



Кемеровская область - Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа

Постановление

От 14.08.2021 № 193-п

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103003:192, расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Комсомольская, д.8, кв.1 – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)

На основании Заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103003:192, расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Комсомольская, д.8, кв.1 – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) от 12.08.2021г. комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Тяжинского муниципального округа, подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тяжинского муниципального округа, утвержденная постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 29.07.2021 № 178-п и в соответствии с Постановлением главы Тяжинского муниципального округа 173-п от 26.07.2021г. «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», в целях реализации Федерального закона от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Федерального закона от 29.12.2004 № 190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации», ст. 7 Земельного кодекса РФ, в соответствии с приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», постановления администрации Тяжинского муниципального округа от 07.08.2020 г. № 169-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 26.12.2019г. № 18 «Об утверждении Положения о

порядке организации и проведения публичных слушаний, ст.15 Устава Тяжинского муниципального округа, Протоколом № 5 от 11.08.2021г публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103003:192, расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Комсомольская, д.8, кв.1:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 1313 кв.м. с кадастровым номером 42:15:0103003:192, расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Комсомольская, д.8, кв.1, с вида разрешенного использования земельного участка «Для размещения домов многоэтажной жилой застройки» на условно разрешенный вид использования земельного участка - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)».

2. Территориальная зона - Зоне застройки малоэтажными жилыми домами индивидуальной жилой застройки, высотой не выше трёх надземных этажей (ЖЗ 5).

3. Направить документы в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области-Кузбассу для внесения в государственный кадастр недвижимости соответствующих изменений.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня обнародования путём вывешивания на информационных стендах в зданиях администрации Тяжинского муниципального округа и территориальных отделов, входящих в состав Управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ Тяжинского муниципального округа М.В.Булгину.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е. Серебров