

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний для схемы теплоснабжения Тяжинского муниципального округа до 2040 года (актуализация на 2026 год)

пгт Тяжинский

30.05.2025г.

Дата проведения: 30 мая 2025 года;

Место проведения: пгт Тяжинский, ул. Советская,2;

Начало слушаний: 10-00 часов;

Тема слушаний: схема теплоснабжения Тяжинского муниципального округа до 2040 года (актуализация на 2026 год).

Председательствующий публичных слушаний – Яблочкин П.В., и.о. заместителя главы Тяжинского муниципального округа- начальника управления;

Секретарь публичных слушаний - Чернякова К.В., начальник отдела ЖКХ и благоустройства УЖТР Тяжинского муниципального округа.

Присутствовали:

- Лукьянцев А.П.–заместитель начальника управления;
 - Ащук Ю.В. – первый заместитель главы Тяжинского муниципального округа;
 - Карчебный Ю.Л.- и.о. директора МКП «Комфорт»;
 - Васильева Е.Д. – специалист ПТО МКП «Комфорт»;
 - Соколов И.С. – юрист ООО «Энергоснаб»;
 - Турунтаев Е.А.- начальник юридического отдела администрации Тяжинского муниципального округа;
 - Булгина М.В. – председатель КУМИ Тяжинского муниципального округа;
 - Червов А.Ю. – специалист по охране труда ЗАО «Тяжинское ДРСУ»,
 - Хамзин Р.Ш. – главный инженер ООО «ГЭТ»;
 - Михайлова Е.Л., Нестерова Н.П., Дзалбо Т.А., Левинская С.В., Попов Р.В, Балабова Е.С. – представители общественности.
- Общее количество участников слушаний- 17 человека.

Председательствующий:

Представил приглашенных на публичных слушаниях и объявил количество присутствующих участников на публичных слушаниях.

Объявил о начале публичных слушаний по утверждению схемы теплоснабжения Тяжинского муниципального округа до 2040 года.

Предложил для работы определить секретаря публичных слушаний и счетную группу.

Обязанности секретаря публичных слушаний поручить Черняковой К.В.
Счетную группу определить в составе:

1. Булгина М.В. - председатель КУМИ Тяжинского муниципального округа,
2. Карчевный Ю.Л. – и.о. директора МКП «Комфорт».

Председательствующий:

Выступил с докладом о том, что для актуализации схемы теплоснабжения УЖТР Тяжинского муниципального округа были проведены электронные торги и заключен муниципальный контракт от 01.04.2025 № СТ-03/2025 с ООО «Госэнерготариф», в лице директора Ладутько Сергея Аликовича. В соответствии с пунктами 22,24 требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» схемы теплоснабжения подлежат ежегодной актуализации в срок не позднее 01.07.2025 г.

При разработке Схем теплоснабжения необходимо учесть следующие данные:

1. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в период, на который распределяются нагрузки;
2. Изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки из одной зоны действия в другую в период, на который распределяются нагрузки;
3. Внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства;
4. Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации;
5. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с истощением установленного и продленного ресурсов;
6. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива;
7. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

Управлением по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа размещен проект схем теплоснабжения Тяжинского муниципального округа до 2040 года (актуализация на 2026 год) размещен на общественные слушания.

Граждане и юридические лица были вправе представить свои предложения и замечания по проекту Схем теплоснабжения, обсуждаемому на публичных слушаниях, в Управление по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа по адресу: пгт Тяжинский, ул. Советская, 2, отдел ЖКХ и благоустройства.

Объявление о публичных слушаниях и сборе предложений было опубликовано на сайте администрации Тяжинского муниципального округа.

Выступили:

1. Чернякова К.В. начальник отдела ЖКХ и благоустройства УЖТР АТМО ТМО: необходимо отметить, что актуализация Схемы теплоснабжения является очень важным документом, определяющим стратегическое развитие муниципального образования. В соответствии с указанной схемой утверждается тариф, формируется план инвестиционных мероприятий. Анализируется экологическая ситуация. Администрация фиксирует загруженность котельных и целесообразность реконструкции котельных;

2. Хамзин Р.Ш. главный инженер ООО «ГЭТ»:

При разработке схемы теплоснабжения учтены следующие основные позиции (по главам):

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

1. В ретроспективном периоде произошли изменения в характеристиках котельных за счет выполнения следующих мероприятий:

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла КВр-1,16 (1) на котлы типа КВр-1,45 (1,25) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «РТП»;

Модернизация котельной «Сельпо» с заменой сетевого насоса №1 К-125-80-200 на сетевой насос типа К-150-125-315 с частотным преобразователем, 1 шт.;

Модернизация котельной «Сельпо» с заменой сетевого насоса №1 К-100-65-200 на сетевой насос типа К-100-80-160 с частотным преобразователем, 1 шт.;

Модернизация котельной «База» с заменой консольного насоса №1 типа К-125-80-200 на сетевой насос типа К-150-125-315 с частотным преобразователем, компл.;

Модернизация котельной «Юбилейная» с заменой консольного насоса №1

типа К-100-65-200 на сетевой насос типа КМ-100-80-160 с частотным преобразователем, компл.;

Модернизация котельной «РТП» с заменой сетевого насоса №1 К-125-80-200 на сетевой насос типа К-150-125-315 с частотным преобразователем, 1 шт.;

Реконструкция котельной «Валерьяновская СШ» с заменой котла НР-65 на котел твердотопливный «Механик» КВ-220 в комплекте с блоком управления, мощностью 40-220 кВт с заменой вспомогательного оборудования;

Реконструкция котельной «Сельпо» с заменой 1-го котла КВр-1,16 (1,0) на котел типа КВр-1,45 (1,25);

Реконструкция котельной «Светлячок» с заменой 1-го котла КВр-0,93 (0,8) на котел типа КВр-1,16 (1,0);

Реконструкция котельной «Техникум» с заменой 1-го котла НР-18 (1,0) на котел типа КВр-1,16 (1,0), с заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель);

Реконструкция котельной «РТП» с заменой 2-го котла КВр-1,16 (1,0) на котел типа КВр-1,45 (1,25), с заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель).

С 2025 года выведена из эксплуатации котельная д. Тяжино-Вершинка, д. Тяжино-Вершинка, ул. Береговая, 6.

Также дополнительно передана на обслуживание котельная Итатский поссовет, пгт. Итатский ул. Советская, 190.

2. За ретроспективный период эксплуатационные показатели тепловых сетей в части строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них произошли за счет реализации следующих мероприятий:

Реконструкция тепловой сети от котельной №1 ул. Октябрьская- Школа №1;

Реконструкция подземного участка трубопровода тепловых сетей от котельной «РТП» по ул. Крупской L=330 м, 2д150мм с увеличением диаметра трубопровода с д100 на д150мм.

3. Изменение утвержденных ценах (тарифах), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения указано в таблицах 65-67.

На 2025 год сменился тарифодержатель ООО «ТГК» на ООО «Энергоснаб».

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

При разработке СТ учтен прирост тепловой нагрузки в связи с подключением следующих объектов:

Подключение к котельной школа №3, пгт. Тяжинский, ул. Чехова, 33
Четыре МКД $4 \times 0,114 = 0,456$ Гкал/ч – застройщик ООО «ЖилРемСтрой».
20 частных домов суммарная нагрузка около 0,172 Гкал/ч.

Подключение к котельной РТП, пгт. Тяжинский, ул. Мичурина, 1Б
Трех МКД $3 \times 0,114 = 0,342$ – застройщик ООО «ЖилРемСтрой».

Суммарная подключенная тепловая нагрузка системы теплоснабжения Тяжинского муниципального округа составляет 23,47 Гкал/ч.

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

В этом разделе выполнен анализ балансов мощности по каждому источнику тепловой энергии в перспективе до 2040 года.

По состоянию на 2025 год установленная мощность котельных составляет 93,37 Гкал/ч.

На 2028 год - 94,18 Гкал/ч.

На 2032 год - 59,22 Гкал/ч.

На 2040 год - 47,83 Гкал/ч.

В настоящее время установленная мощность котельных превышает подключенную в 4 раза.

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения

Мастер - план схемы теплоснабжения выполняется для формирования варианта развития систем теплоснабжения Тяжинского муниципального округа с учетом варианта развития в соответствии с утвержденной ранее схемой теплоснабжения и с учетом изменений в планах развития муниципального округа.

В перечне 526 объектов ЖКХ (вода, тепло, водоотведение), в т.ч. 37 котельных.

Под объектами (здания котельных, ВНБ со скважинами) земельные участки поставлены на кадастровый учет – 95%. Работа по межеванию продолжается.

Информация по имуществу

Котельные – 37 ед, мощностью 67,34 гКал, в т.ч.:

- 4 котельные ООО «Коммунсервис»,

- 1 котельная - ЗАО «ДРСУ»

- 32 – муниципальных – МКП «Комфорт»

Тепловые сети – 57,4 км, в т.ч. муниципальных 47,6 км., в т.ч. ветхие муниципальные тепловые сети – 14,8 км.

Водозаборные скважины – 63 ед.

Водопроводные сети – 248 км., в т.ч. ветхие водопроводные сети – 152 км.

Водоотведение – 32 км., в т.ч. ветхие канализационные сети 10 км.

Мероприятия включают в себя:

1. Строительство новой котельной мощностью 20 Гкал/ч с целью объединения 6-ти источников теплоснабжения: Котельная №1 (частная), Котельная Типография (частная), котельная Сельпо, котельная Светлячок, котельная школа №2, котельная ЦРБ.

Модернизация действующей теплосети:

установка 5-ти ПНС в районе котельных Типография, Сельпо, Светлячок, школа №2, ЦРБ.

Строительство участков тепловой сети с целью переключения нагрузки от шести котельных.

2. Установка 29-и автоматических блочно-модульных котельных вместо старых кочегарок позволит улучшить качество поставляемой тепловой энергии, а так же уменьшит выбросы загрязняющих веществ в атмосферу.

При актуализации на 2026 год дополнительно включены мероприятия, финансируемые за счет тарифных источников РСО:

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла КВр-0,6 на котел типа КВр-0,93 (0,8) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Профилакторий»;

Модернизация насосной станции «Юбилейная»: установка на сетевые насосы частотные преобразователи с датчиками давления, пгт Тяжинский, ул. Ленина, 23В;

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла КВр-0,93(0,8) на котлы типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «ЦРБ»;

реконструкция подземного участка трубопровода тепловых сетей от котельной "РТП" по ул. Мичурина-Первомайская, 31 L=150м, 2д = 70мм с обустройством лотковой системы (смена типа прокладки с без канальной на непроходной канал);

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла КВр-1,16 (1) на котлы типа КВр-1,45 (1,25) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «РТП»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла НР-18 на котлы типа КВр-0,93 (0,8) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Школа №2»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла КВр-0,93(0,8) на котлы типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Д/сад №8»

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла НР-18 на котлы типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Техникум2»;

Реконструкция котельной с заменой котла НР-65 на котел твердотопливный «Механик» КВ-220в комплекте с блоком управления , мощностью 40-220 кВт на котельной «ДК»;

Реконструкция котельной с заменой котла НР-18 на котел твердотопливный «Механик» КВ-220в комплекте с блоком управления , мощностью 40-220 кВт с заменой вспомогательного оборудования на котельной «Д*сад № 4»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла КВр-0,93(0,8) на котлы типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Преображенская СШ»;

реконструкция подземного участка трубопровода тепловых сетей от котельной "Ступишино" от ТК2 до ТК3 , L=57м, 2д =32мм смена типа прокладки с канальной на надземную;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла КВр-0,93(0,8) на котел типа КВр-1,16 (1) на котельной «Ступишино»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла НР-1 на котел типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Валерьяновская СШ»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла КВр-0,6 на котел КВр-0,93(0,8) на котельной «Старо Урюпская СШ»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла НР-18 на котел КВр-0,93(0,8) на котельной «Новоподзорновская СШ»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла КВр-1,0 на котел типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Кубитет»;

реконструкция подземного участка трубопровода тепловых сетей от котельной «Нововосточная» от ТК2 до школы, L=110м, 2д =100мм с увеличением диаметра трубопровода с 2до 80 до 2д 100мм;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла КВр-1,16 (1) на котел типа КВр-1,45 (1,25) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Сельпо»;

Реконструкция котельной с заменой 2-го котла КВр-1,16 на котел типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Светлячок».

При актуализации на 2026 год дополнительно учтены мероприятия инвестиционной программы, финансируемые за счет тарифа.

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

В данном разделе проанализирован баланс теплоносителя. Структура баланса состоит из следующих составляющих:

нормативные утечки теплоносителя;

сверхнормативные утечки теплоносителя;

отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения);

на производственные нужды котельной.

ГВС осуществляется от следующих котельных:

котельная Школы №3, пгт. Тяжинский, ул. Чехова, 33;

котельная Детского сада № 8, пгт. Тяжинский, ул. Гагарина, 28 А;

котельная ЦРБ, пгт. Тяжинский, ул. Октябрьская, 2А;

котельная Кубитет, с. Кубитет, ул. Рабочая, 16Б.

Расчет нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях выполнен в соответствии с требованиями Порядка по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом Минэнерго от 30.12.2008 г. № 325.

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения не произошло изменений в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

При предшествующей актуализации суммарный объем финансирования мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии составлял 2 747 134,3 тыс. руб.

При актуализации на 2026 год объем финансирования мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии составляет 2 889 438,3 тыс. руб.

Основные изменения обусловлены включением мероприятий, финансируемых за счет тарифных источников РСО:

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла КВр-0,6 на котел типа КВр-0,93 (0,8) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Профилакторий»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла КВр-0,93(0,8) на котлы типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла КВр-1,16 (1) на котлы типа КВр-1,45 (1,25) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «РТП»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла НР-18 на котлы типа КВр-0,93 (0,8) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Школа №2»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла КВр-0,93(0,8) на котлы типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Д/сад №8»

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла НР-18 на котлы типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Техникум2»;

Реконструкция котельной с заменой котла НР-65 на котел твердотопливный «Механик» КВ-220в комплекте с блоком управления , мощностью 40-220 кВт на котельной «ДК»;

Реконструкция котельной с заменой котла НР-18 на котел твердотопливный «Механик» КВ-220в комплекте с блоком управления , мощностью 40-220 кВт с заменой вспомогательного оборудования на котельной «Д/сад № 4»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го и 2-го котла КВр-0,93(0,8) на котлы типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Преображенская СШ»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла КВр-0,93(0,8) на котел типа КВр-1,16 (1)) на котельной «Ступишино»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла НР-1 на котел типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Валерьяновская СШ»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла КВр-0,6 на котел КВр-0,93(0,8) на котельной «Старо Урюпская СШ»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла НР-18 на котел КВр-0,93(0,8) на котельной «Новоподзорновская СШ»;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла КВр-1,0 на котел типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Кубитет»;

Реконструкция подземного участка трубопровода тепловых сетей от котельной «Нововосточная» от ТК2 до школы, L=110м, 2д =100мм с увеличением диаметра трубопровода с 2до 80 до 2д 100мм;

Реконструкция котельной с заменой 1-го котла КВр-1,16 (1) на котел типа КВр-1,45 (1,25) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Сельпо»;

Реконструкция котельной с заменой 2-го котла КВр-1,16 на котел типа КВр-1,16 (1) и заменой вспомогательного оборудования котлоагрегата (дымосос, дутьевой вентилятор, золоуловитель) на котельной «Светлячок».

Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

При актуализации схемы теплоснабжения на 2026 год дополнительно учтены следующие мероприятия:

модернизация насосной станции «Юбилейная»: установка на сетевые насосы частотные преобразователи с датчиками давления, пгт Тяжинский, ул. Ленина, 23В;

реконструкция подземного участка трубопровода тепловых сетей от котельной «РТП» по ул. Мичурина-Первомайская, 31 L=150м, 2Д =70мм с обустройством лотковой системы (смена типа прокладки с без канальной на непроходной канал);

реконструкция подземного участка трубопровода тепловых сетей от котельной «Ступишино» от ТК2 до ТК3, L=57м, 2Д = 32мм смена типа прокладки с канальной на надземную;

реконструкция подземного участка трубопровода тепловых сетей от котельной «Нововосточная» от ТК2 до школы, L=110м, 2Д =100мм с увеличением диаметра трубопровода с 2 до 80 до 2Д 100мм.

Суммарный объем дополнительных мероприятий составляет 3486,0 тыс. руб. из тарифных источников РСО.

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

В настоящее время в границах муниципального округа установлены открытые системы теплоснабжения от следующих источников:

- котельная Школы №3, пгт. Тяжинский, ул. Чехова, 33;
- котельная Детского сада № 8, пгт. Тяжинский, ул. Гагарина, 28 А;
- котельная ЦРБ, пгт. Тяжинский, ул. Октябрьская, 2А;
- котельная Кубитет, с. Кубитет, ул. Рабочая, 16Б.

В данной главе представлены варианты перевода системы теплоснабжения из открытой в закрытую.

Глава 10. Перспективные топливные балансы

Баланс топлива рассчитан исходя из объемов:

- полезного отпуска тепловой энергии, значения соответствуют объемам принятым при регулировании тарифов;
- технологических потерь тепловой энергии;
- нормативов удельного расхода топлива, действующих (утвержденных на 2024 год).

Расход топлива в динамике снижается. Это обусловлено установкой нового оборудования (БМК), подбором котельных с учетом фактически подключенной нагрузки.

Также в этом разделе указан перспективный план прогноз нормативов создания запасов каменного угля.

При этом, изменений в удельном расходе топлива по котельным не зафиксировано.

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения

В данной главе представлены результаты расчета показателей надежности, а также разработаны сценарии развития аварий в системах теплоснабжения с моделированием гидравлических режимов работы таких систем, в том числе при отказе элементов тепловых сетей и при аварийных режимах работы теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии.

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

Глава содержит:

- оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- расчеты экономической эффективности инвестиций;
- расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизацию систем теплоснабжения.

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения

Индикаторы развития систем теплоснабжения Тяжинского муниципального округа содержат результаты оценки существующих и перспективных значений индикаторов развития систем теплоснабжения, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия

Представлен график изменения тарифа. Учитывая, что нагрузка финансирования инвестиционной программы ложится на бюджет, а на потребителей, динамика роста тарифа соответствует ИПЦ. При этом, незначительное снижение роста наблюдается в период установки нового оборудования.

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

Согласно пункту 7 раздел II «Критерии и порядок определения ЕТО» «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» утвержденных ГПП РФ № 808 от 08.08.2023 г. критериями для определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО;

- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Теплоснабжающие организации соответствуют требованиям для присвоения статуса ЕТО.

Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает, в соответствии с ФЗ № 190 «О теплоснабжении» орган местного самоуправления.

На основании полученных данных можно сделать вывод, что теплоснабжающие организации соответствуют требованиям для присвоения статуса ЕТО.

Таким образом, Администрации Тяжинского муниципального округа необходимо подготовить соответствующее распоряжение.

РСО при подготовке документов на тариф необходимо учесть изменения в структуре договорных отношений.

Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения

Глава содержит программы технических мероприятий, обеспечивающих достижение перспективных целевых показателей эффективности систем теплоснабжения муниципального округа

Глава 18. Оценка экологической безопасности теплоснабжения

Глава содержит анализ экологических показателей.

1. Представитель ООО «Энергоснаб»

Высказаны следующие замечания:

1. Уточнить в зоне деятельности ООО «Энергоснаб», в качестве ЕТО указано МКП «Комфорт» в разделе 15.

Выводы:

В срок до 02.06.2025 ООО «ГЭТ» указать в зоне деятельности ООО «Энергоснаб», в качестве ЕТО ООО «Энергоснаб».

Отделу ЖКХ и благоустройства УЖТР ТМО администрации Тяжинского муниципального округа после полученных доработанных Схемы теплоснабжения на 2026 год с перспективой до 2040 года разместить данные схемы и утвердить до 01.07.2023г.

1. Результаты публичных слушаний занести в протокол.

Голосовали:

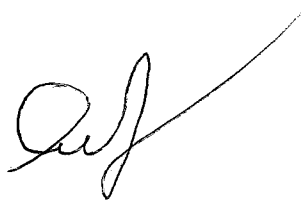
В голосовании приняли участие 17 человек, из них «ЗА» - 16, «ПРОТИВ» -0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-1.

Решение принято простым большинством голосов участников публичных слушаний.

Председательствующий:

Объявил о закрытии публичных слушаний по актуализации Схемы теплоснабжения на 2026 г с перспективой до 2040 года

Председательствующий
публичных слушаний



П.В. Яблочкин

Секретарь публичных
слушаний



Чернякова К.В.