



**Кемеровская область-Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа**

Постановление

От 17.11.2025 № 204-п

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Тяжинского муниципального округа от 16.06.2025 № 106-п «Об установлении публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103006:1687, земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103006:53, части земельного участка в кадастровом квартале 42:15:0103006, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, пгт. Тяжинский, ул.Магистральная, площадью 14 кв.м»

В соответствии с п.4 ст.39.46, Земельного кодекса РФ, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 21.04.2021 № 103-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ПАО «Россети Сибирь»), руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в постановление администрации Тяжинского муниципального округа от 16.06.2025 № 106-п «Об установлении публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103006:1687, земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103006:53, части земельного участка в кадастровом квартале 42:15:0103006, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, пгт. Тяжинский, ул.Магистральная, площадью 14 кв.м» (далее – Постановление) следующего содержания:

1.1. Постановление дополнить пунктом 5 следующего содержания: «Размещение объекта, указанного в п.1 настоящего постановления, является платным в соответствии с п.3, п.4, п.5 ст.39.46 Земельного кодекса РФ (расчет размера платы за размещение объекта приведен в Приложении к настоящему постановлению).»;

1.2. Пункты 5,6,7,8,9 Постановления считать пунктами 6,7,8,9,10 соответственно;

1.3. Схему расположения границ установления публичного сервитута, утверждённую пунктом 1 Постановления, считать приложением 1;

1.4. Постановление дополнить приложением 2, утвердив Размер платы за публичный сервитут, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования путем опубликования (размещения) его полного текста в сетевом издании «Официальный сайт администрации Тяжинского муниципального округа» (tyazhin.ru).

3. Подпункты 1.1, 1.4 пункта 1 настоящего постановления распространяют свое действие на отношения, возникшие с 16.06.2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ Тяжинского муниципального округа.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е. Серебров

Утвержден
постановлением администрации
Тяжинского муниципального округа
от 17.06.2025 № 207-1

РАСЧЕТ размера платы за публичный сервитут

$P1 = KC \times 0,01\% / ПлЗУ \times ПлС \times 49$, где:

П1 – размер платы за размещение объекта, руб.;
КС- кадастровая стоимость земельного участка (42:15:0103006:53)
ПлЗУ – площадь земельного участка
ПлС – площадь земельного участка, обремененного сервитутом

$P1 = 808032,96 \times 0,01\% / 1614 \times 3,8 \times 49 = 9,32$ руб. за 49 лет.

$P2 = (KC \times 0,01 \%) / ПлЗУ \times ПлС$; где

КС- кадастровая стоимость земельного участка (42:15:0103006:1687)
ПлЗУ – площадь земельного участка
ПлС – площадь земельного участка, обремененного сервитутом.

$P2 = 7899,71 \times 0,01 \% / 13 \times 6,8 = 0,41$ руб.
Размер платы за размещение объекта за 49 лет составляет: **20,09 руб.**

$P3 = 2,93 \times 3,4 \times 0,01\% \times 49 = 0,049$ рублей, где

2,93 руб/кв. – УПКС земельных участков по Тяжинскому муниципальному округу.
3,4 кв.м.- площадь части, обремененная публичным сервитутом; (в квартале 42:15:0103006)
49 лет – срок сервитута.
Размер платы за размещение объекта за 49 лет составляет: **0,049 руб.**

Размер платы за размещение объекта за 49 лет составляет: 29,46 руб.

Плата за публичный сервитут (42:15:0103006:53, 42:15:0103006:1687, 42:15:0103006) вносится на реквизиты:
Получатель: УФК по Кемеровской области (КУМИ Тяжинского муниципального округа) л/с 04393206850
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ// УФК по Кемеровской области - Кузбассу г Кемерово
Р/сч 03100643000000013900
Кор./с 40102810745370000032
БИК 013207212
ИНН 4242002903
КПП 424301001
ОКТМО 32534000
ОГРН 1024202238103
КБК 90511705040140000180.
назначение платежа: плата за публичный сервитут по постановлению 106-п от 16.06.2025