



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

ПРОТОКОЛ № 4

общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3124

10 апреля 2023 год

пгт Тяжинский

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3124 общей площадью 1505 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Вокзальная, д.34 назначены постановлением Главы Тяжинского муниципального округа от 22.03.2023 № 58-п «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Вокзальная, д.34, с кадастровым номером 42:15:0103001:3124».

Организатор общественных обсуждений: в соответствии с Постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 04.03.2022 № 59-п - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки, подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тяжинского муниципального округа (далее – Комиссия), расположенная по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9, в соответствии с Распоряжением администрации Тяжинского муниципального округа от 14.03.2022 №149-р в составе:

Председателя комиссии: Яблочкина Павла Владимировича - врио заместителя главы Тяжинского муниципального округа по строительству;

Заместителя председателя комиссии: Ушанева Александра Алексеевича – начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Тяжинского муниципального округа;

Секретаря комиссии - Симахиной Юлии Анатольевны – главного специалиста Комитета по управлению имуществом Тяжинского муниципального округа,

Членов комиссии:

Булгиной Марины Викторовны – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа

Турунтаева Евгения Александровича – начальника юридического отдела администрации Тяжинского муниципального округа.

- прием и регистрация письменных предложений и замечаний, касающихся проекта решения от участников общественных обсуждений, в форме электронного документа, осуществляется направлением на адрес электронной почты: simahina-kumi@mail.ru

- прием предложений и замечаний, касающихся проекта, от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание
1	Какоян Арман Левонович, собственник земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3124	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3124 общей площадью 1505 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Вокзальная, д.34 - Магазины (код 4.4) с размещением парковки с целью строительства на данном земельном участке нежилого здания магазина с последующей сдачей торговых площадей магазина в аренду
2	УЖТР ТМО АТМО (Тяжинский территориальный отдел) (ОГРН:1194205024551, ИНН: 424305505984	Предложений и замечаний в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3124 общей площадью 1505 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Вокзальная, д.34 - Магазины (код 4.4) с размещением парковки с целью строительства на данном земельном участке нежилого здания магазина с последующей сдачей торговых площадей магазина в аренду не имеем.
3	Лохмоткина Юлия Анатольевна – жительница граничащего земельного участка по ул. Вокзальная, 36	Предложение и замечание в переводе вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3124 общей площадью 1505 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Вокзальная, д.34 - Магазины (код 4.4) с размещением парковки с целью строительства на данном земельном участке нежилого здания

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения физического лица или наименование, основной государственный регистрационный номер юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Адрес места жительства (регистрации) физического лица или место нахождения и адрес юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них
1	Какоян Арман Левонович, собственник земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3124	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Коммунистическая, д.20	земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103001:3124, общей площадью 1505 кв.м право собственности, 42:15:0103001:3124-42/077/2020 -2 от 24.09.2020, собственник: Какоян Арман Левонович
2	УЖТР ТМО АТМО (Тяжинский территориальный отдел) (ОГРН:1194205024551, ИНН: 424305505984	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Советская, д.2	сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них, иные основания для участия в общественных обсуждениях, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3	Лохмоткина Юлия Анатольевна – жительница граничащего земельного участка по ул. Вокзальная, 36	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Мира, д.36, кв.2	