



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС
ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

ПРОТОКОЛ № 8

**общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка**

15 сентября 2022 год

пгт Тяжинский

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:1267 общей площадью 1217,45 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, пер. Гаражный, д.6 назначены постановлением Главы Тяжинского муниципального округа от 15.09.2022 № 234-п «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Организатор общественных обсуждений: в соответствии с Постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 04.03.2022 № 59-п - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки, подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тяжинского муниципального округа (далее – Комиссия), расположенная по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9, в соответствии с Распоряжением администрации Тяжинского муниципального округа от 14.03.2022 №149-р в составе:

Председателя комиссии: Яблочкина Павла Владимировича - врио заместителя главы Тяжинского муниципального округа по строительству;

Заместителя председателя комиссии: Ушанева Александра Алексеевича – начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Тяжинского муниципального округа;

Секретаря комиссии - Симахиной Юлии Анатольевны – главного специалиста Комитета по управлению имуществом Тяжинского муниципального округа,

Членов комиссии:

Булгиной Марины Викторовны – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа

Турунтаева Евгения Александровича – начальника юридического отдела администрации Тяжинского муниципального округа.

Территория в пределах которой проводились общественные обсуждения:

пгт Тяжинский Тяжинского муниципального округа, территория, ограниченная территориальной зоны (ЖЗ-5), Зона застройки малоэтажными жилыми домами индивидуальной жилой застройки, высотой не выше трёх надземных этажей, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103005:1267, вдоль пер.Гаражный в составе: земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103005:1267, земельные участки, находящиеся в границах этой территориальной зоны, имеющие общие границы с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0103005:1267, а также объекты капитального строительства, расположенные на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0103005:1267.

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15: 0103005:1267 общей площадью 1217,45 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, пер. Гаражный, д.6 - Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2).

Срок проведения общественных обсуждений: с 15.09.2022г. по 22.09.2022г.

Экспозиция проекта проводилась с 12.08.2022г по 19.08.2022г в помещении КУМИ Тяжинского муниципального округа, расположенном по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9 и продлилась: 8 дней, в соответствии с режимом посещения экспозиции: с понедельника по пятницу, с 9:00 до 17:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00.

Размещение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:1267 общей площадью 1217,45 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, пер. Гаражный, д.6-Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2) осуществлялось на официальном сайте администрации Тяжинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.tyazhin.ru/> на главной странице сайта, раздел «Общественные обсуждения, публичные слушания», подраздел «Градостроительство».

Оповещение о начале общественных обсуждений размещено:

- на сайте администрации Тяжинского муниципального округа (<http://www.tyazhin.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- на информационных стендах, размещенных в зданиях администрации Тяжинского муниципального округа и территориальных отделов, входящих в состав Управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа (дата размещения 16 сентября 2022 г);

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в печатном средстве массовой информации Тяжинской районной газете «Призыв» №29 (9764) от 05 августа 2022 года (пятница).

Организатором общественных обсуждений в срок с 12.08.2022г. по 19.08.2022г. принимались предложения и замечания от участников общественных обсуждений, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, направляемых почтой, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Советская, д. 6;

2) в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, подаваемых лично от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

3) прием предложений и замечаний, касающихся проекта, от участников

общественных обсуждений, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ л/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание
1	КУМИ Тяжинского муниципального округа (ОГРН: 1024202238103, ИНН: 4242002903, КПП: 424301001)	Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:1267 общей площадью 1217,45 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, пер. Гаражный, д.6- Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства.
2	УЖТР ТМО АТМО (Тяжинский территориальный отдел) (ОГРН:1194205024551, ИНН: 424305505984	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:1267 общей площадью 1217,45 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, пер. Гаражный, д.6- Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства не имеем.
3	Архипенко Татьяна Валентиновна - собственница граничащего земельного участка по пер. Гаражный, д.6	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:1267 общей площадью 1217,45 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, пер. Гаражный, д.6- Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на

		реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства не имеем
4	Волошаненко Вячеслав Валерьевич - правообладатель граничащего земельного участка по пер Гаражный, д.4, кв.2	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:1267 общей площадью 1217,45 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, пер. Гаражный, д.6- Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства не имеем
5	Демидков Святослав Федорович, Демидкова Татьяна Михайловна - собственники граничащего земельного участка по пер. Солнечный, д.2, кв.1	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:1267 общей площадью 1217,45 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, пер. Гаражный, д.6- Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства не имеем

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступило

Председатель комиссии


_____ П.В. Яблочкин

Секретарь комиссии


_____ Ю.А. Симахина

Приложение к протоколу:

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников
общественных обсуждений:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения физического лица или наименование, основной государственный регистрационный номер юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Адрес места жительства (регистрации) физического лица или место нахождения и адрес юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них
1	КУМИ Тяжинского муниципального округа (ОГРН: 1024202238103, ИНН: 4242002903, КПП: 424301001)	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Советская, д.6	сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них, иные основания для участия в общественных обсуждениях, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
2	УЖТР ТМО АТМО (Тяжинский территориальный отдел) (ОГРН:1194205024551, ИНН: 424305505984	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Советская, д.2	сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них, иные основания для участия в общественных обсуждениях, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3	Архипенко Татьяна Валентиновна	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, пер.Гаражный,д.8	№ 42:15:0103005:105-42/004/2019-2 от 03.07.2019 Общая долевая собственность
4	Волошаненко Вячеслав Валерьевич	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, пер Гаражный, д.4, кв.2	правообладатель граничащего земельного участка
5	Демидков Святослав Федорович, Демидкова Татьяна Михайловна	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, пер. Солнечный, д.2, кв.1	Общая долевая собственность № 42-42-04/004/2012-387 от 22.03.2012