



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС**  
**ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

---

**ПРОТОКОЛ № 9**

**общественных обсуждений**  
**по проекту решения о предоставлении разрешения**  
**на условно разрешенный вид использования земельного участка**  
**и объекта капитального строительства**

25 октября 2022 год

пгт Тяжинский

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3142, общей площадью 2147 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Кооперативная, д.1а – Религиозное использование (код 3.7) и объекта капитального строительства с кадастровым номером 42:15:0103001:3112, общей площадью 104 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:3142 по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Кооперативная, д.1а – Религиозное использование (дом причта), далее – проект решения, назначены постановлением Главы Тяжинского муниципального округа от 28.09.2022 № 248-п «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».

Организатор общественных обсуждений: в соответствии с Постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 04.03.2022 № 59-п - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки, подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тяжинского муниципального округа (далее – Комиссия), расположенная по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9, в соответствии с Распоряжением администрации Тяжинского муниципального округа от 14.03.2022 №149-р в составе:

Председателя комиссии: Яблочкина Павла Владимировича - врио заместителя главы Тяжинского муниципального округа по строительству;

Секретаря комиссии - Симахиной Юлии Анатольевны – главного специалиста Комитета по управлению имуществом Тяжинского муниципального округа,

Членов комиссии:

Ушанева Александра Алексеевича – заместителя председателя комиссии, начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Тяжинского муниципального округа

Булгиной Марины Викторовны – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа

Валик Марины Александровны – заместителя председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа.

Турунтаева Евгения Александровича – начальника юридического отдела администрации Тяжинского муниципального округа.

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3142, общей площадью 2147 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Кооперативная, д.1а – Религиозное использование (код 3.7);

- объекта капитального строительства с кадастровым номером 42:15:0103001:3112, общей площадью 104 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:3142 по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Кооперативная, д.1а – Религиозное использование (дом причта).

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

пгт Тяжинский Тяжинского муниципального округа, территория, ограниченная территориальной зоной ЖЗ 5 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами индивидуальной жилой застройки, высотой не выше трёх надземных этажей), в пределах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103001:3142, вдоль ул. Ленина в составе: земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103001:3142, земельные участки, находящиеся в границах этой территориальной зоны, имеющие общие границы с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0103001:3142 а также объекты капитального строительства, расположенные на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0103001:3142.

Срок проведения общественных обсуждений: с 07.10.2022г. по 31.10.2022г.

Экспозиция проекта проводилась с 14.10.2022г по 19.10.2022г в помещении КУМИ Тяжинского муниципального округа, расположенном по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9 и продлилась: 8 дней, в соответствии с режимом посещения экспозиции: с понедельника по пятницу, с 9:00 до 17:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00.

Размещение проекта решения и информационные материалы к нему осуществлялось на официальном сайте администрации Тяжинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.tyazhin.ru/> на главной странице сайта, раздел «Общественные обсуждения, публичные слушания», подраздел «Градостроительство».

Оповещение о начале общественных обсуждений размещено:

- на сайте администрации Тяжинского муниципального округа (<http://www.tyazhin.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- на информационных стендах, размещенных в зданиях администрации Тяжинского муниципального округа и территориальных отделов, входящих в состав Управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа (дата размещения 7 октября 2022 г);

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в печатном средстве массовой информации Тяжинской районной газете «Призыв» от 7 октября 2022 года (пятница).

Организатором общественных обсуждений в срок с 14.10.2022г. по 19.10.2022г. принимались предложения и замечания от участников общественных обсуждений, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, направляемых почтой, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Советская, д. 6;

2) в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, подаваемых лично от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

3) прием предложений и замечаний, касающихся проекта, от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание
1	Протоиерей Василий Страдомский, настоятель Преображенского храма пгт Тяжинский Мариинской и Юргинской епархии	предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103001:3142, общей площадью 2147 кв.м., расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Кооперативная, д.1а – Религиозное использование (код 3.7) и объекта капитального строительства с кадастровым номером 42:15:0103001:3112, общей площадью 104 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 42:15:0103001:3142 по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Кооперативная, д.1а – Религиозное использование (дом причта),

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: предложений и замечаний от иных участников общественных обсуждений не поступило

№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание
-	-	-

Председатель комиссии

 П.В. Яблочкин

Секретарь комиссии

 Ю.А. Симахина

Приложение к протоколу:

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения физического лица или наименование, основной государственный регистрационный номер юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Адрес места жительства (регистрации) физического лица или место нахождения и адрес юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них
1	Протоиерей Василий Страдомский, настоятель Преображенского храма пгт Тяжинский, Мариинской и Юргинской епархии	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Кооперативная д.1а	земельный участок с кадастровым номером 42:15:0103001:3142, общей площадью 2147 кв.м право собственности, № 42-42/004-42/137/003/2016-64/1 от 15.02.2016, собственник: местная религиозная организация православный Приход Преображенского храма пгт Тяжинский Кемеровской области Мариинской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)