

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС
ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

ПРОТОКОЛ № 6

**общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 42:15:0103005:490**

19 июня 2023 год

пгт Тяжинский

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:490 общей площадью 945 кв. м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д.15 назначены распоряжением Главы Тяжинского муниципального округа от 29.05.2023 № 327-р «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 42:15:0103005:490».

Организатор общественных обсуждений: в соответствии с Постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 04.03.2022 № 59-п - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки, подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тяжинского муниципального округа (далее – Комиссия), расположенная по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9, в соответствии с Распоряжением администрации Тяжинского муниципального округа от 14.03.2022 №149-р в составе:

Заместителя председателя комиссии: Ушанева Александра Алексеевича – начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Тяжинского муниципального округа;

Секретаря комиссии - Симахиной Юлии Анатольевны – главного специалиста Комитета по управлению имуществом Тяжинского муниципального округа,

Членов комиссии:

Булгиной Марины Викторовны – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа

Турунтаева Евгения Александровича – начальника юридического отдела администрации Тяжинского муниципального округа.

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: пгт Тяжинский Тяжинского муниципального округа, территория, ограниченная территориальной зоны (ЖЗ-5), Зона застройки малоэтажными жилыми домами индивидуальной жилой застройки, высотой не выше трёх надземных этажей, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103005:490, вдоль ул. Чапаева в составе: земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103005:490, земельные участки, находящиеся в границах этой территориальной зоны, имеющие общие границы с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0103005:490, а также объекты капитального строительства, расположенные на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0103005:490.

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:490 общей площадью 945 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д.15 - Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2).

Срок проведения общественных обсуждений: с 02 по 28.06.2023г.

Экспозиция проекта проводилась с 09 по 16.06.2023 в помещении КУМИ Тяжинского муниципального округа, расположенном по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9 и продлилась: 8 дней, в соответствии с режимом посещения экспозиции: с понедельника по пятницу, с 9:00 до 17:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00.

Размещение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:490 общей площадью 945 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д.15 - Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2) осуществлялось на сайте администрации Тяжинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.tyazhin.ru/> на главной странице сайта, раздел «Общественные обсуждения, публичные слушания», подраздел «Градостроительство».

Оповещение о начале общественных обсуждений размещено:

- на сайте администрации Тяжинского муниципального округа (<http://www.tyazhin.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- на информационных стендах, размещенных в зданиях администрации Тяжинского муниципального округа и территориальных отделов, входящих в состав Управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа (дата размещения 02.06.2023 г);

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в печатном средстве массовой информации Тяжинской районной газете «Призыв» от 02.06. 2023 (пятница).

Организатором общественных обсуждений в срок с 09 по 16.06.2023 принимались предложения и замечания от участников общественных обсуждений, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, направляемых почтой, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Советская, д. 6;
- в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, подаваемых лично от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская

область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

- прием и регистрация письменных предложений и замечаний, касающихся проекта решения от участников общественных обсуждений, в форме электронного документа, осуществляется направлением на адрес электронной почты: simahina-kumi@mail.ru

- прием предложений и замечаний, касающихся проекта, от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание
1	Гаранин Федор Анатольевич, собственник земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:490	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:490 общей площадью 945 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д.15 - Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2) с целью получения государственной социальной помощи в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства
2	УЖТР ТМО АТМО (Тяжинский территориальный отдел) (ОГРН:1194205024551, ИНН: 424305505984	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:490 общей площадью 945 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д.15 - Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2)) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства не имеем
3	Жуков Сергей Викторович – арендатор граничащего земельного участка по ул. Чапаева, д.17	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:490 общей площадью 945 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д.15 - Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2)) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на

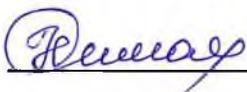
		основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства не имею.
4	Еременко Тимур Александрович, собственник граничащего земельного участка по ул. Чапаева, д.13	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:490 общей площадью 945 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д.15 - Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства не имею.
5	Горюнов Валерий Викторович, собственник граничащего земельного участка по пер. Пролетарский, д.6, кв.1	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:490 общей площадью 945 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д.15 - Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.2) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства не имею

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:
предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не
поступило

Зам. председателя комиссии


_____ А.А. Ушанев

Секретарь комиссии


_____ Ю.А. Симахина

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников
общественных обсуждений:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения физического лица или наименование, основной государственный регистрационный номер юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Адрес места жительства (регистрации) физического лица или место нахождения и адрес юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них
1	Гаранин Федор Анатольевич, собственник земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:490	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д. 15	земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103005:490, общей площадью 945 кв.м, право общей долевой собственности № 42:15:0103005:490-42/072/2023-5 от 16.05.2023
2	УЖТР ТМО АТМО (Тяжинский территориальный отдел) (ОГРН:1194205024551, ИНН: 424305505984	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Советская, д.2	сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них, иные основания для участия в общественных обсуждениях, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3	Жуков Сергей Викторович – арендатор граничащего земельного участка по ул. Чапаева, д.17	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д. 17	Земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103005:493, право аренды от 14.09.2020г № 42:15:0103005:493-42/077/2020-1
4	Еременко Тимур Александрович, собственник граничащего земельного участка по ул. Чапаева, д. 13	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Чапаева, д. 13	Земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103005:489, Общая долевая собственность, 1/2 42:15:0103005:489-42/077/2022-4 от 18.04.2022
5	Горюнов Валерий Викторович, собственник граничащего земельного участка по пер. Пролетарский, д.6, кв. 1	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, пер. Пролетарский, д.6, кв. 1	Земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103005:491, Общая долевая собственность, 1/4 42-42-04/015/2012-227 от 07.08.2012