



**Кемеровская область - Кузбасс**  
**Тяжинский муниципальный округ**  
**Администрация Тяжинского муниципального округа**

**Постановление**

От 09.08.2021 № 38-п

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103003:3872, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, ул. Мичурина– Магазины (код 4.4)**

На основании Заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103003:3872, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, ул. Мичурина – Магазины (код 4.4) от 03.02.2021г. комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Тяжинского муниципального округа, подготовке и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Тяжинского муниципального округа, утвержденная постановлением администрации Тяжинского муниципального округа от 30.06.2020 г. № 143-п и в соответствии с Постановлением главы Тяжинского муниципального округа № 20-п от 22.01.2021 г. «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», в целях реализации Федерального закона от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Федерального закона от 29.12.2004 № 190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации», ст. 7 Земельного кодекса РФ, в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», постановления администрации Тяжинского муниципального округа от 07.08.2020 г. № 169-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», решением Совета народных депутатов Тяжинского

муниципального округа от 26.12.2019г. № 18 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, ст.15 Устава Тяжинского муниципального округа, Протоколом № 1 от 03.02.2021г публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:15:0103003:3872, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, ул. Мичурина :

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 4760 кв.м. с кадастровым номером 42:15:0103003:3872, категория земель «Земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Тяжинский муниципальный округ, поселок городского типа Тяжинский, ул. Мичурина, с вида разрешенного использования земельного участка «для производственных целей, для размещения производственных зданий» на условно разрешенный вид использования земельного участка - «Магазины (код 4.4)».

2. Территориальная зона - Зона для размещения производственно-коммунальных объектов V класса вредности, а также объектов, для эксплуатации которых не предусматривается установление охранных и санитарно-защитных зон (ПР 5).

3. Направить документы в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области-Кузбассу для внесения в государственный кадастр недвижимости соответствующих изменений.

4. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию путем вывешивания на информационном стенде администрации Тяжинского муниципального округа и вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя КУМИ Тяжинского муниципального округа Л.П. Ноняк.

Врип главы Тяжинского муниципального округа



А.Н.Парадников