



**Кемеровская область - Кузбасс  
Тяжинский муниципальный округ  
Администрация Тяжинского муниципального округа**

**Постановление**

От Ад. Об. д. Об. № 115-п

**О внесении изменений в краткосрочный план  
реализации региональной программы капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
Тяжинского муниципального района на 2020-2022гг.  
утвержденный постановлением администрации  
Тяжинского муниципального округа  
от 09.08.2019 № 115-п**

В связи с повышением минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с частью 8.2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», пунктом 1 статьи 5 Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах», Постановлением Правительства Кемеровской области-Кузбасса от 28.10.2019 №625 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Кемеровской области на 2014-2043гг. на 2020 -2022 годы», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 № 225 «О реализации части 4 статьи 166 и части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в ред. Постановления от 13.02.2023 №73), руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тяжинского муниципального района на 2020-2022гг., утвержденный постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 09.08.2019 № 115-п увеличить суммы «ожидаемые начисления» краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в



**Краткосрочный план**  
**реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в**  
**многоквартирных домах Тяжинского муниципального округа Кемеровской области –**  
**Кузбасса на 2014-2043 годы, на 2020-2022 годы**

**Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в**  
**рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего**  
**имущества в многоквартирных домах Тяжинского муниципального округа**  
**Кемеровской области – Кузбасса на 2014-2043 годы, на 2020-2022 годы**

№ п/ п	№ п/ п	Адрес многокварт ирного дома (далее - МКД)	Год		материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь в МКД, всево	Площад ь всех жилых помеще ний (кварт р)и нежилы х помеще ний в МКД	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1кв.м общей площади помещений МКД	плановая дата завершения работ	
			ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта							всего	в том числе						
												за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета				за счет средств собственников помещений в МКД
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		<b>Итого за 2020-2022г.г.</b>	X	X	X	X	X	<b>26759,2</b>	<b>24851,6</b>	<b>1342</b>	<b>54746477,65</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>54746477,65</b>	<b>5889,56</b>	<b>5889,56</b>	<b>X</b>
		<b>Итого за 2020г.</b>	X	X	X	X	X	<b>8133,7</b>	<b>7494,9</b>	<b>386</b>	<b>18421607,16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18421607,16</b>	<b>2457,89</b>	<b>2457,89</b>	<b>X</b>
1	1	пгт Тяжинский, ул. Ленина, д.26	1965		кирпич	2	2	640,0	632,0	40	1513804,65	0	0	0	1513804,65	2395,26	2395,26	31.12.2020
2	2	пгт Тяжинский ул. Ленина, д.24а	1965		кирпич	2	2	643,6	635,6	40	1460912,45	0	0	0	1460912,45	2298,48	2298,48	31.12.2020
3	3	п. Листвянкаул. Стройгор одок, д.1	1967		панель	2	2	678,7	631,9	35	1538365,31	0	0	0	1538365,31	2434,51	2434,51	31.12.2020
4	4	п. Листвянкаул. Стройгор одок, д.2	1965		панель	2	2	743,2	696,4	35	1582217,42	0	0	0	1582217,42	2272,0	2272	31.12.2020
5	5	п. Листвянкаул. Стройгор одок, д.3	1965		кирпич	2	2	891,1	630,6	38	1640466,9	0	0	0	1640466,9	2601,44	2601,44	31.12.2020
6	6	п. Листвянкаул. Стройгор одок, д.4	1965		кирпич	2	2	673,3	626,5	35	1649159,67	0	0	0	1649159,67	2632,34	2632,34	31.12.2020

7	7	п. Листвянкаул. Стройгор одок, д.6	1965		кирпич	2	2	671,6	624,8	31	1605641,36	0	0	0	1605641,36	2569,85	2569,85	31.12.2020
8	8	п. Листвянкаул. Стройгор одок, д.8	1972		панель	2	3	905,3	774,2	44	2078734,4	0	0	0	2078734,4	2685,01	2685,01	31.12.2020
9	9	С. Новопокровка, ул. Мира, д.3	1966		кирпич	2	2	630,5	610,5	30	1508972,15	0	0	0	1508972,15	2471,7	2471,7	31.12.2020
10	10	С. Новопокровка, ул. Мира, д.6	1965		кирпич	2	2	642,6	622,6	36	1515844,16	0	0	0	1515844,16	2434,7	2434,7	31.12.2020
11	11	П. Нововосточный, ул. Мира, д.7	1967		кирпич	2	3	1013,8	1009,8	22	2327488,69	0	0	0	2327488,69	2304,9	1822,68	31.12.2020
<b>Итого за 2021г.</b>			<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>6297,0</b>	<b>5985,0</b>	<b>330</b>	<b>2998793,01</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2998793,01</b>	<b>501,05</b>	<b>501,05</b>	<b>X</b>
12	1	пгт Тяжинский ул. Ленина, д.28а	1968		кирпич	2	2	738,2	718,2	40	35433,6	0	0	0	35433,6	49,34	49,34	31.12.2021
13	2	П. Нововосточный, ул. Мира, д.1	1968		панель	2	3	1076,4	1016,4	55	1401566,02	0	0	0	1401566,02	1378,95	1378,95	31.12.2021
14	3	П. Нововосточный, ул. Мира, д.3	1969		панель	2	3	1076,4	1016,4	52	51667,2	0	0	0	51667,2	50,83	50,83	31.12.2021
15	4	П. Нововосточный, ул. Мира, д.9	1968		панель	2	3	1076,4	1016,4	54	51667,2	0	0	0	51667,2	50,83	50,83	31.12.2021
16	5	П. Нововосточный, ул. Мира, д.11	1968		панель	2	3	1073,8	1013,8	50	1398180,59	0	0	0	1398180,59	1379,15	1379,15	31.12.2021
17	6	С. Новопокровка, ул. Мира, д.1	1967		кирпич	2	2	540,5	506,5	39	25944,0	0	0	0	25944,0	51,22	51,22	31.12.2021
18	7	С. Кубитет ул. Рабочая, д.15	1967		блок	2	2	715,3	697,3	40	34334,4	0	0	0	34334,4	49,24	49,24	31.12.2021
<b>Итого за 2022г.</b>			<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>12328,5</b>	<b>11371,7</b>	<b>626</b>	<b>33326077,48</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33326077,48</b>	<b>2930,62</b>	<b>2930,62</b>	<b>X</b>
19	1	Д. Ключевая ул. Ключевская, д.2	1974		кирпич	2	2	611,6	490,9	28	1559884,87	0	0	0	1559884,87	3177,6	3177,6	31.12.2022
20	2	пгт Тяжинский ул. Ленина, д.24	1975		блок	3	2	1459,9	1263,3	60	3258505,49	0	0	0	3258505,49	2579,36	2579,36	31.12.2022

2 1	3	пгт Тяжинский л. Ленина, д 21б	1971	блок	2	3	672,4	632,0	45	1248618, 42	0	0	0	1248618, 42	1975, 66	1975,6 6	31. 12. 20 22
2 2	4	пгт Тяжинский л. Ленина, д 28а	1968	кирпич	2	2	738,2	718,2	40	2551269, 34	0	0	0	2551269, 34	3552, 31	3552,3 1	31. 12. 20 22
2 3	5	пгт Тяжинский ул. Первомайс кая, д.20	1974	кирпич	2	1	305,0	255,0	8	857168,3 5	0	0	0	857168,3 5	3361, 44	3361,4 4	31. 12. 20 22
2 4	6	пгт Тяжинский ул. Сенная, д 29	1972	кирпич	2	2	491,9	451,7	30	1009980, 0	0	0	0	1009980, 0	2235, 95	2235,9 5	31. 12. 20 22
2 5	7	пгт Тяжинский л. Советская, д 11	1972	кирпич	3	4	1781,0	1749,0	58	3307241, 84	0	0	0	3307241, 84	1890, 93	1890,9 3	31. 12. 20 22
2 6	8	пгт Тяжинский л. Школьная, д 1а	1971	кирпич	2	2	695,4	455,6	38	1921936, 52	0	0	0	1921936, 52	4218, 47	4218,4 7	31. 12. 20 22
2 7	9	С Кубитет ул. Рабочая, д 15	1967	блок	2	2	715,3	697,3	40	2598978, 45	0	0	0	2598978, 45	3727,2	3727,2	31. 12. 20 22
2 8	10	С Кубитет ул. Рабочая, д 17	1971	блок	2	2	723,7	690,6	40	2161259, 43	0	0	0	2161259, 43	2709,0 4	3129,5 4	31. 12. 20 22
2 9	11	С Кубитет ул. Рабочая, д 18	1972	блок	2	2	720,4	714,4	40	1907056, 09	0	0	0	1907056, 09	2669, 45	2669,4 5	31. 12. 20 22
3 0	12	С Кубитет ул. Рабочая, д 21	1975	блок	2	3	720,4	714,4	54	1872492, 41	0	0	0	1872492, 41	2621,0 7	2621,0 7	31. 12. 20 22
3 1	13	П Нововосточ ный, ул. Мира, д.3	1969	панель	2	3	1076,4	1016,4	52	3688447, 53	0	0	0	3688447, 53	3628, 93	3628,9 3	31. 12. 20 22
3 2	14	П Нововосточ ный, ул. Мира, д.9	1968	панель	2	3	1076,4	1016,4	54	3688447, 53	0	0	0	3688447, 53	3628, 93	3628,9 3	31. 12. 20 22

3	1	П. Новопокро вка, ул. Мира, д.1	1967		кирпич	2	2	540,5	506,5	39	1694791, 21	0	0	0	1694791, 21	3346, 08	3346,0 8	31. 12. 20 22
---	---	---------------------------------------	------	--	--------	---	---	-------	-------	----	----------------	---	---	---	----------------	-------------	-------------	------------------------

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Тяжинского муниципального округа  
от «    »    №    

**Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тяжинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса на 2014-2043 годы, на 2020-2022 годы**

№ п/п	№ Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь МКД	Ожидаемое начисление	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	ремонт внутренних инженерных систем				ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада	ремонт фундамента		работы по разработке проектной документации	работы по строительству контролю					
						злек трос набж ения	теплосн абжени я	водо снаб жени я	водо отве дени я		ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	кв. м.	руб.	кв. м.		руб.	кв. м.			руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Итого по Тяжинскому муниципальному округу на 2020-2022 годы					75634732,01	54746477,65	0	2621093,8	0	0	0	0	13824,86	44	676225,74	0	0	492	970	245,34	4237021,8	1	161568,06	1080049,01
Итого по Тяжинскому муниципальному округу на 2020 год					2151360,96	18421607,16	0	0	0	0	0	0	6613,82	17743691,96	0	0	0	0	0	0	0	0	341755,2	336160,0
1	п/т Тяжинский ул. Ленина, д.26	1965	640,0	1814092,8	1513804,65	1	0	0	0	0	0	0	542,20	1452011,6	0	0	0	0	0	0	0	30	720,0	31073,05
2	п/т Тяжинский ул. Ленина, д.24а	1965	643,6	1824426,24	1460912,45	1	0	0	0	0	0	0	522,8	1400058,4	0	0	0	0	0	0	0	30	892,8	29961,25
3	п/т Тяжинский ул. Стройгородок, д.1	1967	678,7	1813805,76	1538365,31	1	0	0	0	0	0	0	550,5	1474239,0	0	0	0	0	0	0	0	32	577,6	31548,71

Виды услуг и (или) работ, предусмотренные частями 1, 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, абзацем вторым пункта 4 статьи 10 Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах»









Приложение №3  
к постановлению администрации  
Тяжинского муниципального округа  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов Тяжинского  
муниципального округа в 2020-2022г.г.

№ п/п	Наименование	Количество МКД				
		I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
		ед.	ед.	ед.	ед.	ед.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Итого по Тяжинскому муниципальному округу на 2020-2022 годы</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>33</b>
1	Итого по Тяжинскому муниципальному округу на 2020 год	0	0	0	11	11
2	Итого по Тяжинскому муниципальному округу на 2021 год	0	0	0	7	7
3	Итого по Тяжинскому муниципальному округу на 2022 год	0	0	0	15	15