.12.2025 № 243-н

О внесении изменений в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тяжинского муниципального округа на 2023-2025гг., утвержденный постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 28.05.2021 № 117-п

В связи с необходимостью внесения изменений в рамках реализации части 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах», постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 № 224 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тяжинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тяжинского муниципального округа на 2023-2025гг., утвержденный постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 28.05.2021 № 117-п (в редакции постановления от 31.01.2025 № 4-п) следующего содержания:

приложения 1 и 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Отделу ЖКХ и благоустройства управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа направить изменённый краткосрочный план

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тяжинского муниципального округа на 2023-2025гг. в НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области» и министерство ЖКХ и ДК Кузбасса в течение 10 дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования путем опубликования (размещения) его полного текста в сетевом издании «Официальный сайт администрации Тяжинского муниципального округа» (tyazhin.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Тяжинского муниципального округа - начальника управления.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е. Серебров

Краткосрочный план
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах Тяжинского муниципального округа Кемеровской области
– Кузбасса на 2014-2043 годы, на 2023-2025 годы

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в
рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах Тяжинского муниципального округа
Кемеровской области – Кузбасса на 2014-2043 годы,
на 2023-2025 годы

| № п/ п | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь всех помещений (квартир) и помещений в МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД (на дату утверждения краткосрочного плана) | Стоимость капитального ремонта | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Планируемая дата завершения работ |
|--------------|--|----------------------|--|---------------|-------------------|----------------------|--------------------------|--|---|--------------------------------|----------------------|--|---------------------------------|--|---|---|-----------------------------------|
| | | ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта | | | | | | | в том числе | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | всего | засчет средств Фонда | засчет средств бюджета субъекта Российской Федерации | засчет средств местного бюджета | засчет средств собственников помещений МКД | | | |
| кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб. | Руб | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м | | | | | | | | | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| | Итого по Тяжинскому муниципальному округу на 2023-2025 годы | X | X | X | X | X | 44689,5 | 41242,1 | 1731 | 62475303,63 | 0 | 0 | 0 | 62475303,63 | 1514,84 | 1514,84 | X |
| | Итого по Тяжинскому муниципальному округу на 2023 год | X | X | X | X | X | 9242,3 | 8688,65 | 402 | 1589683,62 | 0 | 0 | 0 | 1589683,62 | 182,96 | 182,96 | X |
| 1 | пгт Тяжинский, ул. Калинина, д.35 | 1983 | | кирпич | 3 | 3 | 1973 | 1816,4 | 75 | 86947,2 | 0 | 0 | 0 | 86947,2 | 47,87 | 47,87 | 31.12.2023 |
| 2 | пгт Тяжинский, ул. Коммунистическая, д.7 | 1981 | | кирпич | 2 | 2 | 757,6 | 737,05 | 26 | 36364,8 | 0 | 0 | 0 | 36364,8 | 49,34 | 49,34 | 31.12.2023 |
| 3 | пгт Тяжинский, ул. Ленина, д.22 | 1977 | | блок | 3 | 2 | 145,9 | 115,5 | 60 | 55003,2 | 0 | 0 | 0 | 55003,2 | 49,31 | 49,31 | 31.12.2023 |
| 4 | пгт Тяжинский, ул. Советская, д.12 | 1980 | | кирпич | 3 | 3 | 1948,6 | 1855,9 | 87 | 93532,8 | 0 | 0 | 0 | 93532,8 | 50,40 | 50,40 | 31.12.2023 |
| 5 | пгт Тяжинский, ул. Советская, д.13 | 1976 | | кирпич | 3 | 3 | 1929,8 | 1860,1 | 88 | 92630,4 | 0 | 0 | 0 | 92630,4 | 49,80 | 49,80 | 31.12.2023 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|------|------|--------|---|---|-------------|--------------|-----|-----------------|---|---|---|-----------------|-------------|-------------|------------|
| 6 | с. Ступишино, ул. Красноармейская, д.38 | 1981 | | кирпич | 2 | 2 | 815,0 | 671,7 | 21 | 39120,0 | 0 | 0 | 0 | 39120,0 | 58,24 | 58,24 | 31.12.2023 |
| 7 | пгт Тяжинский ул. Ленина, д.216 | 1971 | | блок | 2 | 2 | 672,4 | 632,0 | 45 | 1186085, 22 | 0 | 0 | 0 | 1186085, 22 | 1876,72 | 1876,72 | 31.12.2023 |
| Итого по Тяжинскому муниципальному округу на 2024 год | | X | X | X | X | X | 15900, 3 | 15316, 25 | 642 | 2642485 5,53 | 0 | 0 | 0 | 2642485 5,53 | 1725,28 | 1725,28 | X |
| 1 | пгт Тяжинский, ул. Вокзальная, д.7 | 1991 | | кирпич | 3 | 4 | 2 133,6 | 2 059,6 | 92 | 102412,8 | 0 | 0 | 0 | 102412,8 | 49,72 | 49,72 | 31.12.2024 |
| 2 | пгт Тяжинский, ул. Горького, д.13 | 1989 | | кирпич | 3 | 3 | 1 614,5 | 1 596,3 | 52 | 77496,0 | 0 | 0 | 0 | 77496,0 | 48,55 | 48,55 | 31.12.2024 |
| 3 | пгт Тяжинский, ул. Горького, д.6 | 1985 | | кирпич | 3 | 3 | 1 778,1 | 1 718,1 | 90 | 85348,8 | 0 | 0 | 0 | 85348,8 | 49,68 | 49,68 | 31.12.2024 |
| 4 | пгт Тяжинский, ул. Кирова, д.16 | 1986 | | кирпич | 3 | 2 | 1 012,5 | 988,5 | 36 | 48600,0 | 0 | 0 | 0 | 48600,0 | 49,17 | 49,17 | 31.12.2024 |
| 5 | пгт Тяжинский, ул. Советская, д.3а | 1993 | | кирпич | 3 | 2 | 983,7 | 964,5 | 32 | 47217,6 | 0 | 0 | 0 | 47217,6 | 48,96 | 48,96 | 31.12.2024 |
| 6 | пгт Тяжинский, ул. Коммунистическая, д.7 | 1981 | | кирпич | 2 | 2 | 757,6 | 737,05 | 26 | 3929871, 74 | 0 | 0 | 0 | 3929871, 74 | 4250,79 | 4250,79 | 31.12.2024 |
| 7 | пгт Тяжинский, ул. Ленина, д.22 | 1977 | | блок | 3 | 2 | 1 145,9 | 1 115,5 | 60 | 3929871, 74 | 0 | 0 | 0 | 3929871, 74 | 3522,9 7 | 3522,9 7 | 31.12.2024 |
| 8 | пгт Тяжинский, ул. Советская, д.11 | 1972 | | кирпич | 3 | 4 | 1781,0 | 1749,0 | 58 | 3141608, 84 | 0 | 0 | 0 | 3141608, 84 | 1796,23 | 1796,23 | 31.12.2024 |
| 9 | пгт Тяжинский, ул. Советская, д.12 | 1980 | | кирпич | 3 | 3 | 1 948,6 | 1 855,9 | 87 | 6776162, 528 | 0 | 0 | 0 | 6776162, 528 | 3651,1 5 | 3651,1 5 | 31.12.2024 |
| 10 | пгт Тяжинский, ул. Советская, д.13 | 1976 | | кирпич | 3 | 3 | 1 929,8 | 1 860,1 | 88 | 6101975, 48 | 0 | 0 | 0 | 6101975, 48 | 3269,2 7 | 3269,2 7 | 31.12.2024 |
| 11 | с. Ступишино, ул. Красноармейская, д.38 | 1981 | | кирпич | 2 | 2 | 815,0 | 671,7 | 21 | 3001917, 98 | 0 | 0 | 0 | 3001917, 98 | 4469,1 4 | 4469,1 4 | 31.12.2024 |
| Итого по Тяжинскому муниципальному округу на 2025 год | | X | X | X | X | X | 19546, 9 | 17237, 2 | 687 | 3446076 4,48 | 0 | 0 | 0 | 3446076 4,48 | 1999,21 | 1999,21 | X |
| 1 | пгт Итатский, пер. Элеваторный, д.4 | 1963 | 2010 | кирпич | 2 | 2 | 389,2 | 377,7 | 16 | 18681,6 | 0 | 0 | 0 | 18681,6 | 49,46 | 49,46 | 31.12.2025 |
| 2 | пгт Итатский, ул. Советская, д.166 | 1981 | 2010 | кирпич | 2 | 2 | 829,2 | 804,8 | 24 | 39801,6 | 0 | 0 | 0 | 39801,6 | 49,46 | 49,46 | 31.12.2025 |
| 3 | пгт Тяжинский, ул. Горького, д.15 | 1995 | | кирпич | 3 | 3 | 2 214,5 | 1 754,5 | 44 | 106 296,0 | 0 | 0 | 0 | 106 296,0 | 60,58 | 60,58 | 31.12.2025 |
| 4 | пгт Тяжинский, ул. Ленина, д.23 | 1968 | 2008 | кирпич | 2 | 2 | 726,6 | 702,3 | 38 | 34876,8 | 0 | 0 | 0 | 34876,8 | 49,66 | 49,66 | 31.12.2025 |
| 5 | пгт Тяжинский, ул. Первомайская, д.9 | 1981 | 2008 | кирпич | 3 | 3 | 1 442,6 | 988,0 | 42 | 69244,8 | 0 | 0 | 0 | 69244,8 | 70,09 | 70,09 | 31.12.2025 |
| 6 | пгт Тяжинский, ул. Советская, д.5а | 1973 | 2008 | кирпич | 2 | 2 | 709,8 | 685,8 | 28 | 34070,4 | 0 | 0 | 0 | 34070,4 | 49,68 | 49,68 | 31.12.2025 |
| 7 | пгт Тяжинский, ул. Тельмана, д.2 | 1950 | 2008 | кирпич | 2 | 2 | 534,7 | 510,7 | 24 | 25665,6 | 0 | 0 | 0 | 25665,6 | 50,26 | 50,26 | 31.12.2025 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|------|------|--------|---|---|------------|------------|----|----------------|---|---|---|-----------------|---------|---------|------------|
| 8 | с. Ступишино, ул. Красноармейская, д.17 | 1994 | 2008 | кирпич | 2 | 2 | 988,3 | 747 | 26 | 33903,15 | 0 | 0 | 0 | 33903,15 | 77,78 | 77,78 | 31.12.2025 |
| 9 | пгт Тяжинский, ул. Профилакторий, д.1 | 1992 | | кирпич | 2 | 1 | 617,1 | 389,2 | 20 | 17278,8 | 0 | 0 | 0 | 17278,8 | 44,4 | 44,4 | 31.12.2025 |
| 10 | пгт Тяжинский, ул. Профилакторий, д.2 | 1983 | | кирпич | 2 | 2 | 623,2 | 355,6 | 10 | 17449,6 | 0 | | 0 | 17449,6 | 49,07 | 49,07 | 31.12.2025 |
| 11 | пгт Тяжинский, ул. Советская, д.25 | 1993 | | кирпич | 2 | 2 | 704,6 | 676,7 | 20 | 39457,6 | 0 | 0 | 0 | 39457,6 | 58,31 | 58,31 | 31.12.2025 |
| 12 | пгт Тяжинский, ул. Луговая, д.17 | 1989 | 1998 | кирпич | 2 | 1 | 530,9 | 412,6 | 18 | 24686,85 | 0 | 0 | 0 | 24686,85 | 59,83 | 59,83 | 31.12.2025 |
| 13 | пгт Тяжинский, ул. Вокзальная, д.7 | 1991 | | кирпич | 3 | 4 | 2 133,6 | 2 059,6 | 92 | 7653769, 47 | 0 | 0 | 0 | 1765376 9,47 | 3716,14 | 3716,14 | 31.12.2025 |
| 14 | пгт Тяжинский, ул. Горького, д.13 | 1989 | | кирпич | 3 | 3 | 1 614,5 | 1 596,3 | 52 | 5686629, 91 | 0 | 0 | 0 | 5686629, 91 | 3562,38 | 3562,38 | 31.12.2025 |
| 15 | пгт Тяжинский, ул. Горького, д.6 | 1985 | | кирпич | 3 | 3 | 1 778,1 | 1 718,1 | 90 | 7313004, 32 | 0 | 0 | 0 | 7313004, 32 | 4256,45 | 4256,45 | 31.12.2025 |
| 16 | пгт Тяжинский, ул. Кирова, д.16 | 1986 | | кирпич | 3 | 2 | 1 012,5 | 988,5 | 36 | 4300832, 64 | 0 | 0 | 0 | 4300832, 64 | 4350,87 | 4350,87 | 31.12.2025 |
| 17 | пгт Тяжинский, ул. Советская, д.3а | 1993 | | кирпич | 3 | 2 | 983,7 | 964,5 | 32 | 3899658, 5 | 0 | 0 | 0 | 3899658, 5 | 4043,19 | 4043,19 | 31.12.2025 |
| 18 | пгт Тяжинский, ул. Калинина, д.35 | 1983 | | кирпич | 3 | 3 | 1973 | 1816,4 | 75 | 5145456, 84 | 0 | 0 | 0 | 5145456, 84 | 2832,78 | 2832,78 | 31.12.2025 |

