



**Кемеровская область-Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа**

Распоряжение

От 22.04.2022 № 617

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка под малоэтажную
многоквартирную жилую застройку, расположенного по
адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-
Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок
городского типа Тяжинский, улица Чехова, земельный
участок 37**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тяжинского муниципального округа:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования — малоэтажная многоквартирная жилая застройка, кадастровый номер 42:15:0103004:1793, общей площадью 2318 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, улица Чехова, земельный участок 37.

2. Начальный размер годовой арендной платы предмета аукциона равен 10% кадастровой стоимости данного земельного участка и составляет 26587 (двадцать шесть тысяч пятьсот восемьдесят семь) рублей 46 копеек.

3. Сумма задатка для участия в аукционе - 5317 (пять тысяч триста семнадцать) рублей 50 копеек, что составляет 20% от начального размера годовой арендной платы.

4. Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») - 797 (семьсот девяносто семь) рублей 62 копейки, что составляет 3% от начального размера годовой арендной платы.

5. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте администрации Тяжинского муниципального округа www.tyazhin.ru, на общероссийском сайте www.torgi.gov.ru и в газете «Призыв».

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на председателя КУМИ Тяжинского муниципального округа М.В.Булгину.

Глава Тяжинского муниципального округа



В.Е.Серебров