

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС**  
**ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

---

**ПРОТОКОЛ № 1**

**публичных слушаний**  
**по проекту решения утвердить схему расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3**

29 мая 2026 г.

пгт Тяжинский

Публичные слушания по проекту решения утвердить схему расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3 (далее – **проект решения**) назначены распоряжением Главы Тяжинского муниципального округа от 14.05.2026 № 325-р «О проведении публичных слушаний по проекту решения утвердить схему расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3».

Организатор публичных слушаний: в соответствии с Распоряжением администрации Тяжинского муниципального округа от 05.11.2025г № 913-р – О комиссии по подготовке схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по проектам данных схем на территории Тяжинского муниципального округа (далее – **Комиссия**), расположенная по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9, в составе:

Председатель комиссии:

Булгина Марина Викторовна - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа;

Секретарь комиссии: Симахина Юлия Анатольевна - главный специалист Комитета по управлению имуществом Тяжинского муниципального округа

Члены комиссии:

Ласточка Рита Николаевна – главный специалист отдела ЖКХ и благоустройства управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа;

Чернякова Кристина Владимировна – начальник отдела ЖКХ и благоустройства управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа;

Ушанев Александр Алексеевич - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Тяжинского муниципального округа

**Участники публичных слушаний:**

Галдецкая Марина Николаевна – заместитель начальника Тяжинского территориального отдела управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа,

Быкова Наталья Валентиновна – жительница пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3, собственница кв. 4, (председатель общего собрания собственников помещений МКД пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3– лицо, представляющее вопросы собственников).

Степанькова Анна Михайловна – жительница пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3, собственница кв.1.

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания: пгт Тяжинский Тяжинского муниципального округа, ул. Весенняя в территориальной зоне (зоне Ж1-2) – зона застройки индивидуальными жилыми домами застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

С присвоением вида разрешенного использования земельного участка – Блокированная жилая застройка.

Проект, рассмотренный на публичных слушаниях:

утверждение схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3

Срок проведения публичных обсуждений: с 15.05.2026г. по 28.05.2026г.

Экспозиция проекта проводилась с 15.05. по 28.05.2026 в помещении КУМИ Тяжинского муниципального округа, расположенном по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9 и продлилась: 14 дней, в соответствии с режимом посещения экспозиции: с понедельника по пятницу, с 9:00 до 17:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00.

Размещение проекта решения осуществлялось на официальном сайте администрации Тяжинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.tyazhin.ru/> на главной странице сайта, раздел «Общественные обсуждения, публичные слушания», подраздел «Градостроительство».

Оповещение о начале публичных слушаний размещено:

- на официальном сайте администрации Тяжинского муниципального округа (<http://www.tyazhin.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

Организатором публичных слушаний в срок с 15.05 по 28.05.2026 принимались предложения и замечания от участников публичных слушаний, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, направляемых почтой, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Советская, д. 6;

- в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, подаваемых лично от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

- прием и регистрация письменных предложений и замечаний, касающихся проекта решения от участников публичных слушаний, в форме электронного документа, осуществляется направлением на адрес электронной почты: [kumi\\_tyazhin@mail.ru](mailto:kumi_tyazhin@mail.ru)

- прием предложений и замечаний, касающихся проекта, от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс,

Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

В ходе публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:


1) предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих или осуществляющих свою деятельность на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание
1	Быкова Наталья Валентиновна – жительница пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3, собственница кв. 4, (председатель общего собрания собственников помещений МКД пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3–лицо, представляющее вопросы собственников).	Согласна утвердить предлагаемую схему расположения земельного участка.
2	Степанькова Анна Михайловна – жительница пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3, собственница кв.1.	Согласна утвердить предлагаемую схему расположения земельного участка.


2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание
1	Галдецкая Марина Николаевна - заместитель начальника УЖТР ТМО АТМО (представитель Тяжинского территориального отдела) (ОГРН:1194205024551, ИНН: 424305505984.	Замечаний нет. Согласны утвердить предлагаемую схему расположения земельного участка
2	Чернякова Кристина Владимировна – начальник отдела ЖКХ и благоустройства УЖТР ТМО АТМО – член комиссии	Замечаний нет. Согласны утвердить предлагаемую схему расположения земельного участка.

Председатель комиссии:

 М.В. Булгина

Секретарь комиссии

 Ю.А. Симахина

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников  
публичных слушаний:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения физического лица или наименование, основной государственный регистрационный номер юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Адрес места жительства (регистрации) физического лица или место нахождения и адрес юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них
1	Быкова Наталья Валентиновна – собственница от 06.08.2013г № 42-42-04/042/2013-070	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3, кв.4	
2	Степанькова Анна Михайловна – собственница от 10.07.2015г № 42-42/004- 42/106/015/2015-475/1	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Весенняя, д.3, кв.1	
3	УЖТР ТМО АТМО (Тяжинский территориальный отдел)	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Советская, д.2	сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них, иные основания для участия в общественных обсуждениях, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
4	Отдел ЖКХ и благоустройства УЖТР ТМО АТМО (член комиссии) (ОГРН:1194205024551, ИНН: 424305505984	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Советская, д.2	сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них, иные основания для участия в общественных обсуждениях, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»