



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС
ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ТЯЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

Решение

от 29.07.2022 г. № 353

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов
Итатского городского поселения от 06.10.2011 № 49 «Об утверждении
Правил землепользования и застройки Итатского городского поселения
Тяжинского муниципального района Кемеровской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 3.3 статьи 33 Федерального закона от 29.12.2004 № 190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 05.08.2019 № 68-ОЗ «О преобразовании муниципальных образований», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 05.08.2019 № 69-ОЗ «О некоторых вопросах, связанных с преобразованием муниципальных образований Кемеровской области в муниципальные округа», Уставом Тяжинского муниципального округа, решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 26.12.2019 № 13 «О вопросах правопреемства», Совет народных депутатов Тяжинского муниципального округа

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Итатского городского поселения Тяжинского муниципального района Кемеровской области (далее – Правила), утвержденные решением Совета народных депутатов Итатского городского поселения от 06.10.2011 № 49 (в редакции решения от 31.05.2019 № 13) следующие изменения:

1.1. В статье 11.3 «Общественно деловая зона» (территориальная зона ОДЗ) Пояснительной записки Правил:

1.1.1. В разделе «Основные виды разрешенного использования земельных участков» вид разрешенного использования земельного участка «Спорт» (код вида – 5.1) изменить на вид разрешенного использования «Отдых (рекреация)» (код вида – 5.0) со следующим описанием вида

разрешенного использования земельного участка: «Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5» без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

1.1.2. В разделе «Основные виды разрешенного использования земельных участков» для вида разрешенного использования земельного участка «Культурное развитие» (код вида – 3,6) изменить предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, увеличить на десять процентов максимальный предельный размер земельного участка, установив величину в 5500 кв.м.

1.3. В разделе «Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков» наименование вида разрешенного использования земельного участка изложить в следующей редакции: «Благоустройство территории» (код вида 12.0.2), со следующим описанием вида разрешенного использования земельного участка: «Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов».

2. Обнародовать настоящее решение на стендах, размещенных в зданиях администрации Тяжинского муниципального округа и территориальных отделов, входящих в состав Управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Артемьева Г.К., председателя комитета по вопросам аграрной политики, землепользования, потребительского рынка и предпринимательства.

**Председатель Совета народных депутатов
Тяжинского муниципального округа**

А.И. Сорокин

**Глава Тяжинского
муниципального округа**

В.Е. Серебров