СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ТЯЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДО 2040 ГОДА

АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

пгт. Тяжинский 2025

**Содержание**

[1. Общие положения. 3](#_Toc99918177)

[2. Реестр зон деятельности ЕТО в общей системе теплоснабжения муниципального округа. 4](#_Toc99918178)

[3. Критерии для определения единой теплоснабжающей организации для присвоения статуса ЕТО. 8](#_Toc99918179)

[4. Описание границ зон деятельности ЕТО 8](#_Toc99918180)

[5. Заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации. 9](#_Toc99918181)

# 

# 1. Общие положения.

Федеральный закон от 27.07.2010 г. №190 «О теплоснабжении» статьей 2, пунктами 14 и 28 вводит понятия: «система теплоснабжения» и «единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения», а именно:

- Система теплоснабжения - это совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

- Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее ЕТО) - это теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере тепло-снабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Федеральный закон от 27.07.2010 г. №190 «О теплоснабжении» для городов численностью населения менее 500 тысяч человек, к которым относится Тяжинскому муниципальному округу, устанавливает, что ЕТО утверждается органом местного самоуправления.

Критерии и порядок определения ЕТО установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации».

«Правила организации теплоснабжения», утвержденные постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. №808, в пункте 7 устанавливают следующие критерии определения ЕТО:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Рабочая тепловая мощность в соответствии с ПП РФ №808 от 08.08.2012 г. - средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы.

Емкость тепловых сетей в соответствии с тем же постановлением - произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве ведения собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

Согласно пункту 4 ПП РФ №808 от 08.08.2012 г. в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности ЕТО. Границы зоны (зон) деятельности ЕТО определяются границами системы теплоснабжения. Под понятием «зона деятельности ЕТО» подразумевается одна или несколько систем тепло-снабжения на территории поселения, муниципального округа, в границах которых ЕТО обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии. В случае если на территории поселения, муниципального округа существуют несколько систем теплоснабжения, как в Тяжинском муниципальном округе , уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, муниципального округа;

- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Согласно пункту 5 ПП РФ №808 от 08.08.2012 г. для присвоения ТСО статуса ЕТО на территории муниципального округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и/или тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение одного месяца с даты опубликования (размещения на сайте) проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 настоящих ПП РФ №808 от 08.08.2012 г., заявку на присвоение организации статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке должна быть приложена бухгалтерская отчетность, состав-ленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о принятии отчетности. В течение трех рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок, уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте Администрации муниципального округа.

Согласно пункту 6 ПП РФ №808 от 08.08.2012 г. в случае если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус ЕТО присваивается указанному лицу. В том случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельность ЕТО, уполномоченный орган присваивает статус ЕТО в соответствии с требованиями пунктов 7-10 ПП РФ №808 от 08.08.2012г. Согласно пункту 8 ПП РФ №808 от 08.08.2012 г. в случае, если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО, статус ЕТО присваивается данной организации. Это требование для выбора ЕТО в Тяжинском муниципальном округе является наиболее важным и значимым, и в дальнейшем будет определять варианты предложений по определению ЕТО в соответствующей системе теплоснабжения, описанной соответствующими границами зоны деятельности.

Согласно пункту 9 ПП РФ №808 от 08.08.2012 г. способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и также обосновывается проектом схемы теплоснабжения.

# 2. Реестр зон деятельности ЕТО в общей системе теплоснабжения муниципального округа.

На территории Тяжинского муниципального округа существует три изолированные зоны действия источников теплоты, которые находятся в системе теплоснабжения муниципального округа.

Реестр действующих на территории Тяжинского муниципального округа единых теплоснабжающих организаций (ЕТО), приведен в таблице 1.

Утвержденные ЕТО в системах теплоснабжения на территории МО

| N системы теплоснабжения | Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоcнабжающей (теплосетевой) организации | N зоны деятельности | Утвержденная ЕТО | Основание для присвоения статуса ЕТО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Зона действия №1 | котельная «Профилакторий», пгт. Тяжинский, ул. Профилакторий, 6А | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | 001 | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №2 | котельная «Ветучасток», пгт. Тяжинский, ул. Победы, 14 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №3 | котельная «Сельпо», пгт. Тяжинский, ул. Западная, 1Б | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №4 | котельная РТП, пгт. Тяжинский, ул. Мичурина, 1Б | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №5 | котельная «Светлячок», пгт. Тяжинский, ул. Коммунистическая, 16Б | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №6 | котельная «База-Гараж», пгт. Тяжинский, ул. Восточная, 12 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №7 | котельная Школы №2, пгт. Тяжинский, ул. Чапаева, 8 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №8 | котельная Школы №3, пгт. Тяжинский, ул. Чехова, 33 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №9 | котельная Детского сада № 8, пгт. Тяжинский, ул. Гагарина, 28 А | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №10 | котельная ЦРБ, пгт. Тяжинский, ул. Октябрьская, 2А | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №11 | котельная Техникум, пгт. Тяжинский, ул. Ленина, 70 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №12 | котельная Лесная 1, пгт. Тяжинский, ул. Лесная, 1 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №13 | котельная ул. Сенная, 29, пгт. Тяжинский, ул. Сенная, 29 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №14 | Электрокотельная Луговая,17, пгт. Тяжинский ул.Луговая,17 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №15 | котельная Маслозаводская, пгт. Итатский, ул. Маслозаводская, 1Б | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №16 | котельная СМУ, пгт. Итатский, ул. Покрышкина, 74 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №17 | котельная Больницы, пгт. Итатский, ул. Нетесова, 35 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №18 | котельная «База», пгт. Итатский, ул. Рябиновая, 15 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №19 | котельная ДК,пгт. Итатский, ул. Советская, 200 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №20 | котельная Итатской СШ, пгт. Итатский, ул. Кирова, 27 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №21 | котельная Детского сада №4, пгт. Итатский, ул. Партизанская, 1 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №22 | котельная д. Ключевая, д. Ключевая, Телецентр | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №23 | котельная Преображенской СШ, с. Преображенка, ул. Советская, 41а | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №24 | котельная с. Ступишино, с. Ступишино, ул. Красноармейская, 17А | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №25 | котельная с. Новопокровка, с. Новопокровка, ул. Мира, 2 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №26 | котельная Валерьяновской СШ, д. Валерьяновка, ул. Верхняя, 32 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №27 | котельная Старо-Урюпской СШ, д. Старый Урюп, ул. Советская, 26 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №28 | котельная Тисульской СШ, с. Тисуль, ул. Пушкина, 5 | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №29 | котельная Новоподзорновской СШ, с. Новоподзорново, ул. Школьная, 1А | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №30 | котельная Кубитет, с. Кубитет, ул. Рабочая, 16Б | МКП «Комфорт» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №31 | Котельная Нововосточный, п. Нововосточный, пер. Коммунальный 1 | ООО «Энергоснаб» | МКП «Комфорт» | 002 | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №32 | Котельная Типография, пгт. Тяжинский, ул. Советская 3Б | ООО «Энергоснаб» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №33 | Котельная №1, пгт. Тяжинский, ул .Октябрьская 33 | ООО «Энергоснаб» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №34 | Котельная Листвянка, п. Листвянка, ул. Стройгородок 12 | ООО «Энергоснаб» | МКП «Комфорт» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |
| Зона действия №35 | Котельная «Тяжинское ДРСУ» | ЗАО «Тяжинское ДРСУ» | ЗАО «Тяжинское ДРСУ» | 003 | ЗАО «Тяжинское ДРСУ» | пункт 7 раздела II "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |

# 3. Критерии для определения единой теплоснабжающей организации для присвоения статуса ЕТО.

Согласно пункту 7 раздел II «Критерии и порядок определения ЕТО» «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» утвержденных Постановлением Правительства РФ №808 от 08.08.2012 г. критериями для определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие организации должны обратиться с заявкой на признание в качестве ЕТО в одной или нескольких из определенных зон деятельности. Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает орган местного самоуправления муниципального округа в соответствии с ФЗ №190 «О теплоснабжении».

# 4. Описание границ зон деятельности ЕТО

Пунктом 19 правил организации теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. №808, предусматриваются следующие случаи изменения границ зоны деятельности единой теплоснабжающей организации:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Таким образом, возможны следующие варианты изменения границ зон деятельности ЕТО:

- расширение зоны деятельности при подключении новых потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей, находящихся вне границ утвержденной в схеме теплоснабжения зоны деятельности ЕТО;

- расширение зоны деятельности при объединении нескольких систем тепло-снабжения (нескольких зон действия теплоисточников, не связанных между собой на момент утверждения границ зон деятельности ЕТО);

- сокращение или ликвидация зоны деятельности при отключении потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей, находящихся в границах утвержденной в схеме теплоснабжения зоны деятельности ЕТО (в том числе при технологическом объединении/разделении систем теплоснабжения);

- образование новой зоны деятельности ЕТО при технологическом объединении/разделении систем теплоснабжения;

- образование новой зоны деятельности ЕТО при вводе в эксплуатацию новых источников тепловой энергии;

- утрата статуса ЕТО по основаниям, приведенным в правилах организации теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации (в соответствии с правилами организации теплоснабжения).

На основании вышеизложенного задача разработки данного раздела схемы теплоснабжения при выполнении актуализации состоит в обновлении и корректировке сведений о границах ЕТО, а также в уточнении и актуализации данных о теплоснабжающих организациях, осуществляющих деятельность в каждой технологически изолированной зоне действия (системе теплоснабжения).

# 5. Заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

На момент актуализации схемы теплоснабжения всем теплоснабжающим организациям, указанным в таблице 1, присвоен статус ЕТО в соответствующих зонах действия.

Новых заявок на присвоение статуса ЕТО не поступало.