

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС  
ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

---

**ПРОТОКОЛ № 11**

**общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного  
участка с кадастровым номером 42:15:0103005:446**

28 августа 2023 год

пгт Тяжинский

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:446 общей площадью 991 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Пушкина, д.23 назначены распоряжением Главы Тяжинского муниципального округа от 08.08.2023 № 562-р «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 42:15:0103005:446 по адресу: пгт Тяжинский, ул. Пушкина, д.23».

Организатор общественных обсуждений: в соответствии с Постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 04.03.2022 № 59-п – Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки, подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тяжинского муниципального округа (далее - Комиссия), расположенная по адресу: 652240, Кемеровская область - Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9, в соответствии с Распоряжением администрации Тяжинского муниципального округа от 14.03.2022 №149-р (в редакции распоряжения администрации от 25.07.2023 №505-р) в составе:

**Заместитель председателя комиссии:**

Ушанев Александр Алексеевич – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Тяжинского муниципального округа

**Секретарь комиссии:**

Симахина Юлия Анатольевна – главный специалист Комитета по управлению имуществом Тяжинского муниципального округа

**Члены комиссии:**

Дзалбо Дмитрий Иванович – заместитель главы Тяжинского муниципального округа по строительству;

Булгина Марина Викторовна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа;

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: пгт Тяжинский Тяжинского муниципального округа, территория, ограниченная территориальной зоны (ЖЗ-5), Зона застройки малоэтажными жилыми домами индивидуальной жилой застройки, высотой не выше трёх надземных этажей, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103005:446, вдоль ул. Пушкина в составе: земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103005:446, земельные участки, находящиеся в границах этой территориальной зоны, имеющие общие границы с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0103005:446, а также объекты капитального строительства, расположенные на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0103005:446.

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:  
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:446 общей площадью 991 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Пушкина, д.23 – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2).

Срок проведения общественных обсуждений: с 11.08.2023г. по 06.09.2023г.

Экспозиция проекта проводилась с 17.08. по 24.08.2023 в помещении КУМИ Тяжинского муниципального округа, расположенном по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9 и продлилась: 8 дней, в соответствии с режимом посещения экспозиции: с понедельника по пятницу, с 9:00 до 17:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00.

Размещение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:446 общей площадью 991 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Пушкина, д.23 - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2) осуществлялось на сайте администрации Тяжинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.tyazhin.ru/> на главной странице сайта, раздел «Общественные обсуждения, публичные слушания», подраздел «Градостроительство».

Оповещение о начале общественных обсуждений размещено:

- на сайте администрации Тяжинского муниципального округа (<http://www.tyazhin.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- на информационных стендах, размещенных в зданиях администрации Тяжинского муниципального округа и территориальных отделов, входящих в состав Управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа (дата размещения 11.08.2023 г);

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в печатном средстве массовой информации Тяжинской районной газете «Призыв» № 31 (9815) 11.08.2023 (пятница).

Извещения собственникам граничащих земельных участков почтовым отправлением по месту жительства

Организатором общественных обсуждений в срок с 17.08 по 24.08.2023. принимались предложения и замечания от участников общественных обсуждений, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, направляемых почтой, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Советская, д. 6;

- в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, подаваемых лично от участников общественных

обсуждений, прошедших идентификацию, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

- прием и регистрация письменных предложений и замечаний, касающихся проекта решения от участников общественных обсуждений, в форме электронного документа, осуществляется направлением на адрес электронной почты: simahina-kumi@mail.ru

- прием предложений и замечаний, касающихся проекта, от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание
1	Калинчева Ксения Александровна, собственник земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:446	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103003:446 общей площадью 991 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Пушкина, д.23 - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2) с целью получения государственной социальной помощи в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства
3	Казачук Ольга Владимировна, собственница граничащего земельного участка по ул. Пушкина, д.25	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:446 общей площадью 991 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Пушкина, д.23 - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства не имею.
4	Казачук Алексей Николаевич, собственник земельного участка по ул. Пушкина, д.21	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:446 общей площадью 991 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Пушкина, д.23 - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

	(код 2.2) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства не имею.
--	---

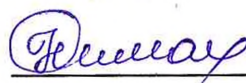
## 2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание
1	УЖТР ТМО АТМО (Тяжинский территориальный отдел) (ОГРН: 1194205024551, ИНН: 424305505984)	Поступило замечание в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103005:446 общей площадью 991 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Пушкина, д.23 - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2) с целью предоставления государственной социальной помощи гражданам в виде денежной выплаты на основании социального контракта на реализацию мероприятия ведения личного подсобного хозяйства в том, чтобы собственники использовали земельный участок в соответствии с уточненными границами, установленными координатами и фактически занимаемой площадью как указано в плане земельного участка выписки из ЕГРН.

Зам.председателя комиссии


 \_\_\_\_\_ А.А.Ушанев

Секретарь комиссии


 \_\_\_\_\_ Ю.А. Симахина