



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС
ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта
капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 42:15:0103001:3513**

10 февраля 2023 года

пгт Тяжинский

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:3513, общей площадью 1331 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, улица Вокзальная, земельный участок 17, назначены постановлением Главы Тяжинского муниципального округа от 19.01.2023 № 1-п «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:3513» в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 40 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Тяжинском муниципальном округе, утвержденным решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 26.12.2019 г. № 18, (в редакции решения от 25.03.2022 г. № 313), Уставом Тяжинского муниципального округа.

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:3513, общей площадью 1331 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, улица Вокзальная, с целью уменьшения размеров допустимых минимальных отступов от границы вышеуказанного земельного участка, устанавливаемых в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений

В общественных обсуждениях приняло участие: 1 (один) участник общественных обсуждений

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 8 февраля 2023 года № 3.

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание	Результат рассмотрения предложения	Примечание
1	Какоян Карен Витяевич, собственник земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3513	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:3513, общей площадью 1331 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, улица Вокзальная, земельный участок 17, с целью уменьшения размеров допустимых минимальных отступов от границы вышеуказанного земельного участка: - от восточной границы земельного участка установить отступ - 2,4 м, - от западной границы земельного участка установить отступ - 2,0 м.	Учтено	Необходимо для приведения в соответствие с установленными законодательством требованиями и нормами самовольно реконструированного объекта капитального строительства, нежилого здания, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:3513, согласно решению суда, вынесенному в соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: предложений и замечаний от иных участников общественных обсуждений не поступило.

Вывод по результатам общественных обсуждений: в случае принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3513, общей площадью 1331 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, улица Вокзальная, земельный участок 17 – Магазины (код 4.4), рекомендовать Главе Тяжинского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:3513, общей площадью 1331 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, улица Вокзальная, земельный участок 17, с целью уменьшения размеров допустимых минимальных отступов от границы вышеуказанного земельного участка:

- от восточной границы земельного участка установить отступ - 2,4 м,
- от западной границы земельного участка установить отступ - 2,0 м.

Председатель комиссии:



[Handwritten signature]

П.В. Яблочкин

Секретарь комиссии:

[Handwritten signature]

Ю.А. Симахина

Члены комиссии:

[Handwritten signature]

М.В. Булгина

[Handwritten signature]

М.А. Валик

[Handwritten signature]

Е.А. Турунтаев

[Handwritten signature]

А.А. Ушанев