



**Кемеровская область-Кузбасс
Тяжинский муниципальный округ**

Заключение

**О результатах публичных слушаний по проекту о
внесении изменений в правила землепользования и
застройки Тяжинского городского поселения,
утвержденные решением Совета народных депутатов
Тяжинского городского поселения от 28.10.2011 № 51
(в редакции решения от 07.08.2020 № 112)**

пгт Тяжинский

21.12.2021 г.

Публичные слушания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Тяжинского городского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Тяжинского городского поселения от 28.10.2011 № 51 (в редакции решения от 07.08.2020 № 112) проведены в целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьями 5, 1, 30, 31, 32 и 33 Федерального закона от 29.12.2004 № 190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации», решением совета народных депутатов Тяжинского муниципального округа от 26.12.2019 № 18 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Тяжинском Муниципальном округе», Уставом Тяжинского муниципального округа, постановлением Главы Тяжинского муниципального округа № 294-п от 12.11.2021 г «О публичных слушаниях по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Тяжинского городского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Тяжинского городского поселения от 28.10.2011 № 51 (в редакции решения от 07.08.2020 № 112)».

Информация о времени, месте и теме проведения публичных слушаний была обнародована в районной газете «Призыв» на сайте администрации Тяжинского муниципального округа и опубликована в районной газете «Призыв».

Экспозиция проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Тяжинского городского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Тяжинского городского поселения от 28.10.2011 № 51 (в редакции решения от 07.08.2020 № 112), прием, регистрация и рассмотрение письменных предложений и замечаний, касающихся вышеуказанного проекта от граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществлялись

по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, пгт Тяжинский, ул. Октябрьская, д.9, в отделе архитектуры и градостроительства администрации Тяжинского муниципального округа (с 9:00 до 13:00, с понедельника по четверг), на адрес электронной почты arhitektoratr@yandex.ru, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции такого проекта с 12.11.2021 по 16.12.2021 г. включительно.

По состоянию на 16.12.2021 г. письменных предложений и замечаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Тяжинского городского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Тяжинского городского поселения от 28.10.2011 № 51 (в редакции решения от 07.08.2020 № 112), не поступило.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Тяжинского городского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Тяжинского городского поселения от 28.10.2011 № 51 (в редакции решения от 07.08.2020 № 112), был размещен для ознакомления на сайте администрации Тяжинского муниципального округа на странице «Градостроительство» в разделе «Публичные слушания».

Публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тяжинского городского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Тяжинского городского поселения от 28.10.2011 № 51 (в редакции решения от 07.08.2020 № 112) состоялись 17.12.2021 г. в 11 час. 00 мин в здании администрации Тяжинского муниципального округа.

Предложения и замечания от участников публичных слушаний: граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отображены в протоколе публичных слушаний от 17.12.2021 г.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 17.12.2021 г. по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тяжинского городского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Тяжинского городского поселения от 28.10.2011 № 51 (в редакции решения от 07.08.2020 № 112), проанализировав предложения, высказанные на публичных слушаниях, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, учитывая:

1. неоднократно высказанное участниками публичных слушаний и зафиксированное на видео недовольство рассмотрением вопроса о возможности строительства ООО ПКФ Мария-РА магазина в общем перечне предлагаемых изменений в правила землепользования и застройки;

2. установленные факты несоответствия информации и формулировок в ходатайстве, зачитанном представителем стороны «против строительства магазина Мария-РА» на публичных слушаниях, информации (заданного жителям вопроса) на подписных листах и в целом вопросу рассматриваемому применительно к магазину (замечание представителя ООО ПКФ Мария-РА в соответствии с протоколом);

3. установленные факты участия в подписной кампании лиц, не проживающих в пгт. Тяжинский;

4. установленные факты (для обеих сторон) использования работодателями служебного положения и оказания давления на своих сотрудников с целью участия в подписной кампании;

5. распространенное в сети «Интернет» видео «о подкупе подписи у ребенка сотрудником Мария-Ра» (достоверность видео и личности участников не установлены);

6. малый разрыв в поданных голосах «за» и «против» а также некорректность подсчета голосов при голосовании на публичных слушаниях: в соответствии с протоколом количество голосов поданных «за строительство» - 23 чел., «против» - 26 чел., «воздержалось» - 6 чел, следовательно, общее количество проголосовавших 55 чел. При количестве зарегистрированных участников слушаний – 63 чел. (один участник слушаний покинул зал заседаний в процессе слушаний). Установить принадлежность неучтенных голосов не представляется возможным. При этом, согласно протокола, участниками слушаний было неоднократно высказаны претензии, оставленные без внимания организаторами слушаний, к качеству подсчета голосов в целом;

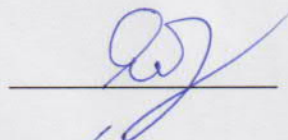
комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Тяжинского муниципального округа, подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тяжинского муниципального округа, утвержденная постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 29 июля 2021 г № 178 – п (в редакции постановления администрации Тяжинского муниципального округа от 20 октября 2021 г № 230 – п) пришла к следующему заключению:

Рекомендовать Глава Тяжинского муниципального округа:

1. не учитывать при рассмотрении вопроса поданные подписные листы с обеих сторон;

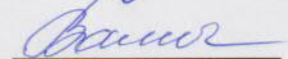
2. провести в соответствии с замечаниями, высказанными на слушаниях, сход жителей пгт Тяжинский по вопросу строительства ООО ПКФ «Мария-Ра» магазина в отдельном, обособленном формате от остального перечня предлагаемых проектом о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

Председатель комиссии



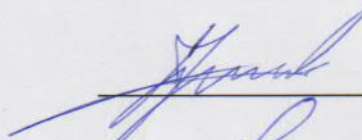
П.В. Яблочкин

Секретарь комиссии

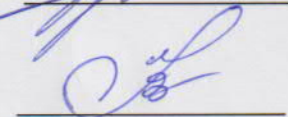


М.А. Валик

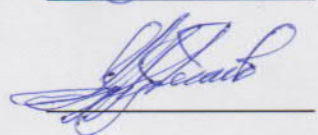
Члены комиссии:



А.А. Ушанев



М.В. Булгина



Е.А. Турунтаев