СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ТЯЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДО 2040 ГОДА

АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

пгт. Тяжинский 2025

**Содержание**

[1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения. 3](#_Toc99648253)

[2. Прогнозы приростов площади строительных фондов. 8](#_Toc99648254)

[3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение 10](#_Toc99648255)

[3.1. Показатели удельной тепловой нагрузки на 1 м площади нового строительства для типов застройки 10](#_Toc99648256)

[4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе 15](#_Toc99648257)

[5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения. 17](#_Toc99648258)

[6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах. 17](#_Toc99648259)

# 

# Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.

В качестве расчетных элементов территориального деления в Схеме теплоснабжения приняты населенные пункты и (или) планировочные районы согласно генерального плана развития муниципального округа.

Распределение договорных тепловых нагрузок потребителей муниципального округа с разбивкой по районам/населенным пунктам и видам теплопотребления (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение) по состоянию на 2024 г. приведе­ны в таблице 1.

Структура договорных тепловых нагрузок с разбивкой по ЕТО

| № | Наименование котельной | Присоединенная нагрузка, Гкал/ч | | | Доля расхода | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отопление, вентиляция | ГВС | Всего | Отопление, вентиляция | ГВС |
| **МКП «Комфорт»** | | | | |  |  |
| 1 | котельная «Профилакторий», пгт. Тяжинский, ул. Профилакторий, 6А | 0,2245 | 0,0000 | 0,2245 | 100,0% | 0,0% |
| 2 | котельная «Ветучасток», пгт. Тяжинский, ул. Победы, 14 | 0,4516 | 0,0000 | 0,4516 | 100,0% | 0,0% |
| 3 | котельная «Сельпо», пгт. Тяжинский, ул. Западная, 1Б | 0,7835 | 0,0000 | 0,7835 | 100,0% | 0,0% |
| 4 | котельная РТП, пгт. Тяжинский, ул. Мичурина, 1Б | 1,5409 | 0,0000 | 1,5409 | 100,0% | 0,0% |
| 5 | котельная «Светлячок», пгт. Тяжинский, ул. Коммунистическая, 16Б | 0,4901 | 0,0000 | 0,4901 | 100,0% | 0,0% |
| 6 | котельная «База-Гараж», пгт. Тяжинский, ул. Восточная, 12 | 0,6553 | 0,0000 | 0,6553 | 100,0% | 0,0% |
| 7 | котельная Школы №2, пгт. Тяжинский, ул. Чапаева, 8 | 0,3612 | 0,0000 | 0,3612 | 100,0% | 0,0% |
| 8 | котельная Школы №3, пгт. Тяжинский, ул. Чехова, 33 | 1,2172 | 0,0219 | 1,2391 | 98,2% | 1,8% |
| 9 | котельная Детского сада № 8, пгт. Тяжинский, ул. Гагарина, 28 А | 0,3393 | 0,0456 | 0,3849 | 88,2% | 11,8% |
| 10 | котельная ЦРБ, пгт. Тяжинский, ул. Октябрьская, 2А | 1,7215 | 0,6648 | 2,3864 | 72,1% | 27,9% |
| 11 | котельная Техникум, пгт. Тяжинский, ул. Ленина, 70 | 1,4360 | 0,0000 | 1,4360 | 100,0% | 0,0% |
| 12 | котельная Лесная 1, пгт. Тяжинский, ул. Лесная, 1 | 0,0380 | 0,0000 | 0,0380 | 100,0% | 0,0% |
| 13 | котельная ул. Сенная, 29, пгт. Тяжинский, ул. Сенная, 29 | 0,0600 | 0,0000 | 0,0600 | 100,0% | 0,0% |
| 14 | Электрокотельная Луговая,17, пгт. Тяжинский ул.Луговая,17 | 0,0499 | 0,0000 | 0,0499 | 100,0% | 0,0% |
| 15 | котельная Маслозаводская, пгт. Итатский, ул. Маслозаводская, 1Б | 0,0744 | 0,0000 | 0,0744 | 100,0% | 0,0% |
| 16 | котельная СМУ, пгт. Итатский, ул. Покрышкина, 74 | 0,3403 | 0,0000 | 0,3403 | 100,0% | 0,0% |
| 17 | котельная Больницы, пгт. Итатский, ул. Нетесова, 35 | 0,5924 | 0,0000 | 0,5924 | 100,0% | 0,0% |
| 18 | котельная «База», пгт. Итатский, ул. Рябиновая, 15 | 0,9638 | 0,0000 | 0,9638 | 100,0% | 0,0% |
| 19 | котельная ДК,пгт. Итатский, ул. Советская, 200 | 0,0546 | 0,0000 | 0,0546 | 100,0% | 0,0% |
| 20 | котельная Итатской СШ, пгт. Итатский, ул. Кирова, 27 | 0,6354 | 0,0000 | 0,6354 | 100,0% | 0,0% |
| 21 | котельная Детского сада №4, пгт. Итатский, ул. Партизанская, 1 | 0,1713 | 0,0000 | 0,1713 | 100,0% | 0,0% |
| 22 | котельная д. Ключевая, д. Ключевая, Телецентр | 0,1154 | 0,0000 | 0,1154 | 100,0% | 0,0% |
| 23 | котельная д. Тяжино-Вершинка, д. Тяжино-Вершинка, ул. Береговая, 6 | 0,1582 | 0,0000 | 0,1582 | 100,0% | 0,0% |
| 24 | котельная Преображенской СШ, с. Преображенка, ул. Советская, 41а | 0,5201 | 0,0000 | 0,5201 | 100,0% | 0,0% |
| 25 | котельная с. Ступишино, с. Ступишино, ул. Красноармейская, 17А | 0,5275 | 0,0000 | 0,5275 | 100,0% | 0,0% |
| 26 | котельная с. Новопокровка, с. Новопокровка, ул. Мира, 2 | 0,4904 | 0,0000 | 0,4904 | 100,0% | 0,0% |
| 27 | котельная Валерьяновской СШ, д. Валерьяновка, ул. Верхняя, 32 | 0,1893 | 0,0000 | 0,1893 | 100,0% | 0,0% |
| 28 | котельная Старо-Урюпской СШ, д. Старый Урюп, ул. Советская, 26 | 0,2408 | 0,0000 | 0,2408 | 100,0% | 0,0% |
| 29 | котельная Тисульской СШ, с. Тисуль, ул. Пушкина, 5 | 0,3843 | 0,0000 | 0,3843 | 100,0% | 0,0% |
| 30 | котельная Новоподзорновской СШ, с. Новоподзорново, ул. Школьная, 1А | 0,2836 | 0,0000 | 0,2836 | 100,0% | 0,0% |
| 31 | котельная Кубитет, с. Кубитет, ул. Рабочая, 16Б | 1,0693 | 0,0672 | 1,1366 | 94,1% | 5,9% |
| 32 | Котельная Итатский поссовет, пгт. Итатский ул. Советская, 190 | 0,0353 | 0,0000 | 0,0353 | 100,0% | 0,0% |
| **ООО «ТТК»** | | | | |  |  |
| 33 | Котельная Нововосточный, п. Нововосточный, пер. Коммунальный 1 | 0,700 | 0,0000 | 0,7000 | 100,0% | 0,0% |
| 34 | Котельная Типография, пгт. Тяжинский, ул. Советская 3Б | 0,900 | 0,0000 | 0,9000 | 100,0% | 0,0% |
| 35 | Котельная №1, пгт. Тяжинский, ул. Октябрьская 33 | 3,900 | 0,0000 | 3,9000 | 100,0% | 0,0% |
| 36 | Котельная Листвянка, п. Листвянка, ул. Стройгородок 12 | 0,700 | 0,0000 | 0,7000 | 100,0% | 0,0% |
| **ЗАО «Тяжинское ДРСУ»** | | | | |  |  |
| 37 | Котельная «Тяжинское ДРСУ» | 0,290 | 0,0000 | 0,2900 | 100,0% | 0,0% |
| **ВСЕГО** | | **22,71** | **0,80** | **23,51** | **96,6%** | **3,4%** |

Плановые показатели потребления тепла на цели теплоснабже­ния приведены в таблице 2.

Плановые показатели потребления тепла на цели теплоснаб­жения

| № | Наименование котельной | 2024 г. | | 2025 г. | | 2029 г. | | 2040 г. | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годовой полезный отпуск, Гкал | Годовой отпуск тепла в сеть, Гкал | Годовой полезный отпуск, Гкал | Годовой отпуск тепла в сеть, Гкал | Годовой полезный отпуск, Гкал | Годовой отпуск тепла в сеть, Гкал | Годовой полезный отпуск, Гкал | Годовой отпуск тепла в сеть, Гкал |
| МКП «Комфорт» | | | | | | | | | |
| 1 | котельная «Профилакторий», пгт. Тяжинский, ул. Профилакторий, 6А | 570,84 | 704,09 | 570,84 | 704,09 | 570,84 | 704,09 | 570,84 | 704,09 |
| 2 | котельная «Ветучасток», пгт. Тяжинский, ул. Победы, 14 | 1 201,27 | 1 622,38 | 1 201,27 | 1 622,38 | 1 201,27 | 1 622,38 | 1 201,27 | 1 622,38 |
| 3 | котельная «Сельпо», пгт. Тяжинский, ул. Западная, 1Б | 1 998,90 | 2 245,13 | 1 998,90 | 2 245,13 | 1 998,90 | 2 245,13 | - | - |
| 4 | котельная РТП, пгт. Тяжинский, ул. Мичурина, 1Б | 3 399,20 | 4 919,69 | 3 399,20 | 4 919,69 | 3 399,20 | 4 919,69 | 3 399,20 | 4 919,69 |
| 5 | котельная «Светлячок», пгт. Тяжинский, ул. Коммунистическая, 16Б | 1 274,29 | 1 466,24 | 1 274,29 | 1 466,24 | 1 274,29 | 1 466,24 | - | - |
| 6 | котельная «База-Гараж», пгт. Тяжинский, ул. Восточная, 12 | 1 400,80 | 1 473,61 | 1 400,80 | 1 473,61 | 1 400,80 | 1 473,61 | 1 400,80 | 1 473,61 |
| 7 | котельная Школы №2, пгт. Тяжинский, ул. Чапаева, 8 | 890,00 | 967,63 | 890,00 | 967,63 | 890,00 | 967,63 | - | - |
| 8 | котельная Школы №3, пгт. Тяжинский, ул. Чехова, 33 | 1 482,98 | 1 599,36 | 1 482,98 | 1 599,36 | 1 482,98 | 1 599,36 | 1 482,98 | 1 599,36 |
| 9 | котельная Детского сада № 8, пгт. Тяжинский, ул. Гагарина, 28 А | 833,18 | 907,90 | 833,18 | 907,90 | 833,18 | 907,90 | 833,18 | 907,90 |
| 10 | котельная ЦРБ, пгт. Тяжинский, ул. Октябрьская, 2А | 4 374,88 | 5 776,74 | 4 374,88 | 5 776,74 | 4 374,88 | 5 776,74 | - | - |
| 11 | котельная Техникум, пгт. Тяжинский, ул. Ленина, 70 | 5 071,22 | 5 071,22 | 5 071,22 | 5 071,22 | 5 071,22 | 5 071,22 | 5 071,22 | 5 071,22 |
| 12 | котельная Лесная 1, пгт. Тяжинский, ул. Лесная, 1 | 101,70 | 101,70 | 101,70 | 101,70 | 101,70 | 101,70 | 101,70 | 101,70 |
| 13 | котельная ул. Сенная, 29, пгт. Тяжинский, ул. Сенная, 29 | 217,60 | 217,60 | 217,60 | 217,60 | 217,60 | 217,60 | 217,60 | 217,60 |
| 14 | Электрокотельная Луговая,17, пгт. Тяжинский ул.Луговая,17 | 133,70 | 133,70 | 133,70 | 133,70 | 133,70 | 133,70 | 133,70 | 133,70 |
| 15 | котельная Маслозаводская, пгт. Итатский, ул. Маслозаводская, 1Б | 199,30 | 199,30 | 199,30 | 199,30 | 199,30 | 199,30 | 199,30 | 199,30 |
| 16 | котельная СМУ, пгт. Итатский, ул. Покрышкина, 74 | 910,37 | 1 367,21 | 910,37 | 1 367,21 | 910,37 | 1 367,21 | 910,37 | 1 367,21 |
| 17 | котельная Больницы, пгт. Итатский, ул. Нетесова, 35 | 1 492,99 | 1 872,65 | 1 492,99 | 1 872,65 | 1 492,99 | 1 872,65 | 1 492,99 | 1 872,65 |
| 18 | котельная «База», пгт. Итатский, ул. Рябиновая, 15 | 2 242,40 | 3 194,42 | 2 242,40 | 3 194,42 | 2 242,40 | 3 194,42 | 2 242,40 | 3 194,42 |
| 19 | котельная ДК,пгт. Итатский, ул. Советская, 200 | 133,85 | 133,85 | 133,85 | 133,85 | 133,85 | 133,85 | 133,85 | 133,85 |
| 20 | котельная Итатской СШ, пгт. Итатский, ул. Кирова, 27 | 1 616,59 | 1 941,74 | 1 616,59 | 1 941,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | котельная Детского сада №4, пгт. Итатский, ул. Партизанская, 1 | 431,93 | 584,96 | 431,93 | 584,96 | 431,93 | 584,96 | 431,93 | 584,96 |
| 22 | котельная д. Ключевая, д. Ключевая, Телецентр | 296,59 | 427,21 | 296,59 | 427,21 | 296,59 | 427,21 | 296,59 | 427,21 |
| 23 | котельная д. Тяжино-Вершинка, д. Тяжино-Вершинка, ул. Береговая, 6 | 387,50 | 589,87 | - | - | - | - | - | - |
| 24 | котельная Преображенской СШ, с. Преображенка, ул. Советская, 41а | 1 287,59 | 1 956,48 | 1 287,59 | 1 956,48 | 1 287,59 | 1 956,48 | 1 287,59 | 1 956,48 |
| 25 | котельная с. Ступишино, с. Ступишино, ул. Красноармейская, 17А | 1 350,09 | 1 886,06 | 1 350,09 | 1 886,06 | 1 350,09 | 1 886,06 | 1 350,09 | 1 886,06 |
| 26 | котельная с. Новопокровка, с. Новопокровка, ул. Мира, 2 | 1 201,50 | 1 737,47 | 1 201,50 | 1 737,47 | 1 201,50 | 1 737,47 | 1 201,50 | 1 737,47 |
| 27 | котельная Валерьяновской СШ, д. Валерьяновка, ул. Верхняя, 32 | 468,86 | 638,25 | 468,86 | 638,25 | 468,86 | 638,25 | 468,86 | 638,25 |
| 28 | котельная Старо-Урюпской СШ, д. Старый Урюп, ул. Советская, 26 | 592,61 | 696,83 | 592,61 | 696,83 | 592,61 | 696,83 | 592,61 | 696,83 |
| 29 | котельная Тисульской СШ, с. Тисуль, ул. Пушкина, 5 | 941,54 | 994,62 | 941,54 | 994,62 | 941,54 | 994,62 | 941,54 | 994,62 |
| 30 | котельная Новоподзорновской СШ, с. Новоподзорново, ул. Школьная, 1А | 694,81 | 751,46 | 694,81 | 751,46 | 694,81 | 751,46 | 694,81 | 751,46 |
| 31 | котельная Кубитет, с. Кубитет, ул. Рабочая, 16Б | 2 761,50 | 3 890,53 | 2 761,50 | 3 890,53 | 2 761,50 | 3 890,53 | 2 761,50 | 3 890,53 |
| 32 | Новая котельная (с переключением нагрузки от Котельных №1, Типография, к Сельпо, Светлячок, ЦРБ), 20 Гкал/ч | - | - | - | - | - | - | 31 367,35 | 39 261,46 |
| 33 | Котельная Итатский поссовет, пгт. Итатский ул. Советская, 190 | - | - | 157,68 | 157,68 | 157,68 | 157,68 | 157,68 | 157,68 |
| **Итого** | | **39 960,58** | **50 069,90** | **39 573,09** | **49 480,04** | **37 956,50** | **47 538,30** | **60 785,78** | **76 344,02** |
| ООО «Энергоснаб» | | | | | | МКП «Комфорт» | | | |
| 34 | Котельная Нововосточный, п. Нововосточный, пер. Коммунальный 1 | 3 228,38 | 4 121,44 | 3 228,38 | 4 121,44 | 3 228,38 | 4 121,44 | 3 228,38 | 4 121,44 |
| 35 | Котельная Типография, пгт. Тяжинский, ул. Советская 3Б | 5 376,83 | 6 209,23 | 5 376,83 | 6 209,23 | 5 376,83 | 6 209,23 | - | - |
| 36 | Котельная №1, пгт. Тяжинский, ул. Октябрьская 33 | 17 452,45 | 22 596,49 | 17 452,45 | 22 596,49 | 17 452,45 | 22 596,49 | - | - |
| 37 | Котельная Листвянка, п. Листвянка, ул. Стройгородок 12 | 1 828,72 | 2 679,86 | 1 828,72 | 2 679,86 | 1 828,72 | 2 679,86 | 1 828,72 | 2 679,86 |
| **Итого** | | **27 886,38** | **35 607,02** | **27 886,38** | **35 607,02** | **27 886,38** | **35 607,02** | **5 057,10** | **6 801,30** |
| ЗАО «Тяжинское ДРСУ» | | | | | | | | | |
| 38 | Котельная «Тяжинское ДРСУ» | 1 736,60 | 2 136,70 | 1 736,60 | 2 136,70 | 1 736,60 | 2 136,70 | 1 736,60 | 2 136,70 |
| **Итого** | | **1 736,60** | **2 136,70** | **1 736,60** | **2 136,70** | **1 736,60** | **2 136,70** | **1 736,60** | **2 136,70** |
| **Итого по округу** | | **69 583,56** | **87 813,62** | **69 196,06** | **87 223,75** | **67 579,47** | **85 282,01** | **67 579,47** | **85 282,01** |

# 2. Прогнозы приростов площади строительных фондов.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной №1 приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Типография» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Нововосточный» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Листвянка» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Профилакторий» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Школа №3» планируется подключение:

Четырех МКД 4х0,114=0,456 Гкал/ч – застройщик ООО «ЖилРемСтрой».

20ти частных домов суммарная нагрузка около 0,172 Гкал/ч.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Светлячок» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Сельпо» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Ветстанция» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «РТП» планируется подключение:

Трех МКД 3х0,114=0,342 – застройщик ООО «ЖилРемСтрой».

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «ЦРБ» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Школа №2» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Детский сад №8» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «База -Гараж» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Техникум» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Ленина, 68а» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Луговая, 17» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Сенная, 29» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Лесная -1» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «База-Итат» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Итатская ср. школа» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Итатская больница» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «СМУ» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Дом культуры Итат» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Маслозаводская» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Детский сад Итат» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Кубитет» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Новоподзорново» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Старый Урюп» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Новопокровка» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Тисуль» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «ТяжиноВершинка» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Преображенка» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Валерьяновка» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Ступишино» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «Ключевая» приростов не планируется.

В зоне действия системы теплоснабжения от Котельной «ЗАО Тяжинское ДРСУ» приростов не планируется.

# 3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение

# 3.1. Показатели удельной тепловой нагрузки на 1 м площади нового строительства для типов застройки

Удельные расходы тепловой энергии на отопление, вентиляцию для перспективного строительства для жилых домов и общественно-деловой застройки принимаются в соответствии с данными таблицы 14 СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

Удельные расходы тепловой энергии для нагрева холодной воды на нужды ГВС для перспективного строительства определяются в соответствии с данными СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» Приложение Г.

Требования энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требования к правилам определения класса энергетической эффективности много-квартирных домов принимаются согласно Постановлению Правительства РФ от 20.05.2017 №603.

Нормируемый (базовый) удельный спрос на тепловую мощность на нужды отопления и вентиляции вновь строящихся зданий по СП 50.13330.2012, Вт/(м \* °С)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип здания | Этажность здания | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4,5 | 6,7 | 8,9 | 10,11 | 12 и выше |
| 1 Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития | 0,455 | 0,414 | 0,372 | 0,359 | 0,336 | 0,319 | 0,301 | 0,29 |
| 2 Общественные, кроме перечисленных в строках 3­6 | 0,487 | 0,44 | 0,417 | 0,371 | 0,4 | 0,342 | 0,324 | 0,311 |
| 3 Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интер­наты | 0,394 | 0,382 | 0,371 | 0,359 | 0,348 | 0,336 | 0,324 | 0,311 |
| 4 Дошкольные учреждения, хосписы | 0,521 | 0,521 | 0,521 | - | - | - | - | - |
| 5 Сервисного обслужива­ния, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады | 0,266 | 0,255 | 0,243 | 0,232 | 0,232 | - | - | - |
| 6 Административного назначения (офисы) | 0,417 | 0,394 | 0,382 | 0,313 | 0,278 | 0,255 | 0,232 | 0,232 |

Расчетный прогнозный удельный спрос на тепловую мощность на нужды отопления и вентиляции вновь строящихся зданий по СП 50.13330.2012, (ккал/(ч-м2)

| Тип здания | Этажность здания | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4,5 | 6,7 | 8,9 | 10,11 | 12 и выше |
| 1 Жилые многоквартир­ные, гостиницы, обще­жития | 66,912 | 60,883 | 54,706 | 52,795 | 49,412 | 46,912 | 44,265 | 42,647 |
| 2 Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6 | 69,105 | 62,436 | 59,172 | 52,645 | 56,760 | 48,530 | 45,976 | 44,131 |
| 3 Поликлиники и лечеб­ные учреждения, дома-интернаты | 59,975 | 58,148 | 56,474 | 54,647 | 52,973 | 51,146 | 49,319 | 47,340 |
| 4 Дошкольные учрежде­ния, хосписы | 77,962 | 77,962 | 77,962 | - | - | - | - | - |
| 5 Сервисного обслужи­вания, культурно­досуговой деятельности, технопарки, склады | 37,745 | 36,185 | 34,482 | 32,921 | 32,921 | - | - | - |
| 6 Административного назначения (офисы) | 59,172 | 55,909 | 54,206 | 44,415 | 39,448 | 36,185 | 32,921 | 32,921 |

Расчетный прогнозный удельный спрос на тепловую мощность на нужды отопления и вентиляции вновь строящихся зданий по СП 50.13330.2012 с учетом требований к энергетической эффективности объектов теплопотребления в период с 2019 - 2022 гг., (ккал/(ч-м )

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип здания | Этажность здания | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4,5 | 6,7 | 8,9 | 10,11 | 12 и выше |
| 1 Жилые многоквартир­ные, гостиницы, обще­жития | 53,530 | 48,706 | 43,765 | 42,236 | 39,530 | 37,530 | 35,412 | 34,118 |
| 2 Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6 | 55,284 | 49,949 | 47,338 | 42,116 | 45,408 | 38,824 | 36,780 | 35,305 |
| 3 Поликлиники и лечеб­ные учреждения, дома- интернаты | 47,980 | 46,518 | 45,179 | 43,718 | 42,378 | 40,917 | 39,455 | 37,872 |
| 4 Дошкольные учрежде­ния, хосписы | 62,370 | 62,370 | 62,370 | - | - | - | - | - |
| 5 Сервисного обслужи­вания, культурно­досуговой деятельности, технопарки, склады | 30,196 | 28,948 | 27,585 | 26,337 | 26,337 | - | - | - |
| 6 Административного назначения (офисы) | 47,338 | 44,727 | 43,365 | 35,532 | 31,559 | 28,948 | 26,337 | 26,337 |

Расчетный прогнозный удельный спрос на тепловую мощность на нужды отопления и вентиляции вновь строящихся зданий по СП 50.13330.2012 с учетом требований к энергетической эффективности объектов теплопотребления в период с 2023 - 2027 гг., (ккал/(ч-м2)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип здания | Этажность здания | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4,5 | 6,7 | 8,9 | 10,11 | 12 и выше |
| 1 Жилые многоквартир­ные, гостиницы, обще­жития | 40,147 | 36,530 | 32,824 | 31,677 | 29,647 | 28,147 | 26,559 | 25,588 |
| 2 Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6 | 41,463 | 37,462 | 35,503 | 31,587 | 34,056 | 29,118 | 27,585 | 26,479 |
| 3 Поликлиники и лечеб­ные учреждения, дома- интернаты | 35,985 | 34,889 | 33,884 | 32,788 | 31,784 | 30,688 | 29,592 | 28,404 |
| 4 Дошкольные учрежде­ния, хосписы | 46,777 | 46,777 | 46,777 | - | - | - | - | - |
| 5 Сервисного обслужи­вания, культурно­досуговой деятельности, технопарки, склады | 22,647 | 21,711 | 20,689 | 19,752 | 19,752 | - | - | - |
| 6 Административного назначения (офисы) | 35,503 | 33,545 | 32,523 | 26,649 | 23,669 | 21,711 | 19,752 | 19,752 |

Расчетный прогнозный удельный спрос на тепловую мощность на нужды отопления и вентиляции вновь строящихся зданий по СП 50.13330.2012 с учетом требований к энергетической эффективности объектов теплопотребления в период с 2028 гг., (ккал/(ч-м2)

| Тип здания | Этажность здания | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4,5 | 6,7 | 8,9 | 10,11 | 12 и выше |
| 1 Жилые многоквартир­ные, гостиницы, обще­жития | 33,456 | 30,441 | 27,353 | 26,397 | 24,706 | 23,456 | 22,133 | 21,324 |
| 2 Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6 | 34,553 | 31,218 | 29,586 | 26,322 | 28,380 | 24,265 | 22,988 | 22,065 |
| 3 Поликлиники и лечеб­ные учреждения, дома- интернаты | 29,987 | 29,074 | 28,237 | 27,323 | 26,486 | 25,573 | 24,660 | 23,670 |
| 4 Дошкольные учрежде­ния, хосписы | 38,981 | 38,981 | 38,981 | - | - | - | - | - |
| 5 Сервисного обслужи­вания, культурно­досуговой деятельности, технопарки, склады | 18,873 | 18,092 | 17,241 | 16,460 | 16,460 | - | - | - |
| 6 Административного назначения (офисы) | 29,586 | 27,954 | 27,103 | 22,207 | 19,724 | 18,092 | 16,460 | 16,460 |

Нормы расхода горячей воды потребителями и удельная часовая величина теплоты на её нагрев по СП 124.13330 Приложение Г

| № | Потребители | Измеритель | Норма расхода горячей воды а, л/сут | Норма об- щей/полезно й площади на 1 измеритель Sв, м2/чел | Удельная  величина  тепловой  энергии  Qhw, Вт/м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилые дома независимо от этажности, оборудованные умы­вальниками, мойками и ваннами, с квартирными регуляторами давления | 1 житель | 105 | 25 | 12,2 |
| То же, с заселенностью 20м2/чел | 1 житель | 105 | 20 | 15,3 |
| 2 | То же, с умывальниками, мойка­ми и душевыми | 1 житель | 85 | 18 | 13,8 |
| 3 | Гостиницы и пансионаты с ду­шами во всех отдельных номерах | 1 проживаю­щий | 70 | 12 | 17 |
| 4 | Больницы с санитарными узлами, приближенными к палатам | 1 больной | 90 | 15 | 17,5 |
| 5 | Поликлиники и амбулатории | 1 больной в смену | 5,2 | 13 | 1,5 |
| 6 | Детские ясли и сады с дневным пребыванием детей и столовыми на полуфабрикатах | 1 ребенок | 11,5 | 10 | 3,1 |
| 7 | Административные здания | 1 работающий | 5 | 10 | 1,3 |
| 8 | Общеобразовательные школы с душевыми при гимнастических залах и столовыми на полуфаб­рикатах | 1 учащийся | 3 | 10 | 0,8 |
| 9 | Физкультурно-оздоровительные  комплексы | 1 человек | 30 | 5 | 17,5 |
| 10 | Предприятия общественного пи­тания для приготовления пищи реализуемой в обеденном зале | 1 посетитель | 12 | 10 | 3,2 |
| 11 | Магазины продовольственные | 1 работающий | 12 | 30 | 1,1 |
| 12 | Магазины промтоварные | То же | 8 | 30 | 0,7 |

Расчетная удельная часовая величина тепловой мощности, необходимой для нагрева горячей воды на нужды ГВС по СП 124.13330 (Приложение Г), ккал/(ч-м)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Потребители | Удельная часовая вели­чина тепловой мощно­сти, ккал/(ч^м ) |
| 1 | Жилые дома независимо от этажности, оборудованные умы­вальниками, мойками и ваннами, с квартирными регуляторами  давления | 10,5 |
| То же, с заселенностью 20м2/чел | 13,2 |
| 2 | То же, с умывальниками, мойками и душевыми | 11,9 |
| 3 | Гостиницы и пансионаты с душами во всех отдельных номе­рах | 14,6 |
| 4 | Больницы с санитарными узлами, приближенными к палатам | 15,1 |
| 5 | Поликлиники и амбулатории | 1,3 |
| 6 | Детские ясли и сады с дневным пребыванием детей и столо­выми на полуфабрикатах | 2,7 |
| 7 | Административные здания | 1,1 |
| 8 | Общеобразовательные школы с душевыми при гимнастиче­ских залах и столовыми на полуфабрикатах | 0,7 |
| 9 | Физкультурно-оздоровительные комплексы | 15,1 |
| 10 | Предприятия общественного питания для приготовления пищи реализуемой в обеденном зале | 2,8 |
| 11 | Магазины продовольственные | 0,9 |
| 12 | Магазины промтоварные | 0,6 |

# 4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

На основании данных по приростам жилого, социально-делового и производственного фондов выполнены расчеты тепловых нагрузок потребителей по каждому территориальному элементу административного деления округа за расчетный период. Прогнозные тепловые нагрузки по объектам предполагаемым к подключению к системам централизованного теплоснабжения муниципального округа приведены в таблице 10.

В соответствии с данными Администрации округа в течении 2024-2025 годов планируется:

**Подключение к котельной школа №3, пгт. Тяжинский, ул. Чехова, 33**

Четырех МКД 4х0,114=0,456 Гкал/ч – застройщик ООО «ЖилРемСтрой».

20 частных домов суммарная нагрузка около 0,172 Гкал/ч.

**Подключение к котельной РТП, пгт. Тяжинский, ул. Мичурина, 1Б**

Трех МКД 3х0,114=0,342 – застройщик ООО «ЖилРемСтрой».

**Прогноз прироста тепловой нагрузки для перспективной застройки в период до 2040 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителя | Нагрузка, Гкал/ч | | | | Нагрузка, Гкал/ч | | | | Нагрузка, Гкал/ч | | | | Нагрузка, Гкал/ч | | | |
| Всего | Отопление | Вентиляция | ГВС | Всего | Отопление | Вентиляция | ГВС | Всего | Отопление | Вентиляция | ГВС | Всего | Отопление | Вентиляция | ГВС |
| прирост 2024-2029 гг. | | | | прирост 2030-2035 гг. | | | | прирост 2036-2040 гг. | | | | прирост 2024-2040 гг. | | | |
| Тяжинский муниципальный округ | | 0,970 | 0,970 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,970 | 0,970 | 0,0000 | 0,0000 |

# 5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных эле­ментах территориального деления и в зонах действия индивидуального тепло­снабжения.

Данные о строительстве объектов ИЖС, расположенных в зонах действия индивидуального теплоснабжения - отсутствуют. В связи с чем, схемой теплоснабже­ния не предусмотрен прирост объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зонах действия индивидуального теплоснабжения.

# 6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах.

Согласно представленных данных строительство новых промышленных предприятий в производственных зонах на территории муниципального округа на бли­жайшую перспективу не планируется, в связи с чем, в Схеме теплоснабжения при­нято, что промышленная застройка в округе не увеличивается.