



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС
ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ТЯЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

31-я очередная сессия

Решение

от 29.10.2026 № 205

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов
Тяжинского муниципального округа от 01.07.2020 № 105
«Об утверждении Правил благоустройства территории
Тяжинского муниципального округа»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 12.07.2006 № 98-ОЗ «О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса», руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа Совет народных депутатов Тяжинского муниципального округа

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 01.07.2020 № 105 «Об утверждении Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа» (в редакции решений от 29.02.2024 № 497, от 24.04.2025 № 68) следующие изменения:

1.1 Приложение «Правила благоустройства территории Тяжинского муниципального округа» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Считать утратившим силу следующие решения Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа:

- от 29.02.2024 № 497 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 01.07.2020 № 105 «Об утверждении Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа»,

- от 24.04.2025 № 68 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Тяжинского муниципального округа, утвержденные решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 01.07.2020 № 105».

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт администрации Тяжинского муниципального округа» (доменное имя: tyazhin.ru; регистрация в качестве сетевого издания: Эл №ФС77-86916 от16.02.2024).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Скресанова В.В., председателя комитета по вопросам промышленности, жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и экологии.

**Председатель Совета народных
депутатов Тяжинского
муниципального округа**



А.И. Сорокин

**ВрИП главы Тяжинского
муниципального округа**



О.В. Коновалова

Правила благоустройства территории Тяжинского муниципального округа

СОДЕРЖАНИЕ:

Часть I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА И СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ТЯЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Цели Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа.

Статья 2. Обязанности участников деятельности по благоустройству территории Тяжинского муниципального округа

Статья 3. Объекты, элементы и мероприятия благоустройства.

Статья 4. Используемые понятия.

Статья 5. Общие принципы и подходы.

Глава 2. Общие требования к благоустройству, состоянию и облику общественных пространств, элементов и объектов благоустройства различного функционального назначения и разной формы собственности в Тяжинском муниципальном округе.

Статья 6. Требования к проектированию отдельных объектов благоустройства и их элементов.

Статья 7. Порядок организации праздничного оформления территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

Статья 8. Наружное освещение.

Статья 9. Световое оборудование.

Статья 10. Малые архитектурные формы (МАФ), городская мебель и характерные требования к ним.

Статья 11. Размещение и благоустройство некапитальных нестационарных сооружений.

Статья 12. Размещение и благоустройство площадок различного функционального назначения.

Статья 13. Создание и благоустройство пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

Статья 14. Организация пешеходных зон.

Статья 15. Благоустройство территорий общественного назначения.

Статья 16. Благоустройство территорий жилого назначения.

Статья 17. Благоустройство озелененных территорий.

Статья 18. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры.

Статья 18.1. Установка, перенос, снос объектов монументально-декоративного искусства вне мест погребения.

Глава 3. Доступность городской среды для маломобильных групп населения

Статья 19. Требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения.

Часть II. БЛАГОУСТРОЙСТВО И СОДЕРЖАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ И ТЕРРИТОРИЙ ТЯЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Глава 4. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

Статья 20. Общий порядок благоустройства территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

Статья 21. Содержание прилегающих территорий

Статья 22. Особенности содержания территорий различного функционального назначения, а также форм собственности в осенне-зимний период.

Статья 23. Особенности содержания территорий различного функционального назначения, а также форм собственности в весенне-летний период.

Статья 24. Производство земляных работ, связанных с изменением или нарушением существующего благоустройства, не требующих получения разрешения на строительство.

Статья 25. Требования к эксплуатации зданий, сооружений.

Статья 26. Требования к внешнему виду фасадов зданий, сооружений или их частей

Статья 27. Требования к установке и устройству знаков адресации (адресных указателей наименования улиц и номерных знаков)

Статья 28. Требования к размещению, архитектурно-художественному оформлению, внешнему облику, содержанию нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов.

Статья 29. Требования к размещению, внешнему облику и содержанию информационных вывесок.

Статья 30. Требования к размещению, архитектурно-художественному оформлению, внешнему облику и содержанию архитектурной подсветки зданий и сооружений или их частей, временных объектов, общественных территорий и территорий общего пользования.

Статья 31. Требования к размещению, содержанию и внешнему виду рекламных конструкций.

Статья 32. Требования к размещению афиш, плакатов, объявлений, листовок, иных информационных материалов, нанесению надписей и графических изображений.

Статья 33. Требования к содержанию строительных площадок, информации о возводимых объектах капитального строительства.

Статья 34. Требования к содержанию объектов озеленения.

Статья 35. Требования к размещению и содержанию автотранспорта и средств индивидуальной мобильности, содержанию территорий и объектов организаций транспортного обеспечения.

Статья 36. Требования к содержанию многоквартирных домов и их территорий.

Статья 37. Требования к содержанию индивидуальных жилых домов, домов блокированной застройки и земельных участков под ними.

Статья 38. Требования к эксплуатации и содержанию дорог.

Статья 39. Требования к содержанию элементов уличного освещения.

Статья 40. Требования к содержанию подземных инженерных сетей и сооружений.

Статья 41. Требования к содержанию территорий организаций торговли, рынков и микрорынков, общественного питания, бытового обслуживания, медицинских учреждений, объектов культуры и спорта, организаций, оказывающих услуги населению.

Статья 42. Требования к содержанию территорий дачных, садоводческих, огороднических товариществ.

Статья 43. Содержание гаражей, территорий и объектов гаражно-строительных кооперативов и автозаправочных станций.

Статья 44. Требования к содержанию территорий, на которых проводятся массовые мероприятия.

Статья 45. Требования к содержанию площадок различного функционального назначения.

Статья 45.1. Требования к содержанию мест погребения, правила посещения и поведения на территории мест погребения.

Статья 45.2. Требования к содержанию малых архитектурных форм, объектов монументально-декоративного искусства, мемориальных досок, памятников и памятных знаков.

Часть III. ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Глава 5. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

Статья 46. Общие положения по общественному участию в процессе благоустройства территорий населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

Статья 47. Формы общественного участия в процессе благоустройства территорий населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

Статья 48. Информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в процессе благоустройства территорий населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

Статья 49. Механизмы общественного участия в процессе благоустройства территорий населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

Глава 6. Контроль за соблюдением и ответственность за нарушение Правил благоустройства

Статья 50. Контроль за соблюдением Правил благоустройства.

Статья 51. Ответственность за нарушение Правил благоустройства.

Часть I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА И СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ТЯЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Глава 1. Общие положения

Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законами Кемеровской области - Кузбасса от 16.06.2006 № 89-ОЗ «Об административных правонарушениях в Кемеровской области», от 12.07.2006 N 98-ОЗ «О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса», Уставом Тяжинского муниципального округа.

Статья 1. Цели Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа

1.1. Правила благоустройства территории Тяжинского муниципального округа (далее - Правила) являются муниципальным правовым актом в сфере благоустройства, направленным на формирование безопасной, комфортной и привлекательной городской среды для проживания, к которой для целей настоящих Правил относится совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания в Тяжинском муниципальном округе и определяющих комфортность проживания на такой территории; разработанным в целях создания здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в административных границах Тяжинского муниципального округа.

Статья 2. Обязанности участников деятельности по благоустройству территории Тяжинского муниципального округа

2.1. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению на территории Тяжинского муниципального округа нормы и требования в сфере благоустройства, в том числе определяют: порядки благоустройства, уборки и содержания: объектов благоустройства - территорий населенных пунктов округа различного функционального назначения; отдельных объектов, в т.ч временных, зданий, строений, сооружений и земельных участков различного функционального назначения, прилегающих к ним территорий; порядок и особенности размещения и содержания различных элементов благоустройства; порядок участия

собственников зданий (помещений в них) и сооружений, земельных участков в благоустройстве прилегающих территорий, формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов благоустройства и развития городской среды; порядок контроля за соблюдением настоящих Правил и прочие вопросы.

2.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения при осуществлении деятельности по благоустройству на территории Тяжинского муниципального округа, включая разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства, для всех юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей независимо от их организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности.

Статья 3. Объекты, элементы и мероприятия благоустройства

3.1. Объекты благоустройства.

В целях настоящих Правил к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские, игровые площадки, спортивные, площадки для отдыха и досуга;
- территории общего пользования для владельцев собак, в т.ч игровые площадки, места для выгула собак (места для гигиенического выгула собак), маршруты для прогулок с собаками, дрессировочные площадки;
- площадки автостоянок и паркингов;
- парки, скверы, иные озелененные территории;
- площади, набережные и другие территории общего пользования;
- территории общественного назначения;
- территории жилого назначения;
- территории транспортной и инженерной инфраструктуры;
- территории и объекты организаций транспортного обеспечения - объекты дорожного сервиса: автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств;
- территории и объекты гаражно-строительных кооперативов;
- многоквартирные дома и их придомовые территории;
- индивидуальные жилые дома, дома блокированной застройки и земельные участки под ними;
- территории организаций торговли, рынков и микрорынков, общественного питания, бытового обслуживания, медицинских учреждений, объектов культуры и спорта, прочих организаций, оказывающих услуги населению;

- территории дачных, садоводческих, огороднических товариществ;
- территории мест погребения;
- земельные участки различного функционального назначения независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности;
- здания, строения и сооружения различного функционального назначения независимо от формы собственности, назначения и ведомственной принадлежности;

3.2. Элементы благоустройства.

В целях настоящих Правил к элементам благоустройства относятся декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, в том числе:

- элементы озеленения, в т.ч деревья, кустарники, цветники, клумбы и газоны;
- покрытия различного вида и функционального назначения;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- детское игровое оборудование;
- оборудование для мест для выгула собак, мест для гигиенического выгула собак, маршрутов для прогулок с собаками, дрессировочных площадок;
- наружное освещение, в т.ч элементы уличного освещения;
- архитектурная подсветка зданий и сооружений или их частей, временных объектов, общественных территорий и территорий общего пользования;
- знаки адресации, в т.ч адресные указатели наименования улиц и номерных знаков;
- афиши, плакаты, объявления, листовок, а также иные информационные материалы;
- граффити и муралы, а также прочие надписи и графические изображения;
- информационные вывески и таблички;
- рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и городская мебель;
- объекты монументально-декоративного искусства (в т.ч памятные знаки, мемориальные доски, мемориалы, памятники, городская скульптура, обелиски и пр);
- некапитальные нестационарные сооружения независимо от формы собственности, назначения и ведомственной принадлежности;

- нестационарные торговые объекты;
- нестационарные объекты;
- мобильные торговые объекты;
- сезонные залы (зоны) обслуживания посетителей;
- элементы объектов капитального строительства, в т.ч по видам строительных конструкций и элементов объемно-планировочных и архитектурных решений данных объектов;
- оформление витрин, витражей и оконных проемов;
- фасады зданий, строений, сооружений и временных объектов;
- дополнительное оборудование, размещаемое на фасадах зданий, строений, сооружений и временных объектов;
- оборудование и необходимые приспособления для лиц с ограниченными возможностями, маломобильных групп населения;
- палисадники;
- пешеходные зоны, в т.ч пешеходные дорожки;
- велодорожки;
- автодороги и проезды, прочие элементы улично-дорожной сети населенных пунктов округа;
- антенно-мачтовые сооружения;
- передающие радиотехнические объекты.
- нестационарные торговые объекты;
- нестационарные объекты;
- контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов;
- специальные площадки для сбора крупногабаритных отходов;
- специальные площадки для сбора жидких бытовых отходов.

3.3. Мероприятия по благоустройству.

В целях настоящих Правил к мероприятиям по благоустройству территории относятся мероприятия, направленные на создание или улучшение условий проживания жителей, обеспечение санитарно-эпидемиологической и экологической безопасности населения, функционирование инфраструктуры округа, обеспечение надлежащего вида населенных пунктов округа.

Статья 4. Используемые понятия

4.1. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

- **Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

-Архитектурно-художественная концепция размещения информационных вывесок - упорядоченное комплексное размещение информационных вывесок на фасадах зданий, строений, сооружений нескольких организаций, находящихся в одном здании, строении, сооружении;

- Антенно-мачтовые сооружения - это инженерные сооружения связи (в т.ч. антенные опоры, мачты, башни), предназначенное для размещения антенн, светосигнального оборудования, передающих систем и сопутствующей электроники на определённой высоте, их основная задача - поднять оборудование на высоту, которая обеспечивает устойчивый радиогоризонт и зону покрытия сигналом, в зависимости от своих характеристик могут быть как объектами капитального строительства, так и некапитальными нестационарными сооружениями;

- Благоустройство территории - комплекс мероприятий, установленный настоящими Правилами благоустройства территории Тяжинского муниципального округа, направленный на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Тяжинского муниципального округа, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- Витражная информационная вывеска - информационная вывеска в виде подвесных тонких световых панелей и композиций из объемных световых элементов, размещаемая с внутренней стороны остекления витража, оконного проема, витрины;

- Витраж - застеклённая поверхность стен, оконных или дверных проёмов;

- Витрина - остекленная часть экстерьера здания, строения, сооружения, предназначенная для экспозиции товаров и услуг, для информации их содержания и особенностей потребления покупателями;

- Владелец собаки - физическое лицо или юридическое лицо, которому животное принадлежит на праве собственности или ином законном основании.

Примечание: в рамках настоящего стандарта к данной категории отнесены также лица, заменяющие владельца собаки: лица, предоставляющие услуги выгула собак; пользующиеся услугами собак-помощников; зооволонтеры; специалисты в области поведения собак; инструктора-кинологи и т.д;

- Внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

- **Внутренняя часть границ прилегающей территории** - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

- **Городская среда** - совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания в населенных пунктах Тяжинского муниципального округа (в том числе в сельских населенных пунктах) и определяющих комфортность проживания на такой территории.

- **Границы прилегающей территории** - местоположение прилегающей территории, отображенное на карте-схеме границ прилегающей территории, либо условная линия, образованная путем определения в метрах расстояния от внутренней части до внешней части границ прилегающей территории, определяющая местоположение прилегающей территории;

- **Дополнительное оборудование** - экраны, жалюзи, ограждения витрин, прямки на окнах подвальных, цокольных этажей, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, антенны, видеокамеры, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии, вывески, информационные и рекламные конструкции, решетки, элементы архитектурного освещения, флагштоки;

- **Дом блокированной застройки** - жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок;

- **Жидкие бытовые отходы (ЖБО)** - это загрязнённые сточные воды, содержащие продукты человеческого метаболизма, остатки моющих средств, пищевые включения и прочие примеси, которые образуются в результате жизнедеятельности человека, в зависимости от технической возможности могут отводиться через централизованную систему водоотведения населенного пункта либо накапливаться в приобъектных сооружениях, не подключённых к централизованной системе водоотведения (например, в выгребных ямах, септиках, дворовых уборных и помойниках), с их последующим вывозом специализированным транспортом;

- **Жилой дом** - индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в нем;

- **Игровое оборудование для собак** - набор стационарных универсальных препятствий, обеспечивающих безопасность при эксплуатации собаками всех возрастов и размеров, используемых для игрового взаимодействия владельцев с собаками, воспитания, социализации и развития навыков, необходимых для комфортного управления собакой.

- **Информационная вывеска** - элемент благоустройства, выполняющий функцию информирования потенциального потребителя о деятельности предприятия, организации, учреждений;

- **Информационная табличка** - информационная вывеска, содержащая сведения, предусмотренные пунктом 1 статьи 9 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

- **Инфраструктура для владельцев собак** - комплекс решений в области благоустройства территорий общего пользования (общественных территорий) и иных земель, земельных участков, направленный на создание комфортных условий для владельцев собак, в целях выгула, передвижения, воспитания, социализации, игрового взаимодействия и дрессировки собак, а также для проведения кинологических мероприятий.

Примечание: к объектам инфраструктуры относят: игровые площадки, места для гигиенического выгула собак, дрессировочные площадки, маршруты для прогулок с собаками.

- **Исправное состояние фасада** – категория технического состояния фасада, характеризующаяся отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности, эксплуатационной пригодности и безопасности для населения;

- **Карниз** – горизонтальный выступ на стене, поддерживающий крышу (покрытие) здания и защищающий стену от стекающей воды, имеющий также декоративное значение;

- **Красная линия** - линия, которая обозначает границу территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

- **Консольная информационная вывеска** - информационная вывеска, устанавливаемая под прямым углом к плоскости фасада здания, строения, сооружения;

- **Колонна** – архитектурно-обработанная круглая в сечении вертикальная опора, элемент несущей конструкции зданий, строений, сооружений;

- **Крупногабаритные отходы КГО)** — это твёрдые коммунальные отходы (ТКО), которые из-за своих размеров (длина, ширина или высота превышает 0,5 метра), которые не помещаются в стандартные мусорные контейнеры и размещаются в специальные бункеры для крупногабаритных отходов;

- **Лепнина** – рельефные украшения (фигурные и орнаментальные) на фасадах зданий, строений, сооружений, отлитые или отпрессованные из гипса, штукатурки, бетона или других материалов;

- **Малые архитектурные формы (МАФ)** - сооружения, в том числе нестационарные и временные, используемые для организации открытых пространств и дополняющие архитектурно-градостроительную либо садово-парковую композицию. В зависимости от использования они подразделяются на объекты функционального назначения (такие как столы, скамьи, садовые

диваны, урны, ограды и заборы, указатели, фонари и опоры уличного освещения, стационарное оборудование для декоративной подсветки зданий и сооружений, телефонные кабины, платежные терминалы, остановочные павильоны пассажирского транспорта, беседки, навесы, и объекты декоративного назначения (газонные и тротуарные декоративные ограждения, декоративные стенки, малые городские скульптуры (композиции), декоративные и плескательные бассейны, декоративные фонтаны, элементы праздничной декоративной подсветки (иллюминации) и прочее). Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными;

- **Место для выгула собак** - выделенная в общественном пространстве территория, огороженная декоративным ограждением высотой от 0,7 м или зонированная кустарником, используемая для кратковременной прогулки, гигиенического выгула, воспитания, социализации и игрового взаимодействия с собакой, предполагающего контролируемое передвижение с собакой;

- **Место погребения** - отведенный в соответствии с этическими, санитарными и экологическими требованиями участка земли с сооружаемыми на них кладбищами для захоронения тел (останков) умерших, стенами скорби для захоронения урн с прахом умерших (пеплом после сожжения тел (останков) умерших, далее - прах), крематориями для предания тел (останков) умерших огню, а также иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших. Места погребения могут относиться к объектам, имеющим культурно-историческое значение;

- **Многоквартирный дом** - здание, состоящее из двух и более квартир, включающее в себя общее имущество в многоквартирном доме, указанное в пунктах 1 - 3 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Многоквартирный дом может также включать в себя принадлежащие отдельным собственникам нежилые помещения и (или) машино-места, являющиеся неотъемлемой конструктивной частью такого многоквартирного дома;

- **Мобильный торговый объект** - нестационарный торговый объект, представляющий собой транспортное средство, включая механическое транспортное средство или транспортное средство, предназначенное для движения в составе с механическим транспортным средством (в том числе автолавка, автомагазин, автоприцеп, автоцистерна);

- **Некапитальные строения, сооружения** - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений);

- **Нестационарный объект** – объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с

земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения;

- **Нестационарный торговый объект** - торговый объект, представляющий собой временное сооружение, временное строение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе передвижное сооружение), либо мобильный торговый объект

- **Оборудование для дрессировки и спорта с собаками** - набор специализированных препятствий, перечень которых определен в правилах по различным дисциплинам.

Примечание: включает в себя как мобильные препятствия, так и стационарно установленные профессиональные препятствия для нормативных видов дрессировки и спорта с собаками, имеющие строго заданные правилами параметры и используемые для выполнения собакой нормативных упражнений и целенаправленного развития физических качеств и специальных навыков дрессировки и спорта с собаками.

- **Объект индивидуального жилищного строительства** - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Понятия "объект индивидуального жилищного строительства", "жилой дом" и "индивидуальный жилой дом" применяются в настоящих Правилах в одном значении;

- **Объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

- **Объекты незавершенного строительства** - объекты капитального строительства, строительство которых не завершено;

- **Палисадник** - элемент благоустройства территории, расположенный между домом, зданием и дорогой (тротуаром) имеющий ограждение, используемый для выращивания цветочных культур, низкорослых и среднерослых декоративных кустарников

- **Парковка (парковочное место)** - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по

решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

- **Передающий радиотехнический объект** - это инженерное сооружение связи, создающее электромагнитное излучение, оснащённое радиоэлектронными средствами, которые предназначены для генерации, передачи и приема (обработки) радиоизлучения;

- **Пилон** – массивные столбы, служащие опорой арок, перекрытий, либо стоящие по сторонам входов или въездов;

- **Пилястр** – плоский вертикальный выступ прямоугольного сечения на поверхности стены или столба;

- **Площадь прилегающей территории** - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость;

- **Полуколонна** – колонна, наполовину утопленная в стене;

- **Портал** – архитектурно оформленный вход в здание;

- **Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории Тяжинского муниципального округа в соответствии с порядком, установленным законом Кемеровской области-Кузбасса;

- **Реклама** - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке;

- **Рекламные конструкции** – технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, установка и эксплуатация которых осуществляется с целью распространения наружной рекламы, в порядке, определенном Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»;

- **Световое оборудование** – оборудование, основной функцией которого является генерирование и/или регулирование, и/или распределение оптического излучения, создаваемого лампами накаливания, разрядными лампами или светодиодами;

- **Сезонный зал (зона) обслуживания посетителей** – временное, некапитальное нестационарное сооружение и (или) временная конструкция, предназначенные для оказания услуг общественного питания в течение определенного периода времени (сезона), расположенные на территории, прилегающей к стационарному объекту общественного питания, или примыкающие к такому объекту либо к зданию (помещению), в котором расположен такой объект;

- **Средство индивидуальной мобильности** - транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для

индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства);

- **Твердое покрытие** – дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п;

- **Твердые коммунальные отходы (ТКО)** — отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

- **Тротуар** – элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном;

- **Территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы);

- **Фасад** – наружная поверхность стен, ограждающих здания, строения, сооружения, несущей либо самонесущей, включая навесные стены, наружную облицовку или другие виды наружной чистовой отделки;

- **Фасадная информационная вывеска** - информационная вывеска, размещаемая на фасаде зданий (помещений), строений, сооружений, нестационарных торговых объектов в пределах границ объекта, занимаемого хозяйствующим субъектом, и содержащая сведения о коммерческом обозначении, торговой марке (логотипе), виде деятельности;

- **Элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

Статья 5. Общие принципы и подходы.

5.1. Деятельность по благоустройству территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами благоустройства территории Тяжинского муниципального округа, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Тяжинского муниципального округа, по

содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства, зданий, сооружений, прилегающих территорий.

5.2. В целях настоящих Правил под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности его жителей, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения необходимо готовить по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

5.3. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом осуществляется реализация комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

5.4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

5.5. Участниками деятельности по благоустройству выступают:

5.5.1. население Тяжинского муниципального округа, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

5.5.2. представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

5.5.3. хозяйствующие субъекты, которые осуществляют деятельность на территории Тяжинского муниципального округа и могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

5.5.4. представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

5.5.5. исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

5.5.6. иные лица.

5.6. Концепция благоустройства для каждой территории создается с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и, как правило, при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития округа, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей округа.

5.7. Территории, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Целесообразно предусмотреть взаимосвязь пространств округа, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

5.8. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий необходимо достигать путем реализации следующих принципов:

5.8.1. принцип функционального разнообразия - насыщенность территории (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

5.8.2. принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в округе условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Целесообразно обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан, при различных погодных условиях;

5.8.3. принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к

основным точкам притяжения в Тяжинском муниципальном округе и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

5.8.4. принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в Тяжинском муниципальном округе территорий муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства), и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство);

5.8.5. принцип насыщенности общественных и частных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

5.9. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

5.10. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

5.11. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется преимущественно с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства, и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Разрабатываются единые или согласованные проекты благоустройства для связанных между собой территорий населенных пунктов округа, расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

5.12. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории.

5.13. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству необходимо проводить инвентаризацию объектов благоустройства и разрабатывать паспорта объектов благоустройства.

5.14. В паспорте объекта благоустройства отображается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
- ситуационный план;
- элементы благоустройства;
- сведения о текущем состоянии;
- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

5.15. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории необходимо осуществлять на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории муниципального образования (элемента планировочной структуры).

5.16. В качестве приоритетных объектов благоустройства преимущественно выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территорий населенных пунктов округа, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития округа.

Глава 2. Общие требования к благоустройству, состоянию и облику общественных пространств, элементов и объектов благоустройства различного функционального назначения и разной формы собственности в Тяжинском муниципальном округе.

Статья 6. Требования к проектированию отдельных объектов благоустройства и их элементов

6.1. Элементы озеленения

6.1.1. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

6.1.2. Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» населенных пунктов Тяжинского

муниципального округа, обеспечивающего для всех жителей доступ к объектам благоустройства, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

6.1.3. В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

6.1.4. Работы необходимо проводить по предварительно разработанному проекту благоустройства. В случае если работы предусматривают снос существующих зеленых насаждений, для их проведения в обязательном порядке необходимо разрешение, выданное уполномоченным подразделением администрации округа.

6.1.5. В условиях сезонного повышения уровня загрязнения воздуха в осенне-зимний период целесообразно формировать многоярусные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания – закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания – открытого, фильтрующего типа (не смыкание крон).

6.1.6. На территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа в шаговой доступности от дома необходимо организовывать качественные озелененные территории. Зеленые пространства проектируются приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

6.1.7. При проектировании озелененных пространств учитываются факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, целесообразно создавать проекты зеленых «каркасов» населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

6.2. Виды покрытий;

6.2.1. При создании и благоустройстве покрытий учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

6.2.2. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

6.2.3. Проектируемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

6.2.4. Для деревьев, расположенных в мощении, необходимо применяться различные виды защиты (приствольные решетки, обеспечивающие защиту от открытого грунта, бордюры, периметральные скамейки и пр.).

6.3. Ограждения.

6.3.1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

6.3.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо применять декоративные ажурные металлические ограждения. При необходимости разграничения общественных пространств рекомендуется также формировать изгороди из зеленых насаждений.

6.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты необходимо предусматриваться защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

6.3.4. При создании и благоустройстве ограждений следует учитывать необходимость:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- использования бордюрного камня;
- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;
- использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;
- использования цветографического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

6.4. Водные устройства

6.4.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют

декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

6.4.2. При благоустройстве водных устройств учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

6.4.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

6.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

6.5.1. При создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования учитывается принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

6.5.2. Состав улично-коммунального оборудования включает различные виды мусоросборников – контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

6.5.3. Для складирования коммунальных отходов на улицах, площадях, объектах рекреации применяются контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн целесообразно предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка контейнеров и (или) урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

6.5.4. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

6.6. Уличное техническое оборудование (укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования – подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

6.6.1. При создании и благоустройстве уличного технического оборудования учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации

объектов инженерной инфраструктуры.

6.6.2. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо предусматривать их электроосвещение. Оформление элементов инженерного оборудования выполняется без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения; размещение крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), осуществляется на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

6.6.3. Установка банкоматов, интерактивных информационных терминалов на фасадах зданий и сооружений допускается только во встраиваемом в поверхность фасада исполнении, а также внутри зданий и сооружений с учетом пешеходных потоков, без преграждения путей эвакуации.

6.7. Игровое и спортивное оборудование.

6.7.1. При создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

6.7.2. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

6.7.3. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.) в полном соответствии с действующими нормативами. При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

Статья 7. Порядок организации праздничного оформления территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа

7.1. Целью праздничного оформления округа является создание атмосферы для формирования праздничного настроения у всех категорий жителей и гостей округа с использованием элементов оформления.

7.2. Принципы праздничного оформления:

- гармоничное сочетание элементов праздничного оформления с

архитектурной и ландшафтной средой населенных пунктов Тяжинского муниципального округа;

- комплексный подход и равномерное размещение элементов оформления на всей территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

7.3. К Объектам праздничного оформления относятся: территории улиц, площадей, мостовые сооружения, места массовых гуляний, парки, скверы, фасады зданий, строений, сооружений, витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, и прилегающие к ним территории.

7.4. К элементам праздничного оформления относятся: флаги, баннерные панно, транспаранты-перетяжки, объемно-декоративные элементы и композиции, стенды, трибуны, эстрады, цветочные композиции, тантамарески, сооружения и композиции из льда и уплотненного снега, световые гирлянды, праздничная иллюминация, световые панно, световые конструкции и композиции, объемно-пространственные конструкции.

7.5. Праздничное оформление на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа обеспечивается к следующим событиям:

7.5.1. Праздничные дни:

- Новый год (1 января);
- День защитника Отечества (23 февраля);
- Международный женский день (8 марта);
- День Победы (9 мая);
- День России (12 июня);
- День Тяжинского муниципального округа (4 сентября).

7.5.2. Памятные даты, дни проведения мероприятий, связанные со знаменательными событиями.

7.6. Праздничное оформление общественных территорий, территорий общего пользования, в т.ч. рекреационных зон, а также общественных зданий и сооружений и территорий, прилегающих к данным объектам, должно осуществляться в соответствии с концепцией праздничного оформления территории Тяжинского муниципального округа, разрабатываемой рабочей группой при администрации Тяжинского муниципального округа.

7.7. Рабочая группа, указанная в пункте 7.6 настоящих Правил создается, а ее состав утверждается, решением администрации Тяжинского муниципального округа в каждом конкретном случае при подготовке к праздничным дням, памятным датам, дням проведения мероприятий, связанным со знаменательными событиями.

7.8. В состав рабочей группы, указанной в п.7.6 настоящих Правил,

должны быть включены:

- специалисты структурных подразделений администрации Тяжинского муниципального округа по соответствующим компетенциям;
- представители Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа (по согласованию);
- представители общественных объединений Тяжинского муниципального округа (по согласованию);
- представители бизнес-сообщества, предприятий и учреждений Тяжинского муниципального округа (по согласованию).

7.9. Размещение элементов праздничного оформления и включение световых элементов праздничного оформления (праздничной иллюминации) производится на период проведения праздничных мероприятий правообладателями зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных торговых объектов, иными лицами, на которых в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Кемеровской области – Кузбасса, муниципальных правовых актов, договоров возложена соответствующая обязанность.

7.10. Включение и отключение световых элементов праздничного оформления (праздничной иллюминации) должно осуществляться в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа.

7.11. Требования к размещению элементов праздничного оформления территории муниципального образования:

7.11.1. Соответствие праздничного оформления тематике праздника.

7.11.2. Праздничное оформление муниципального образования, включающее использование социальной рекламы, государственной символики, символики Тяжинского муниципального округа, осуществляется в соответствии с Федеральными конституционными законами от 25.12.2000 № 1-ФКЗ «О Государственном флаге Российской Федерации», от 25.12.2000 № 2-ФКЗ «О Государственном гербе Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

7.11.3. Декоративные флаги и панно на фасадах зданий и сооружений, не перекрывают оконные проемы жилых и рабочих помещений.

7.11.4. Установленные в зонах пешеходной активности и в пределах треугольников видимости объемно-декоративные пространственные конструкции не препятствуют свободному движению пешеходов.

7.11.5. Праздничное оформление вблизи проезжей части размещается без создания затруднений визуальной навигации движения автотранспорта и перекрывать знаки дорожного движения.

7.11.6. Все объекты и элементы праздничного оформления, а также работы по монтажу, демонтажу и эксплуатации объектов и элементов оформления выполняются в соответствии требованиями ГОСТ, СНИП и СП,

действующих на территории Российской Федерации, а также с соблюдением мероприятий по технике безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, а также экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации.

7.11.7. Монтаж, демонтаж, ремонт и эксплуатация световых элементов оформления улиц, и площадей округа, осуществляется специалистами, имеющими допуск к данным видам работ в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.11.8. Монтаж, демонтаж, ремонт и эксплуатация установок архитектурной подсветки зданий, строений, сооружений осуществляется собственником или арендатором здания, либо организацией или специалистами, привлекаемыми собственником или арендатором по договору.

7.11.9. Элементы праздничного оформления содержатся в рабочем и комплектующем состоянии.

Статья 8. Наружное освещение

На территории Тяжинского муниципального округа допустимы к применению следующие виды наружного освещения:

8.1. Архитектурное освещение.

8.1.1. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, создания световых ансамблей.

8.1.2. Виды архитектурного освещения, допустимые к размещению на территории Тяжинского муниципального округа, требования к характеристикам, размещению и содержанию такого освещения определяются Правилами по архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику архитектурной подсветки зданий, строений, сооружений на территории Тяжинского муниципального округа, утверждаемыми муниципальным правовым актом Тяжинского муниципального округа

8.2. Архитектурное освещение может осуществляется стационарными или временными установками освещения.

8.2.1. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды («нити», «бахрома», «сетка», «дождь», «занавес», «тающие сосульки»), дюралайт, светодиодные ленты, неоновые лампы, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, статичные и динамические световые проекции, лазерные рисунки, гобо-

проекторы и т.п.

8.2.2. Праздничная иллюминация – совокупность светоцветовых элементов, предназначенных для украшения улиц, площадей, зданий, сооружений и элементов ландшафта без необходимости создания определенного уровня освещенности.

Системы праздничной иллюминации – осветительное декоративное оборудование, применяемое для светового оформления фасадов зданий, строений, сооружений в дни праздников.

Элементы праздничной иллюминации, устанавливаемые на территориях, прилегающих к зданиям и сооружениям, имеющим архитектурную подсветку, размещаются с учетом единого светоцветового решения.

8.3. Функциональное освещение:

8.3.1. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

8.3.2. В обычных установках, применяемых в транспортных и пешеходных зонах, светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны).

8.3.3. Высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

8.3.4. В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

8.3.5. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

8.3.6. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, могут использоваться для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

8.4. Световая информация

Световая информация, в том числе световая реклама и информационные конструкции, визуальная навигация движения пешеходов и транспорта предназначены для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

Статья 9. Световое оборудование

9.1 При создании и благоустройстве освещения и светового

оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

9.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивается:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок;
- размещение светового оборудования на фасадах здания, строения, сооружения, допускается при исключении возможности попадания прямого света в окна помещений.

9.3. Требования к источникам света

9.3.1. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделий и материалов: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

9.3.2. Источники света в установках функционального освещения выбираются с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

9.3.3. В установках архитектурного освещения и световой информации необходимо использоваться источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве округа или световом ансамбле.

9.3.4. Обеспеченность надежности работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

9.3.5. Световое оборудование, информационные конструкции, установки архитектурно-художественного освещения, праздничной подсветки и иллюминации, включаются при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки и отключаются в утренние сумерки в соответствии с установленным графиком включения и отключения наружного освещения населенных пунктов Тяжинского муниципального

округа, в соответствии с п. 9.6 настоящей статьи.

9.4. Режимы работы осветительных установок

При проектировании трех основных групп осветительных установок (функционального и архитектурного освещения, световой информации) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа в темное время суток учитываются следующие режимы их работы:

9.4.1. вечерний будничный режим, когда функционируют стационарные установки функционального и архитектурного освещения, световой информации, за исключением систем праздничного освещения. Режим освещения должен обеспечиваться в соответствии с п. 9.5. Правил;

9.4.2. ночной дежурный режим, когда в установках функционального и архитектурного освещения, световой информации может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и муниципальными правовыми актами;

9.4.3. праздничный режим, когда функционируют стационарные установки функционального и архитектурного освещения, световой информации, включая праздничное освещение. Режим освещения должен обеспечиваться в соответствии с пп.7.5.1 и п 9.5. настоящих Правил;

9.4.4. сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

9.5. График включения отключения наружного освещения на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа

Настоящим графиком предусмотрен следующий рекомендуемый порядок включения/отключения наружного освещения на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа:

- для существующих сетей, в случае наличия технической возможности, и проектируемых сетей - полное включение с наступлением вечерних сумерек (вечерний будничный режим и праздничный режим) – затем в ночное время, частичное отключение наружного освещения до минимально необходимого для обеспечения норм освещенности территории (ночной дежурный режим) – затем полное включение с наступлением утра (вечерний будничный режим и праздничный режим) – затем полное отключение с полным восходом солнца»;

- для существующих сетей, в случае отсутствия технической возможности - частичное отключение, только полное включение-отключение в соответствии с графиком

Месяц/ время	Включение/ отключение	Время (местное) включения и отключения в соответствующие дни месяца
-----------------	--------------------------	--

		Дни месяца 1 - 5	Дни месяца 6 - 10	Дни месяца 11 - 15	Дни месяца 16 - 20	Дни месяца 21 - 25	Дни месяца 26 - 30 (31)
Январь	Полное включение	16: 17	16:25	16:40	16:44	16:52	17:02
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	8:20	8:15	8:10	8:08	8:00	7:56
Февраль	Полное включение	17:15	17:27	17:30	17:40	17:55	18:10
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	7:50	7:30	7:25	7:15	7:05	6:54
Март	Полное включение	18:16	18:22	18:35	18:40	18:55	20:02
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	6:50	6:45	6:40	6:35	6:30	6:25
Апрель	Полное включение	20:10	20:20	20:35	20:40	20:50	21:00
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение	6:00	6:00	-	-	-	-
	Полное	6:20	6:15	6:00	5:45	5:35	5:20

	отключение						
Май	Полное включение	21:10	21:25	21:35	21:40	21:50	22:00
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение	-	-	-	-	-	-
	Полное отключение	5:15	5:00	4:45	4:35	4:30	4:15
Июнь	Полное включение	22:20	22:25	22:30	22:35	22:37	22:38
	Частичное отключение <*>	1:00	1:00	1:00	1:00	1:00	1:00
	Полное включение	-	-	-	-	-	-
	Полное отключение	4:05	4:04	4:00	3:58	3:57	3:55
Июль	Полное включение	22:25	22:20	22:15	22:10	22:10	21:55
	Частичное отключение <*>	1:00	1:00	1:00	1:00	1:00	1:00
	Полное включение	-	-	-	-	-	-
	Полное отключение	4:02	4:10	4:16	4:25	4:35	4:40
Август	Полное включение	21:45	21:35	21:30	21:15	21:00	20:50
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение	-	-	-	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	4:55	5:05	5:25	6:40	6:45	6:50
Сентябрь	Полное	20:30	20:20	20:05	19:55	19:40	19:25

	включение						
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	6:05	6:15	6:25	6:30	6:36	6:50
Октябрь	Полное включение	19:20	18:55	18:50	18:45	18:35	18:15
	Частичное <*> отключение	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	6:55	7:010	7:16	7:25	7:30	7:45
Ноябрь	Полное включение	17:55	17:45	17:40	17:25	17:15	17:10
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	8:08	8:20	8:25	8:35	8:45	8:50
Декабрь	Полное включение	17:05	17:08	17:10	17:13	17:14	17:20
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	9:00	9:10	9:15	9:20	9:25	9:27

<*> - не применяется для архитектурного освещения, праздничной иллюминации и информационных вывесок.

Статья 10. Малые архитектурные формы (МАФ), городская мебель и характерные требования к ним

10.1. В рамках решения задачи обеспечения качества комфортной среды проживания при создании и благоустройстве МАФ учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных и натуральных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

10.2. Требования к элементам планировочной структуры основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию. Материалы и дизайн объектов необходимо подбирать с учетом всех условий эксплуатации.

10.3. При проектировании, выборе МАФ необходимо учитывать:

- а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- б) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- з) безопасность для потенциальных пользователей;
- и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- к) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

10.4. Общие требования к установке МАФ:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в

зависимости от условий расположения;

д) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

10.5. Требования к установке урн:

- а) достаточная высота и объем;
- б) желательно наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- в) защита от дождя и снега;
- г) использование и аккуратное расположение вставных ведер и (или) мусорных мешков.

10.6. При установке уличной мебели, в том числе различных видов скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов, на площадках для настольных игр, сезонных залов (зон) обслуживания посетителей, летних кафе необходимо:

- а) установку парковых диванов осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на площадках различного функционального назначения допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли;
- б) предусмотреть наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;
- в) на территории объектов озеленения и зон рекреации допускается выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

10.7. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- а) высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;
- б) дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) необходимо подбирать таким образом, чтобы он не отвлекал внимание от растений.

10.8. При установке ограждений необходимо учитывать следующие характеристики:

- а) прочность, обеспечивающую защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- б) модульность, позволяющую создавать конструкции любой формы;
- в) наличие светоотражающих элементов в местах возможного наезда автомобиля;
- г) расположение ограды не далее 15 см от края газона;
- д) использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

10.9. На тротуарах автомобильных дорог используются следующие МАФ:

- а) скамейки без спинки с местом для сумок;
- б) опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- в) заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- г) навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
- д) высокие цветочницы (вазоны) и урны.

10.10. Для пешеходных зон используются следующие МАФ:

- а) уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;
- б) скамейки, предполагающие длительное сидение;
- в) цветочницы и кашпо (вазоны);
- г) информационные стенды;
- д) защитные ограждения;
- г) столы для игр.

10.11. Для защиты МАФ от графического вандализма целесообразно минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности сделать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение.

Для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) на поверхности допускается размещение малоформатной рекламы. Возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

10.12. Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов рекомендуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

10.13. На местах потенциального вандализма (основная зона вандализма - 30 - 200 сантиметров от земли) - на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п. - допускается замещение отдельно стоящих конструкций на рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (исторический план местности, навигационная схема и другие подобные элементы).

10.14. При проектировании и размещении оборудования предусматривается его вандалозащищенность, в том числе:

- а) использование легко очищающихся и не боящихся абразивных и растворяющих веществ материалов;
- б) использование на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирования или рельефного текстурирования, которые мешают расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчают очистку;
- в) использование темных тонов окраски или материалов.
- г) оборудование (будки, остановки, столбы, заборы) и фасады зданий

рекомендуется защищать с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного граффити, озеленения;

д) целесообразно минимизировать количество оборудования, группируя объекты "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

10.15. Объекты, за исключением индивидуальных проектов, необходимо выполнять в максимально нейтральном к среде виде (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

10.16. При проектировании или выборе объектов для установки необходимо учитывать все сторонние элементы и процессы использования, в том числе процессы уборки и ремонта.

Статья 11. Размещение и благоустройство некапитальных нестационарных сооружений

11.1. В целях настоящих Правил к некапитальным нестационарным сооружениям относятся объекты, которые можно охарактеризовать по одному из следующим признаков либо в их комбинации:

- не являются объектами капитального строительства,
- относятся к объектам, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов;
- это временные объекты, конструкции которых не имеют прочной связи с землёй и могут быть перемещены или демонтированы без несоразмерного ущерба их назначению,
- являются сооружениями, выполненными из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений
- не являются объектами недвижимости;
- не требуют получения разрешения на строительство в соответствии с нормами градостроительного законодательства;

11.2. К некапитальным нестационарным сооружениям относятся:

- нестационарные торговые объекты и нестационарные объекты, в т.ч. объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины;
- сезонные залы (зоны) обслуживания посетителей;
- мобильные торговые объекты;
- различные конструкции и сооружения модульного типа;
- антенно-мачтовые сооружения;
- передающие радиотехнические объекты;

- оборудование инженерной и коммунальной инфраструктуры;
- беседки и навесы различного функционального назначения, прочие малые архитектурные формы.

11.3. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории Тяжинского муниципального округа должно осуществляться в соответствии с нормами действующего федерального и регионального законодательства, а также положениями настоящих Правил.

11.4. Содержание всех видов некапитальных нестационарных сооружений на территории Тяжинского муниципального округа независимо от их функционального назначения, ведомственной принадлежности и формы собственности должно осуществляться в соответствии с нормами действующего федерального и регионального законодательства, а также положениями настоящих Правил.

11.5. Перечень видов объектов, в части некапитальных нестационарных сооружений, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, устанавливается Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300.

11.6. Порядок и условия размещения видов объектов, указанных в пункте 11.5 настоящих Правил, размещение которых осуществляется на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, устанавливается Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 01.07.2015 № 213.

11.7. Отдельные особенности и требования к размещению, архитектурно-художественному оформлению, внешнему облику, содержанию, нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов устанавливаются статьей 28 настоящих Правил.

11.8. Размещение некапитальных нестационарных сооружений необходимо осуществлять:

- с соблюдением норм земельного законодательства;
- с соблюдением норм градостроительного законодательства;
- с соблюдением санитарных норм и правил, в порядке обеспечивающем санитарно-эпидемиологическое благополучие населения, защищающем жизнь и здоровье людей, создающем безопасную среду для их жизнедеятельности;
- с соблюдением законодательства о пожарной безопасности, норм и требований применительно к данной сфере;
- с соблюдением положений настоящих Правил применительно к

некапитальным нестационарным сооружениям, норм и требований к различным объектам и элементам благоустройства.

11.9. Установка на территории населенных пунктов округа антенно-мачтовых сооружений, для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство в соответствии с нормами градостроительного законодательства, в т.ч. относимых к некапитальным нестационарным сооружениям, должна осуществляться с соблюдением следующих требований:

- в радиусе не менее 50 метров от: жилых и (или) многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы; границ земельных участков, на которых расположены жилые и (или) многоквартирные жилые дома; границ земельных участков, на которых расположены здания образовательных организаций, объекты здравоохранения, физкультуры и спорта;

- не допускается размещение антенно-мачтовых сооружений в зонах рекреационного назначения и зонах особо охраняемых территорий, включающих в свой состав земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение.

11.10. Размещение и последующее введение в эксплуатацию антенно-мачтовых сооружений допускается только при соответствии санитарным нормам и правилам, устанавливающим:

- гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи»;

- правила установления санитарно-защитных зон и режима осуществления в них хозяйственной деятельности;

- санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий;

- гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и(или) безвредности для человека факторов среды обитания.

11.11. Размещение и последующее введение в эксплуатацию передающего радиотехнического объекта допускается только при соответствии уровней излучения санитарным нормам и правилам, устанавливающим:

- гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи;

- гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов.

11.12. В целях размещения на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности антенно-мачтового сооружения и ввода на нем в эксплуатацию передающего радиотехнического объекта заинтересованное лицо обязано предоставить в уполномоченный на выдачу разрешений на размещение объектов, размещение которых осуществляется на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, орган местного самоуправления разделы проектной документации на размещение данных антенно-мачтового сооружения и передающего радиотехнического объекта, содержащие сведения о санитарно-эпидемиологическом заключении либо непосредственно санитарно-эпидемиологическое заключение, удостоверяющее соответствие санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям о соответствии санитарным правилам данных планируемых к размещению антенно-мачтового сооружения и передающего радиотехнического объекта.

11.13. После размещения антенно-мачтового сооружения и ввода на нем в эксплуатацию передающего радиотехнического объекта установление размера санитарно-защитной зоны в месте размещения передающего радиотехнического объекта проводится в сроки и в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами по электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот.

Статья 12. Размещение и благоустройство площадок различного функционального назначения.

12.1. На территории округа необходимо предусматривать следующие виды площадок: детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха и досуга, контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов, площадки для выгула домашних животных, площадки для дрессировки собак, площадки для стоянки автомобилей и другие.

12.2. Места размещения и оборудование всех видов площадок, указанных в пункте 12.1. настоящей статьи, должны соответствовать следующим нормам: СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; СП 82.13330.2016. «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75»; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

12.3. Размещение и благоустройство детских площадок.

12.3.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп или как комплексные

игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

12.3.2. Детские площадки размещаются на внутриквартальных территориях, территориях детских дошкольных учреждений и школ, объектах рекреационного назначения (парках, скверах, пляжах) в соответствии с пунктом 12.2 настоящей статьи.

Детские площадки, оборудованные на внутриквартальных территориях, не должны находиться ближе 12 м от окон жилых и общественных зданий (данное правило распространяется только на вновь размещаемые объекты).

12.3.3. Нормируемый перечень элементов благоустройства на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование, ограждение.

12.3.4. При оборудовании детских (игровых) площадок запрещается: асфальтирование территории площадки; организация подходов к детским площадкам со стороны транзитных проездов и улиц с интенсивным движением транспорта.

12.3.5. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств.

12.3.6. При проектировании, строительстве, реконструкции и ремонте детских площадок необходимо руководствоваться и соответствовать:

ГОСТ 33602-2023. «Межгосударственный стандарт. Оборудование и покрытия игровых площадок. Термины и определения»;

ГОСТ Р 52167-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования";

ГОСТ Р 52168-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования";

ГОСТ Р 52299-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования";

ГОСТ Р 52300-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования";

ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования";

ГОСТ Р 52301-2013 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования";

ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения»;

ГОСТ Р 548471-2011 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний канатных дорог. Общие требования».

12.4. Размещение и благоустройство спортивных площадок.

12.4.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения. Их необходимо размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, общеобразовательных школ.

12.4.2. Спортивные площадки оборудуются на внутриквартальных и обособленных территориях, территориях детских дошкольных учреждений и школ, объектах рекреационного назначения (парках, скверах, пляжах) в соответствии с пунктом 12.2 настоящей статьи.

Расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов и общественных зданий должно составлять от 20 м до 40 м (в зависимости от шумовых характеристик, наибольшие значения следует принимать для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса). Данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты.

12.4.3. Нормируемый перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: грунтовое, газонное или синтетическое покрытие, спортивное оборудование, ограждение.

12.4.4. Спортивные площадки для игровых видов спорта оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

12.4.5. Озеленение спортивных площадок необходимо размещать по периметру. При этом не следует применять кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения спортивной площадки возможно применять вертикальное озеленение. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

12.4.6. При проектировании, строительстве, реконструкции и ремонте детских площадок необходимо руководствоваться и соответствовать:

ГОСТ Р 52024-2024. «Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования»;

ГОСТ Р 52025-2021. «Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей»;

ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;

ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования»;

ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации»;

ГОСТ Р 54415-2011 «Оборудование для скейтплощадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;

ГОСТ Р 56439-2019. «Национальный стандарт Российской Федерации. Комплект каркасно-тентового укрытия для спортивных площадок. Общие

требования».

12.5. Размещение и благоустройство площадок для отдыха и досуга.

12.5.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения предназначены для тихого отдыха, в том числе настольных игр взрослого населения. Их необходимо размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее 10 м (данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты).

12.5.2. При совмещении площадок отдыха и досуга и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

12.5.3. Нормируемый перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха, включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

12.5.4. Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

12.5.5. Необходимо применять озеленение по периметру площадки, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

12.6. Размещение и благоустройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов, специальных площадок для сбора крупногабаритных отходов, сбора жидких бытовых отходов

12.6.1. На территориях населенных пунктов Тяжинского муниципального округа в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами должны быть обустроены контейнерные площадки для накопления твердых коммунальных отходов и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов.

12.6.2. Контейнерные площадки, организуемые заинтересованными лицами, независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Специальные площадки должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра.

12.6.3. Контейнерные площадки и (или) специальные площадки должны размещаться:

а) расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных в настоящем пункте правил расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям.

б) в случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 10 метров, в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

в) выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях индивидуальной жилой застройки, включая определение расстояния от контейнерных и (или) специальных площадок до индивидуальных жилых домов, осуществляется в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органом местного самоуправления. Минимальное расстояние от контейнерной и (или) специальной площадки до жилого дома на территориях индивидуальной жилой застройки должно составлять не менее 20 м.

12.6.4. Количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется хозяйствующими субъектами в соответствии с установленными нормативами накопления твердых коммунальных отходов.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления твердых коммунальных отходов или 12 контейнеров, из которых 4 - для раздельного накопления твердых коммунальных отходов, и не более 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов.

12.6.5. В случае раздельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов.

12.6.6. На контейнерных площадках необходимо размещать сведения о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, предостережение для владельцев автотранспорта о недопустимости

загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

12.6.7. Размещение и оборудование контейнерной площадки, в соответствии с настоящими Правилами, является обязанностью собственника объекта (хозяйствующего субъекта) - источника образования отходов.

12.6.8. В случае отсутствия специальных бункеров либо специальных площадок, крупногабаритные отходы возможно размещать навалом на специальных площадках либо в специально отведенном для складирования крупногабаритных отходов месте на контейнерной площадке.

12.6.9. В населенных пунктах (частях территории населенных пунктов) без централизованной системы водоотведения накопление жидких бытовых отходов должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных (в т.ч. выгребных ямах, септиках, дворовых уборных и помойницах).

12.6.10. Расстояние от выгребных ям, септиков, дворовых уборных и помойниц до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

12.6.11. Дворовые уборные должны находиться (располагаться, размещаться) на расстоянии не менее 50 метров от нецентрализованных источников питьевого водоснабжения, предназначенных для общественного пользования.

12.7. Размещение и благоустройство территорий общего пользования для владельцев собак

12.7.1. Благоустройство территорий общего пользования для владельцев собак включает в себя:

- игровые площадки;
- места для выгула собак (места для гигиенического выгула собак);
- маршруты для прогулок с собаками;
- дрессировочные площадки.

12.7.2. В целях настоящих правил:

- игровая площадка - площадка для игрового взаимодействия, гигиенического выгула, социализации и воспитания собак

Игровая площадка предназначена для продолжительного пребывания владельцев и их собак, самостоятельной дрессировки, любительских занятий различными видами спорта с собаками.

Игровые площадки являются объектами общедоступной городской инфраструктуры, открытыми для посещения круглосуточно и использования для проведения кинологических мероприятий, и занятий по дрессировке, в том числе под руководством кинолога.

- места для выгула собак - территории, обозначенные навигацией, декоративным забором до 0,7 м и/или кустарником, предназначенные для гигиенического выгула, контролируемого (на поводке) взаимодействия собак, спокойных игр с хозяином, воспитания и социализации.

Места для выгула собак позволяют зонировать общественные территории, не допустить появления собак на детских и спортивных площадках; являются объектами общедоступной городской инфраструктуры, открытыми для посещения круглосуточно.

- маршруты для прогулок с собаками – выделенные маршруты во всех рекреационных общественных пространствах, где не запрещено нахождение с собаками, и трассировать от входных групп через места для выгула собак, игровые площадки и иные объекты инфраструктуры для владельцев собак.

Наличие выделенных маршрутов для прогулок с собаками рекомендуется и не означает запрет на перемещение с собакой по иным маршрутам, кроме территорий, закрытых для посещений с собаками в соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления и иными НПА. Маршруты для прогулок с собаками позволяют организовать пешеходные потоки людей с собаками в обход мест большого скопления людей и предотвратить конфликты, связанные с пересечениями различных групп пользователей общественных территорий.

- дрессировочные площадки - специализированные объекты инфраструктуры, работающие по установленному графику и курируемые операторами дрессировочной площадки, представляющие собой огороженную территорию, предназначенную для индивидуальной или групповой дрессировки собак, для занятия различными видами спорта с собаками под руководством кинологов, а также для проведения кинологических мероприятий и образовательно-просветительской деятельности.

Примечание: на дрессировочной площадке располагается оборудование для дрессировки и спорта с собаками; занятия на дрессировочной площадке координирует оператор дрессировочной площадки.

12.7.3. При благоустройстве территорий общего пользования для владельцев собак необходимо учитывать следующее:

- фактор круглогодичного и круглосуточного пользования территорией в существующих климатических и погодных условиях округа, а также другие особенности территории;

- фактор дополнительной нагрузки от воздействия когтей, зубов и экскрементов на поверхностный слой почвы, ограждения, световые столбы и оборудование;

- безопасность для собак и их владельцев при выборе материалов для изготовления оборудования, покрытия и озеленения площадки, входных групп и ограждений;

- тип населенного пункта (поселок городского типа, деревня и т.д.), тип застройки, среднюю численность населения;

- тип общественного пространства (жилой комплекс, парк, сквер, набережная и иные земли, земельные участки, подлежащие благоустройству).

- преимущественным типом инфраструктуры рекомендуется принять огороженные игровые площадки среднего и большого типа, расположенные в парках;

- места для гигиенического выгула и маршруты для прогулок с собаками в каждом населенном пункте проектируют и закладывают исходя из типа общественных пространств.

12.7.4. В многоквартирных жилых комплексах обустраивать:

- огороженные игровые площадки малого и среднего типа из расчета 20 м² на одну собаку при возможности обеспечивать единовременное нахождение не менее 10% от среднего числа собак, присутствующих на данной территории, но не менее 200 м².

При планировании инфраструктуры в условиях существующей жилой застройки расчетные площади являются ориентировочными, огороженные игровые площадки размещаются исходя из имеющихся территориальных возможностей, но не менее 200 м²;

- места для выгула собак из расчета 4 м² на одну собаку при возможности обеспечивать единовременное нахождение не менее 10% от среднего числа собак, присутствующих на данной территории.

Примечание: полученную путем расчетов общую площадь мест для выгула можно делить на малые и большие места для выгула собак, исходя из имеющихся территориальных возможностей, и распределять равномерно по территории жилого комплекса, ориентируясь на радиус доступности в соответствии с действующими нормами;

- маршруты для прогулок с собаками, начинающиеся от подъездов и входных групп, ведущие к местам для выгула собак, игровым площадкам и иным озелененным участкам, удаленным от детских и спортивных зон.

12.7.5. В жилых комплексах с индивидуальной жилой застройкой (ИЖС):

- рекомендуется размещать игровые площадки среднего типа из расчета 20 м² на одну собаку при возможности обеспечивать единовременное нахождение не менее 10% от среднего числа собак, присутствующих на данной территории, но не менее 400 м², в радиусе пешеходной доступности не более 15 мин.

Примечание: в сезон осень-весна и темное время суток окружающие ИЖС поля и леса недоступны для выгула собак, огороженные площадки на территории ИЖС призваны создать условия для регулярного выгула владельцами собак (преимущественно крупных пород), тем самым профилируя случаи самовыгула;

- возможно размещение мест для выгула собак из расчета 1 место для выгула собак в радиусе пешеходной доступности не более 10 мин при наличии подходящих озелененных участков на территории жилого комплекса.

12.7.6. На территориях скверов и бульваров:

- рекомендуется обустраивать игровые площадки малого и среднего типа, располагая их максимально близко к входным группам и в отдалении от детских и спортивных площадок;

- возможно выделение маршрута для прогулок собак по периферии, соединяющего все входы и проходящего через игровые площадки, и места для выгула, если таковые имеются на территории сквера или бульвара.

12.7.7. На территориях парков и набережных:

- рекомендуется размещать дрессировочные площадки всех типов, игровые площадки среднего типа.

Примечание: допустимо соседство дрессировочной и игровой площадок при наличии разделительного ограждения; зонирование каждой из территорий сохраняется;

- рекомендуется выделение маршрута для прогулок с собакой по периферии, соединяющего все входы и проходящего через игровые площадки, и места для выгула, если таковые имеются на территории парка или набережной.

12.7.8. Размещение инфраструктуры в зонах исторической застройки и на особо охраняемых территориях природного комплекса следует согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

12.7.9. При проектировании объектов инфраструктуры для владельцев собак следует ориентироваться на рекомендуемые радиусы обслуживания:

- радиус обслуживания мест для выгула собак составляет не более 100 м при размещении в многоквартирных жилых комплексах; на иных территориях - исходя из функциональных возможностей территории по выделенному маршруту для прогулок с собакой;

- радиус обслуживания игровых площадок для занятий и игр с собаками составляет не более 500 м при размещении в многоквартирных жилых комплексах и не более 1000 м - при размещении в жилых комплексах с индивидуальной жилой застройкой;

- радиус обслуживания дрессировочных площадок определяется плотностью жилой застройки вокруг территории и может составлять от 1500 м до 6000 м.

12.7.10. При планировании инфраструктуры и благоустройстве территорий общего пользования для владельцев собак в условиях существующей жилой застройки параметры и радиусы удаленности, указанные в пунктах 12.7.4-12.7.8. настоящих Правил являются ориентировочными, инфраструктура для владельцев собак размещается и проектируется исходя из имеющихся территориальных возможностей и согласно региональным и муниципальным нормативным правовым актам (НПА).

12.7.11. Независимо от расположения объектов инфраструктуры для владельцев собак в существующей или проектируемой застройке, расстояние от территорий для прогулок, занятий и игр с собаками, в т.ч. игровых и дрессировочных площадок, мест для выгула собак (мест для гигиенического

выгула собак) до окон жилых и общественных зданий должно составлять не менее 40 м.

В случае необходимости размещения площадки в небольшой удаленности от окон жилых домов или вплотную к автомобильной дороге допустима установка дополнительного шумозащитного ограждения из светопрозрачных панелей вторым рядом за основным ограждением; шумозащитное ограждение может размещаться как по периметру площадки, так и с одной из сторон, находящейся ближе к окнам жилых домов или дороге.

12.7.12. При проектировании объектов инфраструктуры для владельцев собак рекомендуется предусмотреть:

- покрытие площадок необходимо предусматривать с ровной поверхностью, которая бы обеспечивала хороший дренаж, не травмирующей конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также была удобной для регулярной уборки и обновления;

- расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму;

- следующий перечень элементов благоустройства площадок: различные виды покрытия, ограждение, входная группа, оборудование для занятий с собаками, оборудование для владельцев, осветительное оборудование, озеленение и информационный щит с правилами пользования площадкой.

12.7.13. При проектировании объектов инфраструктуры для владельцев собак рекомендуется предусмотреть возможность создания условий для доступа людей с ограниченными возможностями здоровья:

- обеспечивать контрастность входной группы по отношению к полотну ограждения площадки;

- размещать мнемосхемы, отражающие конфигурацию площадки и использовать информационные схемы, доступные слабовидящим людям;

- применять дополнительный световой маяк на входной группе, обеспечивать ширину входной двери не менее 0,9 м;

- не допускать перепад высот при входе на площадку;

- привести иные элементы площадки в соответствие с действующими нормами.

12.7.14. При проектировании каждой конкретной площадки все ее элементы должны быть выдержаны в единых стилистических и цветовых решениях, а также гармонично вписываться в стилистику и архитектуру общественного пространства, на территории которого располагаются.

12.7.15. При проектировании (определении параметров расчета площади, подборе вида покрытия, ограждения и входной группы, оборудования, освещения, озеленения, функциональном зонировании, и расстановке оборудования, определении мер по обеспечению безопасности оборудования при монтаже, эксплуатации, транспортировке, хранении (или) утилизации) объектов инфраструктуры для владельцев собак по их видам, указанным в пункте 12.7.1. настоящих Правил, рекомендуется

руководствоваться ГОСТ Р 72372-2025. «Национальный стандарт Российской Федерации. Благоустройство территорий общего пользования для владельцев собак. Общие требования к типологии, проектированию, оборудованию и содержанию территорий для прогулок, занятий и игр с собаками», а также прочими действующими нормами и правилами в регулируемой сфере.

12.8. Размещение и благоустройство площадок автостоянок и паркингов.

12.8.1. Наземные стоянки легкового автотранспорта открытого типа должны размещаться с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований к расстояниям от них до жилых домов, открытых спортивных сооружений общего пользования, зон рекреации, а также на земельных участках, прилегающих к территориям, используемым для осуществления образовательной деятельности, оказания услуг по воспитанию и обучению, уходу и присмотру за детьми, спортивной подготовке, медицинской деятельности, определенным в соответствии с таблицей пункта 12.8.1..

Для гостевых стоянок жилых домов расстояния не устанавливаются.

Расстояния, приведенные в таблице пункта 12.8.1., могут приниматься с учетом интерполяции.

Расстояние от наземных стоянок легкового транспорта закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия

Объекты, до которых исчисляется расстояние	Расстояние, м				
	Наземные стоянки, паркинги открытого типа для легкового автотранспорта, машино-мест и (или) парковочных мест				
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	свыше 300
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых домов без окон	10	10	15	25	35
Объекты образовательной деятельности, оказания услуг по воспитанию и обучению, уходу и присмотру за детьми, спортивной подготовке	25	50	50	50	50
Объекты медицинской деятельности стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, зоны рекреации (в т.ч. сады, скверы, парки)	25	50	по расчетам	по расчетам	по расчетам

12.8.2. Организация площадок под автостоянки и (или) паркинги для объектов общественно-делового назначения, в т.ч в пределах земельных участков, на которых данные объекты расположены, допускается только с использованием твердых покрытий следующих типов: асфальтобетон, железобетон, бетон, тротуарная плитка, бетонная плитка, а также реализацией мер по водоотведению дождевых и талых вод с данных автостоянок и (или) паркингов).

12.8.3. Наземные паркинги, автостоянки вместимостью свыше 500 машиномест следует размещать на территории промышленных и коммунально-складских зон.

12.8.4. Нормируемый перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, смотровыми эстакадами.

12.8.5. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

12.8.6. При планировке общественных пространств и дворовых территорий целесообразно предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

12.8.7. При проектировании и устройстве площадок автостоянок необходимо руководствоваться СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99*. Стоянки автомобилей».

Статья 13. Создание и благоустройство пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа

13.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа необходимо обеспечивать минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

13.2. Перед проектированием пешеходных тротуаров необходимо составлять карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков выявляются ключевые проблемы состояния городской среды, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные МАФ. При необходимости организовывается общественное обсуждение.

13.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров должен предусматриваться беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.

13.4. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам необходимо выделять участки по следующим типам:

- а) образованные при проектировании микрорайона и застройщиком;
- б) стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;
- в) стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и не используемые в настоящее время.

13.5. В составе комплекса работ по благоустройству проводится осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, выявление бесхозных объектов.

13.6. Третий тип участков проверяется на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов, по возможности принимаются меры по очищению от них территории, при необходимости закрывается к ним доступ населения. По второму типу участков также проводится осмотр, после чего осуществляется комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

13.7. Необходимо учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

13.8. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах возможно, с учетом общественного мнения и согласовывая с администрацией округа, организовывать перенос пешеходных переходов и создавать искусственные препятствия для использования пешеходами опасных маршрутов.

13.9. При создании пешеходных тротуаров необходимо учитывать следующее

- а) пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;
- б) исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям осуществляется проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

13.10. Покрытие пешеходных дорожек предусматривается удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

13.11. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматриваются шириной, учитывающей действующие нормы, позволяющей избежать образования толпы.

13.12. Пешеходные маршруты необходимо обеспечивать освещением.

13.13. Пешеходные маршруты целесообразно выполнять не прямолинейными и монотонными. Сетью пешеходных дорожек необходимо предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками населенного пункта округа.

13.14. При планировании пешеходных маршрутов необходимо создание мест для кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных групп населения.

13.15. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, МАФ) определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

13.16. Пешеходные маршруты необходимо озеленять.

13.17. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, озелененными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и озелененными территориями.

13.18. Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на озелененных территориях).

13.19. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на озелененных территориях.

13.20. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

13.21. На озелененных территориях населенных пунктов округа предусматриваются твердые виды покрытия с элементами сопряжения, однако могут предусматриваться различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

Статья 14. Организация пешеходных зон

14.1. Пешеходные зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

14.2. Для формирования благоустроенной пешеходной зоны производится осмотр территории, выявляются основные точки притяжения людей. В группу осмотра целесообразно включение лиц из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц может быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

14.3. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

14.4. При организации объектов велосипедной инфраструктуры должны создаваться условия для обеспечения связности, прямолинейности, комфортности.

14.5. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

14.6. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на озелененных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

Статья 15. Благоустройство территорий общественного назначения

15.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общеокружного и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

15.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой округа.

15.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств необходимо разрабатывать на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории, в целях обеспечения высокого уровня комфорта пребывания, визуальной привлекательности среды, экологической обоснованности.

15.4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

15.5. На территории общественных пространств могут размещаться произведения декоративно-прикладного искусства, декоративные водные устройства.

15.6. На территории общественных пространств (в т.ч. местах массового отдыха населения) хозяйствующими субъектами, владеющими данными территориями, должны быть установлены общественные туалеты.

Статья 16. Благоустройство территорий жилого назначения

16.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

16.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

16.3. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

16.4. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

16.5. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо разделять на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационную, транспортную, хозяйственную и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях

жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

16.6. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо обеспечивать освещенностью и просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств.

16.7. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. При этом должны учитываться особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

16.8. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, необходимо в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

16.9. В перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включаются различные виды покрытия проезда, озеленение, осветительное оборудование.

16.10. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц необходимо не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

16.11. При озеленении территории детских садов и школ не допускается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

16.12. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

16.13. Благоустройство участка территории автостоянок необходимо представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

Статья 17. Благоустройство озелененных территорий

17.1. Объектами благоустройства на озелененных территориях обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, скверы.

17.2. При реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:

а) для природных рекреационных комплексов: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон природных рекреационных комплексов;

б) для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных или потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

в) для пешеходных зон и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных или потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

17.3. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

17.4. При проектировании озеленения территории объектов необходимо:

а) производить оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

б) производить выявление сухих, поврежденных вредителями древесных растений, разрабатывать мероприятия по их удалению с объектов;

в) по возможности обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

г) обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

д) ограничить использование территории зоны отдыха для иных целей

(выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

17.5. На территории объектов рекреации возможно размещение ограждений, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»), некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

17.6. На территории Тяжинского муниципального округа могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района).

17.7. На территории многофункционального парка необходимо предусматривать: системы аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Допустимо применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

17.8. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

17.9. На территории парка жилого района предусматриваются система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

17.10. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

17.11. На территории Тяжинского муниципального округа допускается формировать следующие виды садов: сады отдыха (предназначены для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть парка), сады на крышах (размещаются на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и

сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий) и др.

17.12. Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование.

17.13. На территории парка(сквера) количество урн определяется и устанавливается хозяйствующим субъектом, владеющим парком, из расчета одна урна на 800 квадратных метров площади парка (сквера). Расстояние между урнами должно быть не более 40 метров вдоль пешеходных дорожек.

17.14. На территориях парков(скверов) хозяйствующими субъектами должны быть установлены общественные туалеты, исходя из расчета одно место на 500 посетителей.

17.15. При устройстве палисадников необходимо соблюдать следующие требования:

17.15.1. Размещение палисадников допускается с учетом существующих пешеходных транзитов, соблюдения охранных зон инженерных коммуникаций и нормативной ширины проезжей части дороги. Допускается устройство палисадников на землях, находящихся в муниципальной собственности при условии использования занятого палисадником земельного участка в целях благоустройства и декоративного озеленения.

17.15.2. Ограждение палисадника устанавливается шириной не более 3 метров с ограничением по длине фасада здания, высотой не более 1,2 м из легко сборных конструкций, без фундаментальной основы, в светопрозрачном исполнении или в виде формирования «живой» изгороди зеленых насаждений.

17.15.3. Запрещается устройство палисадников с нарушением санитарных, экологических и пожарных требований, требований земельного и градостроительного законодательства.

17.15.4. В случаях проведения аварийно-восстановительных, ремонтных работ; аварийно-спасательных, строительных работ и наличия препятствий при их осуществлении в виде легко сборных конструкций палисадников и декоративных растений, указанные препятствия устраняются собственником палисадника незамедлительно.

Статья 18. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры

18.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций Тяжинского муниципального округа является улично-дорожная сеть населенных пунктов Тяжинского муниципального округа в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

18.2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

Статья 18.1. Установка, перенос, снос объектов монументально-декоративного искусства вне мест погребения.

18.1. Установка, перенос, снос объектов монументально-декоративного искусства вне мест погребения в Тяжинском муниципальном округе осуществляется в соответствии с нормами и требованиями Порядка установки памятников, мемориалов, мемориальных досок и памятных знаков в Тяжинском муниципальном округе, утверждаемого Советом народных депутатов Тяжинского муниципального округа.

В целях настоящих Правил под объектами монументально-декоративного искусства понимаются: памятники, мемориалы, мемориальные доски и памятные знаки.

18.2. Положения, указанные в пункте 18.1 настоящей статьи не распространяется на установку и размещение малых архитектурных форм, декоративных и садово-парковых скульптур, являющихся объектами благоустройства, а также архитектурных элементов, применяемых для оформления фасадов и интерьеров зданий и территорий общего пользования.

18.3. Установка, перенос, снос объектов монументально-декоративного искусства, в т.ч. памятников, мемориалов, мемориальных досок и памятных знаков, вне мест погребения в отсутствие или в нарушение решения Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа, указанного в пункте 18.1. настоящих Правил, в Тяжинском муниципальном округе запрещено.

18.4. Порядок установки памятников, мемориалов, мемориальных досок и памятных знаков в Тяжинском муниципальном округе (далее – округ):

- устанавливают общие требования к установке памятников, мемориалов, мемориальных досок, памятных знаков в округе;
- устанавливают порядок внесения предложений и принятия решений по установке, переносу, сносу памятников, мемориалов, мемориальных досок, памятных знаков в округе;
- определяет уполномоченный орган в вопросах монументального искусства на территории округа, в т.ч в вопросах рассмотрения предложений (ходатайств) об установке, переносе, сносе памятников, мемориалов, мемориальных досок и памятных знаков на территории округа.

Глава 3. Доступность городской среды для маломобильных групп населения

Статья 19. Требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

19.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

19.2. В обязательном порядке для всех юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей, независимо от их организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности, проектирование, строительство и реконструкции зданий, сооружений и иных объектов благоустройства должно осуществляться в соответствии с:

- СП 59.13330.2020. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001»;
- СП 140.13330.2024. «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- СП 136.13330.2012. «Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;
- СП 138.13330.2012. «Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;
- СП 137.13330.2012. «Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования».

19.3. Для ранее построенных общественных и жилых зданий и сооружений, а также иных объектов благоустройства необходимо проведение мероприятий по приведению к требуемым параметрам доступности городской среды для маломобильных групп населения, в соответствии с действующим законодательством.

Часть II. БЛАГОУСТРОЙСТВО И СОДЕРЖАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ И ТЕРРИТОРИЙ ТЯЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Глава 4. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

Статья 20. Общий порядок благоустройства территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа

20.1. Благоустройство и содержание территории населенных пунктов

Тяжинского муниципального округа должно осуществляться в порядке, обязательном для всех правообладателей объектов недвижимости, расположенных на территории округа, а также хозяйствующих субъектов, юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей, независимо от их организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности в порядке, обеспечивающем:

20.1.1. Содержание в чистоте и исправном состоянии зданий (включая жилые дома), сооружений, элементов благоустройства, земельных участков, на которых они расположены, а также прилегающих территорий.

20.1.2. Соблюдение установленного порядка благоустройства прилегающих территорий, уличных, внутриквартальных территорий, территорий общего пользования, зданий и сооружений; соблюдение установленного порядка уборки снега, снежно-ледяных образований с территории общего пользования, со ступеней и площадок перед входами в здания, с кровель зданий и сооружений; очистка территории от мусора, снега, стоков, удаление оледенений.

20.1.3. Оставление и хранение до вывоза отходов производства и потребления, в том числе крупногабаритного мусора, в объектах накопления отходов; складирование и хранение строительных материалов, изделий и конструкций, грунта, мусора, различной специальной техники и оборудования, машин и механизмов в специально отведенных местах.

20.1.4. Сохранность зеленых насаждений, включая деревья, кустарники, газоны и цветники, проведение мероприятий по уходу за ними, своевременное восстановление насаждений в местах их повреждения, скашивание травы.

20.1.5. Перевозку мусора, летучих и распыляющихся веществ способом, не приводящим к загрязнению территории и окружающей среды.

20.1.6. Оформление разрешений на производство земляных работ, связанных с временным нарушением или изменением состояния благоустройства, соблюдение сроков завершения работ и восстановление благоустройства в соответствии с настоящими Правилами.

20.1.7. Оформление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников на территории населенных пунктов округа в соответствии с настоящими Правилами.

20.1.8. Оборудование фасадов домов указателями с наименованием улиц, проездов, переулков, площадей, номерными знаками и табличками с указанием эксплуатирующей организации; размещение у входов в подъезды указателей с адресами и телефонами аварийно-диспетчерских служб, номеров подъездов и квартир.

20.1.9. Оборудование мест массового отдыха горожан (парки, сады, скверы), а также мостов округа табличками с наименованием объекта и указанием эксплуатирующей организации.

20.1.10. Установку урн и их содержание в соответствии с положениями санитарно-эпидемиологических требований к содержанию территорий городских и сельских поселений.

20.1.11. Организацию водостока паводковых вод, очистку кюветов для водостоков на территориях организаций, многоквартирных домов, домов индивидуальной застройки, прилегающих территориях и территориях общего пользования.

20.1.12. Устройство газонов (засыпка грунта) ниже уровня примыкания к бордюрному камню, тротуару при строительстве, реконструкции и ремонте объектов благоустройства и дорожного хозяйства при наличии технической возможности.

20.2. На территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа запрещено:

20.2.1. Оставлять отходы производства и потребления вне контейнеров и бункеров, предназначенных для их сбора, в том числе на улицах, площадях, дворовых территориях, в парках, скверах и на иных территориях общего пользования.

20.2.2. Размещать афиши, плакаты, объявления, листовки и иные информационные материалы в неустановленных местах.

Очистка от информационных материалов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, опор электротранспорта, уличного освещения, заборов, зданий, сооружений, МАФ должна осуществляться лицами, владеющими и (или) эксплуатирующими данные объекты.

20.2.3. Непринятие мер к недопущению подтопления улиц, зданий, сооружений, а равно образования наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений.

20.2.4. Засорение ливневой канализации, засыпка водоотводящих сооружений, использование их для прокладки кабелей и других инженерных устройств.

20.2.5. Нарушение установленных органами местного самоуправления сроков очистки смотровых и ливневых колодцев, их засорение, несвоевременный вывоз извлеченных загрязнений.

20.2.6. Размещать, складировать и хранить на постоянной основе на территории общего пользования, в т.ч. прилегающей территории, строительные материалы, изделия и конструкции, в т.ч. после демонтажа конструкций и сноса здания либо сооружения, а также специальную технику.

В целях настоящих Правил под размещением и складированием на постоянной основе строительных материалов, изделий и конструкции, а также специальной техники понимается их размещение на территории общего пользования, в т.ч. прилегающей территории, на срок более 30 календарных дней.

Срок, указанный в абзаце втором настоящего пункта, исчисляется с даты фактического выявления уполномоченным специалистом структурного подразделения администрации Тяжинского муниципального округа складирования, указанного в абзаце первом настоящего пункта, с обязательной фотофиксацией и уведомлением лица, разместившего

строительные материалы, изделия, конструкции, а также специальную технику, на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории, о необходимости их перемещения на территорию своего земельного участка, правообладателем которого данное лицо является.

Административная ответственность за нарушение нормы, указанной в первом абзаце настоящего пункта, в соответствии с нормами законодательства Кемеровской области-Кузбасса наступает по истечению срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, исчисляемого с даты фактического выявления уполномоченным специалистом структурного подразделений администрации Тяжинского муниципального округа данного складирования с обязательной фотофиксацией и уведомлением лица, разместившего строительные материалы, изделия, конструкции, а также специальную технику, на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории, о необходимости их перемещения на территорию своего земельного участка, правообладателем которого данное лицо является.

Положения абзаца первого настоящего пункта в части размещения строительных материалов, изделий и конструкций, кроме оставшихся после демонтажа конструкций и сноса здания либо сооружения, не распространяются на случаи строительства либо реконструкции объектов капитального строительства, для осуществления которых застройщику выданы в порядке и в соответствии с нормами градостроительного законодательства:

- разрешение на строительство объекта капитального строительства, в течении всего периода действия данного разрешения;
- уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, в течении 2 (двух) лет с даты выдачи данного уведомления.

Размещение строительных материалов, изделий и конструкций в сроки и на основании документов, указанных в предыдущем абзаце, а также в сроки, указанные в абзацах 2 и 3 настоящего пункта, допускается при условии принятия застройщиком следующих мер:

- недопущения создания различного рода препятствий для проведения ремонтных работ на инженерных коммуникациях, движения пешеходов;
- отсутствия угрозы безопасности дорожного движения;
- сохранности зеленых насаждений;
- незатемнения окон соседних жилых домов;
- расположения материалов и изделий в штабелях;
- строительные материалы, изделия при временном хранении должны укладываться таким образом, чтобы исключалась возможность их падения, опрокидывания и обеспечивалась доступность и безопасность их выемки;

- по ограничению доступа к ним неопределенного круга лиц.

20.2.7. Перегораживать, загромождать расположенные на территории общего пользования, в т.ч. прилегающей территории, дороги, проезды, тротуары и пешеходные дорожки при разгрузке либо складировании, в т.ч. временном, строительных материалов, изделий и конструкций, сыпучих материалов, а также грунта.

20.2.8. Сбрасывать, откачиваемую или сливаемую воду непосредственно на поверхность земли либо покрытий территорий, в т.ч. на газоны, клумбы, пешеходные дорожки, тротуары, дороги и парковки, вне оборудованных кюветов, желобов, и прочих водопропускных сооружений.

20.2.9. Сбрасывать откачиваемые или сливаемые технические жидкости, в т.ч. масла, непосредственно на поверхность земли либо покрытия территорий.

20.2.10. Сжигать спиленные деревья, ветки, листья, траву, строительный и бытовой мусор, а также прочие виды отходов в черте населенных пунктов Тяжинского муниципального округа без принятия исчерпывающих мер, исключаящих открытое горение, распространение огня, в т.ч. в отсутствие возле мест сжигания данных отходов емкостей с водой и(или) средств пожаротушения.

20.2.11. Склаживать дрова, уголь, корма для животных, а также сыпучие материалы и грунт, кроме шлака и золы, на территории общего пользования, в т.ч. прилегающей территории, на постоянной основе.

В целях настоящих Правил под складированием на постоянной основе дров, угля, кормов для животных, а также сыпучих материалов и грунта, кроме шлака и золы, понимается их размещение на территории общего пользования, в т.ч. прилегающей территории, на срок более 30 календарных дней.

Срок, указанный в абзаце втором настоящего пункта, исчисляется с даты фактического выявления уполномоченным специалистом структурного подразделений администрации Тяжинского муниципального округа складирования, указанного в абзаце первом настоящего пункта, с обязательной фотофиксацией и уведомлением лица, разместившего дрова, уголь, корма для животных, а также сыпучие материалы и грунт, на территории общего пользования, в т.ч. прилегающей территории, о необходимости их перемещения на территорию своего земельного участка, правообладателем которого данное лицо является.

Административная ответственность за нарушение нормы, указанной в первом абзаце настоящего пункта, в соответствии с нормами законодательства Кемеровской области-Кузбасса наступает по истечению срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, исчисляемого с даты фактического выявления уполномоченным специалистом структурного подразделений администрации Тяжинского муниципального округа данного складирования с обязательной фотофиксацией и уведомлением лица, разместившего дрова, уголь, корма для животных, а также сыпучие материалы и грунт, на территории общего пользования, в т.ч. прилегающей

территории, о необходимости их перемещения на территорию своего земельного участка, правообладателем которого данное лицо является.

20.2.12. Складевать шлак и золу на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории, кроме случаев их размещения (складирования) на прилегающей территории индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки в отопительный период.

В целях настоящих Правил под отопительным периодом понимается ориентировочный период с 15 сентября по 15 мая.

В двухнедельный срок с официальной даты окончания отопительного периода в муниципальном образовании шлак и зола, в случае их размещения на прилегающей территории в отопительный период, должны быть удалены с данной прилегающей территории правообладателем индивидуального жилого дома или дома блокированной застройки.

20.2.13. Перегораживать, загромождать расположенные на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории, дороги, проезды, тротуары и пешеходные дорожки при разгрузке либо складировании, в т.ч временном, дров, угля и кормов для животных.

20.2.14. Размещать и хранить (складировать) на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории, побочные продукты и отходы животноводства.

В целях настоящих Правил под побочными продуктами животноводства понимаются вещества, образуемые при содержании сельскохозяйственных животных, включая навоз, помет, подстилку, стоки, и используемые в сельскохозяйственном производстве.

20.2.15. Вынос грунта и грязи на территорию общего пользования, в т.ч проезжую часть автомобильной дороги, транспортными средствами, выезжающими с площадок, на которых проводятся строительные, земляные и иные работы, либо с территорий и организаций, производящих строительные материалы.

20.2.16. Запрещается оставлять экскременты и прочие отходы жизнедеятельности животных на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории, образовавшиеся в процессе выгула и дрессировки животных. Владельцы данных животных обязаны выполнять подбор и утилизацию экскрементов и отходов собственными силами.

Примечание: владелец животного - физическое лицо или юридическое лицо, которому животное принадлежит на праве собственности или ином законном основании. В рамках настоящих Правил к данной категории отнесены также лица, заменяющие владельца животного: лица, предоставляющие услуги выгула животных; пользующиеся услугами животных-помощников; зооволонтеры; специалисты в области поведения животных и т.д.

20.2.17. Запрещается наносить надписи, росписи, графические изображения и муралы, в т.ч в технике стрит-арта или граффити, вне установленных мест в соответствии с настоящими Правилами или на фасадах зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов в нарушение

настоящих Правил.

20.3. Перечень работ по благоустройству и содержанию объектов и территорий включает:

20.3.1. Осмотр территории и элементов благоустройства в целях своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных документов.

20.3.2. Устранение повреждений элементов благоустройства, их восстановление и замена при необходимости.

20.3.3. Мероприятия по уходу за объектами озеленения (полив, стрижка газонов, санитарная обрезка, опилровка деревьев и кустарников, их снос в случаях и порядке, предусмотренных муниципальным правовым актом).

20.3.4. Проведение санитарной очистки канав, дренажей, труб, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора по мере накопления (не реже 4 раз в год).

20.3.5. Обеспечение содержания малых архитектурных форм.

20.3.6. Обеспечение содержания объектов монументально-декоративного искусства, мемориалов, памятников и памятных знаков в течение года.

20.3.7. Обеспечение содержания мемориальных досок в течение года.

20.3.8. С наступлением весенне-летнего периода мойку снаружи и внутри объектов накопления отходов, очистку от старого покрытия, ржавчины и покраску.

20.3.9. Уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте) с периодичностью, предусмотренной настоящими Правилами.

20.3.10. Сбор и вывоз отходов производства и потребления в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

20.4. Ответственность за благоустройство и содержание объектов благоустройства устанавливается за следующими физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, дифференцированно в зависимости от вида или назначения объекта или территории:

а) на территориях земельных участков многоквартирных домов (придомовой территории) и прилегающих к ним территориях - организации, осуществляющие управление жилищным фондом, либо собственники многоквартирного жилого дома, выбравшие непосредственный способ управления;

б) на территориях общего пользования (с учетом положений статьи 21 настоящих Правил) - юридические лица независимо от форм собственности и физические лица, осуществляющие работы по благоустройству и содержанию на основании муниципальных контрактов, договоров с

уполномоченными структурными подразделениями администрации Тяжинского муниципального округа, муниципальными учреждениями;

в) на территориях земель железнодорожного транспорта, находящихся в пределах населенного пункта, - юридические и физические лица, в ведении которых они находятся;

г) на дорожных сооружениях автомобильных дорог местного значения - юридические лица независимо от форм собственности и физические лица, осуществляющие работы по благоустройству и содержанию дорожных сооружений на основании муниципальных контрактов, договоров с уполномоченными структурными подразделениями администрации Тяжинского муниципального округа или муниципальными учреждениями;

д) на территориях, отведенных под проектирование и застройку, где не ведутся работы, прилегающих к ним территориях - юридические лица независимо от форм собственности, физические лица, которым отведен земельный участок;

е) на территориях, где ведется строительство, - лица, получившие разрешение на строительство;

ж) на территориях трансформаторных и распределительных подстанций, инженерных сооружений, а также опор воздушных линий электропередач - лица, в ведении которых находятся указанные объекты;

и) на территориях мест общего пользования садоводческих некоммерческих товариществ, гаражно-строительных кооперативов и подобных организаций и прилегающих к ним территориях - руководители этих товариществ (кооперативов) или органы управления организаций;

20.5. Ответственность за благоустройство и содержание прочих объектов благоустройства, неуказанных в пунктах 20.4. настоящих Правил, а также соблюдение в их отношении настоящих Правил, устанавливается за физическими и юридическими лицами, являющимися правообладателями данных объектов, а также принадлежащих либо распоряжающихся ими на обязательственном праве или прочих правовых основаниях в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, с обязательством обеспечить их выполнение самостоятельно и (или) посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

20.6. Порядок содержания на территории Тяжинского муниципального округа сельскохозяйственных животных и птицы, их регистрации, выпаса, выгула и перемещения по территории населенных пунктов и за их пределами, с целью обеспечения санитарного, эпидемиологического и эпизоотического благополучия территории, рационального использования пастбищ, охраны сельскохозяйственных угодий, посевов и насаждений от потравы, предупреждения повреждения и уничтожения домашними животными имущества граждан, а также предотвращения причинения вреда их здоровью устанавливается Правилами содержания, прогона и выпаса

сельскохозяйственных животных и птиц на территории Тяжинского муниципального округа, утверждаемыми решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа.

20.7. Выпас сельскохозяйственных животных в населенных пунктах Тяжинского муниципального округа должен осуществляться в специально отведенных местах на территориях общего пользования - пастбищах.

Владельцы животных и(или) лица, которые заключили с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг по выпасу сельскохозяйственных животных, обязаны осуществлять постоянный надзор за данными животными в процессе их выпаса на пастбищах, не допуская их перемещения на участки, не предназначенные для этих целей.

Перечень специально отведенных мест (пастбищ) в населенных пунктах Тяжинского муниципального округа и прилегающих к ним территориях, указанных в абзаце первом настоящего пункта, устанавливается нормативным правовым актом Тяжинского муниципального округа с учетом положений части 1 статьи 8.26, части 4 статьи 11.1, статьи 11.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

20.8. На неогороженных пастбищах, указанных в абзаце третьем пункта 20.7. настоящих правил, выпас сельскохозяйственных животных должен осуществляться одним из следующих методов:

- с принятием мер владельцами данных животных либо лицами, которые заключили с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг по выпасу сельскохозяйственных животных, по ограничению их передвижения, в т.ч с помощью фиксации (привязи) или обездвиживания с использованием верёвок или недоуздков, при условии соблюдения принципов гуманного обращения с данными животными, обеспечивающих их безопасность;

- под постоянным надзором владельцев животных или лиц, которые заключили с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг по выпасу животных, за сельскохозяйственными животными в случае их свободного выпаса.

20.9. Запрещено осуществлять выпас сельскохозяйственных животных на следующих территориях:

20.9.1. на территориях общего пользования населенных пунктов, занятых элементами озеленения, в т.ч газонами, цветниками и травянистыми растениями, за исключением выпаса на специально отведенных местах, указанных в пункте 20.7 настоящих Правил.

Положения абзаца первого настоящего пункта не распространяются на сельские населенные пункты округа в случае выпаса сельскохозяйственных животных на территории общего пользования, смежной с земельным участком, занимаемым индивидуальным жилым домом либо домом блокированной застройки, принадлежащем владельцу данного (данных)

сельскохозяйственного (сельскохозяйственных) животного (животных), в случае применения владельцами данных животных одного из следующих методов:

- по ограничению их передвижения, в т.ч с помощью фиксации (привязи) или обездвиживания с использованием верёвок или недоуздков, а также устройства ограждений, при условии соблюдения принципов гуманного обращения с данными животными, обеспечивающих их безопасность;

- под постоянному надзором владельцев животных или лиц, которые заключили с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг по выпасу животных, за сельскохозяйственными животными в случае их свободного выпаса.

20.9.2. на прилегающих территориях и непосредственно на территориях объектов общественного, административного и коммерческого назначения, а также зонах рекреации, в т.ч парках, скверах, лесопарках, детских и спортивных площадках запрещен

20.10. Запрещено перемещение сельскохозяйственных животных по территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа:

- без сопровождающих лиц - владельцев данных животных или лиц, оказывающих услуги по выпасу животных;

- ближе 3 метров от домовладений, по дорогам с твердым покрытием, а также по пешеходным дорожкам и мостикам, за исключением случаев, когда отсутствуют альтернативные пути следования.

Статья 21. Содержание прилегающих территорий

21.1. Собственник и (или) иной законный владелец земельного участка, здания, строения, сооружения, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям и земельным участкам территорий в соответствии с Порядком участия в содержании прилегающих территорий, утверждаемым администрацией Тяжинского муниципального округа.

21.2. Работы по содержанию прилегающих территорий должны осуществляться в соответствии с требованиями настоящих Правил, но не менее следующего перечня:

21.2.1. содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:

- очистку и подметание прилегающей территории;
- мойку прилегающей территории;
- посыпку и обработку прилегающей территории противогололедными

средствами;

- укладку свежавыпавшего снега в валы или кучи;
- текущий ремонт;

21.2.2. содержание газонов и клумб, в том числе:

- прочесывание поверхности железными граблями;
- покос травостоя;
- сгребание и уборку скошенной травы и листвы;
- очистку от мусора;
- полив;

21.2.3. содержание деревьев и кустарников (объектов озеленения), в том числе:

- обрезку сухих сучьев и мелкой суши;
- сбор срезанных ветвей;
- прополку и рыхление приствольных лунок;
- полив в приствольные лунки;
- опиловка деревьев и кустарников;
- снос деревьев и кустарников в случаях и порядке, предусмотренных

настоящими правилами

21.2.4. осмотр территории и элементов благоустройства в целях своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных документов.

21.2.5. устранение повреждений элементов благоустройства, расположенных на прилегающей территории, их восстановление и замена при необходимости.

21.2.6. обязанность по обустройству водопропускных труб возлагается на собственников (правообладателей) земельных участков либо зданий, строений, сооружений, при условии, что такие водопропускные трубы относятся к прилегающим территориям данных земельных участков либо зданий, строений, сооружений, а также не расположены под подъездами к земельным участкам либо зданиям, строениям, сооружениям, являющимися частью муниципальной улично-дорожной сети.

21.2.7. содержание кюветов, дренажных и водоотводных канав, расположенных на прилегающих территориях земельных участков либо зданий, строений, сооружений должны осуществлять собственники (правообладатели) данных земельных участков либо зданий, строений, сооружений, при этом обязанность по формированию и корректировке поперечного профиля кюветов и водоотводных канав, обеспечивающих эффективный сток воды с дорожного полотна (их нарезке или профилированию) возлагается в соответствии с настоящими Правилами на собственника автомобильной дороги (элемента улично-дорожной сети) или уполномоченную им организацию.

21.2.8. содержание водопропускных труб должны осуществлять собственники (правообладатели) земельных участков либо зданий, строений, сооружений, при условии, что такие водопропускные трубы относятся к прилегающим территориям данных земельных участков либо зданий,

строений, сооружений, а также не расположены под подъездами к земельным участкам либо зданиям, строениям, сооружениям, являющимися частью муниципальной улично-дорожной сети.

21.2.9. При содержании кюветов, дренажных и водоотводных канав, а также водопропускных труб собственники (правообладатели) земельных участков либо зданий, строений, сооружений, на прилегающих территориях которых они расположены, в соответствии с настоящими Правилами должны производить следующие виды работ:

- в случае загрязнения либо снижения пропускной способности водопропускных труб, расположенных на прилегающей территории под подъездом к земельному участку либо объекту, образования застоя воды, осуществлять прочистку и промывку данных водопропускных труб (при необходимости с прогревом);

- очищать от мусора кюветы и канавы;

- очищать водопропускные трубы от иловых отложений;

- закрывать (глушить) на зимний период оголовки водопропускных труб на входе и выходе щитами (прочими материалами) либо принимать иные меры по предотвращению проникания внутрь трубы снега и льда, при этом весной до периода активного таяния снега своевременно раскрывать данные оголовки для пропуска талых вод;

- весной перед таянием снега своевременно организовать промывку и расчистку кюветов, канав, дренажных (водоотводных) канав, расположенных на прилегающей территории, от снега для обеспечения нормального оттока талых вод;

- устранять размывы грунта откосов кюветов и канав, а также возле оголовков водопропускных труб;

- скашивать и удалять траву и прочую растительность в кюветах и канавах.

На прилегающих территориях запрещено:

- захламлять кюветы, дренажные и водоотводные канавы, водопропускные трубы;

- самовольно, без получения соответствующего разрешения от органа местного самоуправления, уполномоченного с сфере содержания и благоустройства территории округа, закапывать (засыпать) кюветы, дренажные и водоотводные канавы, расположенные на прилегающей территории.

21.2.10. Обязанность по устройству и оборудованию съездов на прилегающие территории земельных участков либо зданий, строений, сооружений, в т.ч. подъездов к данным объектам и парковок возле них, возлагается на собственников (правообладателей) данных земельных участков либо зданий, строений, сооружений с соблюдением следующих условий:

- съезды на прилегающую территорию (подъезд к объекту, а также парковка возле него) должны быть на одном уровне с дорогой;

- не должны мешать движению транспорта на дороге;

- съезды на прилегающую территорию земельного участка либо здания, строения, сооружения, в т.ч. подъезды к данным объектам, должны быть оборудованы водопропускными трубами диаметром не менее 200 мм и длиной без разрыва не более 6 метров;

- водопропускные трубы должны быть уложены в один уровень с уровнем кювета, канавы, либо дренажной (водоотводной) канавы;

- уклон водопропускных труб должен быть на одном уровне с уклоном траншеи, в которую они укладываются.

21.2.11. съезды на прилегающие территории земельных участков либо зданий, строений, сооружений, в т.ч. подъезды к данным объектам и парковки возле них, при условии что они не являются частью муниципальной улично-дорожной сети, должны содержаться собственниками (правообладателями) данных земельных участков либо зданий, строений, сооружений в порядке и в соответствии с требованиями, устанавливаемыми настоящими Правилами к содержанию прилегающих территорий.

21.2.12. обеспечение содержания на постоянной основе малых архитектурных форм (далее – МАФ), установленных на прилегающей территории возле объектов административного, коммерческого или общественно-делового, иного функционального назначения за счет правообладателей данных объектов, в т.ч:

- своевременный ремонт и замена при необходимости, обмыв, а также обеспечение исправного и чистого состояния МАФ, включая отсутствие ржавчины и старой краски на них;

- ремонт, очистка от старого покрытия и окраска по мере необходимости пристыловых ограждений (металлических решеток);

- содержание в чистоте, недопущение возникновения очагов коррозии и окраска по мере необходимости, но не реже одного раза в три года, металлических опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети;

- еженедельная очистка водной поверхности фонтанов и прочих водных объектов от мусора в период их работы;

- очистка элементов МАФ и подходов к ним от снега и наледи в зимний период.

21.2.13. обеспечение содержания на постоянной основе объектов монументально-декоративного искусства, в т.ч. памятников и памятных знаков, установленных на прилегающей территории возле объектов административного, коммерческого, общественно-делового, иного функционального назначения за счет правообладателей данных объектов, в т.ч:

- обеспечение исправного состояния;

- содержание в чистоте, очистка, включая обмыв данных объектов по мере необходимости, но не реже одного раза в полгода;

- своевременный ремонт покрытий данных объектов, в т.ч. недопущение возникновения очагов коррозии и отслоения покрытия металлических элементов конструкций, включая окраску по мере необходимости, но не реже

одного раза в три года;

- очистка элементов данных объектов и подходов к ним от мусора в весенне-летний период;

- очистка элементов объектов монументально-декоративного искусства и подходов к ним от снега и наледи в осенне-зимний период.

21.2.14. В весенне-летний период мойку снаружи и внутри объектов накопления отходов (урн), устанавливаемых возле объектов административного, коммерческого или общественно-делового назначения, очистку от старого покрытия, ржавчины и покраску, но не реже 2 раз в год (в начале и по окончании данного периода).

21.2.15. Уборку территории (мойка, полив, подметание, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте) с периодичностью, предусмотренной настоящими Правилами.

21.2.16. Сбор и вывоз отходов производства и потребления в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека в порядке, установленном муниципальным правовым актом Тяжинского муниципального округа.

21.2.17. Принятие лицами, на которых в соответствии с пунктом 21.1 настоящих правил возложена обязанность по содержанию в чистоте прилегающих территорий, мер предусмотренных настоящими Правилами, по кошению травы и уборке скошенной травы на прилегающих территориях.

21.2.18. Принятие собственниками, пользователями зданий, строений и сооружений мер, предусмотренных настоящими Правилами, по удалению снежно-ледяных образований на ступенях перед входами в здания, строения и сооружения, карнизах, крышах и водостоках зданий, строений и сооружений, а также на земельных участках, на которых расположены здания, строения и сооружения, за исключением объектов общего имущества в многоквартирных домах.

21.2.19. Принятие лицами, на которых в соответствии с пунктом 21.1 настоящих правил возложена обязанность по содержанию в чистоте прилегающих территорий, мер, предусмотренных настоящими Правилами, по удалению снежно-ледяных образований на прилегающих территориях.

21.2.20. Принятие лицами, на которых в соответствии с пунктом 21.1 настоящих правил возложена обязанность по содержанию в чистоте прилегающих территорий, мер, предусмотренных настоящими Правилами, по очистке прилегающих территорий от мусора.

Под мусором в целях настоящей статьи понимаются отходы, в том числе строительные, образовавшиеся в результате самовольного (несанкционированного) сброса, грунтовые наносы, опавшая листва, ветки, а также иные предметы, нахождение которых на прилегающей территории не предусмотрено проектом или архитектурно-планировочным решением, за исключением отходов производства и потребления.

21.3. Границы прилегающей территории определяются в отношении

территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной в соответствии с пунктом 21.8 настоящей статьи максимальной и минимальной площади прилегающей территории, а также иных требований Закона Кемеровской области - Кузбасса от 12.07.2006 № 98-ОЗ «О градостроительстве, комплексном развитии территории и благоустройстве Кузбасса».

21.4. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования и элементы благоустройства или их части:

21.4.1. пешеходные коммуникации, в том числе пешеходные дорожки, тротуары, аллеи, тропинки;

21.4.2. газоны, палисадники, клумбы, прочие элементы озеленения территории;

21.4.3. иные территории общего пользования и элементы благоустройства, установленные настоящими Правилами, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий и объектов, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21.5. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

21.5.1. в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

21.5.2. установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

21.5.3. пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

21.5.4. внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

21.5.5. внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

21.6. Границы прилегающей территории устанавливаются на карте-схеме границ прилегающей территории, представляющей собой изображение границ прилегающей территории.

21.7. Карта-схема границ прилегающей территории должна содержать следующие сведения:

- адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории, либо обозначение места расположения объекта, не имеющего адреса, с указанием его наименования и вида;
- изображение границы здания, строения, сооружения, земельного участка;
- изображение границы территории, прилегающей соответственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку;
- наименование элементов благоустройства, расположенных в пределах границ прилегающей территории;
- масштаб карты-схемы границ прилегающей территории.

21.8. Настоящими Правилами устанавливается максимальная и минимальная площадь прилегающей территории на территории Тяжинского муниципального округа дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, иных существенных факторов:

21.8.1. Минимальная площадь прилегающей территории устанавливается дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности, иных существенных факторов, не менее расстояний, определяющих границы прилегающих территорий для различных объектов, указанных в пункте 21.10. настоящей статьи, но при этом не далее бровки дорожного полотна.

В случае невозможности установления точного расположения бровки дорожного полотна, за предельный ориентир для установления границы прилегающей территории принимается внутренний откос кювета.

21.8.2. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов. При этом граница прилегающей территории не может быть далее бровки дорожного полотна.

21.9. До установления границ прилегающей территории в соответствии с пунктом 21.6 настоящей статьи границы прилегающей территории определяются на расстоянии не более чем 30 метров без учета искусственных и естественных преград от границы здания, строения, сооружения, земельного участка. При этом расстояния, определяющие границы прилегающих территорий, устанавливаемые согласно положений настоящего пункта, не могут быть далее бровки дорожного полотна.

21.10. Расстояние, определяющее границы прилегающих территорий согласно пункту 21.9 настоящей статьи, устанавливается настоящими Правилами благоустройства дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в пункте 21.3 настоящей статьи общей границы, иных существенных факторов:

21.10.1. Для земельных участков 8 - 20 метров по периметру от границ земельного участка на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка 18 - 30 метров по периметру от наружных стен (границ) здания, строения, сооружения, за исключением категорий зданий, строений, сооружений и земельных участков, указанных в пунктах с 21.10.2 по 21.10.12.

21.10.2. Для объектов индивидуального жилищного строительства, в т.ч. расположенных на земельных участках под личное подсобное хозяйство, и жилых домов блокированной застройки (жилых домов):

а) в случае если границы земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки, образованы в соответствии с требованиями земельного законодательства - на расстоянии, взятом от границы земельного участка, проходящей вдоль элемента улично-дорожной сети (улицы, переулка, проезда), на котором расположен данный земельный участок, до бровки дорожного полотна, кроме случая, указанного в подпункте «в» настоящего пункта;

б) в случае если границы земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки, не образованы в соответствии с требованиями земельного законодательства: на

расстоянии, взятом от наружных стен индивидуального жилого дома или дома блокированной застройки, ориентированных на элемент улично-дорожной сети (улицу, переулок, проезд), на котором расположен данный земельный участок, до бровки дорожного полотна, кроме случая, указанного в подпункте «в» настоящего пункта;

в) в случае расположения на перекрестке земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки, если границы данного земельного участка образованы в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо индивидуального жилого дома или дома блокированной застройки, если границы земельного участка не образованы в соответствии с требованиями земельного законодательства, положения подпунктов «б» и «в» настоящего пункта применяются для обоих элементов улично-дорожной сети (улиц, переулков, проездов), при условии что расстояние для части прилегающей территорий, вдоль которой сориентирован второстепенный фасад индивидуального жилого дома или дома блокированной застройки и на которой не расположен подъезд к данному дому либо земельному участку (съезд с дороги), не может быть более 6 метров, в т.ч в случае если бровка дорожного полотна расположена за пределами данного расстояния.

В целях настоящих правил к второстепенным фасадам (дворовым или боковым) относятся фасады здания, не являющиеся главным (основным) фасадом, в т.ч. на которых не расположен главный вход в данное здание;

- на расстоянии 3 метра от прочих смежных с территорией общего пользования границ земельного участка, кроме указанных в подпунктах «а», «б» и «в» настоящего подпункта.

21.10.3. Для встроенных (встроенно-пристроенных) нежилых помещений в многоквартирных домах границы прилегающей территории определяются в длину на протяжении всей длины нежилого помещения, и в ширину на расстоянии от 5 до 15 метров от наружных стен многоквартирного дома вдоль элемента улично-дорожной сети, на который расположен данный многоквартирный дом;

21.10.4. Для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений (делового, административного, социального и коммерческого назначения) – от 5 до 15 метров по периметру от границы земельного участка, на котором расположено здание, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии от 5 до 15 метров по периметру от ограждения при его наличии, либо на расстоянии от 8 до 30 метров по периметру от наружных стен (границ) здания (при отсутствии ограждения), если земельный участок не образован;

21.10.5. Для объектов дорожного сервиса (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств) от 10 до 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в

соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии от 10 до 30 метров по периметру ограждения при его наличии, либо на расстоянии от 15 до 30 метров по периметру от наружных стен объекта дорожного сервиса (при отсутствии ограждения), если земельный участок не образован;

21.10.6. Для отдельно стоящих нестационарных торговых объектов (киоски, павильоны, киоски с остановочным навесами, павильоны с остановочными навесами, торговые палатки, елочные базары, мобильные торговый объекты) от 4 до 8 метров по периметру от наружных стен сооружения.

Примечание: при размещении нестационарных торговых объектов в один ряд расстояние, указанное в абзаце первом настоящего пункта, берется только от свободных, не смежных с соседними объектами сторон;

21.10.7. для гаражных и гаражно-строительных кооперативов от 10 до 20 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположено строение, сооружение, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии от 10 до 20 метров по периметру от ограждения при его наличии либо на расстоянии от 20 до 30 метров по периметру от наружных стен здания, строения, сооружения (при отсутствии ограждения);

21.10.8. Для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ от 15 до 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии от 15 до 30 метров по периметру от ограждения при его наличии;

21.10.9. Для строительных площадок от 12 до 30 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

21.10.10. Для мест производства земляных работ от 1,5 до 10 метров по периметру от ограждения места производства работ;

21.10.11. Для надземных трубопроводов от 1,5 до 3 метров в обе стороны по всей протяженности линейного объекта;

21.10.12. Для наземных рекламных конструкций от 1,5 до 3 метров по периметру от конструкции.

21.11. Расстояния, определяющие границы прилегающих территорий, устанавливаемые согласно пункту 21.10 настоящей статьи, не могут быть далее бровки дорожного полотна.

В случае невозможности установления точного расположения бровки дорожного полотна, за предельный ориентир для установления границы прилегающей территории принимается внутренний откос кювета.

21.12. Карта-схема границ прилегающей территории утверждается Советом народных депутатов Тяжинского муниципального округа в порядке, предусмотренном муниципальным правовым актом Тяжинского муниципального округа.

21.13. В случае если на прилегающей территории находится несколько собственников зданий (помещений в них) и сооружений, обязательства по ее благоустройству могут распределяться между ними соглашениями сторон.

21.14. В случае осуществления на прилегающей территории аварийных работ, мероприятий по устройству, строительству, реконструкции, капитальному либо текущему ремонту инженерных сетей, пешеходных и прочих коммуникаций, в том числе пешеходных дорожек, тротуаров, аллей, тропинок, обязанность по уборке территории после окончания данных работ либо восстановлению существующей до проведения данных работ ситуации по благоустройству прилегающей территории возлагается на лиц, осуществляющих данные работы.

21.15. В случае фактической невозможности осуществления мероприятий по содержанию прилегающей территории вследствие нарушения либо уничтожения благоустройства прилегающей территории в результате осуществления работ, указанных в пункте 21.14 настоящих Правил, предъявление требований, устанавливаемых настоящей статьей по содержанию прилегающей территории, к лицам, в обязанность которых в соответствии с настоящей статьей входит обязанность по содержанию данных территорий, возможно только после уборки территории по окончании работ, указанных в пункте 21.14 настоящих Правил, а также, в случае необходимости, восстановления существующего до проведения данных работ благоустройства прилегающей территории.

Статья 22. Особенности содержания территорий различного функционального назначения, а также форм собственности в осенне-зимний период

22.1. В целях настоящих Правил период осенне-зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 14 апреля.

22.2. Покрытия территорий должны быть полностью отремонтированы до наступления зимнего периода уборки, удалены материалы и предметы, которые могут вызвать поломку снегоочистителей и способствовать образованию заносов.

22.3. Уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части улиц, переулков, проездов, площадей, мостов, а также с путепроводов, остановок общественного транспорта, стоянок такси, пешеходных переходов, с подходов к школам, детским дошкольным и медицинским учреждениям, с прилегающих территорий, с территорий скверов должна производиться в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и настоящими Правилами и обеспечивать безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях.

22.4. Мероприятия по содержанию территорий общего пользования,

объектов благоустройства, в том числе включают в себя:

- а) очистку территорий объектов благоустройства, а также улиц, дорог, проездов, тротуаров и площадей от снега;
- б) погрузку и вывоз снега;
- в) в случае скользкости - посыпку песком, обработку противогололедными материалами (далее - ПГМ);
- г) удаление снежно-ледяных образований и уплотненного снега;
- д) рыхление снега и организацию отвода талых вод (в весенние месяцы);
- е) работы по уборке территорий от мусора, грязи, опавших листьев;
- ж) подметание территорий.

22.5. К первоочередным операциям уборки и содержания улично-дорожной сети населенного пункта относятся: обработка проезжей части дорог противогололедными материалами, сгребание и подметание снега, формирование снежного вала для последующего вывоза, выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к зданиям, а также выездам из дворов. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных и скверах при условии последующей вывозки.

22.6. К операциям второй очереди относятся удаление (вывоз) снега, зачистка дорожных лотков после удаления снега, скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований механизированным и ручным способом. В первую очередь ПГМ обрабатываются наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта.

22.7. Для борьбы со снежно-ледяными отложениями, в т.ч гололедицей и наледью, а также очистки дорожных покрытий, тротуаров и пешеходных дорожек необходимо применяться:

а) обработка мелким щебнем или чистым речным песком, либо их смесью.

б) антигололедные материалы и реагенты, при этом антигололедные материалы и реагенты, подлежащие государственному санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю) или государственной регистрации, должны иметь документы об оценке (подтверждении) соответствия требованиям Единого перечня продукции (товаров), подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю) на таможенной границе и таможенной территории Евразийского экономического союза, утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 28.05.2010 № 299 «О применении санитарных мер в Евразийском экономическом союзе».

22.8. Посадочные площадки остановок пассажирского общественного

транспорта должны постоянно очищаться от песка, снега и наледи (скользкости).

22.9. Уборка снега и зачистка тротуаров, в зависимости от класса тротуара, должна проводиться со следующей периодичностью:

Класс тротуара <*>	Периодичность, час, при температуре воздуха, град. С -		Периодичность при отсутствии снегопада, сутки
	ниже -2	выше -2	
I	через 3	через 1,5	через 3
II	через 2	через 1	через 2
III	через 1	через 0,5	через 1

Предусмотренная настоящим пунктом периодичность очистки от снега тротуаров, независимо от их класса, при сильных снегопадах сокращается, и уборка производится непрерывно.

<*> Класс тротуара, определяется в зависимости от интенсивности движения пешеходов по тротуарам:

- при движении до 50 человек в час - I класс;
- при движении от 51 до 100 человек в час - II класс;
- при движении более 101 человека в час - III класс

(интенсивность движения пешеходов определяется путем подсчета пешеходов с 8 до 18 часов в полосе движения 0,75 метра лицами, обеспечивающими выполнение мероприятий по благоустройству).

22.10. При уборке внутриквартальных проездов и дворовых территорий в первую очередь должны быть расчищены дорожки для пешеходов, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора бытовых и пищевых отходов, а также площадкам для крупногабаритного мусора, к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения.

22.11. Территории организаций, прилегающие территории и территории общего пользования подлежат очистке от снега, наледи и льда со следующей периодичностью:

Вид уборочных работ	Периодичность
Подметание свежеснегавывпавшего снега толщиной слоя до 2 см	1 раз в сутки в дни снегопада
Сдвигание свежеснегавывпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	через 3 часа во время снегопада

Посыпка территории песком	1 раз в сутки во время гололеда
Очистка территории от наледи и льда	1 раз в трое суток во время гололеда
Подметание территории в дни без снегопада	1 раз в двое суток
Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	3 раза в сутки

22.12. Снег подлежит формированию в снежные валы и вывозу на снежные отвалы. Вывоз снега разрешается только на места отвала, специально отведенные уполномоченным в сфере благоустройства органом местного самоуправления.

22.13. Вывоз снега с улично-дорожной сети населенного пункта осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, от перекрестов дорог, пешеходных переходов, мостов и путепроводов, въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение трех дней после окончания снегопада, окончательный вывоз снега производится не позднее пяти дней после окончания снегопада.

22.14. Очистка крыш и козырьков зданий от снега должна производиться не реже одного раза в месяц, от наледи и сосулек - по мере необходимости в зависимости от погодных условий. Очистка крыш от снега при слое снега свыше 10 см. и, при наступлении оттепели, от наледи и сосулек на сторонах зданий (домов, сооружений), выходящих на пешеходную зону, должна производиться в течение трех часов с момента возникновения перечисленных обстоятельств.

Мягкие кровли от снега не очищают, за исключением:

- желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком;
- снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи на балконах и козырьках.

Работы по очистке производятся в светлое время суток с обязательным принятием мер, обеспечивающих сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий электропередач, растяжек, стендов рекламы, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, и осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих полную безопасность пешеходов, транспорта и эксплуатационного персонала, выполняющего эти работы.

Снег, сосульки, наледь, сброшенные с крыш, балконов и козырьков, подлежат уборке и складированию в местах, не препятствующих движению автотранспорта и пешеходов, и дальнейшему вывозу на снежные отвалы или на снегоплавильные установки.

22.15. Собираемый и сдвигаемый снег необходимо складировать таким образом, чтобы оставались свободными места для проезда автотранспорта, прохода пешеходов, обеспечивалась видимость для пешеходов и участников дорожного движения и безопасность дорожного движения, не допускалось повреждения зеленых насаждений:

- с тротуаров - на проезжей части в прилотовой зоне (на тротуарах шириной более 6 метров, отделенных газонами от проезжей части улиц и дорог, допускается сдвигать снег в вал на середину тротуара для последующего удаления);

- с проездов - вдоль проезда либо укладывать в кучи и валы, расположенные параллельно бортовому камню;

- во дворах - к местам складирования во дворах.

Площадки для складирования снега на внутриквартальных территориях должны подготавливаться до начала периода зимней уборки. С этих участков должен быть предусмотрен отвод талых вод в сеть ливневой канализации. При отсутствии возможности организации таких площадок снег вывозится на снежные отвалы или на снегоплавильные установки..

22.16. Не допускается размещение собранного снега и льда на детских игровых и спортивных площадках, в зонах рекреационного назначения, на поверхности ледяного покрова водоемов и водосборных территориях, а также в радиусе 50 метров от источников нецентрализованного водоснабжения.

22.17. При очистке территорий от снега, наледи, сосулек не допускается их сгребание и складирование вдоль стен зданий (домов, сооружений), сетей инженерно-технического обеспечения, под деревья и на газоны (кроме снега), а также перемещение на проезжую часть улиц и проездов снега, наледи, сосулек, собираемых с проездов, с дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок.

22.18. В осенне-зимний период не допускается откачивание воды на проезжую часть при выполнении работ и ликвидации аварий на сетях инженерно-технического обеспечения, за исключением случаев, когда откачивание воды на иные территории невозможно. В этом случае организация, обеспечивающая выполнение работ и ликвидацию аварий, обязана обеспечить безопасность дорожного движения для пешеходов и транспортных средств на участках проезжей части, на которые была откачана вода, в соответствии с действующими нормативными документами.

22.19. Гололедица и наледь на тротуарах, проезжей части дорог, площадей, проездов, возникшие в результате аварий на водопроводных, канализационных, тепловых сетях, должны устраняться владельцами указанных объектов немедленно с обязательным уведомлением об аварийных ситуациях уполномоченного в сфере контроля за соблюдением настоящих Правил органа местного самоуправления в день возникновения

данной ситуации.

22.20. Ответственность за безопасные условия дорожного движения и безопасное передвижение пешеходов на месте аварии сетей, на прилегающей территории в связи с аварией, несет владелец, арендатор соответствующих сетей.

Статья 23. Особенности содержания территорий различного функционального назначения, а также форм собственности в весенне-летний период

23.1. В целях настоящих Правил период весенне-летней уборки устанавливается с 15 апреля по 31 октября.

23.2. В срок не позднее 30 апреля производятся работы по очистке тротуаров, внутриквартальных, дворовых территорий, прилегающих территорий, скверов, парков и иных территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период (сбор и удаление мусора, иных посторонних предметов, остатков снега и льда). В случаях, если к указанной дате снег не растаял, перечисленные в настоящем пункте мероприятия должны быть обеспечены в срок не позднее 8 мая.

23.3. В весенне-летний период уборки производятся следующие виды работ:

а) очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, опавших листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка с периодичностью, которая обеспечит чистоту и отсутствие мусора и опавших листьев на перечисленных объектах;

б) очистка лотковой и прилотковой зон автомобильных дорог от мусора и иных отходов, а также посторонних предметов с периодичностью, которая обеспечит поддержание указанных зон в чистоте и порядке;

в) подметание, мойка и полив проезжей части дорог, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий;

г) сбор, удаление и вывоз мусора и иных отходов с территорий общего пользования, прилегающих территорий в установленном порядке;

д) скашивание травы с периодичностью, которая обеспечит высоту травяного покрова не выше 15 сантиметров.

е) в период листопада - сбор и вывоз листвы с территорий с твердым покрытием;

ж) поддержание системы водоотвода (закрытой и открытой) в исправном состоянии, в том числе очистка, промывка, ремонт коллекторов ливневой канализации, дождеприемных и смотровых колодцев, водопропускных труб, водоотводных лотков, дренажных и ливневых канав;

и) ежегодную в срок до 1 июня окраску малых архитектурных форм, садовой и уличной мебели, урн, спортивных и детских городков, ограждений, бордюров, а также очистку их от грязи, ржавчины и загрязнений;

23.4. Подметание территорий населенных пунктов округа производится:

а) тротуаров - ежедневно до 8 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты;

б) внутриквартальных территорий - ежедневно до 10 часов и далее в течение дня с учетом необходимости обеспечения чистоты;

в) иных территорий, в том числе территорий общего пользования, прилегающих территорий - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты.

23.5. Подметание твердых покрытий территорий производится на всю ширину покрытия механическим и (или) ручным способом. Подметание тротуаров в дневное время с интенсивным движением пешеходов запрещается. Уборка прилотовой части улиц от мусора производится после мойки. Собранный мусор, смет, листва, скошенная трава, ветки должны вывозиться в течение 3 суток. Уборка лотков и бордюров от песка, пыли, мусора, в том числе после мойки, должна быть окончена к 10 часам утра.

23.6. При выполнении работ в сухую погоду подметание необходимо осуществлять с предварительным увлажнением твердого покрытия. В период листопада должны производиться сгребание и вывоз опавшей листвы.

23.7. Подметание дорожных покрытий, производится в плановом порядке по маршрутным графикам, согласованным с собственником (владельцем) дорог или уполномоченными ими лицами, в период с 23 часов до 10 часов утра. Подметание тротуаров должны быть окончены к 10 часам утра.

23.8. Полив проезжей части, тротуаров, внутриквартальных территорий и иных территорий общего пользования производится при температуре атмосферного воздуха выше +25 С по мере необходимости, но не реже двух раз в сутки, а для снижения запыленности - по мере необходимости. Мойка покрытий территорий должна производиться таким образом, чтобы загрязнения, в том числе скапливающиеся в прилотовой части улиц, не сбрасывались на полосы зеленых насаждений и тротуары.

23.9. Мойка проезжей части и тротуаров производится с 23 часов до 7 часов. В случае необходимости мойка производится в дневное время.

23.10. Для исключения застоев дождевой воды крышки люков и патрубки дождеприемных колодцев, расположенных на сетях ливневой канализации, должны постоянно очищаться от смёта, листьев и других загрязнений.

23.11. При выполнении работ по благоустройству в весенне-летний период не допускается сбрасывать смет и мусор на озелененные территории, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары, а также выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части.

23.12. Уборка посадочных площадок остановок автомобильного транспорта общего пользования в случае отсутствия на них объектов торговли (киосков, торговых павильонов) осуществляется индивидуальными предпринимателями, предприятиями, организациями независимо от форм собственности, обслуживающими проезжую часть дорог, а при наличии объектов торговли - осуществляется владельцами объектов торговли.

23.13. Содержание и уборка разворотных площадок автобусов осуществляется дорожно-эксплуатационными организациями в соответствии с условиями заключенных муниципальных контрактов (договоров). Содержание остановочных пунктов общественного транспорта, в том числе включает в себя следующие виды работ: уборку мусора, грязи, очистку урн, ремонт, окраску оборудования, конструкций остановочного пункта (а в осенне-зимний период - очистку остановочной площадки и кровли от снега, льда, обработку территории противогололедными материалами).

23.14. Все работы по уборке и содержанию территорий объектов благоустройства и территорий общего пользования в весенне-летний период должны быть закончены к 10 часам утра.

23.15. Для поддержания порядка на территориях муниципального образования уборка производится также в течение дня.

Статья 24. Производство земляных работ, связанных с изменением или нарушением существующего благоустройства, не требующих получения разрешения на строительство

24.1. Земляные работы, связанные со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, должны производиться после получения в установленном действующим законодательством порядке разрешения на строительство.

Земляные работы, связанные с ремонтом зданий и сооружений, а также иные работы, связанные с нарушением существующего благоустройства, не требующие получения разрешения на строительство, должны производиться только после получения разрешения на осуществление земляных работ, выдаваемого администрацией Тяжинского муниципального округа в лице уполномоченного в сфере благоустройства структурного подразделения (далее Администрации).

24.2. Земляные работы, связанные с ремонтом зданий и сооружений, перепланировкой помещений в них, а также иные работы, связанные с нарушением существующего благоустройства, не требующие получения разрешения на строительство, должны осуществляться в соответствии с проектом организации строительства и соглашением с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, дорожного покрытия, тротуара, газона на территории которого будут производиться земляные работы, в т.ч. по строительству,

реконструкции, ремонту инженерных коммуникаций.

24.3. Земляные работы подразделяются на два вида:

- а) плановые работы;
- б) аварийные работы.

24.4. Для получения разрешения на осуществление земляных работ лицу, планирующему осуществление земляных работ (далее – производитель работ) необходимо обратиться в Администрацию с заявлением и следующими документами (либо направить их):

24.4.1. проект организации строительства;

24.4.2. соглашение с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, дорожного покрытия, тротуара, газона на территории которого будут производиться земляные работы, в т.ч. по строительству, реконструкции, ремонту инженерных коммуникаций и.

24.5. Сроки подачи заявок на проведение плановых работ - за 7 (семь) календарных дней до начала работ.

24.6. Один экземпляр разрешения на осуществление земляных работ должен находиться на месте производства земляных работ и предъявляться по первому требованию должностных лиц органов государственного и муниципального контроля.

24.7. Администрации выдает разрешение на осуществление земляных работ по форме, установленной муниципальным правовым актом Тяжинского муниципального округа.

24.8. Производство земляных работ в отсутствие или в нарушение разрешения на осуществление земляных работ, кроме случаев осуществления аварийных работ, запрещено

24.9. Плановые земляные работы, кроме случаев осуществления аварийных работ, должны выполняться до 1 октября текущего года с последующим восстановлением нарушенного благоустройства до 1 ноября текущего года.

24.10. Прокладка и переустройство инженерных сетей и сооружений на территории населенных пунктов округа может осуществляться открытым и закрытым способом.

Целесообразность применения того или иного способа должна определяться в каждом отдельном случае проектом с учетом местных условий.

24.11. Прокладку и переустройство инженерных сетей и сооружений в центральной части населенных пунктов округа, на площадях и улицах с усовершенствованным дорожным покрытием, интенсивным движением

транспорта и пешеходов необходимо осуществлять закрытым способом.

24.12. В целях сокращения количества вскрытий проезжей части дорог (улиц, проездов), при проектировании и строительстве новых и реконструкции существующих дорог (улиц, проездов) необходимо предусматривать в соответствии со схемами развития систем коммунальной инфраструктуры и согласованием с соответствующими эксплуатационными службами закладку на пересечении дорог (улиц, проездов) необходимого количества резервных труб для прокладки электрических кабелей, линий связи и радиофикации.

24.13. При реконструкции действующих подземных коммуникаций рекомендуется производить их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

24.14. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью, запрещается.

24.15. При выполнении земляных работ на автомобильных дорогах общего пользования, магистральных улицах, площадях, набережных, застроенных территориях населенного пункта, имеющих асфальтированное и плиточное покрытие, извлеченный грунт, асфальт, щебень вывозится в день производства работ, без складирования.

Для работ, производимых на участках без твердого покрытия, допускается извлеченного грунта, исключаящее образование завалов, заваливание грунтом пешеходных проходов и проезжей части с твердым покрытием, детских площадок и обеспечивающее свободные и безопасные подходы и подъезды к жилым домам и другим объектам.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

24.16. Организации, выполняющие работы по строительству, реконструкции и ремонту дорог (улиц, проездов), обязаны устанавливать люки камер и колодцев инженерных сетей и сооружений в одном уровне с проезжей частью.

24.17. При осуществлении земляных работ запрещается:

24.17.1. заваливать грунтом пешеходные проходы и проезжую часть с твердым покрытием, детские площадки, засыпать крышки колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, зеленые насаждения и производить складирование строительных материалов и конструкций на газонах, трассах действующих инженерных сооружений и в охранных зонах линий электропередач и связи, а также открывать крышки люков камер и колодцев

на инженерных сооружениях и спускаться в них без разрешения соответствующих эксплуатирующих организаций.

24.17.2. использование снятого грунта для обратной засыпки траншей и котлованов на автомобильных дорогах, тротуарах и иных объектах, имеющих асфальтированное, бетонное и плиточное покрытие, а также на территориях детских и спортивных площадок. На перечисленных территориях обратная засыпка должна производиться несжимаемым материалом с послойным уплотнением.

24.17.3. производство земляных работ без оформления разрешения на осуществление земляных работ, за исключением случаев выполнения аварийных работ в течение 5 рабочих дней с момента их начала;

24.17.4. откачивать воду из траншей и (или) котлованов на проезжую часть улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, не имеющих системы водоотвода;

24.17.5. складировать стройматериалы на автомобильных дорогах, проездах, пешеходных дорожках и тротуарах;

24.17.6. вынос грунта и грязи колесами транспортных средств на улицы населенного пункта с площадок (территорий) мест проведения земляных работ;

24.17.7. проведение земляных работ с нарушением сроков, установленных в разрешении на осуществление земляных работ;

24.17.8. невозможность восстановления нарушенного состояния участков территорий после проведения земляных работ в срок, установленный разрешением на осуществление земляных работ.

24.18. При производстве земляных работ производитель работ обязан исключить повреждения смежных или пересекаемых коммуникаций, сетей, сооружений.

24.19. До начала осуществления земляных работ производитель работ обязан:

24.19.1. установить дорожные знаки в соответствии с согласованной с органами ГИБДД схемой;

24.19.2. обеспечить ограждение места производства работ защитными ограждениями с учетом требований раздела 6 СНиП 12-03-2001. «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования». В темное время суток ограждение обозначается красными сигнальными фонарями. Ограждение выполняется сплошным, устойчивым и надежным, предотвращающим попадание посторонних на место проведения земляных работ;

24.19.3. оборудовать светильниками места производства земляных работ в зоне движения пешеходов при отсутствии наружного освещения;

24.19.4. устроить переходные мостки через траншеи по направлениям массовых пешеходных потоков не более 200 метров друг от друга;

24.19.5. установить на ограждении информационные щиты (таблички) с

указанием наименования производителя работ, лиц, ответственных за производство работ, их контактных телефонов, сроков начала и окончания земляных работ;

24.19.6. вызвать на место производства земляных работ представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особенности производства работ.

Особенности производства работ подлежат соблюдению организацией, производящей земляные работы.

В случае неявки представителя или его отказа указать точное расположение коммуникаций составляется акт о неявке представителя или акт об отказе об уточнении положения коммуникаций).

В случае неявки представителя и (или) отказа указать точное месторасположение коммуникаций производитель работ руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

24.19.7. запрещается проводить работы по восстановлению нарушенного состояния участков территорий без оформления актов освидетельствования скрытых работ.

Ответственность за оформление актов освидетельствования скрытых работ несет производитель работ.

Сторонами, подписывающими акты освидетельствования скрытых работ, являются:

- производитель работ;
- собственник или уполномоченное им лицо в соответствии с соглашением о восстановлении благоустройства земельного участка, дорожного покрытия, тротуара, газона на территории которого будут производиться земляные работы, в т.ч. по строительству, реконструкции, ремонту инженерных коммуникаций;
- представители эксплуатационных служб, в случае прохождения коммуникаций в месте осуществления земляных работ.

24.20. Производитель работ обеспечивает засыпку разрытия малоусадовыми материалами, слоями с тщательным уплотнением.

Не допускается засыпка грунтом с наличием органических примесей, мерзлым грунтом и снегом.

Траншеи и котлованы под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, после чего обеспечивается восстановление плодородного слоя и посев травы.

24.21. На благоустроенных территориях земляные работы для укладки инженерных сетей, коммуникаций проводятся поэтапно - работы на последующих участках должны начинаться только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории.

24.22. Производитель работ обязан окончить выполнение земляных работ, восстановить нарушенное состояние участков территорий после проведения земляных работ, в том числе ликвидировать в полном объеме повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, обеспечить уборку материалов, произвести очистку места работы до момента окончания срока, установленного разрешением на осуществление земляных работ.

24.23. Производство земляных работ с нарушением сроков, установленных разрешением на осуществление земляных работ, является нарушением настоящих Правил.

24.24. Обязанность по восстановлению нарушенного состояния участков территорий включает в себя обязанность производителя работ по восстановлению всех элементов благоустройства непосредственно на месте производства работ, а также на участках территорий, нарушение состояния которых было допущено в связи с осуществлением земляных работ.

Благоустройство нарушенного состояния участков территорий должно быть восстановлено в срок, установленный в разрешении на осуществление земляных работ.

24.25. Если по причине несоответствия температуры наружного воздуха технологии производства работ восстановить в запланированный срок нарушенное в ходе земляных работ благоустройство не представляется возможным, восстановительные работы проводятся без асфальтирования проезжих частей и тротуаров, без планировки участка работ растительным грунтом и сдаются комиссии, созданной при структурном подразделении администрации Тяжинского муниципального округа, уполномоченном в сфере благоустройства, выдавшем разрешение на осуществление земляных работ (далее - Комиссия), по заявлению производителя работ.

Комиссия принимает предварительно восстановленные объекты в незавершенном (осенне-зимнем) варианте по акту принятия предварительно восстановленного благоустройства объекта земляных работ.

Состояние предварительно восстановленного благоустройства поддерживается производителем работ до начала завершающего этапа работ.

В случае образования просадок (провалов, деформаций) в местах восстановленного благоустройства производитель работ обязан в течение 24 часов с момента, когда производителю работ стало известно об этом, устранить просадки (провалы, деформации) в полном объеме.

Окончательное благоустройство производитель работ обязан восстановить в срок до 25 мая.

24.26. Земляные работы являются завершенными после полного восстановления нарушенного состояния участков территорий в соответствии с предоставленным в Администрацию для получения разрешения на осуществление земляных работ соглашением с собственником или

уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, дорожного покрытия, тротуара, газона на территории которого будут производиться земляные работы, в т.ч. по строительству, реконструкции, ремонту инженерных коммуникаций.

24.27. Производитель работ в соответствии с указанным в пункте 24.26 настоящей статьи соглашением обязуется устранить за свой счет возможные последствия осуществления земляных работ, в том числе в виде провалов, деформаций, нарушений и просадок грунта или дорожного покрытия, в течение не менее 2 (двух) лет со дня завершения осуществления земляных работ.

24.28. При установлении негативных последствий земляных работ, в том числе в виде просадки, деформации, нарушений грунта и благоустройства, производитель работ обязан в течение суток в полном объеме восстановить благоустройство и устранить негативные последствия производства земляных работ.

24.29. Привлечение к административной ответственности за нарушение сроков восстановления благоустройства и устранения негативных последствий производства земляных работ не освобождает производителя работ от обязанности восстановить благоустройство и устранить негативные последствия осуществления земляных работ в полном объеме.

24.30. Производитель работ обязан освободить территорию производства земляных работ от использовавшейся при проведении работ техники, транспортных средств, механизмов, оборудования, приспособлений до истечения срока, установленного разрешением на осуществление земляных работ.

24.31. При аварийных работах юридическим и физическим лицам разрешается приступать к проведению земляных работ после извещения Администрации, землепользователя и вызова на место аварии представителей организаций, эксплуатирующих прилегающие инженерные сооружения, сети.

24.32. Организация, выполняющая аварийные земляные работы, обязана оформить разрешение на осуществление земляных работ в течение суток после возникновения аварийной ситуации.

24.33. В случае необходимости производства аварийных земляных работ в выходные (праздничные) дни организация, выполняющая аварийные земляные работы, обязана незамедлительно приступить к ликвидации аварии и оформить разрешение на осуществление земляных работ в первый рабочий день после выходного (праздничного) дня.

24.34. При ликвидации аварий срок осуществления земляных работ не

должен превышать 3 (трех) суток.

24.35. Лицо, производившее земляные работы при ликвидации аварии, обязано обеспечить уборку грунта, строительных материалов, произвести очистку места работы и территории, использовавшейся при производстве аварийных работ, - в течение 5 рабочих дней с момента начала аварийных работ (если не было получено разрешение на осуществление земляных работ).

24.36. В зимнее время наледь и скользкость, образовавшиеся вследствие аварии на проезжей части автомобильной дороги, подлежат ликвидации не позднее 4 часов с момента обнаружения аварии.

24.37. При повреждении инженерных сетей и сооружений, в результате которых нарушается их нормальная работа и (или) могут произойти несчастные случаи, руководители организаций, в ведении которых находятся указанные инженерные сооружения, или ответственные лица (начальники аварийных служб, дежурный диспетчер аварийной службы) обязаны немедленно по получению сигнала об аварии:

24.37.1 сообщить информацию в Единую дежурно-диспетчерскую службу Тяжинского муниципального округа;

24.37.2. направить аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, должна приступить к ликвидации аварии и устранению ее последствий;

24.37.3. вызвать представителей организаций, эксплуатирующих инженерные сети и сооружения в районе аварии.

Статья 25. Требования к эксплуатации зданий, сооружений

25.1. Эксплуатация зданий, сооружений должна осуществляться в соответствии с их разрешенным использованием (назначением). Эксплуатация зданий, сооружений должна осуществляться с соблюдением целевого назначения и разрешенного использования земельных участков, на которых расположены такие здания, сооружения.

25.2. Эксплуатация построенного, реконструированного здания, сооружения допускается после получения застройщиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (за исключением случаев, указанных в части 25.3 настоящей статьи), а также акта, разрешающего эксплуатацию здания, сооружения, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

25.3. В случае, если для строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется выдача разрешения на строительство, эксплуатация таких объектов допускается после окончания их строительства, реконструкции и возникновения прав на них.

25.4. В случае капитального ремонта зданий, сооружений эксплуатация таких зданий, строений, сооружений допускается после окончания их капитального ремонта.

25.5. Эксплуатация зданий, сооружений, в том числе содержание автомобильных дорог, должна осуществляться в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, технических регламентов, прочих нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Кемеровской области – Кузбасса и нормативных правовых актов Тяжинского муниципального округа, а также в соответствии с проектной документацией, исполнительной документацией правообладателями зданий, сооружений, независимо от формы собственности, назначения и их ведомственной принадлежности, а также иными лицами, обязанными в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Кемеровской области – Кузбасса, муниципальных правовых актов, договора содержать указанные объекты.

В случае, если для строительства, реконструкции зданий, сооружений в соответствии с законодательством не требуются подготовка проектной документации и (или) выдача разрешений на строительство, эксплуатация таких зданий, сооружений должна осуществляться в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Кемеровской области – Кузбасса и нормативных правовых актов Тяжинского муниципального округа.

25.6. В период эксплуатации здания, сооружения лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, должен осуществляться эксплуатационный контроль за техническим состоянием здания, сооружения.

25.7. Эксплуатационный контроль осуществляется через периодические осмотры, контрольные проверки и (или) мониторинг состояния оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения в целях оценки состояния конструктивных и других характеристик надежности и безопасности зданий, сооружений, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения и соответствия указанных характеристик требованиям технических регламентов, проектной документации, а также в соответствии с исполнительной документацией.

25.8. Особенности эксплуатации отдельных видов зданий, сооружений могут устанавливаться федеральными законами.

Эксплуатация многоквартирных домов осуществляется с учетом требований жилищного законодательства.

Порядок организации безопасного использования и содержания лифтов,

подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов устанавливается Правительством Российской Федерации.

Эксплуатация дома блокированной застройки осуществляется с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации находящихся в одном ряду домов блокированной застройки, имеющих общие стены с домом блокированной застройки.

25.9. В случае, если иное не предусмотрено федеральным законом, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, включая многоквартирные дома, дома блокированной застройки и индивидуальные жилые дома, а также ограждения соответствующих зданий и сооружений, является собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое) в случае, если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, сооружения, либо привлекаемое собственником или таким лицом в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения на основании договора физическое или юридическое лицо.

25.10. В случае, если число собственников здания, сооружения составляет два и более, решения по вопросам эксплуатации здания, сооружения в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения принимаются по соглашению всех таких собственников.

В случае, если число собственников здания, сооружения превышает пять, решения по вопросам эксплуатации здания, сооружения в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения, в том числе о привлечении на основании договора физического или юридического лица в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения, принимаются на общем собрании таких собственников.

25.11. В случае привлечения в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения на основании договора физического или юридического лица собственник здания, сооружения или лицо, владеющее зданием, сооружением на ином законном основании, обязаны передать этому лицу результаты инженерных изысканий, проектную документацию, исполнительную документацию.

25.12. В период эксплуатации здания, сооружения лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, должно осуществляться техническое обслуживание здания, сооружения, текущий ремонт здания, сооружения проводимых в целях обеспечения надлежащего технического состояния таких здания, сооружения.

Под надлежащим техническим состоянием зданий, сооружений

понимаются поддержание параметров устойчивости, надежности зданий, сооружений, а также исправность строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения, сетей инженерно-технического обеспечения, их элементов в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной документации и в соответствии с исполнительной документацией.

25.13. Периодичность, состав подлежащих выполнению работ по техническому обслуживанию, по поддержанию надлежащего технического состояния зданий, сооружений (включая необходимые наблюдения, осмотры) должны определяться в соответствии с проектной документацией, результатами контроля за техническим состоянием зданий, сооружений индивидуально для каждого здания, сооружения исходя из условий их строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации.

25.14. Если иное не предусмотрено законодательством, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, обязано вести журнал эксплуатации здания, сооружения, в который вносятся сведения о датах и результатах проведенных осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга оснований здания, строения, сооружения, строительных конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения, их элементов, о выполненных работах по техническому обслуживанию здания, сооружения, о проведении текущего ремонта здания, сооружения, о датах и содержании выданных уполномоченными органами исполнительной власти предписаний об устранении выявленных в процессе эксплуатации здания, сооружения нарушений, сведения об устранении этих нарушений.

25.15. Форма журнала эксплуатации здания, сооружения и требования к ведению такого журнала устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, иными уполномоченными федеральными органами исполнительной власти в соответствии с их компетенцией.

25.16. В случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, сведения, документы, материалы по эксплуатации здания, сооружения, в том числе о проведенном техническом обслуживании здания, сооружения, текущем ремонте здания, сооружения, эксплуатационном контроле, исполнительная документация подлежат включению в информационную модель.

25.17. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения,

обязано извещать при эксплуатации здания, сооружения о каждом случае возникновения аварийных ситуаций в здании, сооружении:

а) органы государственного контроля (надзора) в случае, если за эксплуатацией здания, сооружения в соответствии с федеральными законами осуществляется государственный контроль (надзор);

б) органы местного самоуправления, за исключением случаев, указанных в пункте 1 настоящей части;

в) собственника здания, сооружения или лицо, владеющее зданием, сооружением на ином законном основании, в случае, если лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, является привлеченное на основании договора физическое или юридическое лицо.

25.18. В случае перемены лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, лицо, которое являлось ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, обязано передать новому лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, в течение десяти дней журнал эксплуатации здания, сооружения, выданные уполномоченными органами исполнительной власти предписания об устранении выявленных в процессе эксплуатации здания, сооружения нарушений, акты проверки выполнения уполномоченными органами исполнительной власти указанных предписаний, рекомендации органа местного самоуправления, направленные в соответствии с частью 11 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иные документы, подтверждающие выполнение работ по техническому обслуживанию, эксплуатационному контролю, текущему ремонту здания, сооружения.

25.19. В случае ненадлежащего технического состояния и технического обслуживания зданий и сооружений, не соответствующего требованиям технических регламентов, предъявляемым к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиям проектной документации указанных объектов, на основании поступивших в орган местного самоуправления по месту нахождения зданий, сооружений заявлений физических или юридических лиц о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий и сооружений, администрация Тяжинского муниципального округа проводит осмотр вышеуказанных зданий и сооружений в соответствии с Порядком проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания.

25.20. Порядок устанавливает процедуры:

а) организации и проведения осмотра зданий, сооружений, расположенных на территории Тяжинского муниципального округа, в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического

обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов, выдача (направление) рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений лицам, ответственным за эксплуатацию данных зданий, сооружений;

б) организации и проведения мониторинга выполнения рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений, в т.ч. организации и проведения повторных осмотров на предмет выполнения лицами, ответственными за эксплуатацию данных зданий, сооружений рекомендаций о мерах по устранению ранее выявленных нарушений.

25.21. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются в соответствии с настоящими Правилами.

25.22. Если иное не предусмотрено законодательством, в случаях нарушения при эксплуатации зданий, сооружений требований технических регламентов, проектной документации эксплуатация зданий, сооружений может приостанавливаться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 26. Требования к внешнему виду фасадов зданий, сооружений или их частей

26.1. Общие требования к внешнему виду фасадов:

26.1.1. Требования, изложенные в настоящей статье Правил распространяются на все здания, сооружения или их части, расположенные на территории Тяжинского муниципального округа, независимо от назначения данных объектов, вида собственности, этажности, материалов и годов постройки.

26.1.2. Владельцы зданий, сооружений или их частей, а также организации, обеспечивающие содержание данных объектов, должны обеспечивать содержание фасадов зданий, сооружений в соответствии с требованиями настоящих Правил.

26.1.3. Изменение внешнего вида фасадов здания, сооружения или его частей на территории Тяжинского муниципального округа в отсутствие или в нарушение согласованных архитектурных решений фасада здания, сооружения, запрещено, за исключением случаев, установленных пунктом 26.1.7. настоящих Правил.

26.1.4. В целях настоящих Правил под архитектурными решениями фасада здания, сооружения, понимаются проектные решения по отделке фасада (в т.ч. цветовые решения фасада), архитектурно-стилистические

характеристики фасада таких здания, сооружения.

26.1.5. Согласование архитектурных решений фасадов зданий, сооружений или их частей на территории Тяжинского муниципального округа осуществляется в соответствии с Порядком согласования архитектурных решений фасадов зданий, сооружений, временных объектов на территории Тяжинского муниципального округа, утвержденным нормативным правовым актом Тяжинского муниципального округа.

26.1.6. Под изменением внешнего вида фасадов зданий, сооружений понимаются действия, приводящие к изменению архитектурно-художественного облика фасадов (их частей) данных объектов (в т.ч. частей фасадов, относящихся к отдельным помещениям), их проектных характеристик, в том числе:

- а) создание, реконструкция или ликвидация входных групп, крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витражных, арочных и оконных проемов;
- б) замена на фасаде облицовочных материалов;
- в) покраска фасада, его частей в колер, отличный от колера здания, строения, сооружения;
- г) изменение конструкции крыши, материала и цвета кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;
- д) остекление балконов (лоджий), входных групп;
- е) установка или демонтаж дополнительного оборудования, элементов и устройств (в т.ч.: решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, приямки на окнах подвальных этажей, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, элементы архитектурного освещения, световые короба (лайт-боксы), антенны, видеокамеры, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии, флагштоки);
- ж) изменение приемов архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов (при их наличии).

26.1.7. Не требуется получение согласования, указанного в п. 26.1.3. настоящих Правил, в следующих случаях:

- а) внешний вид фасада соответствует проектной документации здания, строения, сооружения;
- б) проведения работ по восстановлению или приведению внешнего вида фасада в соответствии с проектной документацией на здание, строение, сооружение или их части;
- в) проведения работ по восстановлению или приведению внешнего вида фасада здания, строения, сооружения или их частей в соответствие с ранее согласованным архитектурным решением здания, сооружения или их частей;
- г) изменение внешнего вида фасада объектов индивидуального жилищного строительства объектов;
- д) изменение внешнего вида фасадов строений и сооружений вспомогательного использования, расположенных на земельных участках с видами разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный

земельный участок)» и «Блокированная жилая застройка»;

е) изменение внешнего вида фасадов гаражей, расположенных на земельных участках, предоставленных физическим лицам для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

ж) в случае установки адресных указателей наименования улиц и номерных знаков на фасадах зданий, строений, сооружений, изготовленных и размещаемых в соответствии с требованиями настоящих Правил.

26.1.8. Изменение внешнего вида фасадов зданий (в т.ч. многоквартирных домов), сооружений, связанное с остеклением балконов (лоджий) может осуществляться только в соответствии с разработанным и согласованным архитектурным решением на комплексное остекление балконов (лоджий) всего здания, строения (в т.ч. многоквартирного дома) в соответствии с Порядком согласования архитектурных решений фасадов зданий, сооружений и временных объектов на территории Тяжинского муниципального округа, независимо от количества планируемых к остеклению «за раз» балконов (лоджий).

26.1.9. Получение отдельного согласования в случае остекления отдельно взятого балкона (лоджии) в полном соответствии с ранее согласованным архитектурным решением на комплексное остекление балконов (лоджий), для данного здания, указанным в пункте 26.1.8. настоящих правил не требуется.

26.1.10. Изменение внешнего вида фасадов зданий (в т.ч. многоквартирных домов) связанное, связанное с размещением наружных блоков систем кондиционирования может осуществляться только в соответствии с разработанным и согласованным архитектурным решением на комплексное размещение наружных блоков систем кондиционирования всего здания, строения (в т.ч. многоквартирного дома) в соответствии с Порядком согласования архитектурных решений фасадов зданий, сооружений, временных объектов на территории Тяжинского муниципального округа, независимо от количества планируемых к размещению «за раз» систем кондиционирования.

26.1.11. Получение отдельного согласования в случае размещения отдельно взятой системы кондиционирования в полном соответствии с ранее согласованным архитектурным решением на комплексное размещение наружных блоков систем кондиционирования для данного здания, указанным в пункте 26.1.10. настоящих Правил не требуется.

26.1.12. Изменение внешнего вида фасадов зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, осуществляется в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

26.1.13. Изменение внешнего вида фасадов зданий, сооружений или их частей, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, осуществляется с учетом требований к режимам использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон

охраны объектов культурного наследия, установленных для каждой зоны охраны объектов культурного наследия постановлением высшего исполнительного органа Кемеровской области – Кузбасса, в том числе касающиеся использования отдельных строительных материалов.

26.1.14. В случае если объект капитального строительства, в отношении которого планируется изменение внешнего вида фасада, расположен в границах территории, к которой согласно Правил землепользования и застройки Тяжинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса предъявляются требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, устанавливаемые в градостроительных регламентах территориальных зон, расположенных в границах данной территории, архитектурные решения изменяемых фасадов такого объекта капитального строительства должны разрабатываться в полном соответствии с требованиями к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, устанавливаемыми градостроительным регламентом Правил землепользования и застройки Тяжинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса для территориальной зоны, в границах которой данный объект капитального строительства расположен, в части:

- а) соответствия требованиям к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства
- б) соответствия требованиям к цветовым решениям объектов капитального строительства;
- в) соответствия требованиям к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства;
- г) соответствия требованиям к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства;
- д) соответствия требованиям к подсветке фасадов объектов капитального строительства.

Примечание: в Тяжинском муниципальном округе к территориям, в пределах которых согласно Правил землепользования и застройки Тяжинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса предъявляются требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, устанавливаемые в градостроительных регламентах территориальных зон, расположенных в границах данной территории, являются территории населенных пунктов пгт Тяжинский и пгт Итатский в границах данных населенных пунктов, установленных в соответствии с генеральным планом Тяжинского муниципального округа.

26.1.15. Положения, указанные в п. 26.1.14. настоящих Правил, не распространяются на объекты капитального строительства, для которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика, в соответствии с нормами федерального и регионального законодательства.

26.1.16. На территории Тяжинского муниципального округа запрещается:

а) изменять внешний вид (архитектурно-художественный облик) фасада здания, сооружения без соответствующего согласования, если такое согласование для данного объекта предусмотрено настоящими Правилами;

б) наносить надписи, росписи, графические изображения и муралы, в т.ч стрит-арт и граффити, методом непосредственного нанесения путем окраски на фасады зданий, сооружений без соответствующего согласования, если такое согласование предусмотрено настоящими Правилами;

в) производить капитальный ремонт здания, сооружения или отдельных частей их фасада, кровли без соответствующего согласования, если такое согласование для данного объекта предусмотрено настоящими Правилами;

г) применять знаки адресной информации с отклонением от установленного настоящими Правилами образца;

д) нарушать границы земельного участка (красных линий), на котором расположено здание, сооружение, при устройстве крылец, сезонных веранд к зданиям, сооружениям, фасады которых относятся к лицевой застройке;

е) производить частичную (фрагментарную) окраску, отделку, облицовку поверхности фасада, облицовку участка фасада вокруг входа и входной группы, откосов и наличников;

ж) окраска поверхностей, облицованных камнем, фасадной плиткой, облицовка поверхностей откосов керамической плиткой, повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления дверных и оконных проемов, наличников, профилей, элементов декора;

и) окраска фасада до восстановления разрушенных или поврежденных поверхностей и архитектурных деталей;

к) установка глухих металлических дверных полотен на лицевых фасадах зданий, за исключением рольставней;

л) установка дверных и оконных блоков, не соответствующих архитектурному облику фасада, характеру и цветовому решению других входных групп на фасаде;

м) нарушение композиции фасада в результате произвольного переоборудования балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий или ликвидации существующих, за исключением находящихся в аварийном состоянии;

н) изменение колера фасада при эксплуатации здания, сооружения.

26.1.17. Для формирования архитектурных решений фасадов зданий, сооружений и (или) их частей в соответствии с настоящими Правилами на территории Тяжинского муниципального округа с учетом нижеперечисленных исключений запрещено использование следующих отделочных материалов:

а) ПВХ сайдинг (кроме индивидуальных жилых домов и двухсекционных домов блокированной застройки, а также двухквартирных жилых домов);

б) профилированный металлический лист (профлист) и металлический сайдинг для отделки фасадов зданий и сооружений следующего назначения:

- зданий образовательных организаций (дошкольных,

общеобразовательных и образовательных организаций, профессиональных и специализированных профессиональных образовательных организаций);

- зданий здравоохранения и социального обслуживания населения (кроме аптек);

- зданий организаций транспорта, предназначенные для непосредственного обслуживания населения, в т.ч вокзалов всех видов транспорта;

- зданий объектов спорта, физкультурно-оздоровительного и досугового назначения, массового спорта и спортивного отдыха;

- зданий культурно-просветительного назначения, в т.ч зрелищных и досугово-развлекательных организаций;

- зданий религиозных организаций;

- зданий государственных органов власти;

- зданий органов местного самоуправления;

- зданий бюджетных учреждений.

в) асбестоцементный лист (кроме листов, отделанных в заводских условиях негорючими и атмосфероустойчивыми покрытиями, а также за исключением применения на фасадах: объектов, расположенных на промышленных и сельскохозяйственных территориях; индивидуальных жилых домов, двухсекционных домов блокированной застройки, а также двухквартирных жилых домов);

г) деревянных материалов (кроме индивидуальных жилых домов, двухсекционных домов блокированной застройки, а также двухквартирных жилых домов):

- натуральной и клеёной древесины, в виде различных пиломатериалов без применения био- и огнезащитных составов;

- древесных плит и композитов (в т.ч ДСП, ДВП, МДФ, ОСП, ЦСП) без дополнительной отделки внешней поверхности данных материалов;

д) материалов, имитирующих натуральные, при этом несоответствующих по фактуре поверхности оригинала (кроме индивидуальных жилых домов, двухсекционных домов блокированной застройки, а также двухквартирных жилых домов).

В целях настоящих Правил под фактурой поверхности материала понимается физическая характеристика материала, которая определяется его характерным внешним видом, связанным с его природными качествами, в т.ч рельефом, структурой и тактильными ощущениями при прикосновении;

- е) сотовый поликарбонат;

- ж) самоклеящиеся пленки;

- и) баннерная ткань.

26.1.18. Электроштыри, кабельные линии, при размещении на фасадах зданий, сооружений, временных объектов и их частей должны быть окрашены в цвет фасадов.

26.2. Требования к размещению дополнительного оборудования на фасадах

26.2.1. В целях настоящих Правил под дополнительным оборудованием понимается технического и инженерного оборудования, необходимое для инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений и их частей, в т.ч. наружные блоки системы вентиляции и кондиционирования, системы радио-, теле-, спутниковой связи, телефонии, интернета и других технических устройств.

26.2.2. Размещение дополнительного оборудования на фасадах зданий, сооружений должно осуществляться с соблюдением следующих требований:

а) сохранение сложившегося архитектурно-художественного облика здания, сооружения;

б) удобство эксплуатации и обслуживания;

в) соблюдение действующих санитарных норм и правил;

г) минимальный контакт с поверхностью фасада при сохранении надежности крепления, рациональное устройство и технологичность крепления;

д) обеспечение беспрепятственного движения пешеходов и транспорта;

е) компактное, комплексное решение размещения оборудования (схожие элементы должны быть максимально сгруппированы с учетом структуры фасада);

ж) упорядоченность, с привязкой к архитектурному решению фасада и единой системе осей, с использованием стандартных конструкций крепления и единого декоративного оформления, при размещении ряда элементов – на общей несущей основе;

и) конструкции крепления дополнительного оборудования должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями, обеспечивать простоту монтажа и демонтажа, безопасность эксплуатации, удобство ремонта. Технологии производства должны обеспечивать устойчивость дополнительного оборудования к механическим воздействиям;

к) безопасность для людей;

л) размещение оборудования, не создающее помех для движения пешеходов и транспорта;

м) размещение без ущерба для внешнего вида и технического состояния фасадов, не ухудшающего условия проживания, движения пешеходов и транспорта;

н) минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;

о) единое декоративное оформление наружных блоков системы кондиционирования и вентиляции должно быть максимально приближено к колеру фасада;

п) размещение в арочном проеме на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли.

26.2.3. При размещении дополнительного оборудования на фасадах зданий и сооружений запрещается:

а) размещение на архитектурных элементах и деталях декора, порталах, козырьках, пилонах, консолях, фасадах с ценной архитектурной отделкой, а

также отделкой в виде настенной росписи, мозаичного панно, сграффито и иных видов монументального искусства;

б) наружная открытая прокладка по фасаду подводящих сетей и иных коммуникаций, прокладка сетей с нарушением пластики фасада;

в) размещение технического и инженерного оборудования, выступающего от плоскости фасада более чем на 20 см, на высоте менее 2,5 м от уровня земли или крыльца.

26.2.4. Размещение наружных блоков системы кондиционирования и вентиляции запрещено:

а) на ограждениях балконов, лоджий;

б) на главных фасадах зданий, представляющих историко-культурную ценность и расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия;

в) над пешеходными тротуарами при ширине тротуара менее 1,0 м;

г) на зданиях общественного, социального, административного и коммерческого назначения, а также в пределах первого этажа многоквартирных домов (независимо от принадлежности помещения к жилым или нежилым помещениям) без декоративного оформления наружных блоков системы кондиционирования.

26.2.5. Материалы, применяемые для изготовления элементов декоративного оформления дополнительного оборудования, должны выдерживать длительный срок службы без изменения декоративных и эксплуатационных свойств с учетом климатических условий Тяжинского муниципального округа, иметь гарантированную длительную антикоррозийную стойкость, малый вес.

26.2.6. В процессе эксплуатации должно обеспечиваться поддержание дополнительного оборудования в исправном состоянии, проведение текущего ремонта и технического ухода, очистки.

26.2.7. Конструкции крепления, оставшиеся от демонтированного дополнительного оборудования, должны быть демонтированы, а поверхность фасада здания, строения, сооружения при необходимости отремонтирована.

26.2.8. Установка дополнительного оборудования, в т.ч. наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции на фасаде многоквартирного дома должна быть согласована с собственниками помещений в данном многоквартирном доме в порядке, предусмотренном нормами действующего законодательства.

26.2.9. Размещение банкоматов на фасадах допускается только:

а) встроенное в объеме витрины при условии сохранения единой плоскости и общего характера витринного заполнения;

б) встроенное в нише или дверном проеме при условии, что он не используется в качестве входа, с сохранением общего архитектурно-художественного облика фасада, габаритов проема.

26.2.10. На фасадах объектов культурного наследия не допускается установка внешних блоков кондиционеров, антенн, в том числе спутниковой связи, и других технических устройств и (или) их частей в случае, если фасад объекта культурного наследия относится к его предмету охраны (за

исключением технических устройств охраны и сигнализации).

26.3. Требования к устройству, оборудованию и изменению внешнего вида окон и витрин.

26.3.1. Основные принципы устройства и оборудованию окон и витрин:

а) замена старых оконных заполнений современными оконными и витринными конструкциями выполняется в соответствии с архитектурным решением фасада (рисунком и толщиной переплетов, цветовым решением, сохранением цвета и текстуры материалов);

б) оформление витрин должно иметь комплексное решение, единое цветовое решение и подсветку;

в) окна и витрины должны быть оборудованы подоконниками, системами водоотвода, окрашенными в цвет оконных конструкций или основного цвета фасада;

г) цветовое решение решеток и защитных экранов выполняется согласно комплексному решению и архитектурному решению фасада;

26.3.2. Виды и расположение окон и витрин определяются общим архитектурным решением фасада, конструктивной системой здания, сооружения, планировкой и назначением помещений, предусмотренными проектным решением.

26.3.3. Устройство и оборудование окон и витрин осуществляется в порядке, исключающем изменение общего архитектурного решения и нарушение композиции фасада в результате произвольного размещения, изменения габаритов и конфигурации окон и витрин, устройства новых проемов или ликвидации существующих независимо от их вида и расположения.

26.3.4. Пробивка окон на глухих стенах допускается только при наличии проектных решений, согласованных в установленном порядке.

26.3.5. Восстановление утраченных оконных проемов, раскрытие заложенных проемов, а также осуществление иных мер по восстановлению первоначального общего архитектурного решения фасада осуществляется только на основании проекта, согласованного в установленном порядке.

26.3.6. Окраска, отделка откосов должна осуществляться в соответствии с колером и общим архитектурным решением отделки фасада.

26.3.7. При окраске, отделке откосов окон и витрин запрещается:

а) окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада вокруг проема, не соответствующая колеру и отделке фасада;

б) окраска поверхностей, облицованных камнем;

в) облицовка поверхностей откосов, не соответствующая отделке фасада;

г) повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема.

26.3.8. При ремонте и замене отдельных оконных блоков запрещается:

а) произвольное изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования окон и витрин, не

соответствующее общему архитектурному решению фасада;

б) изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада;

в) устройство витрин, выступающих за плоскость фасада;

г) некачественное решение швов между оконным блоком и проемом, ухудшающее внешний вид фасада;

д) установка решеток с повреждением отделки и архитектурного оформления проема.

26.4. Требования к устройству и изменению внешнего вида прямых.

Размещение и внешний вид прямых должно иметь единый характер, соответствовать архитектурному решению фасада, материалам отделки, колеру.

26.5. Требования к размещению и изменению внешнего вида маркиз, размещаемых на фасадах.

26.5.1. Размещение маркиз на фасаде должно иметь единый, упорядоченный характер, соответствовать габаритам и контурам проема, не ухудшать визуальное восприятие архитектурных деталей, декора, знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, ориентирующей информации.

26.5.2. Крепление маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях стен на разной высоте в пределах фасада должно обеспечивать архитектурное единство фасада.

26.5.3. Размещение маркиз над оконными проемами и витражами первого этажа зданий, строений, сооружений допускается на расстоянии от нижней кромки маркиз до поверхности тротуара - не менее 2,5 м.

26.6. Требования к размещению и изменению внешнего вида элементов озеленения на фасадах.

26.6.1. Элементы озеленения на фасадах должны размещаться упорядоченно, без ущерба для архитектурно-художественного облика фасада и его технического состояния, иметь надлежащий внешний вид и надежную конструкцию крепления.

26.6.2. Размещение элементов озеленения на фасадах необходимо предусматривать с использованием наземных, настенных, подвесных устройств. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления. При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей, фасада зданий, сооружений.

26.7. Требования к устройству, оборудованию и изменению внешнего вида входных групп.

26.7.1. При проектировании входных групп, изменении внешнего вида фасадов зданий, сооружений запрещается:

а) закрытие существующих декоративных, архитектурных и

художественных элементов фасада элементами входной группы, новой отделкой;

б) устройство опорных элементов (в том числе колонн, стоек), препятствующих движению пешеходов;

в) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения открытым способом по фасаду здания;

г) устройство козырьков, навесов входной группы выше линии перекрытий между первым и вторым этажами;

д) устройство двух и более входов (с учетом существующих) без учета архитектурного решения всего фасада здания, строения, сооружения;

е) размещение входной группы, использование балкона для устройства входной группы в многоквартирном доме без получения согласия собственников помещений в многоквартирном доме.

26.7.2. Материал, из которого выполнена наружная отделка входной группы, должен соответствовать материалу наружной отделки всего здания, сооружения.

26.7.3. При наличии нескольких входных групп, находящихся в визуальной близости, друг от друга должны быть приведены к общему архитектурному решению на все здание, строение, сооружение, при этом оформление входных групп должно иметь комплексный характер, единое цветовое решение.

26.7.4. Входные группы зданий (участки входов в здания) жилого и общественного назначения должны быть оборудованы навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

26.7.5. Входные группы зданий (участки входов в здания) жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием.

При устройстве освещения входов должна учитываться система праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада.

26.7.6. При установке осветительных приборов на фасадах здания при оборудовании входов (входных групп) необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна жилых помещений.

26.7.7. Входы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

26.7.8. При окраске, отделке откосов входов (входных групп) запрещается:

а) окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска, облицовка участка фасада вокруг входа, не соответствующие архитектурному решению фасада;

б) окраска поверхностей, облицованных камнем;

в) повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема (наличников, профилей, элементов

декора).

26.7.9. При ремонте и замене дверных заполнений запрещается:

- а) ликвидация дверных полотен в зданиях и сооружениях, являющихся объектами культурного наследия, без согласования в установленном порядке;
- б) установка дверных заполнений, не соответствующих архитектурному решению фасада, характеру и цветовому решению других входов на фасаде;
- в) различная окраска дверных заполнений, оконных и витринных конструкций в пределах фасада;
- г) установка глухих дверных полотен на входах, совмещенных с витринами;
- д) изменение расположения дверного блока в проеме по отношению к плоскости фасада.

26.8. Требования к устройству, оборудованию и изменению внешнего вида балконов и лоджий.

26.8.1. Внесение изменений в устройство балконов и лоджий, не влияющих на безопасность здания, сооружения, а также не нарушающих общее архитектурное решение фасада или обоснованных необходимостью его преобразования в рамках капитального ремонта зданий, сооружений, а также ликвидация балконов, угрожающих безопасности граждан, допускается при условии единого комплексного решения на основе проектного решения, согласованного в соответствии с настоящими Правилами.

26.8.2. При разработке архитектурных решений фасадов с балконами и лоджиями необходимо придерживаться следующих основных принципов:

- а) единый характер на всей поверхности фасада;
- б) поэтажную группировку (единый характер в соответствии с поэтажными членениями фасада);
- в) вертикальную группировку (единый характер в соответствии с размещением вертикальных внутренних коммуникаций);
- г) возможность сплошного остекления фасада (части фасада).

26.8.3. Изменение архитектурного решения, нарушение композиции фасада за счет произвольного изменения архитектурного решения, остекления, оборудования балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий или ликвидации существующих не допускается.

26.8.4. Пробивка окон и устройством балконов и лоджий на глухих стенах не допускается.

26.8.5. При эксплуатации и ремонте балконов и лоджий не допускается их произвольное остекление и изменение габаритов, цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада в пределах балкона или лоджии.

Изменение цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий должно осуществляться в соответствии с проектным решением на комплексное остекление балконов

(лоджий) всего здания.

26.8.6. При разработке и реализации архитектурных решений фасадов зданий и сооружений в обязательном порядке необходимо предусматривать в соответствии с действующими нормами и правилами размещение:

- указателей номера подъезда и квартир,
- международный символ доступности объекта для инвалидов,
- флагодержателей,
- памятных и мемориальных досок,
- указателей пожарного гидранта,
- указателей камер магистральной и колодцев водопроводной сети,
- указателей канализации,
- указателей сетей электроснабжения;
- прочих знаков, предусмотренных действующими нормами и правилами.

26.9. Содержание фасадов зданий и сооружений.

26.9.1. Содержание фасадов зданий и сооружений осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

26.9.2. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:

- а) самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасадов зданий и сооружений либо их элементов;
- б) размещение на фасадах зданий, сооружений дополнительного оборудования и инженерных сетей в нарушение требований, устанавливаемых настоящими Правилами;
- в) размещение на фасадах зданий, сооружений либо непосредственное нанесение на их поверхность информации или графических изображений в нарушение требований, устанавливаемых настоящими Правилами.

26.9.3. Собственники зданий и сооружений или уполномоченные ими лица, арендаторы и пользователи обязаны:

- а) выполнять предусмотренные законодательством санитарно-гигиенические, противопожарные и эксплуатационные требования;
- б) своевременно производить ремонтные работы;
- в) при проведении текущего или капитального ремонта не допускать ухудшения архитектурного облика фасадов здания, сооружения;
- г) не допускать повреждения фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе при производстве строительных работ, устройстве козырьков, навесов, размещении дополнительного оборудования на фасаде;
- д) не допускать закладки оконных и дверных проемов, если это приведет к нарушению инсоляции, уменьшению числа эвакуационных выходов.

26.9.4. При содержании фасада здания, сооружения должны устраняться повреждения фасада любого типа, включая надписи, графические рисунки, и иные изображения, содержащие информацию, не соответствующую требованиям настоящих Правил.

26.9.5. Собственники дополнительного оборудования обязаны:

- а) поддерживать его техническое и эстетическое состояние;

- б) проводить текущего ремонт и технический уход за таким оборудованием;
- в) проводить регулярную очистку от загрязнения дополнительного оборудования;
- г) в случае проведения капитального ремонта фасадов зданий, сооружений своевременно обеспечить его демонтаж до начала работ по капитальному ремонту фасадов зданий, сооружений, временных объектов и монтаж после завершения работ в соответствии с согласованным проектным решением.

Статья 27. Требования к установке и устройству знаков адресации (адресных указателей наименования улиц и номерных знаков)

27.1. Установка на жилых и нежилых зданиях адресных указателей наименования улиц и номерных знаков - знаков адресации должна осуществляться в соответствии с требованиями к изготовлению и установке таких указателей и знаков в соответствии с настоящими Правилами.

27.2. Размещение и содержание знаков адресации (указателей и номерных знаков) на фасадах зданий сооружений, а также их освещение (при необходимости) осуществляются:

- а) в многоквартирных домах: управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными или жилищно-строительными кооперативами, собственниками помещений в зависимости от способа управления многоквартирным домом;
- б) в домах блокированной застройки и жилых домах индивидуальной застройки: собственниками, владельцами данных жилых домов;
- в) в зданиях, строениях, сооружениях: собственниками или владельцами зданий, строений и сооружений (помещений в них) либо, при наличии соответствующей обязанности в договоре, арендаторами зданий, строений, сооружений (помещений в них).

27.3. Основными видами знаков адресации являются:

- а) адресные указатели - обозначающие наименование улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц;
- б) адресные указатели - номерные знаки, обозначающие, в том числе, нумерацию домов на участке улицы, в квартале;
- в) совмещенные адресные указатели - совмещение наименования административно-территориальной единицы (например, улицы) и нумерации дома на участке такой улицы.

27.4. Общие требования к размещению знаков адресации:

- а) унификация мест размещения;
- б) хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

27.5. На главном фасаде каждого здания, строения, сооружения независимо от его ведомственной принадлежности должны размещаться знаки адресации установленного образца в соответствии с настоящими Правилами.

27.6. На территории Тяжинского муниципального округа запрещена установка знаков адресации, не соответствующих требованиям, устанавливаемым настоящими Правилами к внешнему виду и материалам изготовления знаков адресации.

27.7. Адресные указатели должны выполняться прямоугольной формы в виде плоской таблички либо светового короба с внутренним подсветом, размеры которых зависят от вида адресного указателя и количества элементов адреса.

27.8. На территории Тяжинского муниципального округа допускается установка следующих видов знаков адресации:

Указатель с подсветкой (световой короб)



Указатели без подсветки



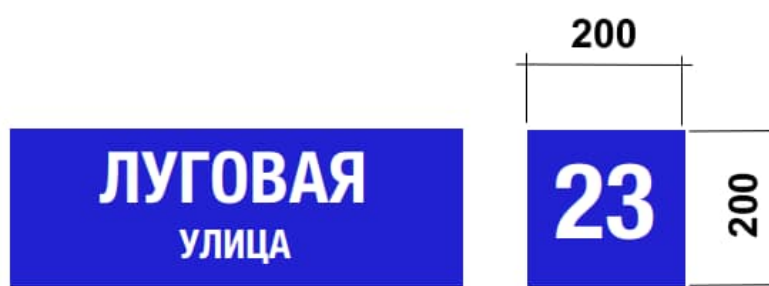
Размер от длины названия



Размер от длины названия



Размер от длины названия



Размер от длины названия



Размер от длины названия



Размер от длины названия

27.9. Требования к материалам, используемым для изготовления знаков адресации.

27.9.1. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов,

устойчивых к воздействию климатических условий, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания, содержания и ремонта, длительную светостойкость, малый вес.

27.9.2. Знаки адресации с подсветкой (световые короба) должны изготавливаться с применением следующих материалов:

- алюминиевого профиля;
- молочного акрила;
- ПВХ пленки.

27.9.3. Знаки адресации без подсветки должны изготавливаться с применением следующих материалов:

- оцинкованного железа либо пластика в качестве основания адресного указателя;
- ПВХ пленки.

27.10. Надписи на знаках адресации должны выполняться синим цветом (в соответствии с международной системой по каталогу RAL CLASSIK - RAL 5005) на белом фоне на русском языке, либо белым цветом на синем фоне (в соответствии с международной системой по каталогу RAL CLASSIK - RAL 5005) на русском языке, в зависимости от цветового оформления и общей стилистики фасада, при выполнении обязательного условия заметности адресного указателя на таком фасаде.

27.11. Для написания наименований административно-территориальных единиц (например, улиц) и нумераций домов необходимо использовать только шрифт Helvetica Neue.

27.12. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях должно воспроизводиться в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости Тяжинского муниципального округа.

27.13. Наименование площадей, административно-территориальных единиц на указателях должно воспроизводиться в соответствии с их официальными наименованиями.

27.14. Наименование улиц, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц на адресных указателях должно выполняться прописными буквами без сокращений.

27.15. На адресных указателях допускается написание в две строки наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц.

27.16. Адресные указатели могут содержать помимо современных и исторические наименования улиц, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц.

27.17. Номерные знаки размещаются:

- у арки или главного входа – с правой стороны или над проемом;
- на дворовых фасадах – в простенке со стороны внутриквартального проезда;
- на ограждениях и корпусах промышленных предприятий – справа от главного входа, въезда.

27.18. Размещение номерных знаков должно отвечать следующим требованиям:

а) на фасаде вдоль красной линии улицы в простенке с левой стороны фасада.

В случае невозможности такого размещения вследствие несоответствия прочим требованиям согласно настоящих Правил, допускается размещение на простенке с правой стороны фасада;

б) размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;

в) привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;

г) единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;

д) размещение рядом с номерным знаком выступающих информационных конструкций, консолей, а также заслоняющих объектов (деревьев, построек и т.д.), затрудняющих его восприятие, не допускается.

27.19. Указатели наименования улицы, площади и т.д. при размещении рядом с номерным знаком размещаются на единой вертикальной оси над номерным знаком.

27.20. На объектах адресации, расположенных вдоль улиц, имеющих длину фасада свыше 100,0 м, совмещенные адресные указатели должны устанавливаться с двух сторон главного фасада.

27.21. Совмещенные адресные указатели должны устанавливаться с левой стороны главного фасада объекта адресации, на расстоянии не более 1,0 м от угла объекта адресации и на высоте 2,5 – 3,5 м от уровня земли.

27.22. На одноэтажных индивидуальных жилых домах и домах блокированной застройки допускается установка совмещенных адресных указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

27.23. Размещение номерных знаков и адресных указателей на участках фасада здания, строения, сооружения, недостаточно просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах не допускается.

27.24. Не допускается произвольное перемещение знаков адресации с установленного места в соответствии с настоящими Правилами.

27.25. Размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается.

27.26. Эксплуатация знаков адресации лицами, указанными в пункте 27.2 настоящих Правил, должна осуществляться с выполнением следующих обязательных требований:

- а) контролем за наличием и исправным техническим состоянием знаков адресации;
- б) своевременной заменой знаков адресации (в случае ненадлежащего технического состояния либо изменения наименований улиц, переулков, площадей, скверов и пр.);
- в) установкой и замена осветительных приборов;
- г) поддержанием внешнего вида в исправном состоянии;
- д) периодическая очистка поверхностей знаков адресации;
- е) снятие, сохранение знаков адресации в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;
- ж) регулирование условий видимости знаков адресации (в т.ч. обрезка в случае необходимости крон деревьев и кустарников).

Статья 28. Требования к размещению, архитектурно-художественному оформлению, внешнему облику, содержанию, нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов

28.1. Требования, изложенные в настоящей статье Правил распространяются на все нестационарные торговые объекты и нестационарные объекты, расположенные на территории Тяжинского муниципального округа, независимо от назначения данных объектов, места их расположения (в т.ч. в случае расположения в границах земельных участков), вида собственности, материалов и годов постройки либо их установки.

В целях настоящих Правил:

- к нестационарным торговым объектам относятся: киоски, павильоны, киоски с остановочным навесами, павильоны с остановочными навесами, торговые палатки, елочные базары, мобильные торговый объекты, сезонные залы (зоны) обслуживания посетителей и т.д;
- к мобильным торговым объектам относятся: автолавка, автомагазин, автоприцеп, автоцистерна;
- к нестационарным объектам относятся: остановочный навесы, беседки, теневые навесы, парклеты, перголы, модульные туалеты стационарного типа и т.д..

28.2. Размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа в отсутствие или в нарушение согласованных в соответствии с настоящими правилами архитектурных решений нестационарного торгового объекта или

нестационарного объекта запрещено.

Положения абзаца первого настоящего пункта не распространяются на мобильные торговые объекты, а также случаи размещения нестационарных объектов в границах земельных участков различных форм собственности, кроме земельных участков под объектами общественно-делового назначения.

28.3. Изменение внешнего вида фасадов нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа в отсутствие или в нарушение согласованных в соответствии с настоящими правилами архитектурных решений нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта запрещено.

Положения абзаца первого настоящего пункта не распространяются на мобильные торговые объекты, а также в случае если изменяемые нестационарные объекты размещены в границах земельных участков различных форм собственности, кроме земельных участков под объектами общественно-делового назначения.

28.4. В целях настоящих Правил под архитектурными решениями нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта понимаются проектные решения по отделке фасадов (в т.ч. цветовые решения фасада) нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта, объемно-пространственные и архитектурно-стилистические характеристики таких нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта.

28.5. Согласование архитектурных решений нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа осуществляется в соответствии с Порядком согласования архитектурных решений фасадов зданий, сооружений, временных объектов на территории Тяжинского муниципального округа.

Порядок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, утверждается решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа.

28.6. Под изменением внешнего вида фасадов нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов понимаются действия, приводящие к изменению архитектурного-художественного облика фасадов данных объектов, их проектных характеристик, в том числе:

а) создание, реконструкция или ликвидация входных групп, крылец, навесов, козырьков, декоративных элементов, дверных, витражных и оконных проемов;

б) замена на фасаде облицовочных материалов;

в) покраска фасада либо его частей;

г) изменение конструкции, материала и цвета кровли, элементов организованного наружного водостока;

д) установка или демонтаж дополнительного оборудования, элементов и устройств (в т.ч.: решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, наружные

блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, элементы архитектурного освещения, световые короба (лайт-боксы), антенны, видеокамеры, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии, флагштоки);

е) изменение приемов архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки фасадов (при их наличии).

28.7. На территории Тяжинского муниципального округа без согласования, в случае если такое согласование необходимо в соответствии с настоящими Правилами, запрещено:

а) наносить надписи, росписи, графические изображения и муралы, в т.ч стрит-арт и граффити, методом непосредственного нанесения путем окраски на фасады нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов;

б) производить капитальный ремонт нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта или отдельных частей их фасада, кровли;

в) производить частичную (фрагментарную) окраску, отделку, облицовку поверхности фасада нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта, отличную от основных архитектурных решений фасадов данных объектов, облицовку участков фасадов вокруг входов и входных групп, откосов и наличников;

г) окраска поверхностей фасадов до восстановления их разрушенных или поврежденных поверхностей и архитектурных деталей;

д) установка глухих металлических дверных полотен на лицевых фасадах нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов, за исключением рольставней.

28.8. Размещение, архитектурно-художественное оформление, внешний облик нестационарных торговых объектов, а также нестационарных объектов, на территории Тяжинского муниципального округа должно осуществляться в полном соответствии Правилам по размещению, архитектурно-художественному оформлению, формированию внешнего облика нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа.

Правила, указанные в абзаце первом настоящего пункта, утверждаются решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа.

28.9. Правила по размещению, архитектурно-художественному оформлению, формированию внешнего облика нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа:

- устанавливают требования к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа (далее – округа);

- устанавливают базовые варианты отдельных видов нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов, возможных для размещения

на территории округа в зависимости от места расположения данных объектов;

- устанавливают общие требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории округа;

- устанавливают специальные требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории округа в зависимости от места расположения данных объектов;

- устанавливают общие требования к размещению информационных вывесок на нестационарных торговых объектах на территории округа;

- устанавливают общие требования к размещению и внешнему виду туалетов стационарного типа на территории округа;

- оговаривают полномочия органов местного самоуправления в регулируемой сфере и меры по контролю за выполнением требований, устанавливаемых Правилами по размещению, архитектурно-художественному оформлению, формированию внешнего облика нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа;

- оговаривают ответственность за нарушение Правил размещения, формирования внешнего облика и содержания информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа;

- оговаривают прочие вопросы, регулирующие размещение, архитектурно-художественное оформление, формирование внешнего облика нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории округа.

28.10. Установка и последующая эксплуатация на территории Тяжинского муниципального округа нестационарных торговых объектов, не предусмотренных правилами, указанными в пункте 28.8 настоящей статьи, а также в нарушение данных правил запрещена.

28.11. Изменение в процессе последующей эксплуатации впервые установленных в соответствии с Правилами по размещению, архитектурно-художественному оформлению, формированию внешнего облика нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа, нестационарных торговых объектов или нестационарных объектов в части объемно-планировочных, конструктивных, архитектурно-стилистических характеристик, цветовых решений, и предусмотренных данными правилами, а также в нарушение настоящих Правил запрещено.

28.12. Конструктивное решение нестационарного торгового объекта и (или) нестационарного объекта должно обеспечивать осуществление его демонтажа в течение одного дня и перемещение на новое место.

28.13. Запрещено подключение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта к сетям электроснабжения воздушным способом

без надежных средств фиксации вводного кабеля, исключаяющих его свободный провис.

28.14. Применение для наружной отделки размещаемых нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта материалов и цветов, не соответствующих Правилам по размещению, архитектурно-художественному оформлению, формированию внешнего облика нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа запрещено.

28.15. Применение для наружной отделки при изменении внешнего вида нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта цветowych решений, не соответствующих Правилам по размещению, архитектурно-художественному оформлению, формированию внешнего облика нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа запрещено.

28.16. Информационные вывески, размещаемые на нестационарных торговых объектах, должны быть изготовлены и размещены в полном соответствии с требованиями Правил размещения, формирования внешнего облика и содержания информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа и Правил по архитектурно-художественному оформлению, формированию внешнего облика и размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории Тяжинского муниципального округа.

28.17. Подсветка нестационарного торгового объекта и информационной вывески, размещенной на его фасаде, нестационарного объекта должна производиться в соответствии с требованиями Правил по архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику архитектурной подсветки зданий и сооружений или их частей, временных объектов на территории Тяжинского муниципального округа.

28.18. Не допускается размещение сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей:

- на территории, прилегающей к многоквартирным домам, а также к пристроенным (встроенным, встроенно-пристроенным) к ним помещениям, на крышах многоквартирных домов;
- в арках зданий, на клумбах,
- площадках различного функционального назначения в соответствии с настоящими правилами
- стоянках общественного транспорта, площадках автостоянок и паркингов (парковках);
- на земельных участках при стационарных объектах общественного питания, расположенных выше первых этажей нежилых зданий и без отдельного входа;

- на тротуарах и площадках, если свободная ширина прохода для пешеходов меньше установленных норм;
- в границах прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания в соответствии с нормативными правовыми актами Кемеровской области-Кузбасса и Тяжинского муниципального округа;
- создающее препятствия для пешеходов и движения автотранспорта;
- нарушающее права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений.

28.19. Сезонный зал (зона) обслуживания посетителей должен располагаться на расстоянии не более 15 метров для ресторанов и не более 10 метров для баров, кафе, буфетов и столовых от стационарного объекта общественного питания, при этом места размещения сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей.

Расстояние, указанное в абзаце первом настоящего пункта, измеряется по прямой линии от входной группы в здание, строений, сооружений, в котором расположен стационарный объект общественного питания, до крайних элементов сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей.

28.20. Размещение сезонных залов (зон) обслуживания посетителей осуществляется на любой период времени с 1 апреля по 31 октября включительно.

28.21. Сезонные залы (зоны) обслуживания посетителей должны быть должны быть спроектированы, изготовлены, установлены и оборудованы с обязательным соблюдением следующих требований:

- в соответствии с требованиями безопасности, технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, иных требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- площадки, на которых размещаются сезонные залы (зоны) обслуживания посетителей, должны быть защищены от повреждения автотранспортными средствами со стороны улиц, проездов и автомобильных стоянок;
- принятием мер и решений, обеспечивающих доступность данных объектов и комфортное в них пребывание для лиц с ограниченными возможностями, а также маломобильных групп населения, в том числе оснащению данных объектов техническими средствами и необходимыми приспособлениями, способствующими передвижению указанных групп населения;
- принятием мер и решений, обеспечивающих открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия, в т.ч. отсутствие глухих оград и стен, со стороны территории общего пользования;
- принятием мер и решений, обеспечивающих условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные

группы населения);

-принятием мер и решений, обеспечивающих приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба окружающей застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства данных объектов с окружающей средой населенных пунктов округа;

- должны быть оборудованы столами и посадочными местами для всех посетителей, планируемых к размещению в данном сезонном зале (зоне) обслуживания посетителей из расчета не менее 1,5 кв.м площади на одного посетителя;

- площадь сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей не может превышать площадь стационарного объекта общественного питания, при котором он размещается.

28.22. В сезонных залах (зонах) обслуживания посетителей допускается устройство временных производственных зон для изготовления сезонной кулинарной продукции только с соблюдением требований санитарных норм и правил в регулируемой сфере.

28.23. Розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания может осуществляться в сезонном зале (зоне) обслуживания посетителей только при условии соблюдения требований к розничной продаже алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, установленных федеральным законодательством и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, а также при наличии документа, выданного в соответствии с законодательством Кемеровской области - Кузбасса и подтверждающего соответствие сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей требованиям к размещению и обустройству сезонных залов (зон) обслуживания посетителей, установленных настоящими правилами.

28.24. В процессе эксплуатации сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей запрещены:

- розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, а также размещение посетителей ежедневно с 23 часов до 10 часов.

- использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие покой граждан и тишину ежедневно с 23 часов до 10 часов.

28.25. Содержание (эксплуатация) нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов осуществляется собственниками (правообладателями) данных объектов в порядке, обеспечивающем надлежащее состояние данных объектов в соответствии с требованиями

настоящих Правил, действующими нормами ГОСТов, технических регламентов, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека, пожарной безопасности, других федеральных законов, строительных норм и правил, сводов правил и пр.

28.26. Не допускается эксплуатация нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов, находящейся в неисправном состоянии.

В целях настоящих правил, к состояниям, характеризующим, как неисправное состояние нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов в соответствии с настоящими Правилами, относятся:

- а) наличие коррозии элементов;
- б) наличие механических повреждений;
- в) нарушение целостности конструкции, выраженное в отсутствии отдельных элементов и конструкций;
- г) полное или частичное отсутствие подсветки, предусмотренной архитектурным решением объекта;
- д) наличие деформированных элементов;
- е) нарушение целостности материалов облицовки фасадных поверхностей объекта;
- ж) нарушение целостности окрасочного слоя фасадных поверхностей объекта;
- и) выгорание покрытий, а также потеря цветности в процессе эксплуатации материалов, используемых при отделке фасадных поверхностей объекта;
- к) потеря устойчивости и пространственной жесткости конструкций объектов.

28.27. При содержании (эксплуатации) нестационарных торговых объектов запрещено:

- а) возведение к нестационарным торговым объектам пристроек, козырьков, навесов и прочих конструкций;
- б) установка торгово-холодильного оборудования рядом с нестационарным торговым объектом;
- в) складирование тары, товаров, деталей, упаковки, мусора и иных предметов бытового и производственного характера у нестационарных торговых объектов, а также использование нестационарных торговых объектов под складские цели;
- г) сужение существующей пешеходной зоны улицы;
- д) снижение безопасности движения пешеходов и транспорта при загрузке товарами;
- е) разгрузка товара и оборудования с заездом автотранспортных средств на пешеходный тротуар;
- ж) раскладка товара на тротуарах, земле, газонах, деревьях, парапетах, ящиках и др.

и) загромождение оборудованием и (или) отходами противопожарных разрывов между объектами.

к) нарушение сложившегося архитектурного облика застройки населенных пунктов округа;

л) устанавливать препятствия движению пешеходов и транспорта;

м) нарушение нормативов по безопасности дорожного движения;

н) несоблюдение требований, установленных настоящими Правилами.

28.28. При содержании (эксплуатации) нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов собственники (правообладатели) данных объектов должны производить уборку прилегающей территории, в соответствии с настоящими Правилами и требованиями в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

28.29. Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие общественные туалеты и модульные туалеты стационарного типа, обязаны обеспечить их содержание и эксплуатацию в соответствии с требованиями санитарных правил и санитарно-эпидемиологических требований по профилактике инфекционных и паразитарных болезней, а также к организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

Статья 29. Требования к размещению, внешнему облику и содержанию информационных вывесок

29.1. Информационные вывески (в т.ч. информационные таблички) - элементы благоустройства, выполняющие функцию информирования населения Тяжинского муниципального округа, не содержащие рекламной информации.

29.2. Информационные вывески - конструкции, размещаемые на фасадах, или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, сооружений, включая витражи и витрины, а также на внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя.

29.3. К информационным вывескам не относятся рекламные конструкции, размещение и эксплуатация которых осуществляется в порядке, определенном Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ «О

рекламе».

29.4. Размещение, содержание и согласование внешнего облика информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа осуществляется согласно Правилам размещения, формирования внешнего облика и содержания информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа.

Правила, указанные в абзаце первом настоящего пункта, утверждаются решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа.

Требования правил, указанных в абзаце первом настоящего пункта, распространяются на все виды информационных вывесок, размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях, временных объектах, в т.ч. нестационарных торговых объектах, или их частях, расположенных на территории Тяжинского муниципального округа, независимо от их назначения, вида собственности, этажности, материалов и годов постройки.

Правила, указанные в абзаце первом настоящего пункта, обязательны для исполнения юридическими и физическими лицами, изготавливающими и(или) размещающими информационные вывески на территории Тяжинского муниципального округа.

29.5. Правила размещения, формирования внешнего облика и содержания информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа (далее – округа), указанные в пункте 29.4 настоящих Правил:

- устанавливают требования к композиционным решениям информационных вывесок на территории округа;
- устанавливают допустимые к размещению виды информационных вывесок на территории округа;
- устанавливают дополнительные требования к информации, изображениям и иным формам воспроизведения, размещаемым на информационных вывесках помимо настоящих Правил;
- устанавливают общие требования к информационным вывескам на территории округа;
- устанавливают дополнительные требования для отдельных видов информационных вывесок на территории округа;
- устанавливают срок действия согласования установки информационной вывески, дизайн-проекта размещения вывески;
- устанавливают срок действия согласования архитектурно-художественной концепции размещения информационных вывесок;
- устанавливают требования к содержанию информационных вывесок в округе;
- устанавливают требования к дизайн-проекту размещения информационной вывески;
- устанавливают требования к архитектурно-художественной концепции на размещение информационных вывесок;

- устанавливают порядок получения согласования установки информационной вывески, дизайн-проекта размещения вывески (архитектурно-художественной концепции на размещение информационных вывесок);

- оговаривают полномочия органов местного самоуправления в регулируемой сфере и меры по контролю за выполнением требований, устанавливаемых Правилами размещения, формированию внешнего облика и содержанию информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа;

- оговаривают ответственность за нарушение Правил размещения, формирования внешнего облика и содержания информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа

- оговаривают прочие вопросы, регулирующие размещение и содержание информационных вывесок на территории округа.

29.6. Информационные вывески, размещаемые в Тяжинском муниципальном округе, также помимо требований, устанавливаемых Правилами в соответствии с пунктом 29.5 настоящих Правил, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, не нарушать внешний архитектурно-художественный облик населенных пунктов округа и обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются.

29.7. В случаях, если здание, строение, сооружение расположено в границах охранных зон объектов культурного наследия Тяжинского муниципального округа, зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, зон охраняемого природного ландшафта, информационные вывески размещаются в соответствии с установленными регламентами данных зон.

В вопросах, не урегулированных регламентами данных зон, при размещении и содержании информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа применяются Правила размещения, формирования внешнего облика и содержания информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа.

29.8. Размещение информационных вывески в отсутствие или в нарушение решения о согласовании установки информационной вывески, дизайн-проекта размещения вывески, полученного в соответствии с Правилами размещения, формирования внешнего облика и содержания информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа, запрещено.

29.9. Положения, указанные в части 29.8 настоящей статьи, не распространяются на размещение информационных вывесок -

информационных табличек, содержащих сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» (фирменное наименование (наименование), место нахождения (адрес), режим работы организации или индивидуального предпринимателя), устанавливаемых в месте непосредственного нахождения либо реализации товаров, работ организации или индивидуального предпринимателя) при соблюдении следующих параметров:

- самостоятельные информационные таблички размером не более 500 мм по высоте и 350 мм по ширине;
- информационные таблички на дверных блоках входных групп, внутренней стороне остекления витражей, нанесенные методом трафаретной печати или иными аналогичными методами размером не более 500 мм по высоте и 350 мм по ширине;
- расстояние от краев проемов витражей, оконных блоков, ниш, архитектурных элементов, внутренних или внешних углов фасадов зданий, строений, сооружений до ближайшей точки вышеуказанных информационных табличек должно составлять не менее 200 мм.

29.10. Размещение информационных вывесок, не соответствующих по своим характеристикам Правилам размещения, формирования внешнего облика и содержания информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа, и не предусмотренных данными правилами запрещено.

29.11. Содержание информации, изображений и иных форм воспроизведения, размещаемых на информационных вывесках в Тяжинском муниципальном округе, должно соответствовать законодательству Российской Федерации.

29.12. В Тяжинском муниципальном округе запрещено использование в информационных вывесках инвективной лексики, любой степени табуированности, в т.ч:

- обценной лексики (бранной), в т.ч с использованием мата, нецензурных выражений, в целом ненормативной лексики, а также содержащей грубые обозначения физиологических процессов, половых органов и т. д.;
- оскорбительных слов и выражений, направленных на умаление чести, достоинства (достоинств) конкретных лиц, а также неопределенного круга лиц;
- социально маргинализирующих слов и выражений, включающих слова, унижающие по социальному, этническому, гендерному признаку и пр.

29.13. Информация, размещаемая на информационных вывесках, должна быть выполнена на русском языке как государственном языке Российской Федерации с учетом положений пунктов 29.14., 29.15, 29.16 и 29.17 настоящих Правил.

29.14. В случаях, предусмотренных законодательством субъекта Российской Федерации, в информации, размещаемой на информационных вывесках, наряду с государственным языком Российской Федерации могут быть использованы государственные языки субъекта Российской Федерации и (или) иные языки народов Российской Федерации при соблюдении условий, указанных во втором абзаце настоящего пункта.

Информация, размещаемая на информационных вывесках, выполненная на государственных языках субъекта Российской Федерации и (или) иных языках народов Российской Федерации, должна быть идентичной по содержанию информации, размещаемой на информационных вывесках и выполненной на русском языке как государственном языке Российской Федерации, а также равнозначной по размещению и техническому оформлению, в соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 1 июня 2005 года № 53-ФЗ «О государственном языке Российской Федерации», а также требованиями настоящих правил, предъявляемыми к размещению и изготовлению информационных вывесок.

29.15. По усмотрению владельца информационной вывески в информации, размещаемой на информационных вывесках, наряду с государственным языком Российской Федерации могут быть использованы иностранные языки при соблюдении условий, указанных во втором абзаце настоящего пункта.

Информация, размещаемая на информационной вывеске, выполненная на иностранных языках, должна быть идентичной по содержанию информации, размещаемой на информационной вывеске и выполненной на русском языке как государственном языке Российской Федерации, а также равнозначной по размещению и техническому оформлению, в соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 1 июня 2005 года № 53-ФЗ «О государственном языке Российской Федерации», а также требованиями настоящих правил, предъявляемыми к размещению и изготовлению информационных вывесок.

29.16. Положения пунктов 29.14 и 29.15 настоящих Правил не распространяются на случаи использования в информационных вывесках фирменных наименований, товарных знаков и знаков обслуживания, если соответствующие иностранные слова зарегистрированы в качестве таких объектов или как составная часть данных объектов.

29.17. Использование в текстах (надписях), размещаемых на информационных вывесках, товарных знаков и знаков обслуживания допускается только при условии их предварительной государственной регистрации федеральным органом исполнительной власти по интеллектуальной собственности в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации (Государственный реестр товарных знаков) в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

29.18. Информационные вывески не должны содержать лозунги, слоганы, информацию и проводимых хозяйствующим субъектом акциях и(или) скидках.

Допускается размещение информации о характеристиках, признаках реализуемых товаров и услуг и(или) виде деятельности организации на информационных вывесках в дескрипторе информационной вывески в соответствии с требованиями, устанавливаемыми правилами, указанными в пункте 29.4 настоящих правил.

29.19. Использование изображений и иных форм воспроизведения культовых зданий и иных объектов религиозного назначения, официальных геральдических знаков, их узнаваемых частей, содержащих на момент воспроизведения религиозные символы религий, указанных в преамбуле Федерального закона от 26.09.1997 № 125-ФЗ «О свободе совести и о религиозных объединениях», без данных символов при изготовлении и размещении информационных вывесок не допускается, за исключением случаев, если воспроизводятся исторические изображения с указанием на соответствующий период времени при условии, что в указанный период соответствующие религиозные символы отсутствовали, либо воспроизведение религиозных символов влечет за собой их осквернение.

29.20. Не допускается размещение информационных вывесок, содержащих информацию, изображения и иные формы воспроизведения, выражающие явное неуважение к обществу, а также оскорбляющие религиозные чувства верующих.

В целях настоящих правил:

- под явным неуважением к обществу, допущенным при изготовлении и размещении информационных вывесок, понимается размещение на вывесках информации, изображений и иных форм воспроизведения, нарушающих общепризнанные нормы и правила поведения с целью противопоставления себя верующим и демонстрации пренебрежительного отношения к ним;

- под оскорблением религиозных чувств верующих, допущенным при изготовлении и размещении информационных вывесок, понимается размещение на вывесках информации, изображений и иных форм воспроизведения, содержащих неуважительный отзыв, грубое высмеивание религиозных догм и канонов, которые исповедует верующие, или личных качеств верующих, связанных с их религиозной принадлежностью, осквернение почитаемых верующими предметов, знаков и эмблем мировоззренческой символики.

29.21. Не допускается размещение информационных вывесок, содержащих информацию, изображения и иные формы воспроизведения, запрещенные для распространения среди детей в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 29.12.2010 № 436-ФЗ «О защите детей от информации, причиняющей вред их здоровью и развитию».

29.22. Не допускается размещение информационных вывесок, содержащих информацию, изображения и иные формы воспроизведения, адресованные неопределенному кругу лиц и направленные на привлечение внимания к товарам и услугам, продаваемым либо оказываемым в здании, строении, сооружении, помещении, нестационарном торговом объекте, на котором размещена данная информационная вывеска, а также формирование или поддержание интереса к таким товарам и услугам и их продвижение на рынке, подпадающей под действия Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ «О рекламе».

В случае размещения на информационной вывеске рекламы, социальной рекламы данная информационная вывеска рассматривается как рекламная конструкция и может быть размещена только на основании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Тяжинского муниципального округа.

29.23. Не допускается размещение информационных вывесок, содержащих информацию, изображения и иные формы воспроизведения, направленных на стимулирование продажи табака, табачной продукции, никотинсодержащей продукции, курительных принадлежностей, кальянов и устройств для потребления никотинсодержащей продукции, в т.ч. подпадающей под действие Федерального закона от 23.02.2013 N 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции».

29.24. Не допускается эксплуатация информационной вывески, находящейся в неисправном состоянии.

В целях настоящих правил, к состояниям, характеризующим, как неисправное в соответствии с настоящими правилами, относятся:

- а) наличие коррозии элементов;
- б) наличие механических повреждений;
- в) нарушение целостности конструкции - отсутствие отдельных элементов (букв, крепежей, деталей), предусмотренных дизайн-проектом размещения информационной вывески;
- г) полное или частичное отсутствие подсветки предусмотренной дизайн-проектом размещения информационной вывески;
- д) наличие деформированных элементов;
- е) наличие прорывов размещаемых на вывесках полотен;
- ж) нарушение целостности материалов облицовки;
- и) нарушение целостности окрасочного слоя;
- к) выгорание покрытий, а также потеря цветности в процессе эксплуатации материалами, используемыми при изготовлении вывески.

29.25. Размещение информационной вывески не должно наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасадов зданий, строений,

сооружений, нестационарных торговых объектов.

29.26. Конструктивное решение информационной вывески должно обеспечивать удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительного оборудования).

29.27. Содержание информационных вывесок осуществляться владельцами данных информационных вывесок в течение всего срока эксплуатации вывесок.

29.28. Содержание информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа должно осуществляется в полном соответствии с Правилами размещения, формирования внешнего облика и содержания информационных вывесок на территории Тяжинского муниципального округа, настоящими Правилами, в порядке, обеспечивающем надлежащее состояние данных объектов в соответствии с действующими нормами ГОСТов, технических регламентов, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека, пожарной безопасности, других федеральных законов, строительных норм и правил, сводов правил и пр.

**Статья 30. Требования к размещению,
архитектурно-художественному оформлению, внешнему облику
и содержанию архитектурной подсветки зданий и сооружений или
их частей, временных объектов, общественных территорий и
территорий общего пользования**

30.1. Размещение, содержание, архитектурно-художественное оформление, внешний облик архитектурной подсветки зданий, сооружений, временных объектов, в т.ч. нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов, общественных территорий, территорий общего пользования, расположенных на территории Тяжинского муниципального округа осуществляется согласно Правилам по архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику архитектурной подсветки зданий и сооружений или их частей, временных объектов на территории Тяжинского муниципального округа.

Правила, указанные в абзаце первом настоящего пункта, утверждаются нормативным правовым актом Тяжинского муниципального округа.

30.2. Согласование архитектурно-художественного оформления, внешнего облика архитектурной подсветки зданий, сооружений, временных объектов, в т.ч. нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов, на территории Тяжинского муниципального округа осуществляется в соответствии с согласованным архитектурным решением, согласно Порядка согласования архитектурных решений фасадов зданий, сооружений, временных объектов или их частей на территории Тяжинского муниципального округа.

30.3. В целях настоящих Правил под архитектурными решениями подсветки фасадов зданий, сооружений, временных объектов понимаются проектные решения по устройству архитектурного освещения фасадов зданий, сооружений, временных объектов.

30.4. Правила по архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику архитектурной подсветки зданий и сооружений или их частей, временных объектов на территории Тяжинского муниципального округа:

- определяют виды архитектурного освещения, допустимого к размещению на территории Тяжинского муниципального округа (далее – округа);
- определяют основные цели формирования архитектурно-художественной подсветки на территории округа;
- устанавливают требования к световому оборудованию
- регламентируют способы формирования единой цветоцветовой среды населенных пунктов округа;
- устанавливают общие для всех видов архитектурного освещения требования к выполнению подсветки и освещения на территории округа;
- устанавливают требования к выполнению подсветки объектов производственного, складского и коммунального назначения на территории округа;
- устанавливают требования к освещению, архитектурно-художественной, декоративной, ландшафтной подсветке на территории общего пользования на территории округа;
- оговаривают прочие вопросы, регулирующие по архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику архитектурной подсветки зданий и сооружений или их частей, временных объектов, общественных территорий и территорий общего пользования.

30.5. Размещение архитектурного освещения, не соответствующего по своим характеристикам требованиям Правил по архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику архитектурной подсветки зданий и сооружений или их частей, временных объектов на территории Тяжинского муниципального округа, запрещено.

30.6. Содержание (эксплуатация) архитектурной подсветки зданий, сооружений, временных объектов, в т.ч. нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов, архитектурного освещения общественных территорий, территорий общего пользования осуществляется собственниками (правообладателями) данных объектов и территорий, в пользовании (ведении) которых находятся данные архитектурная подсветка либо архитектурное освещение.

30.7. Содержание (эксплуатация) архитектурного освещения на территории Тяжинского муниципального округа должно осуществляться в

полном соответствии с настоящими Правилами в порядке, обеспечивающем надлежащее состояние данных объектов в соответствии с действующими нормами ГОСТов, технических регламентов, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека, пожарной безопасности, других федеральных законов, строительных норм и правил, сводов правил и пр..

30.8. Собственники (владельцы, пользователи), в пользовании (ведении) которых находится световое оборудование, обязаны:

а) обеспечивать надлежащее содержание и ремонт устройств освещения и подсветки, при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

б) соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации осветительного оборудования;

в) осуществлять своевременное включение и отключение освещения в соответствии с графиком включения отключения наружного освещения на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа;

г) обеспечивать нормативную освещенность согласно требованиям регулирующих норм и правил.

Статья 31. Требования к размещению, содержанию и внешнему виду рекламных конструкций

31.1. Рекламная конструкция должна использоваться исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

31.2. Порядок размещения, содержания, требования к внешнему виду и проектированию рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа устанавливается Положением о размещении, требованиях к внешнему виду, проектированию и содержанию рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа.

Положение, указанное в абзаце первом настоящего пункта, утверждаются решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа.

Требования положения, указанного в абзаце первом настоящего пункта, распространяются на все виды рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях, временных объектах, в т.ч. нестационарных торговых объектах, или их частях, расположенных на территории Тяжинского муниципального округа, независимо от их назначения, вида собственности, этажности, материалов и годов постройки.

Положение, указанное в абзаце первом настоящего пункта, обязательно для исполнения юридическими и физическими лицами, изготавливающими и(или) размещающими рекламные конструкции на территории Тяжинского муниципального округа.

31.3. Положение о размещении, требованиях к внешнему виду,

проектированию и содержанию рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа:

- определяет основные типы рекламных конструкций, допустимых для размещения на территории Тяжинского муниципального округа (далее – округа);

- устанавливает типы смены изображений на информационном поле рекламных конструкций, допустимых для размещения на территории округа;

- определяет виды рекламных конструкций, допустимых для размещения на территории округа;

- устанавливает общие требования к рекламным конструкциям на территории округа;

- устанавливают дополнительные требования к информации, в т.ч. изображениям и иным формам воспроизведения, используемым при формировании внешнего облика рекламных конструкций и при отделке внешних поверхностей рекламных конструкций (кроме их информационных полей) помимо настоящих Правил;

- устанавливает требования к отдельным типам и видам рекламных конструкций, допустимых для размещения на территории округа;

- устанавливает гигиенические требования к освещению жилых и общественных зданий световыми установками рекламных конструкций;

- устанавливает требования к установке рекламных конструкций на объектах культурного наследия, на территории объектов культурного наследия, на территории зон охраны объектов культурного наследия, на фасадах зданий и сооружений, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия;

- определяет порядок получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

- оговаривает условия заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

- оговаривает плату за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции;

- устанавливает требования к содержанию рекламных конструкций собственниками (правообладателями) данных объектов;

- оговаривают полномочия органов местного самоуправления в регулируемой сфере и меры по контролю за выполнением требований, устанавливаемых Положением о размещении, требованиях к внешнему виду, проектированию и содержанию рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа;

- оговаривают прочие вопросы, регулирующие размещение и содержание рекламных конструкций на территории округа.

31.4. Установка и эксплуатация на территории Тяжинского муниципального округа видов и типов рекламных конструкций, не предусмотренных Положением о размещении, требованиях к внешнему виду, проектированию и содержанию рекламных конструкций на территории

Тяжинского муниципального округа запрещена.

31.5. Распространение звуковой рекламы с использованием звукотехнического оборудования, монтируемого и располагаемого на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений, запрещено.

31.6. Распространение рекламы на знаках дорожного движения, их опорах или любых иных приспособлениях, предназначенных для регулирования дорожного движения, запрещено.

31.7. Рекламных конструкции и их территориальное размещение также помимо требований, устанавливаемых положением в соответствии с пунктом 31.2 настоящих Правил, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, не нарушать внешний архитектурно-художественный облик населенных пунктов округа и обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются.

31.8. Установка (размещение) и эксплуатация рекламной конструкции на территории Тяжинского муниципального округа осуществляется на основании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого администрацией Тяжинского муниципального округа.

31.9. Установка (размещение) и эксплуатация рекламной конструкции в отсутствие или в нарушение разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, полученного в соответствии с Положением о размещении, требованиях к внешнему виду, проектированию и содержанию рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа, запрещено.

31.10. Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции выдается на каждую рекламную конструкцию.

31.11. Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции выдается на срок, указанный в заявлении, но не более, чем на срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В случае, если владелец рекламной конструкции является собственником недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, разрешение выдается на срок, указанный в заявлении, но не более, чем на предельный срок, на который могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкции

на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена в зависимости от типа и вида рекламных конструкций, применяемых технологий демонстрации рекламы, установленный нормативно-правовым актом Тяжинского муниципального округа, а разрешение в отношении временной рекламной конструкции - на срок, указанный в заявлении, но не более чем на двенадцать месяцев.

Для целей настоящих Правил под временными рекламными конструкциями понимаются рекламные конструкции, срок размещения которых обусловлен их функциональным назначением и местом установки (строительные сетки, ограждения строительных площадок, мест торговли и подобных мест, аналогичные технические средства) и составляет не более чем двенадцать месяцев.

31.12. Требования настоящих Правил в части получения разрешений не распространяются на витрины, лотки, нестационарные торговые объекты, мобильные торговые объекты, уличные зонтики в случае размещения рекламы непосредственно на указанных объектах (без использования конструкций и приспособлений, предназначенных только для размещения рекламы), на объявления физических лиц, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности.

31.13. В случае если недвижимое имущество, к которому присоединяется рекламная конструкция, закреплено собственником за другим лицом на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления или ином вещном праве, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, обладающим правом хозяйственного ведения, правом оперативного управления или иным вещным правом на такое недвижимое имущество, при наличии согласия такого собственника и с соблюдением требований, установленных настоящими Правилами.

31.14. В случае, если для установки и эксплуатации рекламной конструкции предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции возможно только при наличии согласия собственников помещений в многоквартирном доме, полученного в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации. Заключение такого договора осуществляется лицом, уполномоченным на его заключение общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

31.15. Установка рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях, строениях, сооружениях или ином недвижимом имуществе, находящихся в

собственности субъекта Российской Федерации – Кемеровской области - Кузбасса или муниципальной собственности допускается только в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа.

Схема размещения рекламных конструкций является документом, определяющим места размещения рекламных конструкций, типы и виды рекламных конструкций, установка которых допускается на данных местах.

Схема размещения рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа утверждается нормативным правовым актом Тяжинского муниципального округа.

31.16. Установка и эксплуатация рекламной конструкции на земельном участке, который находится в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, осуществляются по договору между лицом, размещающим данную рекламную конструкцию – рекламораспространителем и уполномоченным структурным подразделением администрации Тяжинского муниципального округа.

31.17. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями в установленном Правительством Российской Федерации порядке с учетом общих требований к организации и проведению торгов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

31.18. Распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, их территориях допускается в случаях и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", с соблюдением требований к рекламе и ее распространению, установленных настоящими Правилами и действующим законодательством о рекламе.

31.19. Содержание информации, в т.ч. изображений, используемых при формировании внешнего облика рекламных конструкций и при отделке внешних поверхностей рекламных конструкций, а также размещаемых на их информационных полях, в Тяжинском муниципальном округе, должно

соответствовать законодательству Российской Федерации.

31.20. Использование при формировании внешнего облика рекламных конструкций и при отделке внешних поверхностей рекламных конструкций (кроме их информационных полей) изображений и иных форм воспроизведения культовых зданий и иных объектов религиозного назначения, официальных геральдических знаков, их узнаваемых частей, содержащих на момент воспроизведения религиозные символы религий, указанных в преамбуле Федерального закона от 26.09.1997 № 125-ФЗ «О свободе совести и о религиозных объединениях», без данных символов при проектировании и размещении рекламных конструкций не допускается, за исключением случаев, если воспроизводятся исторические изображения с указанием на соответствующий период времени при условии, что в указанный период соответствующие религиозные символы отсутствовали, либо воспроизведение религиозных символов влечет за собой их осквернение.

При этом информация, в т.ч. изображения и иные формы воспроизведения информации, размещаемой на информационном поле рекламной конструкции должны соответствовать пункту 31.19. настоящих Правил.

В целях настоящих Правил под информационным полем рекламной конструкции понимается часть рекламной конструкции, предназначенная для распространения рекламы.

31.21. Не допускается использование при формировании внешнего облика рекламных конструкций и при отделке внешних поверхностей рекламных конструкций (кроме их информационных полей) изображений и иных форм воспроизведения, выражающих явное неуважение к обществу, а также оскорбляющих религиозные чувства верующих.

В целях настоящих правил:

- под явным неуважением к обществу, допущенным при изготовлении и размещении рекламных конструкций, понимается размещение в составе конструктива либо отделки на внешних поверхностях рекламных конструкций изображений и иных форм воспроизведения, нарушающих общепризнанные нормы и правила поведения с целью противопоставления себя верующим и демонстрации пренебрежительного отношения к ним;

- под оскорблением религиозных чувств верующих, допущенным при изготовлении и размещении рекламных конструкций, понимается размещение в составе конструктива либо отделки на внешних поверхностях рекламных конструкций изображений и иных форм воспроизведения, содержащих неуважительный отзыв, грубое высмеивание религиозных догм и канонов, которые исповедует верующие, или личных качеств верующих, связанных с их религиозной принадлежностью, осквернение почитаемых верующими предметов, знаков и эмблем мировоззренческой символики.

При этом информация, в т.ч. изображения и иные формы

воспроизведения информации, размещаемые на информационном поле рекламной конструкции должны соответствовать пункту 31.19. настоящих Правил.

31.22. Не допускается распространение рекламы, содержащей информацию, запрещенную для распространения среди детей в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2010 года № 436-ФЗ «О защите детей от информации, причиняющей вред их здоровью и развитию», в предназначенных для детей образовательных организациях, детских медицинских, санаторно-курортных, физкультурно-спортивных организациях, организациях культуры, организациях отдыха и оздоровления детей или на расстоянии менее чем 100 (сто) метров по прямой линии без учета искусственных и естественных преград от ближайшей точки, граничащей с территориями указанных организаций.

31.23. Не допускается изготовление и размещение рекламных конструкций в целях распространения рекламы объектов рекламирования, реклама которых не допускается в соответствии с нормами действующего законодательства.

31.24. В случае смены владельца рекламной конструкции новый владелец обязан при оформлении разрешительной документации представить копии документов, свидетельствующих о его праве владения данной рекламной конструкцией.

31.25. Если в течение года после получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции рекламное место не занято средством рекламы, разрешение аннулируется и рекламное место считается свободным.

31.26. В случае демонтажа рекламного средства, в т.ч. по истечении срока разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, владелец такой рекламной конструкции обязан уведомить об этом администрацию Тяжинского муниципального округа.

31.27. При демонтаже рекламного средства владелец рекламной конструкции обязан устранить все дефекты на зданиях, строениях и сооружениях, возникающие в связи с эксплуатацией рекламной конструкции, или оплатить восстановительные работы владельцу объекта, на котором размещалась рекламная конструкция, согласно утвержденной калькуляции.

31.28. Рекламные конструкции, установленные на зданиях, сооружениях, ограждениях и земельных участках вне зависимости от формы собственности, подлежат демонтажу на основании предписания уполномоченного структурного подразделения администрации Тяжинского муниципального округа о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций в следующих случаях:

а) рекламная конструкция установлена и (или) эксплуатируется

самовольно, без разрешения на установку и эксплуатацию, срок действия которого не истек;

б) собственник либо иное лицо, обладающее правом владения и пользования рекламной конструкцией на основании договора с ее собственником, или собственник недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, не выполнили предписание о демонтаже рекламной конструкции;

в) рекламная конструкция эксплуатируется после окончания срока действия разрешения, либо аннулирования разрешения.

31.29. Демонтаж самовольно установленных рекламных конструкций, рекламных конструкций, срок действия разрешений, на которые истек, и рекламных конструкций, разрешения на которые аннулированы, должен производиться в соответствии с Порядком демонтажа самовольно установленных рекламных конструкций, рекламных конструкций, срок действия разрешений, на которые истек, и рекламных конструкций, разрешения на которые аннулированы на территории Тяжинского муниципального округа, утверждаемым муниципальным правовым актом.

31.30. Не допускается эксплуатация рекламных конструкций, находящихся в неисправном состоянии.

В целях настоящих правил, к состояниям, характеризующим, как неисправное в соответствии с настоящими правилами, относятся:

- а) неисправном состоянии электроустановок рекламных конструкций;
- б) коррозия элементов;
- в) наличие механических повреждений;
- г) нарушение целостности рекламного изображения, в т.ч. наличие прорывов размещаемых на рекламных конструкциях полотен;
- д) нарушение целостности остекленных поверхностей рекламных конструкций;
- е) отсутствие отдельных конструктивных элементов - отсутствие отдельных элементов (букв, крепежей, деталей), предусмотренных эскизным проектом рекламной конструкции и проектно-конструкторская документацией на рекламную конструкцию;
- ж) полное или частичное отсутствие подсветки, предусмотренной эскизным проектом рекламной конструкции;
- и) наличие деформированных конструктивных элементов;
- к) загрязнение поверхностей рекламных конструкций объявлениями, граффити, листовками, афишами, посторонними надписями.
- л) нарушение целостности материалов облицовки;
- м) нарушение целостности окрасочного слоя;
- н) выгорание покрытий, а также потеря цветности в процессе эксплуатации материалами, используемыми при изготовлении вывески.

31.31. Размещение рекламной конструкции не должно наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасадов зданий, строений,

сооружений, нестационарных торговых объектов.

31.32. Конструктивное решение рекламной конструкции должно обеспечивать удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительного оборудования).

31.33. Содержание рекламных конструкций осуществляется владельцами (правообладателями) данных рекламных конструкций в течение всего срока эксплуатации вывесок.

31.34. Содержание (эксплуатация) рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа должно осуществляться в полном соответствии с Положением о размещении, требованиях к внешнему виду, проектированию и содержанию рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа, настоящими Правилами, в порядке, обеспечивающем надлежащее состояние данных объектов в соответствии с действующими нормами ГОСТов, технических регламентов, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека, пожарной безопасности, других федеральных законов, строительных норм и правил, сводов правил и пр.

Статья 32. Требования к размещению афиш, плакатов, объявлений, листовок, иных информационных материалов, нанесению надписей и графических изображений

32.1. Размещение информационных материалов в Тяжинском муниципальном округе допускается только в специально отведенных органами местного самоуправления местах в соответствии с требованиями настоящих Правил.

В целях настоящих Правил под информационными материалами понимается информация агитационного и другого характера, не содержащая рекламу, оформленная в виде афиш, плакатов, объявлений, листовок и тд., содержащая текстовую и(или) графическую часть (изображения), нанесенные печатным либо иным способом на бумажную или аналогичную основу, размещаемую на досках для объявлений, афишных стендах и афишных тумбах.

Перечень мест для размещения в Тяжинском муниципальном округе информационных материалов, указанных во втором абзаце настоящего пункта, устанавливается нормативным правовым актом администрации Тяжинского муниципального округа.

Положения третьего абзаца настоящего пункта не распространяются на информационные материалы, указанные в пункте 32.4. настоящих Правил.

32.2. Размещение объявлений физических и юридических лиц, не содержащих рекламную информацию, допускается только на досках для объявлений.

Максимальный размер досок для объявлений, указанных в абзаце первом настоящего пункта, не должен превышать:

- по длине – 1.5 м;
- по высоте – 1.0 м.

32.3. Размещение досок для объявлений допускается около подъездных дверей многоквартирных домов, на остановочных павильонах общественного транспорта и вдоль пешеходных дорожек и тротуаров.

32.4. Размещение афиш и плакатов осуществляется только на афишных стендах и афишных тумбах.

32.5. Установка, эксплуатация, требования к внешнему виду афишных стендов, афишных тумб осуществляется в соответствии с Положением о размещении, требованиях к внешнему виду, проектированию и содержанию рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа.

32.6. Установка, эксплуатация афишных стендов, афишных тумб на территории Тяжинского муниципального округа должны соответствовать утвержденной Схеме размещения рекламных конструкций на территории Тяжинского муниципального округа на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Кемеровской области – Кузбасса или муниципальной собственности.

32.7. Размещение печатных агитационных материалов осуществляется на афишных стендах и досках для объявлений в течение агитационного периода.

32.8. Размещение информационных материалов на досках для объявлений, оборудованных в соответствии с настоящими Правилами, осуществляется без получения специальных разрешений и согласований в органах местного самоуправления с соблюдением требований, устанавливаемых к данным материалам настоящими Правилами.

32.9. Запрещается производить размещение объявлений, материалов рекламного, агитационного и другого характера путем непосредственного нанесения декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами) на опоры электросетей, контактных сетей, освещения, деревья, остановочные павильоны наземного общественного транспорта, ограждения дорог и тротуаров, тротуарные покрытия, внешние поверхности зданий, строений, сооружений, ограждений и в других местах, не оборудованных и не предназначенных для этих целей.

32.10. Содержание информации и изображений в информационных материалах, размещаемых на досках для объявлений, афишных стендах и афишных тумбах в Тяжинском муниципальном округе, должно

соответствовать законодательству Российской Федерации.

32.11. В Тяжинском муниципальном округе запрещено использование в информационных материалах, размещаемых на досках для объявлений, афишных стендах и афишных тумбах инвективной лексики, любой степени табуированности, в т.ч:

- обценной лексики (бранной), в т.ч с использованием мата, нецензурных выражений, в целом ненормативной лексики, а также содержащей грубые обозначения физиологических процессов, половых органов и т. д.;

- оскорбительных слов и выражений, направленных на умаление чести, достоинства (достоинств) конкретных лиц, а также неопределенного круга лиц;

- социально маргинализирующих слов и выражений, включающих слова, унижающие по социальному, этническому, гендерному признаку и пр.

32.12. Использование изображений и иных форм воспроизведения культовых зданий и иных объектов религиозного назначения, официальных геральдических знаков, их узнаваемых частей, содержащих на момент воспроизведения религиозные символы религий, указанных в преамбуле Федерального закона от 26.09.1997 № 125-ФЗ «О свободе совести и о религиозных объединениях», без данных символов при изготовлении и размещении информационных материалов на досках для объявлений, афишных стендах и афишных тумбах не допускается, за исключением случаев, если воспроизводятся исторические изображения с указанием на соответствующий период времени при условии, что в указанный период соответствующие религиозные символы отсутствовали, либо воспроизведение религиозных символов влечет за собой их осквернение.

32.13. Не допускается размещение информационных материалов на досках для объявлений, афишных стендах и афишных тумбах, содержащих информацию, изображения и иные формы воспроизведения, выражающих явное неуважение к обществу и оскорбляющих религиозные чувства верующих.

В целях настоящих правил:

- под явным неуважением к обществу, допущенным при изготовлении и размещении информационных материалов, понимается размещение в данных материалах информации и(или) изображений, нарушающих общепризнанные нормы и правила поведения с целью противопоставления себя верующим и демонстрации пренебрежительного отношения к ним;

- под оскорблением религиозных чувств верующих, допущенным при изготовлении и размещении информационных материалов, понимается размещение в данных материалах информации и(или) изображений, содержащих неуважительный отзыв, грубое высмеивание религиозных догм и канонов, которые исповедует верующие, или личных качеств верующих, связанных с их религиозной принадлежностью, осквернение почитаемых

верующими предметов, знаков и эмблем мировоззренческой символики.

32.14. Не допускается размещение информационных материалов, содержащих информацию и(или) изображения, запрещенные для распространения среди детей в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 29.12.2010 № 436-ФЗ «О защите детей от информации, причиняющей вред их здоровью и развитию».

32.15. Не допускается размещение информационных материалов, содержащих информацию и(или) изображения, в целях распространение рекламы, подпадающих под действие законодательства о рекламе.

32.16. Работы по удалению афиш, объявлений, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера, размещенных в не предназначенных для этого местах, обеспечиваются собственниками (владельцами) объектов, на которых они размещены.

32.17. Собственники и владельцы линейных, протяженных или удаленных объектов, таких как опоры электросетей, контактных сетей, освещения, рекламных конструкций и т.п., обязаны проводить осмотр имущества и осуществлять его очистку от объявлений и других материалов информационного и агитационного характера; допускается оборудование объектов приспособлениями, препятствующими размещению объявлений и других материалов информационного и агитационного характера.

32.18. Очистка остановочных павильонов наземного общественного транспорта от объявлений и других материалов информационного и агитационного характера производится одновременно с уборкой территории организацией ответственной за содержание данных объектов.

32.19. Нанесение надписей, росписей, графических изображений и муралов, в т.ч стрит-арта и граффити, методом непосредственного нанесения путем окраски поверхности вне мест, специально отведенных органами местного самоуправления запрещено.

32.20. Перечень мест для размещения надписей, росписей, графических изображений и муралов, в т.ч стрит-арта и граффити, методом непосредственного нанесения путем окраски поверхности, не содержащих информацию рекламного характера, устанавливается нормативным правовым актом администрации Тяжинского муниципального округа.

32.21. Положения пунктов 32.18 и 32.19 настоящих Правил не распространяются на размещение надписей, росписей, графических изображений и муралов, в т.ч стрит-арта и граффити, методом непосредственного нанесения путем окраски на фасады зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов при условии, что данные надписи, росписи, графические изображения и муралы не содержат информацию рекламного характера.

32.22. Наносить надписи, росписи, графические изображения и муралы, в т.ч в технике стрит-арта или граффити, а также иными способами на фасады зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов без предварительного получения согласования внешнего вида фасада здания, сооружения или нестационарного торгового объекта, предусмотренного настоящими Правилами, запрещено.

Статья 33. Требования к содержанию строительных площадок, информации о возводимых объектах капитального строительства

33.1. Застройщики, руководители и должностные лица строительно-монтажных организаций и организаций, выполняющих строительно-ремонтные работы, обязаны:

33.1.1. Оборудовать строительные площадки ограждением высотой не менее 2,0 м. В случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов и иных пешеходных зон, ограждение должно иметь сплошной защитный козырек и деревянный тротуар под ним. Ширина пешеходного настила предусматривается с условием беспрепятственного проезда инвалидов колясок, но не менее 1,2 м. В случае примыкания пешеходного прохода к проезжей части дороги необходимо выполнить сплошное ограждение со стороны дороги высотой не менее 1,1 м;

33.1.2. Размещать рекламные конструкции на ограждениях строительных площадок в соответствии с Положением о размещении и эксплуатации средств наружной рекламы (рекламных конструкций) на территории Тяжинского муниципального округа.

33.1.3. Содержать ограждение строительной площадке в надлежащем состоянии:

а) ограждение строительной площадки должно иметь опрятный внешний вид: очищено от грязи, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений, материалов рекламного, агитационного и другого характера.

б) застройщик организывает своевременную уборку мусора, очистку от несанкционированной рекламы и объявлений, обработку от гололеда пешеходных переходов внутри ограждения строительной площадки;

в) повреждение ограждения застройщик обязан устранить в течение суток с момента его обнаружения

33.1.4. В случае ремонта (реконструкции) фасадов зданий и сооружений, выходящих на центральные улицы, магистрали и площади, в том числе на период приостановки работ, такие фасады закрываются строительной сеткой. Монтаж строительных сеток производится на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии.

33.1.5. Установить при въезде (выезде) на строительную площадку стенды (щиты) с информацией об объекте строительства (реконструкции); разрешении на строительство (реконструкцию)); застройщике (заказчике),

исполнители работ (подрядчике, генподрядчике); сроках начала и окончания работ, фамилии, должности и номеров телефонов ответственного за производство работ на объекте; в случае консервации объекта, собственнике (владельце) объекта незавершенного строительства.

33.1.6. Иметь на территории строительных площадок емкость для накопления отходов, периодически производить вывоз отходов на полигон (свалку);

33.1.7. Во избежание загрязнения прилегающих улиц и проездов застройщик обязан оборудовать твердое покрытие подъездных путей к строительной площадке, оборудование выезда пунктом мойки колес транспорта, не допуская выноса грязи, песка, цемента с территории стройки на улицы округа;

33.1.8. После окончания строительных работ застройщик объекта строительства обеспечивает восстановление поврежденного покрытия внутриквартальных проездов, используемых при строительстве и подвозе строительных материалов; выполняет благоустройство территории в полном объеме и в соответствии с согласованным проектом.

33.2. Застройщик обеспечивает при производстве работ сохранность действующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства; ликвидирует произведенные при осуществлении работ разрушения и повреждения дорожных покрытий, тротуаров, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства, соблюдает порядок производства земляных работ, в соответствии со статьей 24 настоящих Правил.

33.3. Застройщик обеспечивает уборку и содержание территории, прилегающей к объекту строительства, реконструкции или ремонта, а также содержание территории законсервированного объекта строительства (долгостроя); организует сбор и вывоз строительных отходов, изъятых грунта, иных отходов производства и потребления, образующихся на объекте строительства, в порядке, установленном настоящими Правилами.

33.4. При производстве строительных работ запрещается:

а) складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест (за пределами строительной площадки);

б) спуск строительных отходов и мусора с высоты строящегося здания без применения защитных средств (мусоропроводов);

в) загрязнение прилегающей территории к строительной площадке в процессе производства строительных работ, в том числе загрязнение подъездных путей колесами автотранспорта;

г) устройство ограждений вне территории строительной площадки;

д) складирование строительных материалов, конструкций и инвентаря, организация места для стоянки строительной техники вне территории

строительной площадки;

е) транспортировка строительных смесей и растворов (цементно-песчаный раствор, известковые, бетонные смеси) без принятия мер, исключающих возможность пролития их на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона.

33.5. В случае отсутствия застройщика содержание территории объекта строительства осуществляет собственник (владелец) объекта незавершенного строительства.

Статья 34. Требования к содержанию объектов озеленения

34.1. Создание, охрана и содержание зеленых насаждений на территории населенных пунктов округа осуществляются в порядке, предусмотренном СП 82.13330.2016. «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 N 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», с соблюдением санитарно-гигиенического и градостроительного законодательства Российской Федерации.

34.2. Организации, осуществляющие гражданское, промышленное или иное строительство, связанное с нарушением почвенного слоя, обязаны снять и сохранить плодородный слой почвы для использования его при озеленении территории, а также восстановить прилегающие земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве строительных работ, немедленно после окончания строительства.

34.3. Выполнение работ по содержанию, обеспечению сохранности и уходу за озелененными территориями осуществляется:

34.3.1. На озелененных территориях общего пользования, зонах и объектах рекреации, имеющих собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов, - собственниками, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков, если иное не предусмотрено договором аренды, на иных озелененных территориях общего пользования – уполномоченным структурным подразделением администрации Тяжинского муниципального округа

34.3.2. На озелененных территориях ограниченного пользования:

- на придомовых территориях - собственниками помещений в многоквартирных домах, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами (в зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом);

- на территориях гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения, здравоохранения, науки, образования,

предназначенных для использования определенными группами населения, - руководителями данных организаций;

- на дворовых территориях индивидуальной жилой застройки - владельцами и пользователями таких земельных участков.

34.3.3. На озелененных территориях специального назначения - руководителями организаций, имеющих санитарно-защитные, водоохранные, охранные, защитно-мелиоративные зоны.

На озелененных территориях специального назначения вдоль автомобильных и железных дорог, кладбищ, питомников, цветочно-оранжерейных хозяйств - руководителями организаций, обеспечивающих эксплуатацию либо содержание данных территорий.

34.3.4. На озелененных территориях, отведенных под застройку, - руководителями организаций, которым отведены земельные участки, а со дня начала работ - и руководителями подрядных организаций.

34.3.5. В границах прилегающих территорий - собственниками, землепользователями, арендаторами земельных участков либо собственниками расположенных на таких участках зданий (помещений в них) и сооружений, по отношению к которым определена такая территория, в соответствии с Порядком участия в содержании прилегающих территорий, утверждаемым администрацией Тяжинского муниципального округа.

34.4. Лица, перечисленные в пункте 34.3 настоящей статьи, за исключением собственников и иных владельцев земельных участков, расположенных в индивидуальной жилой застройке, а также не включенных в состав озелененной территории, признанной зеленым фондом в соответствии с законодательством Российской Федерации, на озелененных территориях осуществляют мероприятия по содержанию, обеспечению сохранности и уходу за озелененными территориями в порядке, обеспечивающем:

- сохранность зеленых насаждений, восстановление их в случае повреждения и высаживание зеленых насаждений взамен уничтоженных;

- уход за зелеными насаждениями в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153, своевременное скашивание травы и сбор мусора;

- в течение всего года проведение необходимых мер по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений, в том числе уборку сухостойных и больных деревьев, прикорневой поросли, самосева, вырезку сухих и сломанных сучьев, замазку спилов, ран;

- в летнее время в сухую погоду полив газонов, цветников, деревьев и кустарников;

- организацию и проведение новых посадок деревьев и кустарников по согласованию с уполномоченным в сфере благоустройства и озеленения структурным подразделением администрации округа.

34.5. При содержании озелененных территорий и осуществлении мероприятий по обеспечению сохранности и уходу за озелененными территориями и зелеными насаждениями запрещается:

а) складирование материалов, складирование мусора, снега и льда на озелененных территориях, за исключением чистого снега, образовавшегося от расчистки садово-парковых дорожек;

б) сбрасывание снега с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

в) подвешивание на деревья гамаков, качелей, веревок для сушки белья, забивание гвоздей, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, проволоки и других ограждений, которые могут повредить деревья;

г) добывание из деревьев сока, смолы, нанесение надрезов, надписей и других механических повреждений;

д) сбор цветов, выкапывание луковиц и корневищ многолетников, повреждение деревьев и кустарников, порчу и уничтожение малых архитектурных форм;

е) самовольная установка ларьков, тележек, тентов, рекламных и информационных щитов, размещение аттракционов на озелененных территориях, за исключением мест, специально отведенных для этого;

ж) нарушение требований, устанавливаемых настоящими Правилами, выразившееся в повреждении зеленых насаждений;

и) нарушение требований, устанавливаемых настоящими Правилами, выразившееся в самовольной вырубке, пересадке деревьев и кустарников;

к) уничтожение газонов, клумб и цветников, расположенных на территории общего пользования и объектов рекреации;

л) самовольное распахивание и перекапывание земли для посадки овощей и других культур, расположенной на территории общего пользования и объектов рекреации;

м) самовольная установка гаражей, устройство погребов и других хозяйственных сооружений на озелененных территориях.

В целях настоящих Правил под зелеными насаждениями понимается травянистая и древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения (включая городские леса, парки, бульвары, скверы, сады, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Положения настоящего пункта не распространяются на действия, направленные на предотвращение противоправных деяний, предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий, иных чрезвычайных ситуаций, тушение пожаров, проведение неотложных работ, необходимых для обеспечения безопасности граждан или функционирования объектов жизнеобеспечения населения, осуществление мероприятий в области обороны, проведение работ, связанных с содержанием территорий объектов благоустройства, занятых газонами, цветниками, детскими, спортивными площадками.

34.6. Вырубка (снос, удаление), опиловка и (или) пересадка деревьев и кустарников на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа допускаются только в порядке, установленном муниципальным правовым актом Тяжинского муниципального округа.

34.7. Вырубка (снос, удаление), опиловка и (или) пересадка деревьев и кустарников на земельных участках, расположенных на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа, вне зависимости от форм собственности, осуществляется физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности, на основании разрешения на право вырубки зеленых насаждений в порядке, устанавливаемом настоящими Правилами.

Положения абзаца первого пункта 34.7 настоящей статьи не распространяются на земельные участки в границах особо охраняемых природных территорий и городских лесов а также на собственников, владельцев и пользователей земельных участков, предназначенных для индивидуальной жилой застройки, либо для размещения двухквартирных жилых домов, либо домов блокированной застройки. Контроль за состоянием зеленых насаждений, расположенных на таких земельных участках, в том числе: вырубка (снос, удаление), опиловка и (или) пересадка деревьев и кустарников, вырубка (снос, удаление), опиловка аварийных деревьев, осуществляется собственниками, владельцами и пользователями таких участков самостоятельно.

34.8. Разрешение на право вырубки зеленых насаждений не предоставляется в случае, если деревья и кустарники, предполагаемые для вырубки (удаления), являются объектами растительного мира, занесенными в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Кемеровской области - Кузбасса, произрастающими в естественных условиях и (или) являются памятниками природы.

34.9. За получением разрешения на право вырубки зеленых насаждений физическим и юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности, необходимо обратиться в уполномоченное структурное подразделение администрации Тяжинского муниципального округа не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до непосредственного осуществления работ по вырубке (сносу, удалению), опиловке зеленых насаждений (деревьев и кустарников на территории населенных пунктов округа).

34.10. Для получения разрешения на право вырубки зеленых насаждений физическим и юридическим лицам, указанным в пункте 34.7 настоящей статьи, необходимо предоставить (направить) в уполномоченное в сфере благоустройства и озеленения структурное подразделение администрации Тяжинского муниципального округа:

а) заявление по форме, установленной муниципальным правовым актом Тяжинского муниципального округа;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором расположены зелёные насаждения, в случае отсутствия сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости;

в) информация о сроке выполнения работ;

г) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае обращения с заявлением представителя заявителя);

д) план территории с точным указанием местоположения вырубаемых и подлежащих обрезке зеленых насаждений в масштабе М 1:500;

е) документ, подтверждающий согласие правообладателя земельного участка на проведение работ, в случае наличия двух и более правообладателей земельного участка.

34.11. В случае вырубки (сноса, удаления), опиловки и (или) пересадки деревьев и кустарников, расположенных в границах территории общего пользования, либо на землях или земельных участках, находящихся в государственной или в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области-Кузбасса физическим или юридическим лицам необходимо внести плату за проведение компенсационного озеленения при уничтожении деревьев и кустарников на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа, которая исчисляется в соответствии с Методикой установления стоимости за проведение компенсационного озеленения на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа, утвержденной муниципальным правовым актом Тяжинского муниципального округа.

34.12. При осуществлении работ по вырубке (сносу, удалению) или опиловке аварийно-опасных и сухостойных деревьев и кустарников, а также при вырубке (сносе, удалении) или опиловке деревьев и кустарников для предупреждения или ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций данные работы осуществляются незамедлительно при возникновении в этом необходимости.

Факт вырубки (удаления) деревьев и кустарников удостоверяется актом, составленным производителем данных работ и представителем уполномоченного в сфере благоустройства и озеленения структурного подразделения администрации Тяжинского муниципального округа.

34.13. Уборка отходов от вырубки (обрезки) зеленых насаждений осуществляется организациями, выполняющими работы по сносу (обрезке) данных зеленых насаждений.

34.14. Вывоз отходов от вырубки (обрезки) зеленых насаждений производится в течение рабочего дня - с территорий, расположенных вдоль

основных улиц округа, и в течение двух суток - с улиц второстепенного значения и придомовых территорий.

34.15. Не допускается складирование спилов, упавших деревьев (их фрагментов), листвы и смета в объектах накопления отходов.

34.16. Пни, оставшиеся после вырубki зеленых насаждений, удаляются в течение 3 (трех) суток на основных улицах и в течение 5 (пяти) суток - на улицах второстепенного значения и придомовых территориях.

34.17. Упавшие деревья удаляются собственником (пользователем) соответствующей территории (в том числе прилегающей) немедленно с проезжей части автомобильных дорог и улиц, тротуаров, токонесущих проводов, фасадов зданий, а с иных территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

34.18. При проведении работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, созданию объектов озеленения - зеленых насаждений (высадка и (или) пересадка деревьев и кустарников) в рамках таких работ осуществляется в соответствии с проектной документацией, разрабатываемой в соответствии с предъявляемыми законодательством к ней требованиями.

34.19. Работы по высадке или пересадке деревьев и кустарников, расположенных в границах территории общего пользования, либо на землях или земельных участках, находящихся в государственной или в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области-Кузбасса, должна осуществляться только в соответствии с согласованным с уполномоченным в сфере благоустройства и озеленения структурным подразделением администрации Тяжинского муниципального округа проектом благоустройства территории, предусматривающим такие высадку или пересадку, а также весь необходимый перечень мероприятий по уходу за растениями после их высадке и (или) пересадке.

Положения абзаца первого пункта 34.19 настоящей статьи не распространяются на случаи, указанные в пункте 34.18 настоящей статьи.

Статья 35. Требования к размещению и содержанию автотранспорта и средств индивидуальной мобильности, содержанию территорий и объектов организаций транспортного обеспечения

35.1. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования физическим и юридическим лицам независимо от форм собственности запрещается:

35.1.1. Размещение транспортных средств (прицепов к ним) на:

а) газонах, цветниках, участках и территориях с зелеными

насаждениями;

б) пешеходных дорожках и тротуарах;

в) территориях парков, бульваров, садов, скверов;

г) детских, спортивных и хозяйственных площадках;

д) проходах к подъездам домов при отсутствии специального информационного знака, предусмотренного Правилами дорожного движения.

В целях настоящих Правил, под зелеными насаждениями в целях применения настоящей статьи понимается травянистая и древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения (включая отдельно стоящие деревья и кустарники), в том числе под ледяным и снежным покровом.

Положения настоящего пункта не распространяются на действия, направленные на предотвращение противоправных деяний, предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий, иных чрезвычайных ситуаций, тушение пожаров, проведение неотложных работ, необходимых для обеспечения безопасности граждан или функционирования объектов жизнеобеспечения населения, осуществление мероприятий в области обороны, проведение работ, связанных с содержанием территорий объектов благоустройства, занятых газонами, цветниками, детскими, спортивными площадками.

Лицо, ответственное за содержание территории, объекта благоустройства, обязано принять меры по недопущению нахождения транспортного средства (прицепа к нему) на газонах, цветниках, пешеходных дорожках, детских, спортивных и хозяйственных площадках.

35.1.2. Самовольная установка ограждений на проезжей части автомобильной дороги местного значения в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия и (или) сужения части автомобильной дороги.

35.1.3. Выезд транспортных средств с площадок, на которых проводятся строительные, земляные работы, без предварительной мойки (очистки) колес и кузова, создающих угрозу загрязнения территории муниципального образования.

35.1.4. Передвижение по территории населенного пункта транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, твердых коммунальных отходов при отсутствии пологов или обеспечения иных мер, предотвращающих загрязнение улиц и территорий муниципального образования. В целях перевозки грузов, лица обязаны укрепить и укрыть груз так, чтобы предотвратить попадание материалов, мусора и пыли на улицу. Перевозчик должен немедленно устранить упавшие при погрузке, выгрузке или транспортировке мусор, предметы, материалы.

35.1.5. Передвижение машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственным покрытиям муниципального образования.

35.1.6. Повреждать ограждения автомобильных дорог.

35.1.7. Хранить разукомплектованные (неисправные) транспортные

средства и механизмы вне специально отведенных для стоянки транспортных средств мест, в том числе вне специально отведенных для стоянки транспортных средств мест в границах придомовой территории.

В целях настоящих Правил под хранением разукomплектованных (неисправных) транспортных средств понимается их размещение, указанное в абзаце первом настоящего пункта, на срок более 30 календарных дней.

Срок, указанный в абзаце втором настоящего пункта, исчисляется с даты фактического выявления уполномоченным специалистом структурного подразделений администрации Тяжинского муниципального округа размещения, указанного в абзаце первом настоящего пункта, с обязательной фотофиксацией и уведомлением лица, разместившего разукomплектованное (неисправное) транспортное средство, о необходимости его перемещения на специально отведенные для стоянки транспортных средств места, в том числе специально отведенные для стоянки транспортных средств места в границах придомовой территории.

Административная ответственность за нарушение нормы, указанной в первом абзаце настоящего пункта, в соответствии с нормами законодательства Кемеровской области-Кузбасса наступает по истечению срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, исчисляемого с даты фактического выявления уполномоченным специалистом структурного подразделений администрации Тяжинского муниципального округа данного размещения с обязательной фотофиксацией и уведомлением лица, разместившего разукomплектованное (неисправное) транспортное средство о необходимости его перемещения на специально отведенные для стоянки транспортных средств места, в том числе специально отведенные для стоянки транспортных средств места в границах придомовой территории.

35.1.8. Мойка транспортных средств на территории общего пользования, в том числе на улицах, на придомовой территории, в реках и других водоемах, их водоохранных зонах, возле водоразборных колонок, а также в местах, не отведенных специально для этих целей.

35.1.9. Размещать и хранить различную специальную технику, оборудование, машины и механизмы вне специально отведенных и оборудованных для этих целей мест, а также на территории общего пользования, в т.ч. прилегающей территории, в нарушение положений п.20.2.6 настоящих Правил.

35.1.10. Размещение транспортных средств (прицепов к ним) способом, исключающим возможность подъезда к месту (площадке) накопления твердых коммунальных (в том числе крупногабаритных) отходов специализированной техники (мусоровоза) для сбора и вывоза твердых коммунальных (в том числе крупногабаритных) отходов.

35.1.11. Размещение средств индивидуальной мобильности вне специально обозначенных мест, определенных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства, а также способом, создающим помехи движущимся по тротуару пешеходам и (или) препятствия для уборки территории общего пользования.

Не допускается непринятие в установленный муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства срок мер по освобождению территории общего пользования от средств индивидуальной мобильности на период проведения мероприятий, осуществление которых без освобождения данной территории невозможно, а также мер по освобождению территории общего пользования, на которой установлен запрет на размещение средств индивидуальной мобильности и (или) передвижение на них, от средств индивидуальной мобильности.

35.2. Руководители организаций, собственники автотранспорта, осуществляющие пассажирские перевозки на территории округа, обязаны:

35.2.1. обеспечивать уборку территорий мест отстоя транспорта на конечных остановках маршрутов согласно требованиям настоящих Правил;

35.2.2. не допускать выметания мусора из салонов транспорта на проезжую часть, тротуары и газоны;

35.2.3. обеспечивать установку контейнеров для сбора ТКО в местах отстоя транспорта на конечных остановках;

35.2.4. не допускать мойку транспорта в местах, не предназначенных для этих целей;

35.2.5. обеспечивать установку биотуалетов в местах отстоя транспорта на конечных остановках;

35.2.6. обеспечивать выезд автотранспорта на маршрут в исправном состоянии, чистом виде.

35.3. Руководители автовокзалов обязаны обеспечить:

35.3.1. уборку и благоустройство территории автовокзала в соответствии с требованиями настоящих Правил;

35.3.2. содержание в чистоте помещений автовокзала;

35.3.3. своевременный ремонт и покраску зданий, сооружений, оборудования, архитектурных форм автовокзалов;

35.3.4. установку урн для сбора мусора в соответствии с санитарными правилами содержания территорий населенных мест;

35.3.5. оборудование контейнерных площадок и установку контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов;

35.3.6. сбор и регулярный вывоз накапливающихся на объектах отходов;

35.3.7. наличие на территории автовокзала санитарных узлов и содержание их согласно санитарным и эпидемиологическим требованиям;

35.3.8. уборку снега и наледи (сосулек) с крыши автовокзала;

35.3.9. обработку противогололедными реагентами пешеходных зон и перронов.

35.3.10. уборку и вывоз снега и сколотого льда с перронов и привокзальной площади;

35.3.11. содержание и ремонт твердого покрытия перронов и привокзальной площади;

35.4. Руководители и должностные лица организаций железнодорожного транспорта обязаны обеспечить:

35.4.1. благоустройство территории в соответствии с требованиями настоящих Правил;

35.4.2. уборку помещений вокзала, служебно-технических зданий и помещений;

35.4.3. наличие на территории железнодорожного вокзала санитарных узлов и содержание их согласно санитарным и эпидемиологическим требованиям;

35.4.4. уборку пешеходных мостов, трапов для прохода пассажиров и населения через железнодорожные пути;

35.4.5. своевременный ремонт строений и оборудования переездов;

35.4.6. установку урн для сбора мусора в соответствии с санитарными правилами содержания территорий населенных мест;

35.4.7. оборудование контейнерных площадок и установку контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов;

35.4.8. сбор и регулярный вывоз накапливающихся на объектах отходов;

35.4.9. уборку и вывоз снега и сколотого льда с перронов и привокзальной площади;

35.4.10. уборку снега и наледи (сосулек) с крыш подведомственных зданий, строений, сооружений;

35.4.11. обработку противогололедными реагентами пешеходных зон и перронов;

35.4.12. ремонт твердого покрытия на перроне и привокзальной площади.

Статья 36. Требования к содержанию многоквартирных домов и их придомовых территорий

36.1. Организация, осуществляющая управление жилищным фондом, либо собственники помещений в многоквартирном жилом доме, выбравшие непосредственный способ управления, обязаны обеспечить благоустройство и содержание территории многоквартирного дома в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации), а также настоящими Правилами, обязаны обеспечить:

36.1.1. уборку и благоустройство земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома, в соответствии с требованиями настоящих Правил;

36.1.2. ремонт и покраску фасада здания многоквартирного дома, входных дверей, крыш, козырьков подъездов, цоколей, малых архитектурных форм, расположенных в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома;

36.1.3. очистку крыш от снега и наледи (сосулек), до начала проведения

которой в местах движения пешеходов и автотранспорта должно быть установлено ограждение;

36.1.4. исправную работу мусоропровода (при наличии в многоквартирном доме), его регулярную очистку и дезинфекцию;

36.1.5. удаление веток и деревьев, расположенных в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома, непосредственно угрожающих жизни граждан и создающих аварийные ситуации;

36.1.6. надлежащее состояние надворных санитарных установок (для неблагоустроенных неканализованных многоквартирных домов) в соответствии с санитарными и эпидемиологическими нормами, их ремонт и покраску, уборку подходов и подъездов к ним;

36.1.7. наличие информационных щитов у входов в подъезды, удаление рекламных, агитационных и других материалов, размещенных в неустановленных местах;

36.1.8. оборудование и содержание дворового освещения;

36.1.9. ограждение мест строительных и ремонтных работ;

36.1.10. вывоз снега и наледи после очистки крыш;

36.1.11. осуществление озеленения, сохранности и надлежащего ухода за зелеными насаждениями на территории земельного участка многоквартирного дома;

36.1.12. содержание и ремонт твердого покрытия (пешеходные дорожки, отмостки зданий, дворовые проезды, автостоянки) в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома;

36.2. На дворовых территориях многоквартирных домов запрещается:

36.2.1. вывешивать белье, одежду, ковры и прочие предметы на земельных участках, выходящих на главные транзитные улицы, центральные улицы;

36.2.2. загромождать дворовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком, золой и другими отходами;

36.2.3. самовольное проведение работ, влекущих нарушение благоустройства территории многоквартирного дома.

36.2.4. обустройство открытых стоянок, предназначенных для постоянного и временного хранения легковых автомобилей, в нарушение норм, предусмотренных статьями 12 настоящих Правил;

36.2.5. постоянное и временное хранение автотранспортных средств (в т.ч. автоприцепов) на непредусмотренных для этого площадках, в т.ч. газонах;

36.2.6. хранение разукomплектованного (неисправного) транспортного средства на придомовой территории, в т. ч. на оборудованных открытых стоянках, предназначенных для постоянного и временного хранения легковых автомобилей;

36.2.7. постоянное хранение грузового либо пассажирского (с

количеством мест с учетом водителя более 9) транспортного средства, либо автоприцепов на придомовой территории, в т. ч. на оборудованных открытых стоянках, предназначенных для постоянного и временного хранения легковых автомобилей;

36.2.8. хранение и эксплуатация транспортных средств, влекущие нарушение плодородного слоя почвы, уничтожение или повреждение зеленых насаждений, в т.ч. повреждение газонов.

36.3. Необходимо соблюдать следующие требования к уборке придомовой территории многоквартирных домов:

36.3.1. Выполнение летних уборочных работ должно осуществляться с периодичностью, установленной Правилами и нормами технической эксплуатации, но не менее одного раза в сутки.

36.3.2. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты подлежат немедленной вывозке организацией, занимающейся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, должны осуществлять организации, обслуживающие автомобильные дороги.

36.3.3. Выполнение зимних уборочных работ должно осуществляться с периодичностью, установленной требованиями Правил и норм технической эксплуатации.

36.3.4. Очистку покрытий при отсутствии снегопада от снега наносного происхождения рекомендуется производить машинами с плужно-щеточным оборудованием. Выполнение данных работ должно осуществляться не реже 1 раза в 3 суток.

36.3.5. Все работы по укладке снега в валы и кучи на территории многоквартирного дома должны быть закончены не позднее сроков, установленных Правилами и нормами технической эксплуатации, с момента окончания снегопада.

36.3.6. Участки тротуаров, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом. Складируемый снег должен быть вывезен до наступления весенне-летнего периода.

36.3.7. Снег при ручной уборке тротуаров у подходов к подъездам должен убираться полностью под скребок. Тротуары, за исключением тротуаров у подходов к подъезду, следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

36.3.8. При возникновении скользкости должна быть обеспечена обработка покрытий тротуаров, пешеходных дорожек, проездов и дорожных покрытий пескосоляной смесью или противогололедными материалами в сроки, установленные Правилами и нормами технической эксплуатации. Срок окончания всех работ по обработке пескосоляной смесью или противогололедными материалами не должен превышать 3 часов с момента

образования зимней скользкости.

36.3.9. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены.

36.3.10. Все работы по уборке и содержанию территории многоквартирного дома должны быть закончены к 10 часам утра. При невозможности выполнения работ в указанный срок в связи с погодными условиями, уборочные работы могут быть продолжены в течение дня.

36.3.11. С наступлением весенне-летнего периода на территории многоквартирного дома должны быть организованы следующие мероприятия:

а) промывка и расчистка канавок для обеспечения оттока воды для беспрепятственного отвода талых вод;

б) сгон талой воды к канавам ливневой сети;

в) общая очистка территорий многоквартирного дома после окончания таяния снега со сбором и удалением мусора, оставшегося снега и льда.

36.4. В многоквартирных домах, у которых отсутствует возможность подключения к централизованной системы водоотведения, накопление жидких бытовых отходов должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных (в т.ч. выгребных ямах, септиках, дворовых уборных и помойницах).

Статья 37. Требования к содержанию индивидуальных жилых домов, домов блокированной застройки и земельных участков под ними

37.1. Владельцы и пользователи индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки обязаны:

37.1.1. производить уборку собственных территорий в соответствии с требованиями настоящих Правил;

37.1.2. выносить мусор в специально предназначенные для этих целей места (контейнеры, бункеры-наполнители), а в случае использования бестарного способа вывоза мусора - в соответствии с графиком прибытия специализированного автотранспорта;

37.1.3. складировать строительные материалы (песок, кирпич, бревна, доски, сыпучие материалы, грунт и пр.) при проведении строительных и ремонтных работ, а также строительные отходы и материалы при разборке зданий и строений с соблюдением норм, изложенных в статье 20 настоящих Правил, а также норм и правил, предусмотренных законодательством;

37.1.4. производить ремонт и покраску фасадов, внешних элементов благоустройства территории индивидуального жилого дома или дома блокированной застройки;

37.1.5. обеспечивать установку и содержание надворных санитарных установок в соответствии с санитарно-эпидемиологическими нормами при отсутствии санитарных узлов в индивидуальном жилом доме или доме

блокированной застройки;

37.1.6. содержать территории в надлежащем санитарном состоянии;

37.1.7. в границах земельного участка производить удаление старых, больных, пришедших в негодность деревьев.

37.1.8. в границах земельного участка осуществлять работы по вырубке (сносу, удалению) или опиловке аварийно-опасных и сухостойных деревьев и кустарников, а также при вырубке (сносе, удалении) или опиловке деревьев и кустарников для предупреждения или ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций незамедлительно при возникновении в этом необходимости.

37.1.9. участвовать в содержании прилегающих территорий к земельному участку или зданию, если земельный участок не образован в соответствии с земельным законодательством, в соответствии с порядком участия в содержании прилегающих территорий, утверждаемым муниципальным правовым актом Тяжинского муниципального округа, в соответствии с настоящими Правилами.

37.1.10. обеспечивать исправное состояние ограждений земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом или дом блокированной застройки, производят все необходимые мероприятия по его содержанию и ремонту.

37.1.11. размещать на фасадах знаки адресации (адресные указатели наименования улиц и переулков, а также номерные знаки домов), в т.ч с соблюдением требований настоящих правил к их внешнему виду и размещению.

37.2. Запрещается загромождать и засорять территории застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, бытовыми отходами, вторичным сырьем, домашней утварью и другими материалами.

37.3. На территориях, прилегающих к индивидуальным жилым домам и домам блокированной застройки, в Тяжинском муниципальном округе запрещается:

37.3.1. самовольное проведение работ, влекущих нарушение благоустройства общественной территории, прилегающей к территории под индивидуальным жилым домом либо домом блокированной застройки.

37.3.2. загромождение тротуаров и проезжей части улицы строительными материалами и крупногабаритными предметами;

37.3.3. размещать и хранить (складировать) на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории к земельному участку, на котором индивидуальный жилой дом расположен, строительные материалы, изделия и конструкции, в т.ч. строительный мусор, а также специальную технику в нарушение норм, изложенных в пункте 20.2.6 настоящих правил.

37.3.4. размещать и хранить (складировать) на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории к земельному участку, на

котором индивидуальный жилой дом расположен, дрова, уголь, корма для животных, а также сыпучие материалы, в т.ч шлак или золу, и грунт, в нарушение норм, изложенных в пунктах 20.2.11 и 20.2.12 настоящих правил.

37.3.5. размещать и хранить (складировать) металлический лом, бытовой и промышленный мусор, а также другие отходы;

37.3.6. размещать и хранить (складировать) побочные продукты и отходы животноводства.

В целях настоящих Правил под побочными продуктами животноводства понимаются вещества, образуемые при содержании сельскохозяйственных животных, включая навоз, помет, подстилку, стоки, и используемые в сельскохозяйственном производстве.

37.3.7. хранение разукomплектованных (неисправных) транспортных средств вне границ земельного участка под индивидуальным жилым домом либо домом блокированной застройки на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории.

В целях настоящих Правил под хранением разукomплектованных (неисправных) транспортных средств понимается их размещение на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории, на срок более 30 календарных дней.

Срок, указанный в абзаце втором настоящего пункта, исчисляется с даты фактического выявления уполномоченным специалистом структурного подразделений администрации Тяжинского муниципального округа размещения, указанного в абзаце первом настоящего пункта, с обязательной фотофиксацией и уведомлением лица, разместившего разукomплектованное (неисправное) транспортное средство на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории, о необходимости его перемещения на территорию своего земельного участка, правообладателем которого данное лицо является.

Административная ответственность за нарушение нормы, указанной в первом абзаце настоящего пункта, в соответствии с нормами законодательства Кемеровской области-Кузбасса наступает по истечению срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, исчисляемого с даты фактического выявления уполномоченным специалистом структурного подразделений администрации Тяжинского муниципального округа данного размещения с обязательной фотофиксацией и уведомлением лица, разместившего разукomплектованное (неисправное) транспортное средство на территории общего пользования, в т.ч прилегающей территории, о необходимости его перемещения на территорию своего земельного участка, правообладателем которого данное лицо является.

37.3.8. обустройство открытых автостоянок (паркингов), предназначенных для постоянного и временного хранения автомобилей, в нарушение норм, предусмотренных статьями 12 настоящих Правил;

37.3.9. хранение и эксплуатация транспортных средств, влекущие нарушение плодородного слоя почвы, уничтожение или повреждение зеленых насаждений, в т.ч. повреждение газонов на прилегающей

территории;

37.3.10. размещать на уличных проездах и дорогах заграждения и объекты, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта или уборочной техники;

37.3.11. осуществлять размещение афиш, плакатов, объявлений, листовок, иных информационных материалов, нанесение надписей и графических изображений, не содержащих рекламную информацию, вне установленных мест и в нарушение требований, в соответствии с настоящими Правилами;

37.3.12. размещать ограждения за границами земельного участка (домовладения);

37.3.13. складирование, а также выталкивание или перемещение на проезжую часть улиц и проездов, снега, счищаемого с дворовых и прилегающих территорий в местах, препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов, в т.ч. непосредственно на дорогах, пешеходных дорожках и тротуарах, а также без принятия мер по отводу талых вод.

37.4. В индивидуальных жилых домах и домах блокированной застройки, у которых отсутствует возможность подключения к централизованной системы водоотведения, накопление жидких бытовых отходов должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных (в т.ч. выгребных ямах, септиках, дворовых уборных и помойниках).

Статья 38. Требования к эксплуатации и содержанию дорог

38.1. Администрация округа на территориях общего пользования обеспечивает:

38.1.1. контроль за состоянием дорожного полотна и тротуаров;

38.1.2. своевременный ремонт твердого покрытия дорог и тротуаров, бордюров, турникетов, мостов и путепроводов, ливневых колодцев;

38.1.3. регулярную уборку проезжей части, тротуаров, остановок общественного транспорта, пешеходных переходов от земли, песка, мусора, листвы, снега;

38.1.4. уборку территорий остановочных площадок;

38.1.5. установку на тротуарах улиц урн для сбора мусора, их своевременную очистку и покраску;

38.1.6. вывоз с проезжей части, тротуаров, мостов и путепроводов дорожного смета, снега и льда;

38.1.7. безопасное место для складирования и утилизации продуктов уборки улиц;

38.1.8. своевременную очистку ливневых стоков;

38.1.9. покос сорной растительности на прилегающих к дорогам территориях.

38.2. Мероприятия, перечисленные в пункте 38.1. настоящей статьи, обеспечиваются администрацией округа через муниципальную специализированную организацию или посредством заключения соответствующих договоров с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями в порядке, установленном законодательством.

38.3. С целью сохранения дорожных покрытий на территории населенных пунктов округа запрещаются:

38.3.1. подвоз груза волоком;

38.3.2. сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

38.3.3. перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.

Статья 39. Требования к содержанию элементов уличного освещения

39.1. Улицы, дороги, площади, мосты, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории: жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов; территории промышленных и коммунальных предприятий; а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы городской информации должны освещаться в темное время суток в соответствии с п. 9.5 «График включения отключения наружного освещения на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа» настоящих Правил.

39.2. Содержание, ремонт и эксплуатация светового оборудования, предназначенного для освещения территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа, и наружного освещения объектов осуществляется собственниками (владельцами) указанного светового оборудования с соблюдением требований законодательства и настоящих Правил в порядке:

- обеспечивающим надлежащее содержание и ремонт устройств освещения и подсветки, при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

- соответствия правилам, предусмотренных нормативами по установке, содержанию, размещению и эксплуатации осветительного оборудования;

- осуществляющем своевременное включение и отключение освещения в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения населенных пунктов Тяжинского муниципального округа;

- обеспечивающем нормативную освещенность согласно требованиям СП 52.13330.2016. «Свод правил. Естественное и искусственное освещение.

Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*».

39.3. Повреждения светового оборудования или его элементов при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица.

39.4. Организации и граждане обязаны содержать в исправном состоянии осветительное оборудование, расположенное на прилегающих территориях объектов, находящихся в их собственности (владении, пользовании), и дворовых (внутриквартальных) территориях.

39.5. Нарушения в работе светового оборудования всех видов освещения, в т.ч. связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, устраняются собственниками (владельцами) светового оборудования.

39.6. Организации, независимо от формы собственности, эксплуатирующие электрические сети на территории населенных пунктов округа, обязаны:

39.6.1. обеспечивать освещение в темное время суток улиц, площадей, переулков в соответствии с п 9.5 «График включения отключения наружного освещения на территории населенных пунктов Тяжинского муниципального округа» настоящих Правил;

39.6.2. осуществлять постоянный контроль за освещением улиц;

39.6.3. регулярно производить ремонт и покраску опор уличного освещения, опор контактных сетей;

39.6.4. производить замену вышедших из строя ламп уличного освещения в течение трех дней с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения;

39.6.5. производить регулярную помывку находящихся на обслуживании опор, осуществлять их очистку от объявлений, рисунков, надписей, рекламных, информационных и иных печатных и рукописных материалов.

Статья 40. Требования к содержанию подземных инженерных сетей и сооружений

40.1. Организации, независимо от формы собственности, руководители организаций, должностные лица, осуществляющие эксплуатацию подземных инженерных сетей, обязаны:

40.1.1. содержать в исправном состоянии смотровые колодцы, закрывающие их люки, которые должны быть на одном уровне с полотном дороги или тротуара;

40.1.2. производить земляные работы в порядке, предусмотренном статьей 24 настоящих Правил;

40.2. Организации, осуществляющие эксплуатацию подземных инженерных сетей, несут ответственность за повреждение дорог и

невосстановление дорожного полотна в соответствии с федеральным законодательством.

40.3. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

40.4. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 24 часов с момента обнаружения повреждения (разрушения) восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

Статья 41. Требования к содержанию территорий организаций торговли, рынков и микрорынков, общественного питания, бытового обслуживания, медицинских учреждений, объектов культуры и спорта, организаций, оказывающих услуги населению

41.1. Руководители организаций торговли, общественного питания обязаны обеспечить:

41.1.1. уборку и благоустройство собственных территорий в соответствии с требованиями настоящих Правил;

41.1.2. надлежащее состояние фасада здания, занимаемого сооружения или помещения, витрин, входных площадок, ступеней в соответствии с требованиями законодательства и настоящих Правил;

41.1.3. оборудование информационных вывесок в соответствии с требованиями законодательства и настоящих Правил;

41.1.4. ежедневный вывоз строительных отходов и мусора при проведении реконструкции или ремонтных работ;

41.1.5. скол льда и очистку от снега собственных территорий и крыш, входных площадок и ступеней зданий, а также вывоз снега и сколотого льда.

41.1.6. установку урн на собственных территориях у входов в здания (помещения) и их регулярную очистку, покраску и ремонт; а также регулярную очистку, покраску и ремонт малых архитектурных форм, принадлежащих организациям;

41.1.7. оборудование площадок или установку контейнеров для сбора и временного хранения ТКО и для хранения тары в соответствии с санитарными и эпидемиологическими нормами;

41.1.8. удаление поросли и сорной растительности по отмосткам зданий (помещений) и на клумбах, цветочницах, принадлежащих организациям.

41.2. Владельцы торговых павильонов, киосков (нестационарных торговых объектов) обеспечивают выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктами 41.1.1.- 41.1.6. пункта 41.1. настоящей

статьи.

41.3. Руководители больниц, родильных домов, лечебных стационаров обеспечивают выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктами 41.1.1.- 41.1.8. пункта 41.1. настоящей статьи, а также обеспечивают: сбор, временное хранение и удаление отходов различных классов опасности в соответствии с правилами сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений; установку урн для сбора мусора у входов в здания и в границах собственной территории (через каждые 50 метров), ежедневную их очистку.

41.4. Руководители аптек, организаций бытового обслуживания обеспечивают выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктами 41.1.1.- 41.1.8. пункта 41.1. настоящей статьи.

41.5. Владельцы и руководители рынков и микрорынков обязаны обеспечить:

41.5.1. расположение рынков и микрорынков (в том числе хозяйственных площадок, подъездных путей и подходов) на твердом покрытии (асфальт, бетон, плитка и т.д.), обеспечивающем сток ливневых и талых вод;

41.5.2. содержание и своевременный ремонт твердого покрытия собственных территорий, входов, выходов, въездов, выездов, проездов;

41.5.3. уборку и благоустройство собственных территорий в соответствии с требованиями настоящих Правил;

41.5.4. осуществление своевременного ремонта и покраски принадлежащих рынку (микрорынку) фасадов зданий, сооружений, оборудования, ограждений;

41.5.5. установку урн вдоль торговых прилавков (через каждые 10 м), ежедневную их очистку;

41.5.6. оборудование и содержание бесплатных санитарных узлов в соответствии с санитарными правилами содержания территорий населенных мест;

41.5.7. контроль за санитарным состоянием рынка (микрорынка) и уборку в течение дня;

41.5.8. уборку территории и вывоз отходов;

41.5.9. установку контейнеров для сбора тары и мусора в соответствии с санитарными правилами содержания территорий населенных мест;

41.5.10. уборку и вывоз снега и сколотого льда с территории;

41.5.11. уборку снега, льда, сосулек с крыш, входных площадок, ступеней зданий, сооружений, помещений, принадлежащих рынку;

41.5.12. оборудование и содержание автостоянок для временной парковки транспорта персонала и посетителей.

41.6. Собственники павильонов, киосков (нестационарных торговых

объектов) и других объектов, расположенных на территории рынка, обеспечивают содержание (ремонт, покраска) собственных объектов, уборку с крыш собственных объектов снега, сосулек, складирование тары и мусора в контейнеры, расположенные на территории рынка (микрорынка).

Статья 42. Требования к содержанию территорий дачных, садоводческих, огороднических товариществ

42.1. Председатели правления садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан обязаны обеспечить:

42.1.1. организацию работ по уборке и благоустройству территорий мест общего пользования в границах некоммерческого объединения;

42.1.2. складирование порубочных остатков деревьев, ботвы, ТКО только в местах, предназначенных для этих целей;

42.1.3. установку контейнеров для сбора ТКО, вывоз ТКО.

42.2. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся на земельных участках дачных, садоводческих и огороднических товариществ, производятся силами и средствами этих организаций самостоятельно или по договорам со специализированными предприятиями.

Статья 43. Содержание гаражей, территорий и объектов гаражно-строительных кооперативов и автозаправочных станций

43.1. Председатели гаражно-строительных кооперативов обязаны обеспечить:

43.1.1. уборку и благоустройство мест общего пользования кооператива в соответствии с требованиями настоящих Правил;

43.1.2. оборудование мест для сбора ТКО;

43.1.3. содержание места для слива технической жидкости;

43.1.4. вывоз твердых и жидких коммунальных отходов;

43.1.5. ремонт и покраску ограждений, другого имущества и оборудования, относящегося к общему имуществу кооператива в соответствии с нормативными требованиями;

43.1.6. содержание наружных санитарных установок в соответствии с санитарными и эпидемиологическими нормами;

43.1.7. оборудование и содержание наружного освещения внутри кооперативов;

43.1.8. асфальтирование и ремонт дорог внутри кооперативов, а также выездов из них.

43.2. С территории кооперативов не допускается вынос грязи транспортом.

43.3. Собственники гаражей, расположенных в границах гаражно-

строительных кооперативов, обязаны обеспечить надлежащее содержание собственных гаражей, их ремонт и покраску.

43.4. Владельцы гаражей, не входящих в состав гаражных кооперативов, обязаны:

43.4.1. обеспечивать уборку территории на расстоянии 5 метров от стен гаража в случае примыкания территории общего пользования;

43.4.2. регулярно производить ремонт и покраску гаража.

43.5. Руководители и должностные лица автозаправочных станций (далее АЗС) на территории АЗС обязаны обеспечить:

43.5.1. уборку и благоустройство в соответствии с требованиями настоящих Правил;

43.5.2. содержание в надлежащем виде здания и оборудования станций;

43.5.3. своевременный ремонт твердого покрытия, в том числе въездов и выездов;

43.5.4. расчистку в зимнее время территории от снега, обработку территории при гололеде песком;

43.5.5. постоянное скашивание и удаление высохшей травы, вырубку поросли деревьев и кустарников, сбор и удаление опавшей листвы;

43.5.6. организацию вывоза с территории бытового и иного мусора, снега, наледи;

43.5.7. освещение в темное время суток в соответствии с пунктом 9.5 статьи 9 настоящих Правил;

43.5.8. установку емкостей для сбора отходов.

Статья 44. Требования к содержанию территорий, на которых проводятся массовые мероприятия

44.1. Организаторы спортивно-зрелищных мероприятий, культурно-зрелищных мероприятий, публичных мероприятий, руководители организаций, проводящих зрелищные мероприятия на открытых территориях общего пользования, обеспечивают после проведения мероприятий восстановление нарушенного благоустройства, в том числе уборку на территориях проведения мероприятий.

44.2. Уборку и восстановление территорий юридических лиц, предоставленных для проведения мероприятий, перечисленных в пункте 44.1 настоящей статьи, обеспечивают руководители юридических лиц, предоставивших территории для проведения мероприятий.

Статья 45. Требования к содержанию площадок различного функционального назначения

45.1. Уборка и содержание детских площадок осуществляется собственниками (владельцами) площадок или земельных участков, на которых они расположены. Содержание, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр игрового оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

45.2. На территории детской (игровой) площадки должен быть размещен информационный щит, содержащий информацию об эксплуатирующей организации (ответственном лице), правила эксплуатации игрового оборудования, информацию о дате проведения последнего осмотра и ремонта оборудования, а также информацию об оборудовании, не допущенном к эксплуатации, и сроках проведения его ремонта.

45.3. Уборка и содержание спортивных площадок осуществляется собственниками (владельцами) площадок или земельных участков, на которых они расположены. Содержание, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр спортивного оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

45.4. Уборка и содержание площадок для отдыха и досуга осуществляется собственниками (владельцами) площадок или земельных участков, на которых они расположены. Содержание, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр оборудования и элементов площадок, обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

45.5. Уборка и содержание уличных парковок, заездных и парковочных карманов, сопряженных с проезжей частью дорог, включая сбор и вывоз мусора, поддержание в работоспособном состоянии технических элементов регулирования дорожного движения, обеспечиваются уполномоченными подразделениями администрации округа в комплексе работ по уборке и содержанию элементов улично-дорожной сети, через муниципальную специализированную организацию или посредством заключения соответствующих договоров с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями в порядке, установленном законодательством.

45.6. Уборка и содержание открытых наземных автостоянок, а также приобъектных парковок, включая сбор и вывоз отходов, мойку и окраску ограждений и сооружений, очистку от объявлений, а также поддержание в работоспособном состоянии технических элементов регулирования и ограничения движения обеспечиваются их собственниками (владельцами).

45.7. Содержание контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов и прилегающих к ним территорий, а также специальных площадках для накопления крупногабаритных отходов и прилегающих к ним территорий осуществляют владельцы (собственники) контейнерных площадок по месту расположения контейнерных площадок и специальных площадках для накопления крупногабаритных отходов в порядке, обеспечивающем содержание в чистоте и исправном состоянии контейнеров, производство их мойки и дезинфекции, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления.

В целях настоящих правил под содержанием контейнерной площадки понимается комплекс работ по поддержанию надлежащего технического и санитарного состояния контейнерной площадки лицом, ответственным за ее содержание в соответствии с настоящими правилами, в том числе уборка твердых коммунальных отходов в контейнеры и (или) бункеры в границах контейнерной площадки, включающая перемещение в контейнеры и (или) бункеры складированных на контейнерной площадке твердых коммунальных отходов, оборудование контейнерной площадки контейнерами и (или) бункерами, а также ремонт контейнерной площадки, размещение на ней информации в соответствии с установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кемеровской области - Кузбасса и настоящими правилами.

45.8. Уборку территорий, прилегающих к контейнерным площадкам для сбора твердых коммунальных отходов, а также территорий, прилегающих к специальным площадкам для накопления крупногабаритных отходов, осуществляют владельцы (собственники) данных площадок.

45.9. Владелец (собственник) контейнерной и (или) специальной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной и (или) специальной площадки в зависимости от температуры наружного воздуха, количества контейнеров на площадке, расстояния до нормируемых объектов в соответствии с действующими санитарными нормами.

45.10. Вывоз твердых коммунальных отходов осуществляет региональный оператор, в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

В целях настоящих правил:

- под вывозом твердых коммунальных отходов понимается погрузка твердых коммунальных отходов в мусоровоз или иной автомобильный, железнодорожный, воздушный, внутренний водный и морской транспорт, а также в самоходные машины (далее - иные транспортные средства) и транспортирование твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их

накопления или иных мест, с которых осуществляется погрузка твердых коммунальных отходов, до перегрузочных станций и объектов для обработки, энергетической утилизации, утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

- под погрузкой твердых коммунальных отходов понимается перемещение твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов или иных мест, с которых осуществляется погрузка твердых коммунальных отходов в мусоровоз или иное транспортное средство в целях их транспортирования, а также уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов;

- под уборкой мест погрузки твердых коммунальных отходов понимаются действия по подбору оброненных (просыпавшихся) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз.

45.11. Контейнерная площадка и (или) специальная площадка после погрузки ТКО и(или) КГО в мусоровоз в случае их загрязнения при погрузке должны быть очищены от отходов владельцем контейнерной и(или) специальной площадки.

Удаление с контейнерной площадки и (или) специальной площадки с дальнейшей погрузкой в специализированную технику ТКО и(или) КГО, скопившихся в результате нарушения графика вывоза, производится исполнителем услуг по вывозу отходов – региональным оператором.

45.12. Запрещается складировать крупногабаритные отходы (КГО) в стандартные мусорные контейнеры, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов.

В целях настоящих правил:

а) к крупногабаритным отходам (КГО) относятся:

- старая мебель (диваны, шкафы, матрасы);
- ковры и крупные предметы интерьера;
- бытовая техника (холодильники, стиральные машины);
- отходы от текущего ремонта (остатки обоев, обрезки линолеума, оконные рамы, дверные коробки);
- сантехника (ванны, раковины, батареи).

б) не относятся к крупногабаритным отходам (КГО) и требуют отдельного договора на вывоз:

- строительные отходы, в т.ч: кирпич, бетон, плитка, гипсокартон, брус, брёвна, доски, прочие древесные строительные материалы, мешки со строительным мусором;
- растительные отходы, в т.ч ветки, порубочные остатки, листва и трава.

45.13. Крупногабаритные отходы (КГО) необходимо складировать:

- на специальных площадках для накопления крупногабаритных отходов

в специальные бункеры для КГО;

- в случае отсутствия специальных бункеров либо специальных площадок, возможно размещение крупногабаритные отходов навалом на специальных площадках либо в специально отведенном для складирования крупногабаритных отходов месте на контейнерной площадке.

Хозяйствующие субъекты (потребители) должны самостоятельно доставлять крупногабаритные отходы на контейнерные площадки.

45.14. В населенных пунктах (частях территории населенных пунктов) без централизованной системы водоотведения накопление жидких бытовых отходов должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных (в т.ч. выгребных ямах, септиках, дворовых уборных и помойниках).

45.15. Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие выгребные ямы, септики, дворовые уборные и помойницы должны обеспечивать их содержание, в т.ч. дезинфекцию и ремонт.

45.16. Удаление жидких бытовых отходов из выгребных ям, септиков, дворовых уборных и помойниц должно проводиться хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию жидких бытовых отходов, в период с 7 до 23 часов с использованием транспортных средств, специально оборудованных для забора, слива и транспортирования жидких бытовых отходов, в централизованные системы водоотведения или иные сооружения, предназначенные для приема и (или) очистки жидких бытовых отходов.

Объекты, предназначенные для приема и (или) очистки жидких бытовых отходов, должны соответствовать требованиям федерального законодательства и санитарных норм и правил в действующей редакции.

45.17. Содержание территорий для прогулок, занятий и игр с собаками, в т.ч. игровых и дрессировочных площадок, мест для выгула собак (мест для гигиенического выгула собак), маршрутов для прогулок с собаками, должно обеспечиваться в целях:

- повышения уровня культуры содержания домашних животных и качество жизни людей с собаками, в том числе людей с инвалидностью по зрению, пользующихся помощью собак-проводников;

- сокращения количества конфликтов, связанных с присутствием собак на общественных территориях;

- создания условий для выгула, передвижения, воспитания, социализации, игрового взаимодействия и дрессировки собак владельцами;

- повышения качества жизни людей без собак, делая предсказуемыми места локализации владельцев собак с питомцами.

45.18. Настоящими Правилами устанавливается следующий перечень видов обязательных работ по содержанию игровых и дрессировочных площадок, мест для выгула собак:

а) ежедневные работы: очистка урн, очистка и подметание территорий зон для владельцев и входной зоны, осмотр площадок на предмет ядовитых приманок и иных опасных для собак предметов;

б) еженедельные работы: проверка освещения, осмотр препятствий и ограждения ответственным балансодержателем; своевременная реакция на сигналы владельцев собак о поломках;

в) текущий ремонт оборудования и препятствий;

г) дезинфекция территории игровых и дрессировочных площадок, мест для выгула собак, оборудования и препятствий по мере необходимости, не реже одного раза в 6 мес.

45.19. На территориях для прогулок, занятий и игр собак и прочих животных в Тяжинском муниципальном округе запрещено:

а) выгул собаки или какого-либо другого животного лицом, находящемся в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения.

б) выгул собаки ростом в холке более 30 сантиметров лицом, не достигшим возраста 14 лет, в отсутствие владельца собаки, достигшего возраста 16 лет;

в) непринятие владельцем собаки мер для предотвращения самостоятельного выхода собаки за пределы специально оборудованных площадок;

г) оставлять экскременты и прочие отходы жизнедеятельности животных на территории для прогулок, занятий и игр с собаками, в т.ч. игровых и дрессировочных площадок, мест для выгула собак (мест для гигиенического выгула собак), маршрутов для прогулок с собаками, образовавшиеся в процессе выгула и дрессировки собак и прочих животных, в т.ч в процессе гигиенического выгула собак или прочих животных.

Владельцы данных животных обязаны выполнять подбор и утилизацию экскрементов и отходов собственными силами.

Примечание: владелец собаки - физическое лицо или юридическое лицо, которому животное принадлежит на праве собственности или ином законном основании. В рамках настоящих Правил к данной категории отнесены также лица, заменяющие владельца собаки: лица, предоставляющие услуги выгула собак; пользующиеся услугами собак-помощников; зооволонтеры; специалисты в области поведения собак; инструктора-кинологи и т.д.

д) выгул собак в местах для выгула собак или на маршрутах для прогулок с собаками без принятия мер по контролю за передвижением собаки, при котором собака удерживается возле владельца, которому животное принадлежит на праве собственности или ином законном основании, или лица его заменяющего с помощью поводка и намордника в

случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами.

45.20. Уборку и содержание территорий для прогулок, занятий и игр с собаками, в т.ч. игровых площадок, мест для выгула собак (мест для гигиенического выгула собак) осуществляют собственники (владельцы) земельного участка или объекта благоустройства, на котором данная территория расположена. Допускается передача обязанностей по уборке место для выгула собак либо игровых площадок организациям (объединениям) владельцев животных на основании договора.

45.21. Уборку и содержание дрессировочной площадки осуществляют оператор дрессировочной площадки

В целях настоящих Правил, оператор дрессировочной площадки – юридическое или физическое лицо, курирующее дрессировочную площадку (режим работы, график тренировок, соревнований и иных профильных кинологических мероприятий) и предоставляющее иные услуги, предусмотренные договором с балансодержателем территории.

45.22. Уборку и содержание маршрутов для прогулок с собаками осуществляют лица, отвечающие за уборку и содержание территории в соответствии с настоящими Правилами, на которой данный маршрут расположен.

45.23. Настоящими Правилами устанавливается следующий перечень обязательных сезонных работ по содержанию всех указанных в настоящей статье видов площадок (помимо общей для всех видов площадок вне зависимости от сезона уборки территории от мусора):

а) в зимнее время года необходимо обеспечить регулярную очистку площадок от снега, своевременную обработку площадки и подходов к ней противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песком).

Недопустимо использование противогололедных средств химического и солевого типа, так как эти средства травмируют лапы животных и могут стать причинами отравления.

Недопустимо складирование снега внутри периметра площадки;

б) в весеннее время года необходимо произвести осмотр состояния оборудования и покрытия, обеспечить очистку крыш, навесов и оборудования от снега и наледи, обеспечить отвод талых вод с площадки, обновить покрытие при необходимости;

в) в летнее время года необходимо по мере необходимости проводить покос травы и обработку от клещей, а также регулярный полив насаждений, обрезку деревьев и кустарников, осуществлять по мере необходимости ремонт оборудования и малых архитектурных форм;

г) в осеннее время года необходимо завершить все плановые ремонтные работы на площадке, принять меры по устранению препятствий

для уборки снега в зимний период, в случае неиспользования площадки зимой, осуществить консервацию до следующего весенне-летнего периода.

Статья 45.1. Требования к содержанию мест погребения, правила посещения и поведения на территории мест погребения

45.1.1. Ответственность за содержание мест погребения устанавливается за специализированными службами по вопросам похоронного дела, создаваемые органами местного самоуправления, на которые в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» возлагается обязанность по осуществлению погребения умерших на данной территории (далее – администрация кладбища).

45.1.2. Администрация кладбища должна содержать территорию места погребения в надлежащем порядке и обеспечивать:

- а) своевременную подготовку могил, захоронение умерших, урн с прахом или праха после кремации, подготовку регистрационных знаков, установку памятников и уход за могилами;
- б) соблюдение установленной нормы отвода каждого земельного участка для захоронения и правил подготовки могил;
- в) содержание в исправном состоянии зданий, инженерного оборудования территории кладбища, ее ограды, дорог, площадок и их ремонт;
- г) уход за зелеными насаждениями на всей территории кладбища, их полив и обновление;
- д) исправность землеройной техники, транспортных средств, механизмов и инвентаря;
- е) удаление с могил и вывоз с территории кладбища засохших цветов и венков;
- ж) систематическую уборку всей территории кладбища и своевременный вывоз мусора;
- з) предоставление гражданам напрокат инвентаря для ухода за могилами (лопаты, грабли, ведра и т.п.);
- и) содержание в надлежащем порядке братских могил, памятников и могил, находящихся под охраной государства;
- к) высокую культуру обслуживания;
- л) соблюдение правил пожарной безопасности;
- м) сохранность машин, механизмов, инвентаря, памятников и пр.

45.1.3. Общие требования к содержанию мест погребения

а) деятельность на местах погребения осуществляется в соответствии с санитарными и экологическими требованиями и правилами содержания мест погребения, устанавливаемыми настоящими Правилами.

б) санитарно-эпидемиологический надзор и экологический контроль за

состоянием мест погребения осуществляются в соответствии с действующими нормами федерального и регионального законодательства.

в) для выявления факторов неблагоприятного воздействия мест погребения на окружающую среду, здоровье человека осуществляются государственный социально-гигиенический мониторинг и государственный экологический мониторинг (государственный мониторинг окружающей среды) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

г) при нарушении санитарных и экологических требований к содержанию места погребения органы местного самоуправления обязаны приостановить или прекратить деятельность на месте погребения и принять меры по устранению допущенных нарушений и ликвидации неблагоприятного воздействия места погребения на окружающую среду и здоровье человека, а также по созданию нового места погребения.

д) используемые при погребении предметы и вещества (гробы, урны, венки, бальзамирующие вещества) должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям и требованиям в области охраны окружающей среды.

е) в случае осуществления деятельности по предоставлению услуг по погребению, указанных в пп. 1 - 4 п. 1 ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», иными лицами либо организациями, не являющимися специализированными службами по вопросам похоронного дела, на данные лица либо организации распространяются все требования и обязанности, устанавливаемые в данной сфере регулирования действующими федеральными, региональными муниципальными нормами.

45.1.4. Правила посещения и поведения на территории мест погребения, права и обязанности граждан

45.1.4.1. На территории кладбища посетители должны соблюдать общественный порядок и тишину.

45.1.4.2. Посетители кладбища имеют право:

а) пользоваться инвентарем, выдаваемым администрацией кладбища для ухода за могилами;

б) устанавливать памятники в соответствии с требованиями к оформлению участка захоронения;

в) поручать работникам кладбища уход за могилой с оплатой по утвержденному прейскуранту;

г) сажать цветы на могильном участке;

д) сажать деревья в соответствии с проектом озеленения кладбища по согласованию с администрацией;

е) беспрепятственно проезжать на территорию кладбища в случаях установки (замены) надмогильных сооружений (памятники, стелы, ограды и т.п.);

ж) посетители - престарелые и инвалиды - могут пользоваться легковым транспортом для проезда по территории кладбища.

45.1.4.3. На территории кладбища посетителям запрещается:

- а) устанавливать, переделывать и снимать памятники, мемориальные доски и другие надмогильные сооружения без разрешения администрации;
- б) портить памятники, оборудование кладбища, засорять территорию;
- в) ломать зеленые насаждения, рвать цветы;
- г) водить собак, пасти домашних животных, ловить птиц;
- д) разводить костры, добывать песок и глину, резать дерн;
- е) ездить на велосипедах, мопедах, мотороллерах, мотоциклах, лыжах и санях;
- ж) распивать спиртные напитки и находиться в нетрезвом состоянии;
- з) находиться на территории кладбища после его закрытия;
- и) въезжать на территорию кладбища на автомобильном транспорте, за исключением инвалидов и престарелых.

45.1.5. Осквернение или уничтожение мест погребения, хищения предметов, находящихся в могиле (гробе, нише колумбария), и ритуальных атрибутов на могиле влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

45.1.6. В случае нарушения положений настоящей статьи, в части содержания мест погребения специализированными службами по вопросам похоронного дела и иными лицами либо организациями, не являющимися специализированными службами в случае осуществления ими деятельности по предоставлению услуг по погребению, они подвергаются административным взысканиям или денежным штрафам в установленном действующим законодательством порядке.

45.1.7. В случае нарушения посетителями положений пункта 45.1.4. настоящих Правил они подвергаются административным взысканиям или денежным штрафам в установленном действующим законодательством порядке.

Статья 45.2. Требования к содержанию малых архитектурных форм, объектов монументально-декоративного искусства, мемориальных досок, памятников и памятных знаков

45.2.1. Содержание малых архитектурных форм (далее – МАФ) осуществляться владельцами данных МАФ в течение всего срока эксплуатации МАФ.

45.2.2. Содержание МАФ на территории Тяжинского муниципального округа должно осуществляться в полном соответствии с настоящими Правилами, в порядке, обеспечивающем надлежащее состояние данных объектов в соответствии с действующими нормами ГОСТов, технических регламентов, законодательства Российской Федерации в области

обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека, пожарной безопасности, других федеральных законов, строительных норм и правил, сводов правил и пр.

45.2.2. Не допускается эксплуатация МАФ, находящейся в неисправном состоянии.

В целях настоящих правил, к состояниям, характеризующим, как неисправное состояние МАФ в соответствии с настоящими Правилами, относятся:

- а) наличие коррозии элементов;
- б) наличие механических повреждений;
- в) нарушение целостности конструкции - отсутствие отдельных элементов;
- г) полное или частичное отсутствие подсветки, предусмотренной проектом на размещение МАФ;
- д) наличие деформированных элементов;
- е) нарушение целостности материалов облицовки;
- ж) нарушение целостности окрасочного слоя;
- и) выгорание покрытий, а также потеря цветности в процессе эксплуатации материалами, используемыми при изготовлении МАФ

45.2.2. Содержание МАФ на территории населенных пунктов округа должно осуществляться лицами, указанными в пункте 45.2.1. настоящих Правил, в порядке, обеспечивающем:

- а) своевременный ремонт и замена при необходимости, обмыв, а также обеспечение исправного и чистого состояния МАФ, включая отсутствие ржавчины и старой краски на них;
- б) ремонт, очистка от старого покрытия и окраска по мере необходимости приствольных ограждений (металлических решеток);
- в) содержание в чистоте, недопущение возникновения очагов коррозии и окраска по мере необходимости, но не реже одного раза в три года, металлических элементов и конструкций;
- г) еженедельная очистка водной поверхности фонтанов и прочих водных объектов от мусора в период их работы;
- д) очистка элементов МАФ и подходов к ним от снега и наледи в зимний период.

45.2.3. Ответственность за содержание объектов монументально-декоративного искусства, в т.ч. памятников, мемориалов, памятных знаков и мемориальных досок, в течение всего срока эксплуатации данных объектов устанавливается в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, с обязательством обеспечить их выполнение самостоятельно и (или) посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств, дифференцированно в зависимости от способа установки и места

расположения объекта:

а) на прилегающих территориях - с учетом положений пункта 21.2.8 настоящих Правил;

б) на территориях общего пользования и объектов рекреации - уполномоченным структурным подразделением администрации Тяжинского муниципального округа самостоятельно и (или) посредством привлечения специализированных организаций за счет средств бюджета;

в) в границах земельного участка, на территории и фасадах, конструкциях и ограждениях объектов административного, коммерческого, общественно-делового, иного функционального назначения - правообладателями данных земельных участков самостоятельно и (или) посредством привлечения специализированных организаций за счет собственного бюджета.

45.2.4. Содержание объектов монументально-декоративного искусства, в т.ч. памятников, мемориалов, памятных знаков и мемориальных досок, на территории Тяжинского муниципального округа должно осуществляться в полном соответствии с настоящими Правилами, в порядке, обеспечивающем надлежащее состояние данных объектов в соответствии с действующими нормами ГОСТов, технических регламентов, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека, пожарной безопасности, других федеральных законов, строительных норм и правил, сводов правил и пр.

45.2.5. Содержание объектов монументально-декоративного искусства, в т.ч. памятников, мемориалов, памятных знаков, на территории населенных пунктов округа должно осуществляться в течение года лицами, указанными в пункте 45.2.3. настоящих Правил, в порядке, обеспечивающем:

а) обеспечение исправного состояния;

б) содержание в чистоте, очистка, включая обмыв данных объектов по мере необходимости, но не реже одного раза в полгода;

в) своевременный ремонт покрытий данных объектов, в т.ч. недопущение возникновения очагов коррозии и отслоения покрытия металлических элементов конструкций, включая окраску по мере необходимости, но не реже одного раза в три года;

г) очистка элементов данных объектов и подходов к ним от мусора в весенне-летний период;

д) очистка элементов объектов монументально-декоративного искусства и подходов к ним от снега и наледи в осенне-зимний период.

45.2.6. Содержание мемориальных досок на территории населенных пунктов округа должно осуществляться в течение года лицами, указанными в пункте 45.2.3. настоящих Правил, в порядке, обеспечивающем:

а) обеспечение исправного состояния мемориальных досок;

б) содержание в чистоте - очистка, включая обмыв, мемориальных

досок по мере необходимости, но не реже одного раза в полгода;

в) своевременный ремонт покрытий мемориальных досок, в т.ч недопущение возникновения очагов коррозии и отслоения покрытия их металлических элементов, включая окраску по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

Часть III. ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Глава 5. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

Статья 46. Общие положения по общественному участию в процессе благоустройства территорий населенных пунктов Тяжинского муниципального округа

46.1. Администрация Тяжинского муниципального округа обеспечивает участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства, с использованием различных механизмов участия.

46.2. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей; в том числе осуществляться путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений, реализации принятия решений.

46.3. Концепцию благоустройства для каждого населенного пункта округа должна разрабатываться с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей.

46.4. Все формы общественного участия направляются на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в округе, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территорий населенных пунктов округа.

46.5. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий

населенных пунктов округа организовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

46.6. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий населенных пунктов округа, следует принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих населенных пунктов и иных заинтересованных лиц.

46.7. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства органами местного самоуправления должны использоваться интерактивные порталы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет).

46.8. Необходимо размещать в свободном доступе в сети Интернет основную проектную и конкурсную документацию, а также видеозаписи публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, необходимо предоставить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

Статья 47. Формы общественного участия в процессе благоустройства территорий населенных пунктов Тяжинского муниципального округа

47.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства необходимо использованы следующие формы общественного участия:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории округа, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами,

ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Статья 48. Информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в процессе благоустройства территорий населенных пунктов Тяжинского муниципального округа

48.1. При реализации проектов благоустройства необходимо осуществлять информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

48.2. Информирование может осуществляться одним из или комбинацией следующих способов:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению онлайн участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий,

сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установки стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Статья 49. Механизмы общественного участия в процессе благоустройства территорий населенных пунктов Тяжинского муниципального округа

49.1. Обсуждение проектов необходимо проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

49.2. Необходимо использовать следующие инструменты общественного участия: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории и др.

49.3. На каждом этапе проектирования необходимо выбирать наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон инструменты общественного участия.

49.4. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

49.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и

созданию комфортной городской среды.

49.5.1. Создание комфортной городской среды направляется, в том числе на повышение привлекательности Тяжинского муниципального округа для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды необходимо осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

49.5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий;

и) предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

к) в иных формах.

49.5.3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

49.5.4. Необходимо осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

Глава 6. Контроль за соблюдением и ответственность за нарушение Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа

Статья 50. Контроль за соблюдением Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа

50.1. Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа.

50.1.1. Контроль за соблюдением Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа осуществляется администрацией Тяжинского муниципального округа в порядке, предусмотренном Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Тяжинского муниципального округа и прочими муниципальными правовыми актами Тяжинского муниципального округа.

50.1.2. Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.

50.1.3. Контроль в сфере благоустройства осуществляется структурным подразделением администрации Тяжинского муниципального округа управлением по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа.

50.1.4. Должностными лицами управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа, уполномоченными осуществлять контроль в сфере благоустройства, являются специалисты данного управления. В должностные обязанности указанных должностных лиц управления в соответствии с их должностной инструкцией входит осуществление полномочий по контролю в сфере благоустройства.

50.1.5. Должностные лица, указанные в пункте 51.1.4 настоящей статьи, уполномоченные осуществлять контроль, при осуществлении контроля в сфере благоустройства имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

50.1.6. К отношениям, связанным с осуществлением контроля в сфере благоустройства, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных мероприятий, применяются положения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

50.2. Общественный контроль за соблюдением Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа.

50.2.1. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-,

видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченное структурное подразделение администрации Тяжинского муниципального округа и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

50.2.2. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

Статья 51. Ответственность за нарушение Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа

По фактам нарушения настоящих Правил благоустройства территории Тяжинского муниципального округа принимаются меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Кемеровской области – Кузбасса.