

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС
ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта
капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 42:15:0103001:91**

16 августа 2023 год

пгт Тяжинский

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:91, общей площадью 405 кв.м., расположенном по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Первомайская, д. 16. назначены распоряжением Главы Тяжинского муниципального округа от 24.07.2023 № 497-р «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:91» в соответствии статьями 5.1, 40 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Тяжинском муниципальном округе, утвержденном решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 26.12.2019 г. № 18, (в редакции решения от 30.03.2023 г. № 407), Уставом Тяжинского муниципального округа.

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:91, общей площадью 405 кв.м., расположенном по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Первомайская, д. 16.

В общественных обсуждениях приняло участие: 1 (один) участник общественных обсуждений

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 14.08.2023г. № 10.

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание	Результат рассмотрения предложения	Примечание
1	Курмакаева Людмила Юрьевна, законный представитель Курмакаева Сергея Сергеевича, собственника земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:91	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:91, общей площадью 405 кв.м., расположенном по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Первомайская, д. 16: 1. установить предельный минимальный размер земельного участка (площадь) – 405 кв. м; 2. установить следующие минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - от восточной границы земельного участка – 3,0 м, - от западной границы земельного участка - 1,0 м. Данные отклонения от разрешенных параметров реконструкции необходимы для осуществления пристройки к индивидуальному жилому дому с кадастровым номером 42:15:0103001:2064, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:91	Учтено	Возражений и иных предложений не поступило. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:91 целесообразно

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступило

Вывод по результатам общественных обсуждений: рекомендовать Главе Тяжинского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:91, общей площадью 405 кв.м., расположенном по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Первомайская, д. 16:

1. установить предельный минимальный размер земельного участка (площадь) – 405 кв. м;

2. установить следующие минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений:

- от восточной границы земельного участка – 3,0 м,
- от западной границы земельного участка - 1,0 м.

Заместитель председателя комиссии:




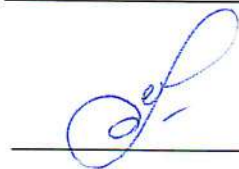

_____ А.А. Ушанев

Секретарь комиссии:


_____ Ю.А. Симахина

Члены комиссии:


_____ Д.И. Дзалбо


_____ М.В. Булгина