



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС  
ТЯЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

---

**ПРОТОКОЛ № 3**

**общественных обсуждений  
по проекту решения о предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного участка**

7 июня 2022 год

пгт Тяжинский

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0108001:1204 общей площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Итатский, улица Советская, земельный участок 125, назначены постановлением Главы Тяжинского муниципального округа от 27.05.2022 № 134-п «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Организатор общественных обсуждений: в соответствии с Постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 04.03.2022 № 59-п - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки, подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тяжинского муниципального округа (далее – Комиссия), расположенная по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9, в соответствии с Распоряжением администрации Тяжинского муниципального округа от 14.03.2022 №149-р в составе:

Председателя комиссии: Яблочкина Павла Владимировича - врио заместителя главы Тяжинского муниципального округа по строительству;

Заместителя председателя комиссии: Ушанева Александра Алексеевича – начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Тяжинского муниципального округа;

Секретаря комиссии - Симахиной Юлии Анатольевны – главного специалиста Комитета по управлению имуществом Тяжинского муниципального округа,

Членов комиссии:

Булгиной Марины Викторовны – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Тяжинского муниципального округа

Турунтаева Евгения Александровича – начальника юридического отдела администрации Тяжинского муниципального округа.

Территория в пределах которой проводились общественные обсуждения: пгт Итатский Тяжинского муниципального округа, территория, ограниченная территориальной зоны (ЖЗ-5), Подзона индивидуальной жилой застройки с учреждениями и предприятиями повседневного использования, связанными с проживанием граждан, а также объектами инженерной и транспортной инфраструктур), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 42:15:0108001:1204, вдоль ул. Советская в составе: земельный участком с кадастровым номером 42:15:0108001:1204, земельные участки, находящиеся в границах этой территориальной зоны, имеющие общие границы с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0108001:1204 а также объекты капитального строительства, расположенные на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 42:15:0108001:1204.

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0108001:1204 общей площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Итатский, улица Советская, земельный участок 125 – Магазины (код 4.4).

Срок проведения общественных обсуждений: с 20.05.2022г. по 14.06.2022г.

Экспозиция проекта проводилась с 27.05.2022г по 03.06.2022г в помещении КУМИ Тяжинского муниципального округа, расположенном по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9 и продлилась: 8 дней, в соответствии с режимом посещения экспозиции: с понедельника по пятницу, с 9:00 до 17:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00.

Размещение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0108001:1204 общей площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Итатский, улица Советская, земельный участок 125 – Магазины (код 4.4) осуществлялось на официальном сайте администрации Тяжинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.tyazhin.ru/> на главной странице сайта, раздел «Общественные обсуждения, публичные слушания», подраздел «Градостроительство».

Оповещение о начале общественных обсуждений размещено:

- на сайте администрации Тяжинского муниципального округа (<http://www.tyazhin.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- на информационных стендах, размещенных в зданиях администрации Тяжинского муниципального округа и территориальных отделов, входящих в состав Управления по жизнеобеспечению и территориальному развитию Тяжинского муниципального округа администрации Тяжинского муниципального округа (дата размещения 20 мая 2022 г);

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в печатном средстве массовой информации Тяжинской районной газете «Призыв» № 18 (9753) от 20 мая 2022 года (пятница).

Организатором общественных обсуждений в срок с 27.05.2022г. по 03.06.2022г. принимались предложения и замечания от участников общественных обсуждений, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) в письменной форме прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, направляемых почтой, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Советская, д. 6;

2) в письменной форме прием письменных предложений и замечаний,

касающихся проекта, подаваемых лично от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

3) прием предложений и замечаний, касающихся проекта, от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, осуществлялся по адресу: 652240, Кемеровская область – Кузбасс, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д. 9

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:


№ п/п	Наименование лица, внесшего предложение или замечание	Предложение или замечание
1	КУМИ Тяжинского муниципального округа (ОГРН: 1024202238103, ИНН: 4242002903, КПП: 424301001)	Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0108001:1204 общей площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Итатский, улица Советская, земельный участок 125 – Магазины (код 4.4) с целью вовлечения в хозяйственный оборот с дальнейшим предоставлением в аренду (выкуп) через процедуру торгов.

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступило

Председатель комиссии

 П.В. Яблочкин

Секретарь комиссии

 Ю.А. Симахина

Приложение к протоколу:

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников  
общественных обсуждений:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения физического лица или наименование, основной государственный регистрационный номер юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Адрес места жительства (регистрации) физического лица или место нахождения и адрес юридического лица (с приложением документов, подтверждающих такие сведения)	Сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и сведения об иных документах, устанавливающих или удостоверяющих права на них
1	КУМИ Тяжинского муниципального округа (ОГРН: 1024202238103, ИНН: 4242002903, КПП: 424301001)	652240, Россия, Кемеровская область-Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Советская, д.6	42:15:0108001:1204, государственная собственность не разграничена