



**Кемеровская область-Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа**

Распоряжение

От 01.09.2022 № 499-р

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды нежилого встроенного помещения в отдельно
стоящее здание, расположенного по адресу: Кемеровская
область-Кузбасс, Тяжинский район, п.Валерьяновка,
ул.Верхняя, д.32б, пом.1**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене на право заключения договора аренды нежилого встроенного помещения в отдельно стоящее здание, кадастровый номер 42:15:0104004:459, площадью 44,2 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский район, п.Валерьяновка, ул.Верхняя, д.32б, пом.1.

2. Согласно отчета «Об оценке объекта оценки» от 26.07.2022 г. № МК-23 размер годовой арендной платы за право пользования помещением составляет 27000,00 (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 4500,00 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

3. Сумма задатка для участия в аукционе 13500,00 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50% от начального размера годовой арендной платы.

4. Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») 1350,00 (одна тысяча триста пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 5% от начального размера годовой арендной платы.

5. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте администрации Тяжинского муниципального округа www.tyazhin.ru и на общероссийском сайте ГИС «Торги»: www.torgi.gov.ru, в газете «Призыв».

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на председателя КУМИ Тяжинского муниципального округа.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е.Серебров