



**Кемеровская область - Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ
Администрация Тяжинского муниципального округа**

Постановление

От 21.10.2020 № 221-п

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Луговая, д. 46Б

На основании Заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Луговая, д. 46Б - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) от 14.10.2020г. комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Тяжинского муниципального округа, подготовке и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тяжинского муниципального округа, утвержденная постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 30.06.2020 г. № 143-п и в соответствии с Постановлением Главы Тяжинского муниципального округа № 209-п от 01.10.2020 г., в целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Федерального закона от 29.12.2004 № 190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации», ст. 7, ст.56.2, п.1 ст.56.3 Земельного кодекса РФ, в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», постановления администрации Тяжинского муниципального округа от 07.08.2020 г. № 169-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», решением Совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 26.12.2019г. № 18 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, ст.15 Устава Тяжинского муниципального округа, Протоколом № 3 от 14.10.2020г публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский

район, пгт Тяжинский, ул. Луговая, д. 46Б - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1):

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 1920 кв.м. с кадастровым номером 42:15:0103004:1536, категория земель «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Кемеровская область, Тяжинский район, пгт Тяжинский, ул. Луговая, д. 46Б, с вида разрешенного использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования земельного участка - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)».

2. Территориальная зона - Зона застройки малоэтажными жилыми домами индивидуальной жилой застройки, высотой не выше трёх надземных этажей (ЖЗ 5).

3. Направить документы в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области-Кузбассу для внесения в государственный кадастр недвижимости соответствующих изменений.

4. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию путем вывешивания на информационном стенде администрации Тяжинского муниципального округа и вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ Тяжинского муниципального округа Л.П. Есечко.

Врп главы Тяжинского муниципального округа



А.Н. Парадников