



**Кемеровская область-Кузбасс  
Тяжинский муниципальный округ  
Администрация Тяжинского муниципального округа**

**Распоряжение**

От 24.08.2022 № 724-р

**Об условиях приватизации муниципального имущества  
посредством публичного предложения**

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решение Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 26.05.2022 № 330 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 27.01.2022г. № 301 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Тяжинского муниципального округа на 2022 год», и в связи с несостоявшимся электронным аукционом в связи с отсутствием поданных заявок по извещению № 21000028670000000009, руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа провести торги посредством публичного предложения в электронной форме по продаже муниципального имущества:  
Нежилое отдельно стоящее здание с кадастровым номером 42:15:0105003:511, площадью 52,7 кв.м., с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0105003:514, общей площадью 450 кв.м., расположенных по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, д.Тяжино-Вершинка, ул.Ленина, д.1а.
2. Согласно отчета № МК-9/1 от 07.07.2022 г. «Об оценке объекта недвижимости» итоговая рыночная стоимость составляет 70800,00 (семьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 11800,00 (одиннадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.
3. Величина понижения цены «шаг понижения» определить в размере 10% от итоговой цены продажи объекта, что составляет 7080,00 (семь тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек и остается единым в течении проведения торгов.
4. Величина повышения цены «шаг аукциона» определить в размере 5% от итоговой цены продажи объекта, что составляет 3540,00 (три тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек и остается единым в течении проведения торгов.

5. Минимальная цена предложения «цена отсечения» составляет 50% от начальной цены продажи объекта, что составляет 35400,00 (тридцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек и остается единым в течении проведения торгов.

6. Сумму задатка для участия в торгах определить в размере 20% от итоговой цены продажи объекта, что составляет 14160,00 (четырнадцать тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

7. Извещение о проведении торгов разместить на официальном сайте администрации Тяжинского муниципального округа [www.tyazhin.ru](http://www.tyazhin.ru), на общероссийском сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (новая версия), на электронной площадке оператора – «РТС-тендер».

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на председателя КУМИ Тяжинского муниципального округа.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е.Серебров